ТОО "Уральский Каздорпроект"

ОТЧЕТ

(пояснительная записка)
по топографо-геодезическим работам

Объект:"Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск,ЗКО"

июнь 2020г.

Директор ТОО "Уральский Каздорпроект" Горшенин А.П.

Рук.группы изысканий: Савичев А.А.

Наименование материала	кол–во	стр.
1. пояснительная записка	1	3
2. схема. местоположения проектируемого участка.	1	4
3. эскизы и местоположения реперов.	1	5
4. лицензия на изыскательские работы	1	6–13
5. топоплан участка масштаб 1:500	1	14

Пояснительная записка

Объект:"Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайык г.Уральск,ЗКО"

Топографо–геодезические работы выполнялись на основании договора **№16/20** от 02.06.2020г.заключенным с заказчиком организации ТОО"Газпромпроект"

Целью инженерно–геодезических изысканий на объекте является разработка основы для проектной и рабочей документации на строительство многоквартирных жилых домов. Координаты границ участка, красных линий были указаны представителями заказчика ТОО"Газпромпроект".

Участок работ расположен в г.Уральск мкр.4 квартал 1,2 ПДП Акжайык.

Рельеф земельного участка спокойный, с незначительным перепадом высот. Характерных мест (оврагов, балок, лощин) на участке не имеется.

В ходе работ выполнена топографическая сьемка масштаба 1:500 с указанием характерных мест. Так же на участке сьемки имелись строящиеся подземные ком–ии(водопровод, канализация, эл. кабель. газопровод)

Участок сьемки составляет 21 га. Установлен репера на метал. болтах у опор освещения (указаны на топоплане).

Топографо–геодезические работы выполнялись геодезическим инструментом TRIMBLE R–6. Система координат местная. Система высот Балтийская.

В электронной версии масштаб 1:1000. В бумажной версии для масштаба 1:500 выпускать на принторе 2:1

Физико–географическая характеристика участка дана в геологическом отчете.

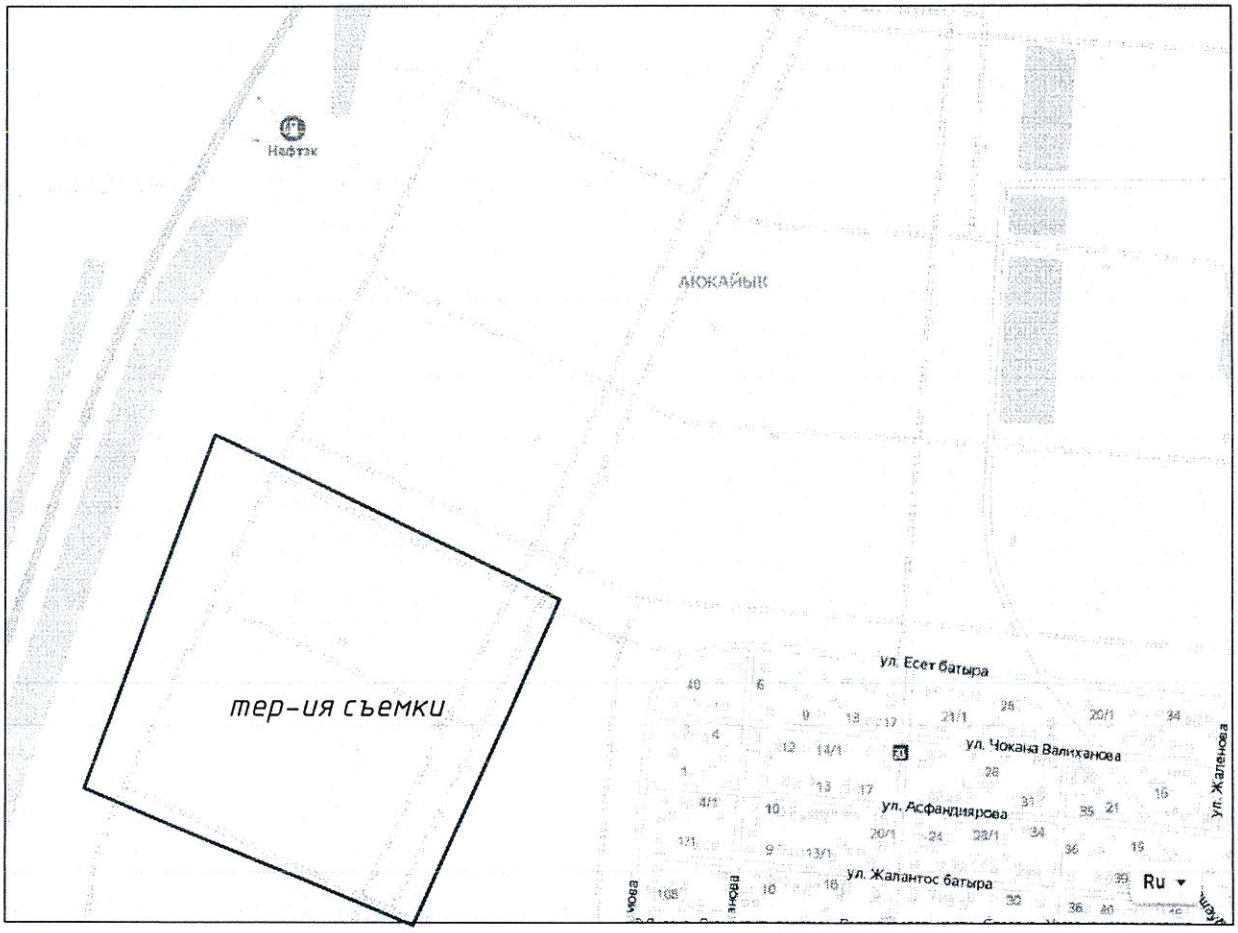
Работа выполнена организацией ТОО "Уральский Каздорпроект"

