ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

«Строительство магазина по адресу: ЗКО, г.Уральск, улица Досмухамедова,60**»**
жұмыс жобасы бойынша

16.11.2018 ж. № ОЭ-0137/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Нурпеисова Гулмайра Багдадовна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Даумшар» ЖШС

Орал қ.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Орал қаласы, Досмухамедова көшесі, 60 мекенжайында дүкен құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Орал Экспертиза» ЖШС-нен берілді.

«Орал Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ОЭ-0137/18 от 16.11.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство магазина по адресу: ЗКО, г.Уральск, улица Досмухамедова,60**»**

ЗАКАЗЧИК:
Нурпеисова Гулмайра Багдадовна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Даумшар»

г. Уральск

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова, 60»** выдано ТОО «Орал Экспертиза» г. Уральск.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орал Экспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова, 60» разработан в 2018 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № ОЭ-0108 от 9 октября 2018 года между ТОО «Орал Экспертиза» и Нурпеисовой Гулмайрой Багдадовной.

2. ЗАКАЗЧИК: Нурпеисова Гулмайра Багдадовна

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Даумшар» (Государственная лицензия № 000335 от 17 июля 2007 года, выданная ГУ «Агенство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства». Категория-II.

Главный инженер проекта: Клышев Т.М.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Әсем Компани» (Лицензия №01980Р от 16.03.2018 года, выдана РГУ «Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 4 мая 2018 года, утвержденное Нурпеисовой Гулмайрой Багдадовной;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 25 сентября 2018 года за № KZ92VUA00051191, выданное Отделом архитектуры и градостроительства г. Уральск;

постановление Акимата г. Уральска ЗКО № 2686 от 15 сентября 2017 года о выделении земли;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок № 0283678, кадастровый номер – 08-130-005-257 от 10 октября 2017 года;

эскизный проект, согласованный Отделом архитектуры и градостроительства г. Уральск;

заявление об экологических последствиях;

копия объявление в газете «Жайық үні» № 26 от 28 июня 2017 года;

отчеты по топографическим работам, по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные в 2018 году, ТОО «Даумшар» (ГСЛ № 18002242 от 02 февраля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля ЗКО. Акимат Западно-Казахстанской области».

Технические условия:

ТОО «Батыс су арнасы» от 13 июля 2018 года за № 08-08/2821, на водоснабжение;

ТОО «Батыс су арнасы» от 13 июля 2018 года за № 08-08/2821, на водоотведение;

АО «КазТрансГазАймак» от 26 июня 2018 года за № 2-21-4323, на подключение к газораспределительным сетям;

АО «ЗК РЭК» от 21 июня 2018 года, за №7/1137, на электроснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Графическая часть.

Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

Альбом 3. Внутреннее газоснабжение.

Альбом 4. Тепломеханическая часть.

Альбом 5. Отопление и вентиляция.
Альбом 6. Водоснабжение и канализация.
Альбом 7. Автоматическое пожаротушение.
Альбом 8. Электроосвещение.
Альбом 9. Электрооборудование.
Альбом 10. Пожарная сигнализация.
Том III. Инженерно – геодезические и геологические изыскания.
Паспорт проекта.
Энергетический паспорт проекта.
Расчет строительных конструкций и инженерных сетей.
Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Основные цели и задачи строительства

Данным проектом предусматривается строительство магазина в г. Уральск, ул. Досмухамедова, 60 для обеспечения населения товарами непродовольственного назначения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание магазина расположено в г. Уральск, ул. Досмухамедова, 60, ЗКО.

Рельеф участка ровный.

Участок, выделенный под строительство магазина, в плане является прямоугольником - площадью 0,1045 га, свободен от застройки, строений и сооружений подлежащих сносу не имеется.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к климатическому району	-	IIIB
Дорожно-климатическая зона	-	IV
Климатические условия:		
Расчетная температура наружного воздуха	-	минус 32,2 ºС.
по требованию к дорожно-строительным материалам	-	суровые
по требованию к материалам для бетона	-	суровые
среднегодовая температура воздуха	-	+ 5,5 °С
наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура	-	+ 29,9 °С
наиболее холодный месяц - январь, средняя температура	-	минус 16,8 °С
абсолютный максимум температуры воздуха	-	+ 41,6 °С
абсолютный минимум температуры воздуха	-	минус 43 °С
нормативный вес снегового покрова	-	0,7 кПа/м^2 - II
нормативное значение ветрового давления	-	0,38 кПа/м^2 - III
нормативная глубина промерзания грунта	-	162 см
Среднегодовое количество осадков 348 мм, в том числе:		
в холодный период	-	129 мм
в теплый период	-	219 мм
Толщина снежного покрова (с 5 % вероятностью превышения)	-	59 см.

Господствующие ветры: в зимнее время – южные, юго-восточные, в летнее время – северные, северо-восточные.

Сейсмичность территории строительства оценивается в 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017).

Грунтовые условия площадки строительства по сейсмическим свойствам относятся ко II типу.

Инженерно-геологические условия

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 10,0м выделено два комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), характеристики которых отражены ниже в тексте.

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой - суглинок буровато-черного цвета с корнями травянистой растительности.

Мощность слоя - 0,25 м.

В геолого-генетическом комплексе Верхнечетвертичных аллювиальных отложений ($aQ_{III}{}^{1}{}_{a}$) выделено 4 инженерно-геологических элемента*:*

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый пылеватый буровато-коричневого цвета, аллювиального генезиса, влажный, от туго- до мягкопластичной консистенции, с незначительными вкраплениями меловых пород, пористый.

Реакция с 10% HCl - вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl}. д.е = 0,018)

Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания ε_{sw}, д.е = 0.009) не обладает набухающими свойствами.

Мощность слоя - 1,0 м.

ИГЭ-3а. Глина легкая бурого цвета, аллювиального генезиса, влажная тугомягкопластичной консистенции, агрегативно-трещиноватой структуры, ожелезненная по трещинам, с прослоями супеси (1,0-2.0 см 2-3 прослоя на 1 м) к подошве слоя толщина прослоев увеличивается до 10-15 см

Реакция с 10% HCl - вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Глина обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl} д.е = 0,019)

Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания ε_{sw}, д.е = 0,046) слабонабухающими свойствами.

Мощность слоя - 1.20 м.

ИГЭ-3. Глина пылеватая буровато-коричневого цвета, аллювиального генезиса, влажная тугопластичной консистенции, комковатой структуры, местами плотная, тяжелая.

Реакция с 10% HCl - вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10 %).

Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl} д.е = 0.003-0.005)

Глина в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания ε_{sw}, д.е = 0.003) не обладает набухающими свойствами.

Мощность слоя - 2,50 м.

ИГЭ-4. Суглинок тяжелый пылеватый серовато-коричневого цвета. Аллювиального генезиса, влажный, от туго- до текучепластичной консистенции, ожелезненный, с включением супеси и песка. Реакция с 10% HCl - вскипание отсутствует (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности ε_{sl}, д.е = 0,002). Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания e_{sw}, д.е = 0.045 обладает слабонабухающими свойствами.

Мощность слоя - 4.0 м.

В геолого-генетическом комплексе Среднечетвертичных (плювиальных отложений ($aQ_{II}{}^{I}{}_{a}$) выделен 1 инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый пылеватый серого цвета, аллювиального генезиса, водонасыщенный, текучепластичной консистенции, ожелезненный, с включением супеси и глины, с гнездами песка бурого цвета.

Реакция с 10% HCl - вскипание отсутствует (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности e_{sl}. д.е = 0.004).

Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания e_{sw}, д.е = 0.0) не обладает набухающими свойствами.

Вскрытая мощность слоя 1,0 м.

Грунты относятся к водонепроницаемым.

Коэффициент фильтрации равен 0,004 м/сут.

Грунты ИГЭ-2, ИГЭ-3а обладают просадочными свойствами первого типа. Мощность просадочной толщи 2,50 м. Величина просадочных деформаций достигает 0,18-1,55 см. Начальное давление просадочности составляет 0,035-0,03 МПа.

