Форма № 2 КС-2

Заказчик: ТОО "Строй Комфорт Девелопмент

Подрядчик: Филиал ТОО "СК "БАЗИС" в г.Алматы

Договор подряда: № б/н от 05.05.2016

Наименование объекта: "Жилой комплекс по восточной стороне ул.Б.Момышулы, севернее пр.Рыскулова в Алатауском районе г. Алматы". ПЯТНО 11-15

АКТ № 20

о приемке выполненных работ за Июнь 2017года

№ п.п.	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов*)	Общая сумма по договору, тенге	к-во	Стоимость принятых работ,тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства	
					Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ПЯТНО 11							
1.1.	Земляные работы	3 285 606			100%	3 285 606	100,0%	3 285 606
1.2.	Фундаменты	15 489 059			100%	15 489 059	100,0%	15 489 059
1.3.	Каркас, кладка Стб:	129 891 191	0,5%	655 813	99,50%	129 235 378	100,0%	129 891 191
1.4.	СТЕНЫ	57 772 602			100,0%	57 772 602	100,0%	57 772 602
1.5.	ПЕРЕГОРОДКИ	14 390 663			100,0%	14 390 663	100,0%	14 390 663
1.6.	ОКНА и балконные двери, двери лифтовых, остекление балконов	11 052 389			100,0%	11 052 389	100,0%	11 052 389
1.7.	КРОВЛЯ	14 957 296			100,0%	14 957 296	100,0%	14 957 296
1.8.	ПОЛЫ	24 651 049			100,0%	24 651 049	100,0%	24 651 049
1.9.	ДВЕРИ	14 024 453			100,0%	14 024 453	100,0%	14 024 453
1.10.	ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	8 783 789			100,0%	8 783 789	100,0%	8 783 789
1.11.	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР	37 988 079			100,0%	37 988 079	100,0%	37 988 079
1.12.	НАРУЖНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	21 261 048			100,0%	21 261 048	100,0%	21 261 048
2	**ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И ЛИФТЫ**							
2.1	Лифты (монтаж)	4 605 201	100,0%	4 605 201	0,0%	0	100,0%	4 605 201
2.1.1	Лифты (оборудование)	21 400 228			100,0%	21 400 228	100,0%	21 400 228
2.2	Отопление, индивидуальный тепловой пункт	31 170 439			100,0%	31 170 439	100,0%	31 170 439
2.3	Вентиляция и дымоудаление	4 989 547			100,0%	4 989 547	100,0%	4 989 547