Исполнил Савичев А

Топоплан участка откорректирован 12.06.2021г.

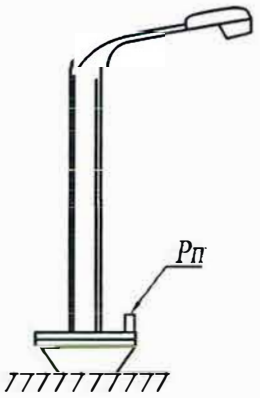
июнь 2020г.

Схема.местоположения проектируемого участка.



Составил: Савичев А

Эскизы и местоположения реперов.



Описание

RP–1 расположен на болте у опоры освещения
(см. топоплан) H=42.33
x–10595.29
y–4111.53

RP–2 расположен у ГРПШ
(см. топоплан) H=42.36
x–10360.24
y–4403.95

RP–3 расположен на болте у опоры освещения
(см. топоплан) H=43.47
x–10176.56
y–3949.75

Составил : Савичев А

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

Выдана	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Уральский Каздорпроект"** Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, улица САРАЙШЫК, дом 45, квартира 1, БИН: 011040003484 (полное наименование, местонахождение, реквизиты юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество физического лица)
на занятие	**Изыскательская деятельность** (наименование вида деятельности (действия) в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)
Особые условия действия лицензии	(в соответствии со статьей 9 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)
Орган, выдавший лицензию	**Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно -коммунального хозяйства** (полное наименование государственного органа лицензирования)
Руководитель (уполномоченное лицо)	**НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ** (фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) органа, выдавшего лицензию)
Дата выдачи лицензии	**21.12.2001**
Номер лицензии	**ГСЛ №007796**
Город	**г.Астана**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯ

Берілді	**"Уральский Каздорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі** Батыс Қазақстан облысы, Орал Қ.Ә., Орал қ., улица САРАЙШЫК, дом 45, квартира 1, БСН: 011040003484 (заңды тұлғаның толық атауы, орналасқан жері, деректемелері / жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты толығымен)
Қызмет түрі	**Іздестіру қызметі** («Лицензиялау туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес қызмет түрінің (іс-әрекеттің) атауы)
Лицензия қолданылуының айрықша жағдайлары	(«Лицензиялау туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 9-бабына сәйкес)
Лицензияны берген орган	**Казакстан Республикасынын Курылыс және турғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі. Казакстан Республикасы Курылыс және турғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі** (лицензиялау органының толық атауы)
Басшы (уәкілетті тұлға)	**НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ** (лицензияны берген орган басшысының (уәкілетті адамның) тегі және аты-жөні)
Лицензияның берілген күні	**21.12.2001**
Лицензияның нөмірі	**ГСЛ №007796**
Қала	**Астана қ.**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ №007796**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **21.12.2001**