По степени засоленности грунты относятся к незасоленным с количеством водорастворимых солей 0,114-0,226 % (ГОСТ25100-95, таблица Б26).

Отмечаются просадочные свойства грунтов ИГЭ-2, ИГЭ-3а первого типа и набухающие свойства грунтов ИГЭ-4, ИГЭ-3а. В связи с этим ИГЭ-2, ИГЭ-3а, ИГЭ-4 можно отнести к специфическим грунтам.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 п. 6.2.6 тип грунта по сейсмическим свойствам относится ко II типу.

6.2 Проектные решения

В рабочем проекте предусмотрено строительство объекта «Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова, 60».

6.2.1 Генеральный план

Площадка под строительство магазина расположена по адресу: г. Уральск, улица Досмухамедова, 60.

Участок под строительство оформлен согласно акту на право временного возмездного землепользования на земельный участок.

Границами участка служат земли населенного пункта.

Генеральный план участка разработан на основе плана геодезической съемки М 1:500 выполненной в 2018 году ТОО «Даумшар».

Проектируемое на участке здание размещено с соблюдением противопожарных норм.

Проектом обеспечена возможность проезда пожарных машин.

Рельеф участка ровный.

Земельный участок, для строительства имеет площадь 0,1045 га и расположен на свободной от застройки и зеленых насаждений территории.

Генеральным планом застройки предусмотрено рациональное использование земельного участка в пределах действующих норм.

Проектом предусмотрено благоустройство территории с асфальтобетонным покрытием площадок и проездов, установка урн.

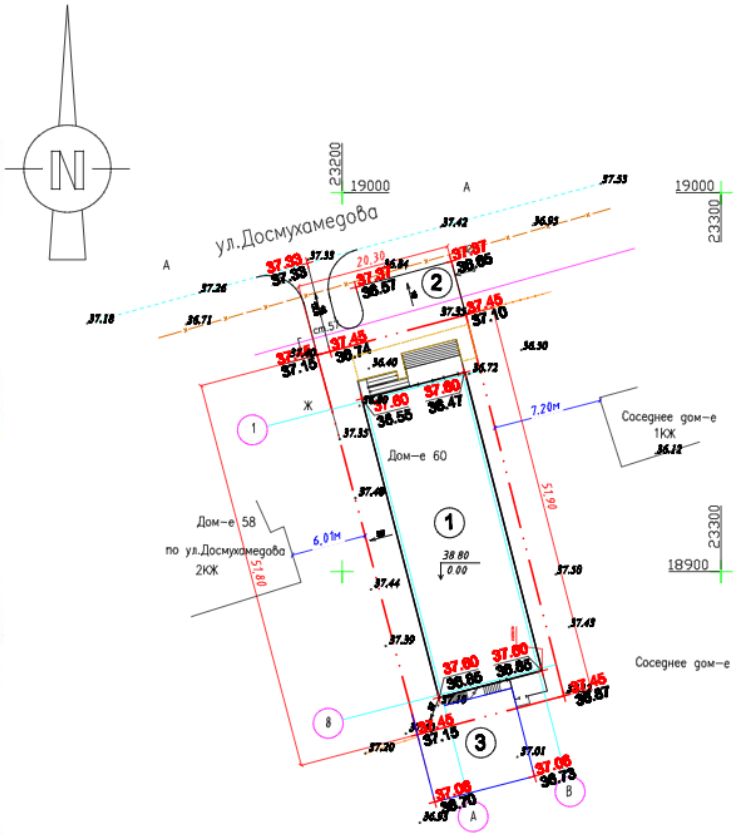
Вертикальная планировка

Отвод ливневых стоков организуется планировочными отметками, с уклоном от здания.

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа, которая соответствует абсолютной отметке 38,80.

Вертикальная планировка земельного участка выполнена в увязке с прилегающей территорией и обеспечивает быстрый и полный отвод атмосферных и талых вод с территории. Поверхностный водоотвод осуществляется открытой системой.

Ситуационная схема участка строительства



Показатели по генеральному плану

Таблица 1

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,1045
2	Площадь застройки	м^2	582,8
3	Площадь покрытий	м^2	596,5
4	Площадь отмостки и входных групп	м^2	197,9

6.2.2 Технологические решения

Здание магазина предназначено для продажи непродовольственных товаров и представляет собой прямоугольный корпус с цокольным этажом.

Планировка помещений выполнена в соответствии с функционально - технологическими, санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями согласно СН РК 3.02-22-2011 «Предприятия розничной торговли» (с изменениями от

07.08.2018 г.).

Планировочно - технологическая схема здания выполнена с учетом основных функциональных требований к зданию магазина, а также с учетом санитарно-гигиенических, противопожарных и других нормативных требований.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Здание магазина двухэтажное, с цокольным этажом прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,2 х 40,0 м.

Высота помещений составляет: цокольного этажа 2,7 м, первого этажа 3,45 м, второго этажа (до нижнего пояса фермы) 3,67 м.

На цокольном этаже расположены торговый зал, два подсобных помещения, комната персонала, санитарный узел для персонала, санитарный узел для посетителей. Площадь цокольного этажа составляет 504,6 м^2.

На первом этаже расположены торговый зал, пост охраны, электрощитовая, санитарный узел для инвалидов, санитарный узел для посетителей, комната уборочного инвентаря, тамбур, топочная, насосная. Площадь первого этажа составляет 532,7 м^2.

На втором этаже расположены торговый зал, два кабинета. Площадь второго этажа составляет 512,5 м^2.

Эвакуация из помещений цокольного этажа предусмотрена через два выхода: через лестничную клетку 2 типа на улицу, через лестницу в приямке непосредственно на улицу.

Эвакуация из помещений первого этажа предусмотрена через два выхода непосредственно наружу.

Эвакуация из помещений второго этажа предусмотрена через два выхода: через лестничную клетку 2 типа на улицу, через наружную лестницу 3 типа непосредственно на улицу.

Наружная лестница 3 типа выполнена из стальных конструкций, шириной 1,0 м.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004.

Оконные блоки выполняются в переплетах из ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом (4М1-12-4М1-12-4М1) по ГОСТ 30674-99.

Наружные и внутренние двери из профилей ПВХ по ГОСТ 30970-2014.

Кровля здания двухскатная с наружным неорганизованным водостоком.

Кровля топочной одно скатная с наружным неорганизованным водостоком.

Внутренняя отделка.

Стены - штукатурка, шпатлевка, улучшенная водоэмульсионная окраска, в санузлах - облицовка керамической глазурованной плиткой на всю высоту стен.

Полы - керамическая плитка, в топочной бетонные.

Наружная отделка.

Фасады здания - утеплитель из базальтовой минераловатной плиты толщиной 100 мм марки ППЖ-200(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012 с креплением пластиковыми дюбелями к кирпичной стене толщиной 510 мм. Поверх утеплителя наносится декоративная фактурная штукатурка по стеклосетке (серпянке).

Цоколь – штукатурка с последующей окраской.

Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Входы в здание по проекту оборудуются пандусом. Уклон пандуса предусмотрен 8% что соответствует СП РК 3.06-101-2012. Двери предусмотрены шириной более 0,9 м.

На первом этаже предусмотрен санитарный узел для маломобильных групп населения.

Предусмотрен пандус на территории.

Предусмотрено парковочное место для маломобильных групп населения.

Технические показатели по зданию

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки здания	$м^2$	582,8
2	Общая площадь	$м^2$	1551,62
3	Строительный объем	$м^3$	5353,54

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс конструктивной пожарной опасности- С0.

Функциональная пожарная опасность: Ф3.1.

Конструктивная схема здания – несущие продольные стены.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой несущих наружных с жесткими дисками междуэтажных перекрытий.

Фундаменты для наружных стен – ленточные, из железобетонных плит ленточных фундаментов ФЛ по СТ РК 956-93.