№ п.п.	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов*)	Общая сумма по договору, тенге	к-во	Стоимость принятых работ,тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства	
					Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге
2.4	Холодный и горячий водопровод, водопровод противопожарный	17 406 654			100,0%	17 406 654	100,0%	17 406 654
2.5	Канализация бытовая и ливневая	12 543 430			100,0%	12 543 430	100,0%	12 543 430
2.6	Электроснабжение и освещение	20 697 519	36,0%	7 441 990	64,0%	13 255 529	100,0%	20 697 519
2.7	Слаботочные системы, видеонаблюдение	2 092 901	61,7%	1 291 713	38,3%	801 188	100,0%	2 092 901
2.8	Автоматическая пожарная сигнализация	2 344 580	14,0%	329 277	86,0%	2 015 303	100,0%	2 344 580
	ИТОГО 11 пятно:	**470 797 725**		**14 323 994**	**97%**	**456 473 731**	**100,0%**	**470 797 725**
	ПЯТНО 12							
1.1.	Земляные работы	**2 870 549**	0,01%	233	100%	2 870 316	100%	2 870 549
1.2.	Фундаменты	**14 918 710**	0,001%	156	100%	14 918 554	100%	14 918 710
III	Каркас, кладка Стб:	**134 027 160**	2,8%	3 728 737	97,2%	130 298 423	100,0%	134 027 160
1.4.	СТЕНЫ	62 358 332	10,8%	6 730 951	89,2%	55 627 381	100,0%	62 358 332
1.5.	ПЕРЕГОРОДКИ	13 815 944			100,0%	13 815 944	100,0%	13 815 944
1.6.	ОКНА и балконные двери, двери лифтовых, остекление балконов	11 818 236	6,4%	757 344	93,6%	11 060 892	100,0%	11 818 236
1.7.	КРОВЛЯ	15 864 160	6,1%	963 921	93,9%	14 900 239	100,0%	15 864 160
1.8.	ПОЛЫ	12 119 524	1,5%	186 521	98,5%	11 933 003	100,0%	12 119 524
1.9.	ДВЕРИ	7 954 474			100,0%	7 954 474	100,0%	7 954 474
1.10.	ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	8 665 729			100,0%	8 665 729	100,0%	8 665 729
1.11.	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР	5 514 296	18,0%	992 784	82,0%	4 521 512	100,0%	5 514 296
1.12.	НАРУЖНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	15 173 489	0,9%	132 703	99,1%	15 040 786	100,0%	15 173 489
2	ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И ЛИФТЫ							
2.1.	Лифты	25 047 839	18,4%	4 605 201	81,6%	20 442 638	100,0%	25 047 839
2.2	Отопление, индивидуальный тепловой пункт	25 553 704	30,0%	7 659 935	70,0%	17 893 769	100,0%	25 553 704
2.3	Вентиляция и дымоудаление	4 814 601	16,0%	772 162	84,0%	4 042 439	100,0%	4 814 601
2.4	Холодный и горячий водопровод, водопровод противопожарный	16 183 553	26,8%	4 338 456	73,2%	11 845 097	100,0%	16 183 553
2.5	Канализация бытовая и ливневая	2 567 849	21,8%	559 177	78,2%	2 008 672	100,0%	2 567 849
2.6	Электроснабжение и освещение	19 610 381	26,8%	5 261 720,0	73,2%	14 348 661	100,0%	19 610 381
2.7	Слаботочные системы, видеонаблюдение	2 015 835	97,2%	1 959 538	2,8%	56 297	100,0%	2 015 835

№ п.п.	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов*)	Общая сумма по договору, тенге	к-во	Стоимость принятых работ,тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства	
					Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге
2.8	Автоматическая пожарная сигнализация	2 258 247	97,2%	2 195 180	2,8%	63 067	100,0%	2 258 247
	ИТОГО 12 пятно:	**403 152 612**		**40 844 719**	**90%**	**362 307 893**	**100,0%**	**403 152 612**
	ПЯТНО 13							
1.1.	Земляные работы	2 858 668			100%	2 858 668	100,0%	2 858 668
1.2.	Фундаменты	14 856 966			100%	14 856 966	100,0%	14 856 966
III	Каркас, кладка Стб:	133 216 553	0,9%	1 146 421	99,1%	132 070 132	100,0%	133 216 553
1.4.	СТЕНЫ	58 018 517	2,7%	1 537 835	97%	56 480 682	100,0%	58 018 517
1.5.	ПЕРЕГОРОДКИ	15 093 179			100%	15 093 179	100,0%	15 093 179
1.6.	ОКНА и балконные двери, двери лифтовых, остекление балконов	11 772 460	6,4%	757 345	94%	11 015 115	100,0%	11 772 460
1.7.	КРОВЛЯ	16 001 448	2,4%	388 271	97,6%	15 613 177	100,0%	16 001 448
1.8.	ПОЛЫ	23 150 565	2,9%	675 577	97%	22 474 988	100,0%	23 150 565
1.9.	ДВЕРИ	14 000 450	2,6%	357 607	97%	13 642 843	100,0%	14 000 450
1.10.	ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	8 548 166	15,2%	1 299 812	85%	7 248 354	100,0%	8 548 166
1.11.	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР	39 217 962	12,4%	4 855 162	87,6%	34 362 800	100,0%	39 217 962
1.12.	НАРУЖНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	12 755 911	38,9%	4 957 449	61%	7 798 462	100,0%	12 755 911
2	ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И ЛИФТЫ							
2.1	Лифты	24 944 174	18,5%	4 605 201	82%	20 338 973	100,0%	24 944 174
2.2	Отопление, индивидуальный тепловой пункт	31 838 990	22,6%	7 202 407	77%	24 636 583	100,0%	31 838 990
2.3	Вентиляция и дымоудаление	4 785 953	16,1%	770 884	84%	4 015 069	100,0%	4 785 953
2.4	Холодный и горячий водопровод, водопровод противопожарный	17 166 383	28,4%	4 880 078	72%	12 286 305	100,0%	17 166 383
2.5	Канализация бытовая и ливневая	12 141 720	14,6%	1 777 753	85%	10 363 967	100,0%	12 141 720
2.6	Электроснабжение и освещение	20 405 388	29,1%	5 942 969	70,9%	14 462 419	100,0%	20 405 388
2.7	Слаботочные системы, видеонаблюдение	2 007 492	64,3%	1 291 713	35,7%	715 779	100,0%	2 007 492
2.8	Автоматическая пожарная сигнализация	2 248 900	97,6%	2 195 180		53 720	100,0%	2 248 900
	ИТОГО 13 пятно:	**465 029 845**		**44 641 665**	**90%**	**420 388 181**	**100,0%**	**465 029 845**
	ПЯТНО 14							
1.1.	Земляные работы	2 870 801			100%	2 870 801	100%	2 870 801
1.2.	Фундаменты	14 920 010			100%	14 920 010	100%	14 920 010
III	Каркас, кладка Стб:	132 230 097	-0,6%	-803 565	100,61%	133 033 662	100,00%	132 230 097
1.4.	СТЕНЫ	58 299 429	3,0%	1 746 625	97,0%	56 552 804	100,0%	58 299 429
1.5.	ПЕРЕГОРОДКИ	13 646 246	-0,9%	-116 398	100,9%	13 762 644	100,0%	13 646 246