Перечень лицензируемых видов работ и услуг, входящих в состав лицензируемого вида деятельности

- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические работы, в том числе
  - Полевые исследования грунтов, гидрогеологические исследования
- Инженерно-геодезические работы, в том числе:
  - Геодезические работы, связанные с переносом в натуру с привязкой инженерно-геологических выработок, геофизических и других точек изысканий
  - Топографические работы для проектирования и строительства (съемки в масштабах от 1:10000 до 1:200, а также съемки подземных коммуникаций и сооружений, трассирование и съемка наземных линейных сооружений и их элементов)
  - Создание планово-высотных съемочных сетей

Орган, выдавший приложение к лицензии	Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Руководитель (уполномоченное лицо)	НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
Дата выдачи приложения к лицензии	06.06.2012
Номер приложения к лицензии	
Город	г.Астана
Филиалы, представительства	
	(полное наименование, местонахождение, реквизиты)
Производственная база	**г.Уральск, ул.Сарайшык, дом 45, кв. 1Н, 3Н, 4Н**
	(местонахождение)

ерілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі ГСЛ №007796

Лицензияның сериясы

Лицензияның берілген күні 21.12.2001

Лицензияланатын қызмет түрінің құрамына кіретін жұмыстар мен қызметтердің лицензияланатын түрлерінің тізбесі

- Инженерлік-геологиялық және инженерлік-гидрогеологиялық жұмыстар, оның ішінде
  - Жер қабаттарын далалық зерттеулер, гидрогеологиялық зерттеулер
- Инженерлік-геодезиялық жұмыстар, оның ішінде:
  - Инженерлік-геологиялық әзірлемелерді, геофизикалық және басқа да іздестіру нүктелерін бекіту арқылы нақты іске асырумен байланысты геодезиялық жұмыстар
  - Жобалау мен салуға арналған топографиялық жұмыстар (1:10000-нан 1:200-ге дейінгі масштабтағы түсірулер, сондай-ақ жерасты коммуникациялары мен құрылыстарын түсіру, жердегі желілік құрылыстар мен олардың элементтерін трассалау және түсіру)
  - Жоспарлы-биіктік түсіру желілерін құру

Лицензияға қосымшаны берген орган	Қазақстан Республикасының Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі. Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі
Басшы (уәкілетті тұлға)	НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
Лицензияға қосымшаның берілген күні	06.06.2012
Лицензияға қосымшаның нөмірі	
Қала	Астана қ.
Филиалдар, өкілдіктер	(толық атауы, орналасқан жері, деректемелері)
Өндірістік база	Орал қаласы, Сарайшық көшесі, 45 үй, 1Н, 3Н, 4Н пәтер (орналасқан жері)

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСЛ №007796

Дата выдачи лицензии 21.12.2001 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические работы, в том числе
  - Геофизические исследования, рекогносцировка и съемка

Производственная база г.Уральск, ул.Сарайшык 45, кв.1; г.Уральск, ул.Урдинская 2/3

(местонахождение)

Лицензиат Товарищество с ограниченной ответственностью "Уральский Каздорпроект"

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, улица САРАЙШЫК, дом № 45., квартира 1., БИН: 011040003484

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, Министерство регионального развития Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) ГАЛИЕВ ВЛАДИСЛАВ ГЕРМАНОВИЧ

фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Номер приложения к лицензии

Дата выдачи приложения к лицензии 19.05.2014

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі ГСЛ №007796

Лицензияның берілген күні 21.12.2001 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері

(Қазақстан Республикасының "Лицензиялау туралы" Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтерінің атауы)

- Инженерлік-геологиялық және инженерлік-гидрогеологиялық жұмыстар, оның ішінде
  - Геофизикалық зерттеулер, шолып байқау және түсіру

Өндірістік база Орал қ., Сарайшық көшесі 45, 1-пәтер; Урдинская көшесі 2/3

(орналасқан жері)

Лицензиат "Уральский Каздорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Орал Қ.Ө., Орал қ., улица САРАЙШЫК, № 45 үй., квартира 1., БСН: 011040003484

(заңды тұлғаның толық аты, мекен-жайі, БСН реквизиттері / жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты толығымен, ЖСН реквизиттері)

Лицензиар Казакстан Республикасы Өнірлік даму министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй -коммуналдық шаруашылық істері комитеті, Казақстан Республикасы Өнірлік даму министрлігі.