Фундаменты для промежуточных кирпичных колонн сечением 510х510 мм по оси Б – столбчатые, монолитные железобетонные из бетона марки В15, армированные сеткой из арматуры диаметром 14 мм AIII по ГОСТ 5781-82* с шагом 150 мм в обоих направлениях.

Основанием фундаментов служит грунт – глина пылеватая буровато – коричневого цвета с расчетными характеристиками:

$\gamma'' = 18,2$ кН/м^3, $\varphi'' = 11°$, $C'' = 0.025$ МПа, $E = 7,22$ МПа.

Расчеты оснований по выполнены с помощью программы расчета и анализа подземных строительных конструкций «Base».

Стены цокольного этажа запроектированы из блоков ФБС по ГОСТ 13579-78. По верху фундаментных бетонных блоков (низ на отметке -0,54) выполнен монолитный железобетонный пояс толщиной 500 мм из бетона класса В20, армированный арматурой диаметром 14 мм AIII по ГОСТ 5781-82*.

Горизонтальная гидроизоляция выполняется на отметке -0,320 из цементно-песчаного раствора составом 1:2.

По верху кирпичной кладки (низ на отметке 7,05) выполнен монолитный железобетонный пояс толщиной 510 мм из бетона марки В20, армированный арматурой диаметром 14 мм AIII по ГОСТ 5781-82*, с закладными деталями с пластиной толщиной 16 мм для приварки опор стальной фермы.

Кладка колонн запроектированы сечением 510х510 мм выполнена из полнотелого силикатного кирпича СОРПо-М100/F50/1,8 по ГОСТ 379-2015 на растворе М75 (ГОСТ 28013-98), с укладкой сеток Ø4 Вр-1 ГОСТ 6727-80* размер ячейки 50 х 50 мм через 3 ряда.

Наружные стены запроектированы толщиной 510 мм, кладка из полнотелого силикатного кирпича СОРПо-М100/F50/1,8 по ГОСТ 379-2015 на растворе М50 (ГОСТ 28013-98).

Внутренние стены и перегородки - из полнотелого силикатного кирпича СОРПо-М100/F50/1,8 по ГОСТ 379-2015 на растворе М50 (ГОСТ 28013-98).

Кладку перегородок в санузлах вести из полнотелого керамического кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50 (ГОСТ 28013-98).

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 выпуск 1.

Прогоны - сборные железобетонные по серии 1.225-2 выпуск 2.

Плиты перекрытий из сборных железобетонных плит ПБ по ГОСТ СТ РК 949-92.

Лестница 1 — из железобетонных ступеней ЛС-15 ГОСТ 8717.0-84* по металлическим косоурам из швеллера С24 по ГОСТ 8240-97, балки промежуточной площадки из швеллера С24по ГОСТ 8240-97.

Лестница 2 — из железобетонных ступеней ЛС-15 ГОСТ 8717.0-84* по металлическим косоурам из швеллера С27 по ГОСТ 8240-97.

Кровля здания магазина – двухскатная, кровельные сэндвич панели ПТКМА по ТУ5284-050-00110473-2001 по прогонам.

Покрытие здания магазина – фермы, выполненные из профилей стальных квадратного сечения. Верхний и нижний пояса ферм выполнены из квадратного профиля 120х4 по ГОСТ 30245-2012. Связи и стойки фермы выполнены из квадратного профиля 80х4, 120х4, 60х4 по ГОСТ 30245-2012. Прогоны выполнены из прямоугольного профиля 140х100х4 по ГОСТ 30245-2012. Вертикальные связи между фермами выполнены из прямоугольного профиля 80х80х4 по ГОСТ 30245-2012. Узлы соединения элементов ферм – сварные. Крепление ферм выполнено на сварном соединении к закладным деталям, расположенным в монолитном поясе каркаса здания.

Крыша топочной с устройством несущей стропильной системы односкатная, кровля топочной из профилированного настила НС44 по ГОСТ 24045-2010. Стропила приняты сечением 50х150 мм с шагом 700 мм. Деревянные конструкции из приняты хвойных пород по ГОСТ 24454-80*, с утеплителем из базальтовой минераловатной плиты марки ПМ-50(НГ) по ГОСТ 9573-2012, уложенного между балок покрытия топочной сечением 50х180 мм с шагом 700 мм на пароизоляционный слой.

Мероприятия при просадочных грунтах

В комплекс мероприятий по снижению просадочных свойств грунтов при строительстве магазина входят мероприятия по водоотведению поверхностных вод от здания, водозащитные и конструктивные мероприятия:

компоновка генплана и вертикальная планировка прилегающей территории решены с учетом снижения вероятности замачивания грунтов в основании;

по периметру наружных стен здания устраивается бетонная отмостка из бетона класса В7.5 шириной 1500 мм и толщиной 100 мм по втрамбованному слою щебня толщиной 100мм с уклоном от здания 3%;

предусмотрены монолитные железобетонные пояса на отметках низа -0,54 и 7,05;

генеральным планом предусмотрен отвод воды с территории магазина.

Защита строительных конструкций

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза по очищенной поверхности.

Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ-115 по ГОСТ 926-82* за 2 раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Деревянные конструкции крыши топочной покрыть огнезащитной суперфосфатной обмазкой.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технологических решений, архитектурно-строительных чертежей, действующих нормативных документов СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» и СП РК 3.02-122-2012 «Предприятия розничной торговли».

Проект выполнен для района с расчетной зимней температурой минус 32,2°С.

Источником теплоснабжения для системы отопления и вентиляции является водогрейный котел, марки ВВ-2035, установленный в пристроенной топочной.

Теплоносителем является вода с параметрами 80-60°С.

Система отопления двухтрубная, с нижней разводкой.

Трубопроводы системы отопления запроектированы из полипропиленовых труб по ГОСТ 52134-2003.

Нагревательные приборы чугунные радиаторы ALUM-500.

Регулирование падачи тепла в помещениях осуществляется с помощью радиаторных терморегуляторов компании ”Danfoss”, установленных на подводках к отопительным приборам.

Вентиляция в помещениях магазина приточно-вытяжная с искусственным и частично с естественным побуждением.

Вентиляция торговых залов предусмотрена приточно-вытяжными установками ПВ-1, ПВ-2 ,ПВ-3, марки Климат-050.

Вытяжная вентиляция из санузлов запроектирована вытяжной системой В1 с помощью осевого вентилятора марки ECW 204 M4.

Теплоснабжение калориферов приточных установок предусмотрено от распредительной гребенки, расположенной в топочной.

Теплоносителем для калориферов является вода с параметрами 80-60°С.

Трубопроводы теплоснабжения приняты стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75*.

Воздуховоды запроектированы из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Основные технические показатели:

Расход тепла на отопление и вентиляцию -186,5 кВт.

Тепломеханическая часть

Рабочий проект топочной магазина выполнен на расчетную температуру минус 32,2ºС.

В топочной установлен водогрейный котел ВВ-2035 на нужды отопления и вентиляции.

Котел работает на природном газе.

Теплоносителем является вода с параметрами 80-60°С.

Котел оборудован заводским блоком регулирования горения газа и регулятором температуры воды, которые обеспечивают работу котла в автоматическом режиме.

Металлический дымоход диаметром 266мм от котла выводится за пределы топочной. Дымовая труба диаметром 266мм принята высотой 12 м.

Дутьевой воздух для горения газа забирается из помещения топочной.

Для создания циркуляции в системе отопления на обратном трубопроводе установлены два сетевых насоса марки DAV BPH 120/250/40M, один основной, второй резервный.

Для исключения гидравлического удара предусмотрен мембранный расширительный бак Wester 200 WRV.

Для измерения температуры и давления на трубопроводах устанавливаются термометры и манометры.

В качестве подпитки используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* "Вода питьевая", прошедшая через установку умягчения AF/DIGIT 05.

Умягченная вода поступает в питательный бак емкостью 500л, установленный в

топочной. Для подпитки используется насос UPA15/90 160.