№ п.п.	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов*)	Общая сумма по договору, тенге	к-во	Стоимость принятых работ,тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства	
					Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге
1.6.	ОКНА и балконные двери, двери лифтовых, остекление балконов	11 509 336	21,0%	2 413 742	79,0%	9 095 594	100,0%	11 509 336
1.7.	КРОВЛЯ	11 170 868	-37,7%	-4 212 415	137,7%	15 383 283	100,0%	11 170 868
1.8.	ПОЛЫ	11 739 881	3,1%	361 653	96,9%	11 378 228	100,0%	11 739 881
1.9.	ДВЕРИ	7 778 584	6,5%	502 599	93,5%	7 275 985	100,0%	7 778 584
1.10.	ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	8 406 033	0,9%	71 471	99,1%	8 334 562	100,0%	8 406 033
1.11.	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР	5 426 422	12,2%	664 556	87,8%	4 761 866	100,0%	5 426 422
1.12.	НАРУЖНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	14 656 870	28,8%	4 218 680	71,2%	10 438 190	100,0%	14 656 870
2	ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И ЛИФТЫ							
2.1	Лифты	24 348 321	16,0%	3 903 501	84,0%	20 444 820	100,0%	24 348 321
2.2	Отопление, индивидуальный тепловой пункт	25 121 537	25,7%	6 460 457	74%	18 661 080	100,0%	25 121 537
2.3	Вентиляция и дымоудаление	4 671 629	33,0%	1 541 299	67%	3 130 330	100,0%	4 671 629
2.4	Холодный и горячий водопровод, водопровод противопожарный	15 685 376	25,9%	4 067 673	74%	11 617 703	100,0%	15 685 376
2.5	Канализация бытовая и ливневая	2 492 875	18,0%	449 183	82%	2 043 692	100,0%	2 492 875
2.6	Электроснабжение и освещение	19 016 554	45,2%	8 603 062	54,8%	10 413 492	100,0%	19 016 554
2.7	Слаботочные системы, видеонаблюдение	1 959 538	100,0%	1 959 538	0%	0	100,0%	1 959 538
2.8	Автоматическая пожарная сигнализация	2 195 180	100,0%	2 195 180	0%	0	100,0%	2 195 180
	ИТОГО 14 пятно:	**388 145 587**		**34 026 841**	**91%**	**354 118 746**	**100,0%**	**388 145 587**
	ПЯТНО 15							
1.1.	Земляные работы	3 432 347			100%	3 432 347	100%	3 432 347
II	Фундаменты	14 502 071			100%	14 502 071	100%	14 502 071
III	Каркас, кладка Стб:	133 831 035			91,2%	122 103 813	91,2%	122 103 813
1.4.	СТЕНЫ	56 969 874			88,7%	50 543 233	88,7%	50 543 233
1.5.	ПЕРЕГОРОДКИ	13 423 586			79,2%	10 633 156	79,2%	10 633 156
1.6.	ОКНА и балконные двери, двери лифтовых, остекление балконов	11 105 458			73,8%	8 196 897	73,8%	8 196 897
1.7.	КРОВЛЯ	14 209 605				13 743 480	96,7%	13 743 480
1.8.	ПОЛЫ	23 084 294			54,7%	12 627 585	54,7%	12 627 585
1.9.	ДВЕРИ	13 130 792				3 682 779	28,0%	3 682 779
1.10.	ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	8 958 039			45,8%	4 098 577	45,8%	4 098 577
1.11.	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР	44 687 261			29,8%	13 297 189	29,8%	13 297 189
1.12.	НАРУЖНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	19 678 064			79,6%	15 670 018	79,6%	15 670 018
2	ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И ЛИФТЫ							
2.1	Лифты	24 348 321			81,1%	19 743 120	81,1%	19 743 120

