«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданындағы балық шаруашылығының
өндірс цехына кіреберіс автомобиль жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

15.07.2022 ж. № ЭИ-0024/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
" Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет
және қала құрылысы бөлімі " КММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ШС «Мекен және компания» ТС
ЖОБАЛАУШЫ
«AstanaStroy LTD» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданындағы балық шаруашылығының өндірс цехына кіреберіс автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Экспертиза Инжиниринг» ЖШС берді.

«Экспертиза Инжиниринг» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)
№ ЭИ-0024/22 от 15.07.2022 г.

по рабочему проекту

«Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ХТ ПТ «Мекен и компания»
ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «AstanaStroy LTD»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области»** выдано ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Инжиниринг».

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** Рабочий проект.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области».

3. **ОСНОВАНИЕ:** Договор № 35-01/22 от 13.06.2022 г.

4. **ЗАКАЗЧИК:** КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района".

5. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ХТ ПТ «Мекен и компания»,государственная лицензия №19022555 от 15.11.2019 г. I категории.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «AstanaStroy LTD», государственная лицензия №22004601 от 05.03.2022 г. III категории.

6. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

7. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

Архитектурно-планировочное задание местного органа архитектуры и градостроительства, включая оговоренные условия инженерной подготовки территории, благоустройства и озеленения (АПЗ) Задание на проектирование Источник финансирования Лицензия генеральной проектной организации с приложениями к ней и указанием категории лицензиата, дающих право на данный вид проектной деятельности Материалы инженерных изысканий площадки строительства (в границах земельного участка и трасс прокладки коммуникаций), включая материалы топографической съемки и данные геологических и гидрогеологических изысканий Письмо-заявка заказчика Правоустанавливающие документы на земельный участок (для ПСД)	

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кармакшинский район,Кызылординской области.

Сейсмичность района: Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г. составляет 5 (пять) баллов.

Сейсмичность площадки: Сейсмичность района работ по СП РК 2.03.-30-2017, г. Астана, 2017 г. составляет 5 (пять) баллов.

Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт
Кусбаева Несвели Кунисбаевна (№ KZ38VJE00064212) – Соответствует

2. Автомобильные дороги
Кушмурзаев Асыл Еркинович (№ KZ76VJE00021721)- соответствует

3. Строительные решения
Тулеуова Дабеш Ахметовна (№ KZ32VJE00027169) – соответствует

4. Проект организации строительства, Сметная документация
Кусбаева Несвели Кунисбаевна (№ KZ38VJE00064212) – Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №189 от 23 апреля 2021 года заказчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Техническая сложность объекта зданий и сооружений - не относящиеся к технически сложным;

Функциональное назначение зданий и сооружений - прочие сооружения;

Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях», соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищно гражданского назначения –

- 8. Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:

2) автомобильные дороги всех категорий.

Рабочий проект **«Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектной документации приведены в соответствие действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыва - и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Инжиниринг» в рабочий проект **«Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части:

В задании на проектирование указано: ширина проезжей части и полосы движения, количество полос, интенсивность движения.

Пояснительная записка

Указано:примыкание к существующей дороге, т.е. начало и конец трассы.

программа расчета, приложены расчеты дорожного покрытия.

интенсивность дорожного движения и назначение дороги.

Исключен раздел. Отвод и рекультивация земель ввиду отсутствия растительного и плодородного слоя почвы.
Предусмотрено устройство водопропускных труб, территория подтапливаемая.
Дополнено разделом противопожарная безопасность и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.
Автомобильные дороги.
Общие данные. Общие показатели исправлена категория дороги
Приложена транспортная схема поставки ДСМ, утвержденной заказчиком.
Начало 0+00.00 показано примыкание к существующей дороге.
Поперечный профиль и планы трассы утверждены заказчиком
На поперечном профиле уточнена ширина земляного полотна.
Дополнено устройством водопропускных труб.
Ведомости объемов работ: исключен плодородный слой, ввиду отсутствия, включены водопропускные трубы и согласован заказчиком.
Сметная часть.
Сводный и сметные расчеты: откорректированы затраты на Пир и экспертиза.
На основания письма заказчика за №0-7-4/390 от 13.06.2022г. о начале строительства (2 квартал 2023 г.) сметная стоимость составлена на 2023 г. через индекс изменения месячного расчетного показателя, основания «Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК п.15»
В локальной смете:
Откорректированы объемы и приведены в соответствии с проектным решением (СВОР).
Сводные, сметные расчеты, ведомость потребности строительных материалов, изделий и конструкции, инженерного и технологического оборудования с указанием казахстанского содержания согласованы и утверждены заказчиком.
Локальные сметы приложены в форме 4, ресурсные сметы в форме 7, в формате Excel-е и kenml, исходные данные в Worde.

10. ВЫВОДЫ

10.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство подъездной автомобильной дороги к цеху переработки рыбного хозяйства Кармакшинского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность, км - 12,904;

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2 квартала 2022г. млн. тенге - 275,068;
В том числе
СМР, млн. тенге - 217,912;
прочие затраты, млн. тенге - 57,156;
Из них:
2022г., млн. тенге - 7,234;
2023г., млн. тенге - 267,833;
Продолжительность строительства, мес. - 8.

10.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района". в соответствии с условием договора от 13 июня 2022 года №35-01/22.
10.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
10.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

10.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданындағы балық шаруашылығының өндірс цехына кіреберіс автомобиль жолының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Жалпы ұзындығы, шақырым -12,904;
2022ж. 2-тоқсандағы қазіргі баға деңгейінде
құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге - 275,068;
оның ішінде:
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 217,912;
Құрал-жабдықтар, млн.теңге - 57,156;
соның ішінде:
2022ж., млн.теңге - 7,234;
2023ж., млн.теңге - 267,833;
Құрылыстың ұзақтығы, ай -8.

10.2 Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 13 маусымдағы №35-01/22 шарт талаптарына сәйкес, растығы " Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.
10.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.
10.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ссылка на окончательную редакцию документации
(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Аяпбергенов А.М.

Директор

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Тулеуова Д.А.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кушмурзаев А.Е.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»

Кусбаева Н.К.

Эксперт

ТОО «Экспертиза Инжиниринг»