Трубопроводы обвязки котла в пределах топочной приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

В топочной предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция. Трехкратная вытяжка через воздуховод на кровле с установкой зонта. Приточное отверстие в нижней части помещения с учетом воздуха необходимого для горения газа.

Основные технические показатели:

Теплопроизводительность котла -233 кВт

Водоснабжение и канализация

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку рабочего проекта и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные звания и сооружения»

Наружные сети по разделу водоснабжение и канализация, согласно заданию на проектирование, будут разрабатываться отдельным проектом.

Водоснабжение

Водоснабжение магазина предусмотрено от наружной сети водопровода диаметром 160 мм. Водопровод подается на хозпитьевые и противопожарные нужды. На вводе водопровода в здание предусмотрена установка водомерного узла с прибором учета воды диаметром 32мм.

Внутреннее пожаротушение предусматривается от пожарных кранов диаметром 50мм установленных на высоте +1,35мм от пола из расчета 2,6л (1 струя) размещенных в пожарных шкафах, где предусмотрена установка двух огнетушителей

Сети водопровода холодного и горячего водоснабжения выполнены из напорных полипропиленовых труб PN10 PN20 по ТУ 2248-006-41989945- 98 «питьевая».

Сети противопожарного водопровода приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

В качестве запорной арматуры используются краны шаровые, а в качестве водоразборной арматуры используются смесители.

Сети противопожарного водопровода запроектированы из водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75*.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводоподогревателей Ariston - 30л., установленных в санузлах.

Автоматическое пожаротушение

Проект автоматического пожаротушения объекта выполнен на основании:

действующих в РК строительных норм и правил, государственных стандартов и инструкций; регламентирующих требования пожарной безопасности;

технической информации фирм - изготовителей автоматических систем пожаротушения;

задание на проектирование;

Система АПТ предназначена для автоматического обнаружения загорания или пожара при повышении температуры, также для автоматического тушения загорания или пожара в начальной стадии, автоматического включения при пожаре системы дымо-удаления магазина, автоматического сообщения о загорании и пожаре дежурному персоналу.

Помещение магазина по степени опасности развития пожара относится к 2 группе (прил.1,СНиП РК 2.02-15-2003). В соответствии с таблицей 1 п.5 СНиП РК 2.02-15-2003 интенсивность орошения водой в помещениях данной группы должна быть не менее

0,08 л/см2, площадь для расчета расхода воды составляет 120м2, продолжительность работы установки 30 мин.

Проектом предусмотрена водонаполненная система автоматического спринклерного пожаротушения. Для создания необходимого давления проектом предусмотрена установка повышения давления фирмы GRUNDFOS.

Согласно ТУ в точке подключения к наружным сетям водопровода, обеспечивается гарантированный свободный напор Р=0.225МПа. В магазине для обеспечения внутреннего и автоматического пожаротушения предусмотрен один ввод водопровода.

Трубопроводы

систему автоматического пожаротушения выполняется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубные соединения выполнить на сварке и фитингах. Защите от коррозии подлежат трубопроводы установки пожаротушения и вспомогательные металлоконструкции для крепления трубопроводов и оборудования.

Трубопроводы крепить к строительным конструкциям типовыми узлами крепления по серии 5.908-1. Окраска труб выполнена по СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002. Прокладка трубопроводов предусмотрена с уклоном к спускным устройствам. В верхних точках трубопроводов предусмотрено устройство выпуска воздуха из системы.

Спринклерная установка водяного пожаротушения

Система автоматического пожаротушения водонаполненная

В соответствии СНиП РК 2.02-15-2003 п. 5.11 проектом предусмотрена одна спринклерная секция.

Спринклерные оросители приняты - СВН-12 с диаметром условного прохода 12 мм. В секции- 126 спринклеров. Спринклерные оросители монтируются розеткой вниз, при этом расстояние от центра термочувствительного элемента теплового замка оросителя до плоскости покрытия должно быть от 0,08 до 0,4 м.

Расстояние между оросителями принято с учетом размещения строительных конструкций, обеспечения равномерности и требуемой интенсивности орошения. Максимальная площадь, контролируемая одним оросителем составляет - 12 м2, максимальное расстояние между спринклерными оросителями принимаем не более 4-х.м, согласно табл. 1 СНиП РК 2.02-15-2003.

Расстояние от крайних оросителей до стен принято не более 1.75м. Температура разрушения термо-чувствительности элемента спринклерного оросителя 57ºС.

Спринклерные оросители ввинчиваются в муфты приварные МП-15 ТУ 25-09.033-76 с внутренней резьбой S дюйма и фасонной обработкой через уплотнения из пакли, пропитанной суриком или на ленте ФУМ.

Насосная станция

Для обеспечения необходимого расчетного давления и расхода проектом предусмотрена сертифицированная установка повышения давления фирмы GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR120- 3 Q=38.86л/с, H=55.02м, N=30кВт (1 рабочий+1 резервный) в комплекте со шкафом управления, арматурой, коллекторами. Для поддержания рабочего давления в системе принят насос «Жокей» фирмы GRUNDFOS Hydro Solo - S CR 3-10 HQQE Q=2.52м3/ч, H=52.15м, № 0.75кВт., в комплекте с баком 120л, автоматикой и арматурой.

Узел управления принят воздушный производства ТОО «СпецАвтоматика» расположен в помещении насосной станции и монтируется на высоте 0,8-1,2 м. от уровня пола.

Помещение насосной станции оборудовать местной телефонной связью с выводом сигнала в помещение охраны комплекса.

Канализация

В здании магазина предусмотрена хоз-бытовая система канализации от санитарных приборов в наружные дворовые сети канализации.

Внутренние сети бытовой канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб Ø50;110мм по ГОСТ 226891.1-89.

В связи с тем что в подвале предусмотрена устройство санузлов, то приборы цокольного этажа присоединены к отдельной системе сети канализации с устройством задвижки с электроприводом марки 30ч906бр диаметром 100мм с отдельным выпуском в колодец.

Канализационные сети вентилируются через стояк, вытяжная часть которого выводится выше кровли на 0.5 м. На сети устраиваются ревизии и прочистки.

Прокладка трубопроводов открытая над полом в пределах санузла.

Основные технические показатели:

Водопотребление- 3,80м^3 / сутки

Водоотведение –3,80м^3 / сутки

Наружные сети газоснабжения

Согласно заданию на проектирование, от 4 мая 1918 года, наружные сети газоснабжения будут разрабатываться отдельным проектом.

Газоснабжение внутреннее

Раздел рабочего проекта внутреннего газоснабжения разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей, технических условий, выданных АО «КазТрансГаз Аймак» и действующих нормативных документов СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Данным проектом предусматривается установка в пристроенной топочной водогрейного котла ВВ-2035, на нужды отопления и вентиляции.

В качестве топлива принят природный газ низкого давления, теплотворной способностью Q=7600ккал/м^3, плотностью у=0,73кг/нм^2.

На вводе в топочную предусматривается установка отключающего устройства.

Учет расхода газа осуществляется газовым счетчиком РСГ 40-G40.

В топочной предусмотрена установка системы автоматического контроля загазованности, сигнализатор загазованности СГК-1-СН4 в комплекте с электромагнитным клапаном DN40.

Газопровод запроектирован из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы окрасить эмалью ПФ-115 желтого цвета по грунтовке ГФ-021 за два раза.

Для управления работой котла применена система автоматики, входящая в комплект поставки котла.

Основные технические показатели:

Расход газа - 27,8нм^3/час.

Электроснабжение

Электротехнический раздел ЭС рабочего проекта «Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. Досмухамедова, 60», согласно задания на проектирование от 04 мая 2018года, утвержденного Заказчиком, будет выполняться отдельным проектом.

Основанием для проектирования являются технические условия, представленные Заказчиком, ТУ №7/1137 от 21 июня 2018 года, выданные ГФ АО «Зап. Каз. РЭК».

Электроснабжение данного объекта осуществляется от РУ-0,4кВ ТП №115, путем прокладки силового кабеля 0,4кВ до ВРУ здания магазина.