	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов*)	Общая сумма по договору, тенге	к-во	Стоимость принятых работ,тенге	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства	
					Физ. объем	Стоимость, тенге	%	Стоимость, тенге
2.2	Отопление, индивидуальный тепловой пункт	29 896 871			32%	9 604 648	32,1%	9 604 648
2.3	Вентиляция и дымоудаление	4 671 629			59%	2 774 962	59%	2 774 962
2.4	Холодный и горячий водопровод, водопровод противопожарный	16 306 234			42%	6 903 250	42%	6 903 250
2.5	Канализация бытовая и ливневая	11 850 967			14%	1 614 236	14%	1 614 236
2.6	Электроснабжение и освещение	21 136 939			38%	8 070 285	38,2%	8 070 285
2.7	Слаботочные системы, видеонаблюдение	1 959 538			36%	698 455	35,6%	698 455
2.8	Автоматическая пожарная сигнализация	2 195 180						
	ИТОГО 15 пятно:	**469 378 105**			**69%**	**321 940 101**	**68,6%**	**321 940 101**
3	**Благоустройство п.11÷15.**	**31 912 877**			**42%**	**13 308 150**	**41,7%**	**13 308 150**
	ИТОГО СТРОИТЕЛЬСТВО	**2 228 416 749**		**133 837 219**	**87%**	**1 928 536 802**	**93%**	**2 062 374 020**

ЗАКАЗЧИК:

М.П.

Попова Э.Е.

ПТО Трубенкой Д.

ОКК

ПОДРЯДЧИК:

М.П.

Упр. Директор Токкожаев М.

Дир.ПТД Федина Л.В.

Филиал ТОО «Строительная компания «Базис» в г. Алматы

НОМІРЛЕНГЕН ЖӘНЕ БАУЛЫҚТАЛҒАН
ПРОНУМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО
НА 6 (шесть) СТР
НОТАРИУС

25 СЕН 2017

20___ж. Мен, Оршабекова Гаухар [redacted]еновна ҚР ӘМ тіркеу комитеті және құқықтық көмек көрсету комитеті 18. 09. 2[redacted]лы берген №14013776 мемлекеттік лицензиясының негізінде әрекет жасаушы [redacted]ды қаласының жекеше нотариусы, осы көшірменің құжаттың түпнұсқасы[redacted]н сәйкес екендігін куәландырамын сонымен бірге тазартулар, қосып жазулар, өшірілген сөздер тағы басқа ескерілмаген түзетулер немесе кандай да болмасын ерекшеліктер болған жоқ.
Тіркелді № _____ болып тіркелді
Нотариаттық қызмет көрсету үшін _____ теңге төленді
Нотариус _____

20___г. Я, Оршабекова Гаухар Булегеновна частный нотариус г. Алматы, действующий на основании государственной лицензии №14013776 выданной 18. 09. 2014 г. Комитетом регистрационной службы оказания правовой помощи и АК свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. Никаких подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких либо особенностей не оказалось.
Зарегистрировано в реестре за № 2832
Нотариус _____