(лицензиярдың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) ГАЛИЕВ ВЛАДИСЛАВ ГЕРМАНОВИЧ

(лицензияр басшысының (уәкілетті адамның) тегі және аты-жөні)

Лицензияға қосымшаның нөмірі

Лицензияға қосымшаның берілген күні 19.05.2014

Лицензияның қолданылу мерзімі

Берілген жер Астана қ.

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСЛ №007796

Дата выдачи лицензии 21.12.2001 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Инженерно-геодезические работы, в том числе:
  - Построение и закладка геодезических центров

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Уральский Каздорпроект"**

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г. Уральск, улица САРАЙШЫК, дом № 45., квартира 1., БИН: 011040003484

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база **ЗКО, г.Уральск, ул.Сарайшык, дом 45, кв 1.**

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области ". Акимат Западно-Казахстанской области.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель (уполномоченное лицо) **СЕЙТҚАЛИ БАУЫРЖАН БОЛАТ-ҰЛЫ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

Номер приложения

Срок действия

Дата выдачи приложения 05.07.2018

Место выдачи г.Уральск

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі ГСЛ №007796

Лицензияның берілген күні 21.12.2001 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері:

- Инженерлік-геодезиялық жұмыстар, оның ішінде:
  - Геодезиялық орталықтарды салу және қалау

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

Лицензиат **"Уральский Каздорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

Қазақстан Республикасы, Батыс Қазақстан облысы, Орал Қ.Ә., Орал қ., улица САРАЙШЫК, № 45 үй., квартира 1., БСН: 011040003484

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Өндірістік база **БҚО, Орал қ, Сарайшық көш, 45 үй, 1 пәт.**

(орналасқан жері)

Лицензияның қолданылуының ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Лицензиар **"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі. Батыс Қазақстан облысының әкімдігі.**

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) **СЕЙТҚАЛИ БАУЫРЖАН БОЛАТ-ҰЛЫ**