Для подключения проектируемого кабеля, в РУ-0,4кВ ТП №115 предусматривается установка рубильника РПС-250А в кол-ве 1шт, по согласованию со службой кабельных линий и трансформаторных подстанций ГФ АО «Зап. Каз. РЭК».

На ТП №115 (источник питания РП №1) выполнить замену силового трансформатора 250кВА на 400кВА, с установкой вводной панели ЩО-70 (630А) в кол-ве 1шт.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроприемники магазина относятся к III категории, и выполняется от одного источника питания при условии, что перерывы электроснабжения, необходимые для ремонта или замены поврежденного элемента системы электроснабжения, не превышают одного календарного дня.

Электрооборудование и электроосвещение

Электротехнический раздел ЭО, ЭМ здания магазина разработан на основании задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами ПУЭ РК 2015г, ГОСТ 21.101-97, СН РК 4.04-106-2013, СНиП РК 2.04-104-2012, СП РК 2.02-02-2014 действующими на территории Республики Казахстан.

В качестве вводного учетно-распределительного устройства предусматривается установка шкафа серии ШРУ-3В-24, встраиваемый, на 24 модуля с прибором учета электроэнергии СА4У-Э703 3ф, 63А и автоматическими выключателями ВА47-29 на отходящих линиях нагрузок.

В качестве распределительных устройств, проектом приняты щиты ЩС1,2,3 серии ЩРВ-18,24 ИЭК встроенного исполнения с наборной электроаппаратурой, устанавливаемой на DIN-рейке.

Розеточные группы защищаются дифференциальными автоматами типа ИЭК АД-12.

Все розетки для подключения электроприемников технологического оборудования предусматриваются с заземляющим контактом для подключения защитного PE-проводника.

Питающие линии выполняются кабелем типа ВВГнг-0,66, проложенным в полу в полиэтиленовой трубе.

Распределительные сети выполняются кабелем типа ВВГнг, проложенным по стенам под слоем штукатурки в поливинилхлоридных трубах.

Сеть электроснабжения здания магазина построена таким образом, чтобы обеспечить минимальные потери электроэнергии. Вся электроаппаратура и электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты IP.

Проектом предусматриваются следующие виды освещения:

рабочее
аварийное
ремонтное

Источниками света служат светильники с люминесцентными лампами типа OPL/S-2*36, а также светильники с компактными люминесцентными лампами мощностью от 9 до 32Вт, защитного исполнения, степень защиты IP65.

Рабочее освещение предусматривается во всех помещениях здания магазина.

На путях эвакуации людей предусматривается установка световых светодиодных указателей со встроенным источником питания типа «Молния-220 РИП».

На входной группе в здание, а также на пожарных эвакуационных выходах устанавливаются антивандальные светильники типа ЖБУ02-70-001/002, мощностью 70Вт.

Светильники аварийного освещения запитываются от отдельных групп щитков аварийного освещения ЩОА-1,2,3 серии ШРВ-9, установленными на каждом этаже здания магазина.

Для обеспечения ремонтного освещения в помещениях топочной и электрощитовой, предусматривается установка ящиков с понижающими трансформаторами типа ЯТП-0,25-220/36В с переносными светильниками РВО-42, 40Вт. Выходное напряжение ~36В.

Групповые осветительные сети выполнены проводом ППВ-380 сечением 3х2,5мм^2.

Способ прокладки – в гофрированной трубе под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытий.

Типы осветительных арматур выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений, условиями среды.

Управление освещением помещений предусматривается индивидуальными выключателями.

Защитные мероприятия

Заземление

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от четырехпроводных сетей ~380/220В принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухо-заземленной нейтралью питающего трансформатора, т.е. с нулевой жилой – кабелем (проводом) питающей сети.

Все металлические нетоковедущие части светильников и электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции, должны быть заземлены путем соединения с нулевым проводом электросети отдельным защитным проводником, а также заземлению от главной заземляющей шины.

Проектом предусматривается основная система уравнивания потенциалов, которая соединяет между собой:

нулевой защитный PE-проводник ВРУ на вводе в здание;
нулевой рабочий N-проводник ВРУ на вводе в здание;
металлические трубы водопровода, входящие в здание;
воздуховоды вентиляции и кондиционирования;
металлические части каркаса здания;
внутренний контур заземления электрощитовой.

Наружный контур заземления здания выполнен из вертикальных заземлителей – сталь круглая Ø16мм, длиной 3м, забиваемых в землю в форме треугольника с разносом сторон 3метра и горизонтальной шины – сталь полосовая 40х4мм.

Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом. Соединения наружного контура заземления с вводно-распределительными щитами должны быть выполнены не менее чем в двух местах.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

Молниезащита

Здание магазина относится ко 2-ой степени огнестойкости.

Согласно «Устройства молниезащиты зданий и сооружений» СП РК 2.04-103-2013, молниезащита здания не предусматривается. Металлическая крыша сама может служить молниеприемником. В этом случае крыша должна быть соединена токоотводами и заземлителями.

Для дымовой металлической трубы Ø266мм Н=12м, установка молниеприемника не требуется.

Корпус дымовой трубы должен быть подсоединен к искусственным заземлителям наружного контура заземления.

Основные показатели проекта:

Категория электроснабжения	III
Напряжение питающей сети	~380/220В
Установленная мощность	95,64 кВт
Расчетная мощность	57,90 кВт
Расчетный ток	100 А

Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя согласно требованиям СП РК 2.02-102-2012, СН РК 2.02-02-2012, СП РК 2.02-104-2014, ПУЭ РК-2015, действующих на территории Республики Казахстан.

Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещений, перечень защищаемых помещений принят согласно дополнению к СНиП РК 2.02-02-2012года.

В качестве пожарных извещателей, проектом приняты тепловые ИП103 5/4-А3 и дымовые ИП212-45, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников и электрических сетей).

На основных выходах устанавливаются ручные извещатели ИПР-3СУ – для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной сигнализации.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на приемно-контрольный прибор типа «Гранит-16», установленный в комнате персонала (поз.5).

«Гранит-16» обеспечивает подачу светового и звукового сигналов тревоги вне помещения дежурного персонала. Информационная емкость контрольного прибора – 16 шлейфов (лучей).

Согласно СН РК 2.02-01-2014 данный объект относится ко второму типу системы оповещения о пожаре. Над выходами на путях эвакуации людей, предусматривается установка световых табло типа «Блик-СЭУ».

Оповещение о пожаре внутри помещений предусматривается через сирены со светодиодной индикацией «Бия-С2», установленные в местах скопления людей, речевой оповещатель «Набат» 10Вт, а также комбинированный оповещатель «Маяк-12К», установленный снаружи, на входе в здание магазина.

Распределительная проводка пожарной сигнализации выполняется проводом КСПВ-1х2х0,5мм^2, проложенным в пластиковом лотке сеч. 15х10мм со снимаемой крышкой. Межэтажная проводка системы ПС выполняется кабелем ТПП-10х2х0,5 с установкой распределительных коробок. Способ прокладки – в винипластовой трубе Ø20мм.

Для подключения светозвукового оповещателя «Маяк-12К», «Бия-С2» применяется провод КСПВ-1х4х0,5мм^2, проложенный в пластиковом лотке сеч. 20х10мм со снимаемой крышкой.

Линии оповещения прокладываются на всем протяжении в металлло-рукаве Д6 скрыто в лотке. При переходе шлейфа (луча) пожарной сигнализации из одного контролированного помещения в другой, устанавливаются коммутационные коробки УК-2П.

Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках ПВХ.

Электроснабжение прибора ППС осуществляется по 1 категории, переменным напряжением ~220В с электрощита, после вводных коммутационных аппаратов ВРУ, установленного на вводе здания.

В случае пропадания основного источника ~220В, питание системы пожарной сигнализации осуществляется от резервного – гелевого аккумулятора емкостью 7Ач, встроенного в приемно-контрольный прибор «Гранит-16».

Переход систем питания осуществляется в автоматическом режиме.

Электрическая схема приемно-контрольного прибора позволяет в автоматическом режиме осуществлять контроль за целостностью шлейфа (луча) по всей его длине.

При монтаже приемно-контрольного прибора ППС, корпус – заземлить. При производстве профилактических и ремонтных работ на приборе ППС пожарной сигнализации, автоматический выключатель ВА66-29 6А – отключить.

Все материалы и оборудование выбрано, согласно реестра, пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенной к применению на территории Республики Казахстан.

Энергоэффективность

Рабочий проект по оценке энергоэффективности выполнен согласно нормам расхода тепловой и электрической энергии, и обеспечивает необходимый микроклимат в здании для жизнедеятельности людей.

Рабочим проектом выполнены мероприятия по снижению тепловых потерь за счет применения в ограждающих конструкциях здания эффективных утеплителей.

Для повышения энергоэффективности здания в проекте применены утеплители:

Утепление покрытия выполнено сэндвич панелей 200 мм.

Окна приняты с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Выполнено утепление кирпичной кладки стен минераловатными плитами толщиной 100 мм.

Наружные двери утеплены.

Класс здания по энергетической эффективности - «В» высокий.

Для системы отопления применен автоматизированный котел на газовом топливе, коэффициент полезного действия котла составляет 91%, котел удобен и экономичен в эксплуатации, имеет высокую надежность и энергоэффективность.

Регулирование теплоотдачи отопительных приборов реализуется за счет установки термостатических клапанов Danfoss с предварительной настройкой.

Расчетная удельная потребность в полезной тепловой энергии на отопление здания составляет 36,5кДж/(м2 ºС).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций предусмотрены следующие мероприятия:

предусмотрена беспрепятственная эвакуация из здания;

к зданию запроектирован проезд для проезда пожарных машин;

деревянные элементы крыши топочной обрабатываются огнезащитным составом;

наружное пожаротушение осуществляется от существующих гидрантов, расположенных на существующей кольцевой водопроводной сети;

пожарная безопасность здания обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций.

6.4 Охрана окружающей среды

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Воздействие на воздушную среду.

В период строительства к стационарным источникам относятся: организованный источник - котел для разогрева битума; неорганизованные источники – земляные работы (снятие ПСП, выемка и засыпка грунта, планировка территории), пыление при перемещении техники, разгрузка инертных материалов (песок, щебень, сухие смеси), сварочные работы, битумные работы (гидроизоляция), лакокрасочные работы. Выбросы вредных веществ составят: 0,3937378г/с, 1,7106617т/год.

Источники загрязнения атмосферного воздуха на период эксплуатации является организованный источник – отопительный котел. Всего выбросы при эксплуатации – 0,0187995г/с, 0,2923695т/год.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует второй стадии процедуры оценки воздействия на окружающую среду и разработан согласно требованиям Экологического кодекса РК, в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28.06.2007 года № 204-п, с изменениями внесёнными приказом МЭ РК от 17.06.2016 № 253.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 3

Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2018 год		ПДВ		
Производство цех, участок		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Производство:001	0001			0,0062813	0,0023291	0,0062813	0,0023291	2018
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Производство:001	0001			0,0010207	0,0003785	0,0010207	0,0003785	2018
(0328) Углерод (593)								
Производство:001	0001			0,0005740	0,0002128	0,0005740	0,0002128	2018
(0330) Серы диоксид (526)								
Производство:001	0001			0,0134993	0,0050056	0,0134993	0,0050056	2018
(0337) Углерода оксид (594)								
Производство:001	0001			0,0318978	0,0118279	0,0318978	0,0118279	2018
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Производство:001	0001			1,8892E-09	6,79567E-12	1,8892E-09	6,79567E-12	2018
Всего по организованному источнику				0,0532731	0,0197539	0,0532731	0,0197539	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Производство:001	6004			0,0007425	0,0016037	0,0007425	0,0016037	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								

Производство:001	6004			0,0000801	0,0001730	0,0000801	0,0001730	2018
(0203) Хрома (VI) оксид/ ()								
Производство:001	6004			0,0001145	0,0002474	0,0001145	0,0002474	2018
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Производство:001	6004			0,0001201	0,0002595	0,0001201	0,0002595	2018
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Производство:001	6006			0,0545625	0,0069165	0,0545625	0,0069165	2018
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Производство:001	6006			0,0415000	0,0052680	0,0415000	0,0052680	2018
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Производство:001	6005			0,0013808	0,000512	0,0013808	0,000512	2018
(2902) Взвешенные вещества								
Производство:001	6006			0,0584458	0,0086845	0,0584458	0,0086845	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Производство:001	6001			0,0015167	0,3887150	0,0015167	0,3887150	2018
	6002			0,0804840	0,9300731	0,0804840	0,9300731	2018
	6003			0,1015177	0,3484551	0,1015177	0,3484551	2018
Итого:				0,1835184	1,6672432	0,1835184	1,6672432	
Всего по неорганизованному источнику				0,3404647	1,6909078	0,3404647	1,6909078	
Всего по предприятию:				0,3937378	1,7106617	0,3937378	1,7106617	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации

Таблица 4

Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2018 год		ПДВ		
Производство цех, участок		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники								
(0301) Азот диоксид (4)								
Производство:001	0001			0,0032914	0,0511876	0,0032914	0,0511876	2018
(0304) Азот оксид (6)								
Производство:001	0001			0,0005348	0,0083180	0,0005348	0,0083180	2018
(0330) Сера диоксид (526)								
Производство:001	0001			0,0002796	0,0043479	0,0002796	0,0043479	2018

(0337) Углерод оксид (594)								
Производство:001	0001			0,0146937	0,2285160	0,0146937	0,2285160	2018
Всего по организованному источнику				0,0187995	0,2923695	0,0187995	0,2923695	

Воздействие на поверхностные и подземные воды.

Гидрографическая сеть района расположения объектов намечаемой деятельности связана с рекой Урал, являющейся одной из крупнейших водных артерий Казахстана. Долина реки Урал представляет собой ряд пойменных и надпойменных террас характеризующейся наличием большого количества протоков, рукавов, ериков и стариц. Вода в реках и временных водоемах пригодна только для технических целей. Ближайшие водные объекты р. Урал на расстоянии не менее 2,1 км, река Чаган на расстоянии не менее 4,5км.

Водопотребление и водоотведение. На питьевые нужды – бутилированная вода, на производственные нужды - техническая вода и вода с открытых источников. Для естественных нужд задействованного персонала будут использоваться обустроенные на территории биотуалеты. Канализационные стоки от хозяйственно-питьевого потребления вывозятся на очистные сооружения.

Расчет объемов водопотребления и водоотведения

Таблица 5

№ п/п	Наименование потребителей	Кол-во потреби-телей	Норма расхода воды	Кол-во дней работы	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери	Примечание
					$м^3$/сут	$м^3$/год	$м^3$/сут	$м^3$/год	$м^3$/год	
На хозяйственно-питьевые и бытовые нужды										
1	На хозяйственно-питьевые нужды	10 чел	5 л/сут	135	0,005	6,75	0,005	6,75	-	
	Всего:				0,005	6,75	0,005	6,75	-	

Воздействие на земельные ресурсы.

Основным фактором воздействия на почвенно-растительный покров является: использование земель; механические нарушения почвенно-растительного покрова; загрязнение в результате газопылевых осаждений из атмосферы. Работы будут проводиться на освоенной территории. Воздействие на почву будет производиться на период строительства, при работе экскаватора выемки грунта. Грунт складируется в специально отведенном месте и в дальнейшем будет использован для собственных нужд (заполнение котлована до необходимой строительной отметки). При строгом выполнении проектных решений и технологии производства работ воздействие на почвенный покров будет минимальным. С целью обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного покрова рекомендуется следующие мероприятия: все работы должны проводиться исключительно в пределах отведенной площади, в пределах земельного отвода; исключить движение спецтехники вне дорог; размещение бытовых, промышленных отходов, емкостей и оборудования для их хранения и обработки только на специально обустроенных производственных площадках.