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Қосымшаның нөмірі

Қолданылу мерзімі

Қосымшаның берілген күні 05.07.2018

Берілген орны Орал қ.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжат

X= 10614.110
Y= 4098.650

X= 10442.510
Y= 4465.860

X= 10578.510
Y= 4103.980

X= 10423.770
Y= 4435.110

X= 10418.690
Y= 4029.300

X= 10263.960
Y= 4360.430

X= 10418.080
Y= 4006.960

X= 10246.440
Y= 4374.270

X= 10400.570
Y= 4020.830

X= 10245.840
Y= 4351.950

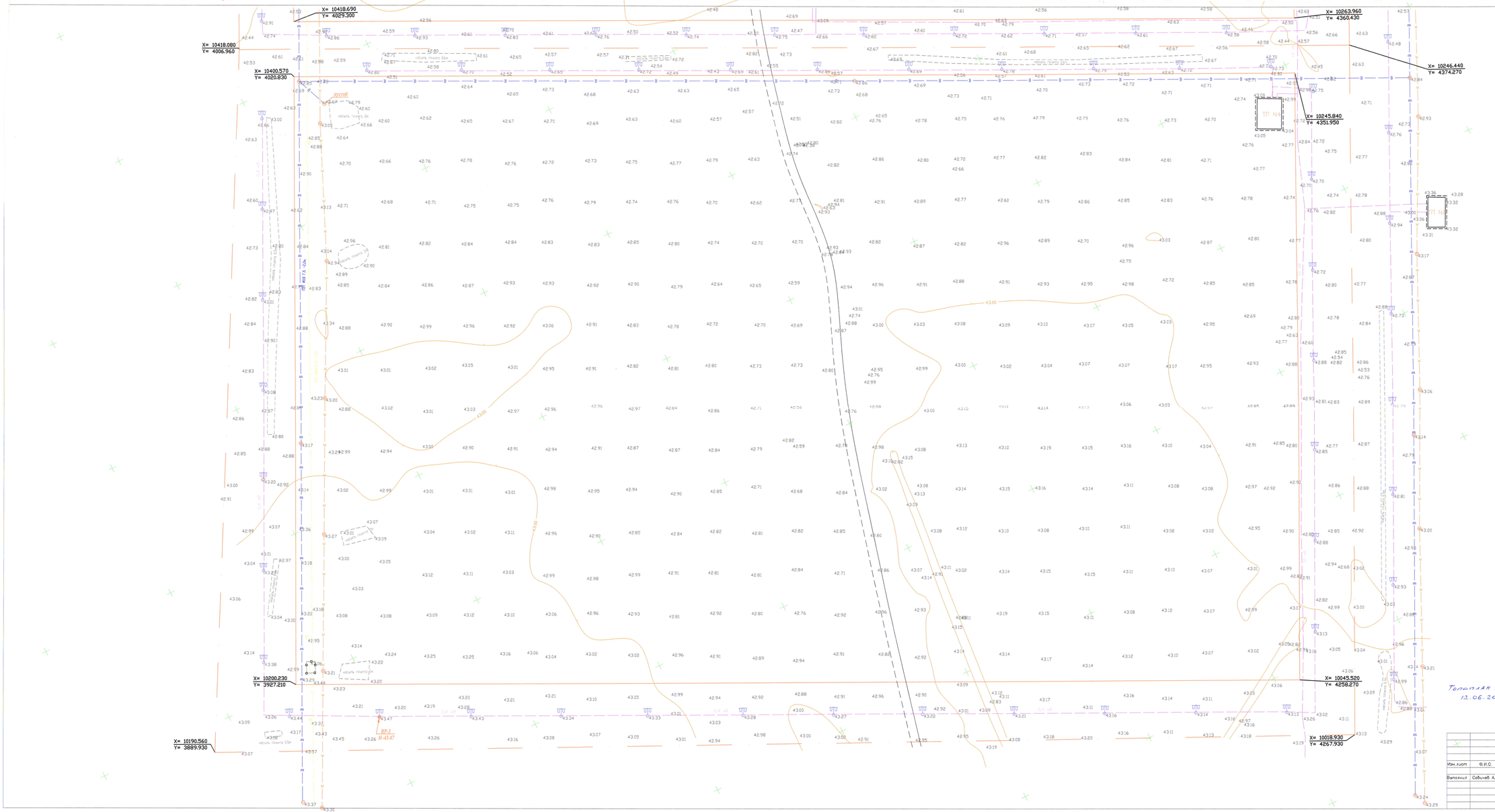
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ВОДОПРОВОД
- КАНАЛИЗАЦИЯ
- ЛЭП
- ЯП
- ГАЗОПРОВОД
- ЭЛЕКТРО КАБЕЛЬ
- ЭЛЕКТРО КАБЕЛЬ
- ГРАНИЦА СООРУЖЕНИЙ
- ОГРАЖДЕНИЕ

Топоплан участка отображён 12.06.2021г.

Изм.	Лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Объект "Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 «Квартал 1,2 в ПДП Аксарайская в Уральске""		
						стадия	лист	листов
Выполнил		Собычев А.		2020г.	топоплан участка	ИИ	1	2
					Масштаб 1:500 система высот Балтийская система координат местная (Уральск)	ТОО "УральскийКазгорпроект"2020г.		

Формат А2*3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ВОДОПРОВОД
- КАНАЛИЗАЦИЯ
- ПДП
- РП
- ГАЗОПРОВОД
- ЭЛЕКТРО КАБЕЛЬ
- ЭЛЕКТРО КАБЕЛЬ
- ГРАНИЦА СООРУЖЕНИЙ
- ОГРАЖДЕНИЕ

Топоплан участка откорректирован 12.06.2021г.

					Объект "Строительство комплекса многоквартирных жилых домов мкр.4 квартал 1,2 в ПДП Акжайик в.Уральск,ЗКО"		
Изм.лист	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
						стадия	лист	листов
Выполнил	Сабитов А.		2021г		топоплан участка	ИИ	2	2
					Масштаб 1:500 система высот Балтийская система координат местная(в.Уральск)	ТОО "Уральскиймазгорпроект"2020г.		