В процессе строительных работ будут образовываться следующие виды отходов: коммунальные отходы, огарыши сварочных электродов, тара лакокрасочных материалов, металлолом, использованная спецодежда. Все образующиеся отходы на этапе

строительства подлежат временному хранению в специально отведенных местах для последующей передачи по договорам в специализированные предприятия.

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период строительства

Таблица 6

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,4266806		0,4266806
в т. ч. отходов производства	0,2391806		0,2391806
отходов потребления	0,1875		0,1875
Янтарный уровень опасности			
Тара из под ЛКМ	0,003017		0,003017
Зеленый уровень опасности			
Использованная спецодежда	0,0184932		0,0184932
Огарки сварочных электродов	0,0026005		0,0026005
Металлолом	0,2150700		0,2150700
Коммунальные отходы (ТБО)	0,1875		0,1875

Воздействие на растительный и животный мир.

Предполагаемое воздействие проектируемого объекта на растительный и животный мир будет сведено к следующему: деградация растительного покрова в результате проведения земельных работ; временное повышение уровня шума, искусственного освещения в результате работы специальной и автотранспортной техники; сокращение площади местообитания; незначительная гибель животных, ведущих подземный образ жизни (пресмыкающиеся и млекопитающие), в результате проведения земляных работ.

Физические воздействия. Основным источником физических воздействий (шума, вибрации) на атмосферный воздух является строительная техника. Уровень шума от различных видов строительной техники составляет – 85 дБ. Ионизирующее излучение, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Воздействие на недра. В период проведения работ по строительству магазина воздействия на недра данным проектом не предусматривается.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел

Проектом предусмотрено строительство магазина по реализации непродовольственного товара, в отдельно стоящем двухэтажном здании, который выполнен в соответствии с требованиями санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий", утвержденный приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125.

В ходе строительства предусмотрено благоустройство прилегающей территории, которое включает в себя озеленение, асфальтирование территории, установку контейнерной площадки.

Набор помещений подразделен на 4 группы: помещения для посетителей, административно-бытовые, складские, технические помещения. Предусмотрен отдельный вход для посетителей, персонала.

С целью соблюдения личной гигиены для сотрудников предусмотрен отдельный санитарный узел, бытовая.

Согласно данных расчета рассеивания, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237,объекты непродовольственной торговли, с торговым залом менее 1000 метров не классифицируются, но на момент строительства относятся к V классу опасности с СЗЗ от 0 до 99 метров (архитектурно-строительная деятельность).

Согласно критериев оценки степени риска в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, данный объект не относится к эпидемиологически значимому объекту и не подлежит текущему санитарно-эпидемиологическому надзору.

6.6 Организация строительства

Строительство должно осуществляться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Продолжительность строительства, согласно СН РК 1.03-02-2014, часть II, СП РК 1.03-102-2014, часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 4,5 месяца (в том числе подготовительный период – 0,5 месяца).

6.7 Сметная документация

Расчёт стоимости строительства согласно заданию на проектирование не производился, так как строительство предусмотрено на собственные средства заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и(или) технологически сложным объектам разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.

Рабочий проект выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности.

В проекте применены местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орал Экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

1. На чертежах в основной надписи стадию проектирования ГП исключена, принято РП.
2. Лист 1. На листе общих данных указана ведомость основных комплектов рабочих чертежей, согласно формы 2 ГОСТ 21.101-97.
3. Лист 3. Заполнена ведомость жилых и общественных зданий и сооружений. Приведена в соответствие высота шрифта разбивочных координат. Указаны высотные отметки.
4. Лист 4. Подтверждены высотные отметки территории отчетом по топографической съемке. Указано место складирования ПСП с учетом топосъемки участка.
5. Лист 7. Указана отмостка шириной 1,5 м с учетом замечания п. 8 раздела АС. Указаны недостающие размеры и радиусы. Пересчитаны объемы по устройству асфальтобетона, с учетом вычета площади отмостки. Указано сечение 1-1 на плане покрытий.

Раздел АС

1. В п. 2.3 в отчете инженерно-геологических изысканий указан типа грунта по сейсмическим свойствам согласно СП РК 2.03-30 2017.
2. В п. 7 задания на проектирование принята разработка проекта в одну стадию РП согласно п. 4.2.2 СН РК 1.02-03-2011. Указано, что наружные инженерные сети выполняются отдельным проектом. Приведен в соответствие п.9 задания на проектирование – уровень ответственности принят II, “Каждое здание прямоугольное в плане” исключено. Указано описание архитектурно-планировочных решений.
3. На тографической съемке местности указаны высотные отметки территории, указана конструкция соседних зданий и тип здания КН или КЖ, указана система координат и высот, указано направление севера, указаны номера соседних домов. Увеличена площадь топосъемки территории от отведенного участка в южном направлении для устройства разворотной площадки.
4. Приняты действующие на территории РК нормативы во всем разделе АС.
5. Предоставлен расчет ленточного и столбчатого фундаментов.
6. Лист 1. В условиях строительства указан климатическое районирование IIIB, согласно приложения А рисунка А.1 СП РК 2.04-01-2017.
7. Лист 3. Согласно п. В.9 СП РК 2.03-101-2012 ширина отмостки принята 1.5 м - на площадках с грунтовыми условиями I типа. Внесены изменения в разрез 1-1 и в пояснительную записку.
8. Лист 6. Указаны оси на фасаде в осях 8 – 1 по оси В.

9. Фасад приведен в соответствие с планами.

10. Лист 10. Указана конструкция стен, принята декоративная штукатурка фасадов по сетке стеклянной строительной поверх утеплителя из минераловатных плит. Выполнен узел крепления утеплителя к стене дюбелями. Указан узел примыкания кирпичной кладки и утеплителя стены к покрытию из сэндвич панели. Указана отметка на узле монолитного железобетонного пояса.

11. Лист 11. Указан опорный узел фермы с креплением к закладной детали в монолитном железобетонном поясе согласно п.5.7 ГОСТ 21.502-2007. Указаны расчетные нагрузки в элементах фермы согласно приложения Д ГОСТ 21.502-2007. Предоставлен расчет элементов фермы, закладной детали и сбор нагрузок на ферму. Указана маркировка элементов на узлах.

12. Лист 16. На плане крыльца главного входа указан уклон пандуса для доступа маломобильных групп населения.

13. Лист 17. Указана марка профнастила в спецификации.

14. Лист 18. Указаны размеры бетонного основания для устройства лестницы. Указан масштаб узла А.

15. Лист 20. Указан фактический уклон кровли на плане кровли, согласно чертежей фермы. Нанесен разрез 2-2 на плане кровли топочной. На разрезе 2-2 и спецификации добавлена контробрешетка согласно рис.Е2 СП РК 3.02-137-2013. В спецификации кровельных панелей указаны ТУ на сэндвич панели, таблица спецификации кровельных панелей принята аналогично таблице спецификации изделий, указанной на данном чертеже.

16. Лист 24. В отделку стен и перегородок поверх штукатурки включена улучшенная шпаклевка перед окраской водоэмульсионной краской.

Раздел ОПЗ

1. П. 4.2.2 В условиях строительства указано климатическое районирование IIIB, согласно приложения А рисунка А.1 СП РК 2.04-01-2017, IIIA исключить.

2. Приняты действующие нормативы РК.

Раздел ОВ

1. Представлен энергетический паспорт проекта, согласно СН РК 2.04-21-2004, пункт 1.1, 1.2.

2. На листе ОВ1 принята температуру наружного воздуха по СП РК 2.04-01-2017, табл. 3.1 и таблица 3.15.

3. На листе ОВ3, показаны на ветках балансировочные краны, а перед ними дренажные (у стояка 1), согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.29.

4. На листе ОВ4 показаны на ветках балансировочные краны, а перед ними дренажные (у стояка 1), согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.29.

5. На листе ОВ4 теплоснабжение приточных установок выполнено из топочной и предусмотрена распределительная гребенка в разделе ТМ.

6. На листе ОВ5 показаны на ветках балансировочные краны, а перед ними дренажные (у стояка 1), согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.29.

7. На листе ОВ 6, 7, 8 решен воздухообмен, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 7.5.

8. На листе ОВ 6, 7, выполнен забор приточного и выброс вытяжного воздуха согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 8.5.

9. На листе ОВ9 представлен Узел Б с отключающей и дренажной арматурой, согласно СТ РК 21.602-2002.

10. Краны Маевского заменены на воздухоспускные краны согласно, принятых марок алюминиевых приборов.

11. На листе ОВ10 обозначены: схема обвязки воздухоподогревателей приточных установок, обозначена гребенка из котельной, предусмотрено отключение и дренаж каждой приточной установки и всей системы, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.29.

12. На листе ОВ10 схема системы вытяжной вентиляции из санузлов выполнена с установкой канального вентилятора (более 3-х приборов), согласно СП РК 4.02-101-2012.

13. На листы ОВ.СО внесены коррективы, согласно выше представленных замечаний.

14. Внесены коррективы в ПЗ, согласно выше представленных замечаний.

Раздел ТМ

1.На листе ТМ2 установлена в топочной гребенка на отопление и вентиляцию (после сетевых насосов) на подающем и обратном трубопроводе, согласно ГОСТ 21.606-95.

2.На листе ТМ2 на расширительном баке исключен вентиль на плане и схеме согласно ГОСТ 21.606-95.

3.На листе ТМ2 выполнена вентиляция топочной, согласно СН РК 4.02-12-2002, пункт 9.3.

4.На листах ТМ.СО внесены коррективы согласно выше представленных замечаний. Заменена марка подпиточного насоса, на требуемый напор.

Раздел ГСВ

1.ТУ на газоснабжение пролонгированы, в связи с изменением разрешенного расхода газа.

Раздел ВК

1.Представлен расчет прибора учета воды. (СП РК 4.01-101-2012 пункты 5.1.9--5.1-11). Приверен диаметр на пропуск максимального секундного расхода, в проект внесены исправления. Диаметр счетчика завышен см.

2.Санитарные приборы, расположенные в подвале присоединены к отдельной системе канализации подвала и на выпуске предусмотрена установка задвижки с электропри-водом с отдельным выпуском в колодец (СН РК 4.01-01-2011 п.9.20.20). Исключен в подвале дренажный насос.

3.В пожарных шкафах устанавливается по 2 ручных огнетушителя (СП РК 4.01-101-2012 п.4.2.17)

4.На плане 1-го этажа показано где размещается насосная установка для автоматического пожаротушения.

5.В автоматическом пожаротушения, в расчетах, согласно СНиП 2.02-15-2003 пр.1 принята группа помещений 2, и в расчете по табл. 1 приняты показания на группу помещений 2.

Раздел ЭМ

1.Произведена корректировка вводного устройства, согласно спецификации оборудования, изделий и материалов – ЩРУ-3В-24.

2.Произведена корректировка электрической нагрузки на вводе здания с учетом насосной станции пожаротушения

Внесена корректива пояснительной записки по замечаниям данного раздела.

Раздел ЭО

1.На планах осветительных сетей выполнена привязка светильников.

Раздел ПС

1. В скелетную схему ПС включены линии и приборы светового и звукового оповещения о пожаре.

2. На входной группе здания выполнена установка комбинированного оповещателя «Маяк-12К».

3. В помещениях топочной и электрощитовой установлены пожарные извещатели.

4. На поэтажных планах ПС произведена расстановка сирен со светодиодной индикацией.

5. Внесены коррективы в пояснительную записки по замечаниям данного раздела.

Раздел ООС

1. Приведено в соответствие титульный лист и раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

2.Приведено в соответствие все таблицы: «Основные стационарные источники загрязнения атмосферы», «Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства и в период эксплуатации», «Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу в период строительства и при эксплуатации», «Валовые выбросы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу передвижными источниками», Оценка воздействия на геологическую среду, «Расчет объемов водопотребления и водоотведения», «Оценка воздействия на почвенно-растительный покров», «Нормативы размещения отходов потребления и производства».

3.Представлена справка о фоновых концентрации за 2018 год;

4.Внесены изменения в «Заявление об экологических последствиях»;

5.Внесены изменения в «Заявку на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории» в соответствие вышеперечисленным замечаниям.

Раздел СЭР

1. Указано, что магазин непродовольственный, по розничной реализации.

2. Изменено назначение складского помещения под бытовое.

3. Не требуется дополнительный набор помещений, т.к. магазин не продовольственный.

4. Предусмотрена площадка для мусорных контейнеров

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь застройки	кв. м	582,8	582,8	
2	Общая площадь	кв. м	1551,62	1551,62	
3	Строительный объем	куб. м	5353,54	5353,54	
4	Продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5	

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова, 60» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь застройки	582,8 кв. м
Общая площадь	1551,62 кв. м
Строительный объем	5353,54 куб. м
Продолжительность строительства	4,5 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 При реализации проекта применять материалы и оборудования Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком Нурпеисовой Гулмайрой Багдадовной в соответствии с условиями договора № ОЭ-0108 от 9 октября 2018 года.

8.5 Приложением к заключению комплексной вневедомственной экспертизы является разрешение на эмиссии в окружающую среду представленное ГУ «Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования по ЗКО» № KZ20VDD00103711 от 8 ноября 2018 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО, Орал қаласы, Досмухамедова көшесі, 60 мекенжайында дүкен құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Құрылыс алаңы	582,8 шаршы метр
Ғимараттың жалпы ауданы	1551,62 шаршы метр
Құрылыс көлемі	5353,54 текше метр
Құрылыстың ұзақтығы	4,5 ай

8.2 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3 ҚР Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы №15-56/005-1689-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес Тапсырыс беруші жобаны іске асыру кезінде қазақстандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығы от 9 қазан 2018 года № ОЭ-0108 шарттың талаптарына сәйкес Нурпеисова Гулмайра Багдадовна кепілдік етеді.

8.5 Батыс Қазақстан облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасымен KZ20VDD00103711 от 8 қараша 2018 года. берілген қоршаған ортаға эмиссияға рұқсат ведомствадан тыс кешенді сараптаманың қорытындысының қосымшасы болып табылады.

Оразгалиев А.Ж.

Директор

Шилимова Н.П.

Эксперт

Казиева Д.Г.

Эксперт

Умарова Р.Р.

Эксперт

Егоров Ю.М.

Эксперт

Прекеев О.С.

Эксперт

Смолин В.А.

Эксперт

Водолазова Р.О.

Эксперт

Номер: KZ20VDD00103711

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

НУРПЕИСОВА ГУЛМАЙРА БАГДАДОВНА 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, ФРУНЗЕ, дом № 70.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 870329402061

Наименование производственного объекта: Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова 60

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Начальник управления — Давлетжанов Амангелди Медхатович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 08.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,4125373	2,0030312
Котельная	0,0187995	0,2923695
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0002796	0,0043479
Углерод оксид	0,0146937	0,228516
Азот (II) оксид	0,0005348	0,008318
Азота (IV) диоксид	0,0032914	0,0511876
Строительство магазина по адресу: ЗКО, г. Уральск, улица Досмухамедова 60	0,3937378	1,7106617
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0013808	0,000512
Уайт-спирит	0,0415	0,005268
Сера диоксид	0,0134993	0,0050056
Углерод	0,000574	0,0002128
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0001145	0,0002474
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001201	0,0002595
Углерод оксид	0,0318978	0,0118279
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0584458	0,0086845
Азота (IV) диоксид	0,0062813	0,0023291
Азот (II) оксид	0,0010207	0,0003785
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0545625	0,0069165
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,1835184	1,6672432
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000801	0,000173
Железо (II, III) оксиды	0,0007425	0,0016037
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.