ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ"
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
ҚЫЗЫЛОРДА АУМАҚТЫҚ ЕНШІЛЕС
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
("ҚЫЗЫЛОРДАМЕМСАРАПТАМА" ЕМК)

КЫЗЫЛОРДИНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
(ДГП "КЫЗЫЛОРДАГОСЭКСПЕРТИЗА")
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
ДГП «Кызылордагосэкспертиза»

Нурлыбаев Б.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№14 – 0101/12 от 31 мая 2012 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт кожно-венерологического диспансера Кызылординской области».

ЗАКАЗЧИК:
ГКП «Кожно-венерологический диспансер Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СанжарПроектСервис»

г. Кызылорда

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт кожно-венерологического диспансера Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 24 апреля 2012 года №0078 между ДГП «Кызылордагосэкспертиза» и ТОО «СанжарПроектСервис».

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП «Кожно-венерологический диспансер Кызылординской области»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис» (12-ГСЛ №0000903 от 18.02.2010г.)

Главный инженер проекта – Абдукаримов О. Д. (приказ ТОО «СанжарПроектСервис» от 25.10.2011г. №13).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Госинвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 16.04.2012г., утвержденное дирекцией ГКП «Кожно-венерологический диспансер Кызылординской области».

техническое заключение о состоянии конструкций и видах ремонта на венерологический диспансер, выполненное ТОО «СанжарПроектСервис», согласованное дирекцией ГКП «Кожно-венерологический диспансер Кызылординской области» от 16.04.2011 г.

фотоснимки и ведомость объемов работ.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации:

ТОМ-I	Книга 1	Общая пояснительная записка.
ТОМ-II	Альбом 1	Чертежи: Архитектурно-строительная часть, санитарно-техническая часть, электротехническая часть, план участка
ТОМ-III	Книга 1	Сметная документация: локальные сметы, сметный и сводный сметный расчет.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристики участка строительства:

Кожно-венерологический диспансер расположен в центральной части города Кызылорда по улице Шукурова,7[а].

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - IV г. (СНиП РК 2.04-01-2010);

Годовое количество осадков – незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток - минус 30^{0}С; (СНиП РК 2.04-01-2001);

сейсмичность района - 5 баллов;

район по весу снегового покрова - I (S_0 = 50 кг /м^2 , СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (W_o= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Современное состояние объекта:

Здание имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях 13,8х60,4м; 4-х этажное, с техническим этажом. Высота этажа–3,0 м.

Год строительства	1975
Уровень ответственности - II	
Конструктивная схема - с продольными и поперечными несущими стенами.	
Конструктивное решение:	
фундаменты	сборные ж/бетонные блоки;
стены, перегородки	кирпичные;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

покрытия	сборные ж/б многопустотные плиты;
крыша, кровля	с рулонной кровлей;
окна	деревянные;
двери	деревянные;
полы	деревянные, бетонные, керамические плитки;
внутренняя отделка	штукатурка с последующей известковой окраской стен и потоков; масляная окраска панелей; керамические плитки;
наружная отделка	штукатурка с последующей известковой окраской;
Санитарно - техническое и инженерное оборудование - централизованное	

По данным технического заключения о состоянии здания, основные несущие и ограждающие конструкции находятся в удовлетворительном состоянии.

По элементам здания:

Оконные деревянные блоки – рассохлись, покоробились, трещины и расшатаны в углах, состояние неудовлетворительное, физ.износ более 60%;

Дверные деревянные блоки – коробки повреждены и поражены гнилью, расслаивание древесины, состояние неудовлетворительное, физ.износ более 60%;

Полы из керамических плиток - стирание поверхности в ходовых местах, выбоины и отставание покрытия от основания, физизнос более 60%; полы линолеумные – истерты, пробиты, местами порваны, физизнос более 60 %.

Внутренняя отделка - следы протечек, отслоение, вздутие, трещины, состояние удовлетворительное, физ.износ более 30%;

Наружная отделка – следы отслоение, состояние неудовлетворительное, физ.износ более 50%;

Отопление, теплоснабжение - повреждение трубопроводов, поражение ржавчиной нагревательных приборов, капельные течи, не удовлетворительном состоянии, физ.износ более 60%;

Вентиляция – приточно-вытяжная с естественном побуждением, в удовлетворительном состоянии;

Водопровод - повреждение трубопроводов, капельные течи, не удовлетворительном состоянии, физ.износ более 60%;

Канализация - повреждение трубопроводов, санприборов, не удовлетворительном состоянии, физ.износ более 60%;

Электроснабжение– проводки, щитов, приборов состояние неудовлетворительное, физ.износ более 50%;

Пожарная сигнализация – в удовлетворительном состоянии;

Благоустройство – асфальтобетонное, наблюдается неровность, появились ямы, состояние неудовлетворительное, физ.износ более 40%;

6.2. Принятые проектные решения.

Капитальный ремонт диспансера предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

6.2.1.Основные решения.

Капитальным ремонтом согласно задания на проектирования предусмотрены следующие виды работ:

1. Общестроительные работы.
2. Инженерное обеспечение.
3. Благоустройство территории.

6.2.2. Генеральный план.

Кожно-венерологический диспансер расположен в центральной части города Кызылорда. На территории размещены здания диспансера, хозяйственные постройки, гараж. Участок благоустроен и озеленен, имеются проезды с асфальтобетонным покрытием, площадка для мусороконтейнеров. Проектом предусмотрено:

восстановление асфальтобетонного покрытия проездов;

устройство пешеходных дорожек и площадок отдыха;

установка малых архитектурных форм (МАФ).

При восстановлении покрытия проездов выполняется: демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия, выравнивание (исправление) основания путем подсыпки

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

щебня толщиной 0-16,0см и устройство покрытия из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5,0см с установкой бортовых камней БР100.30.15. Покрытие пешеходных дорожек и площадок из тротуарных плит толщиной 7,0см по основанию из гравийно-песчаной смеси толщиной 10,0см с установкой бортовых камней БР100.20.8.

МАФ в виде скамеек и урн установлены на площадках для отдыха.

6.2.3. Общестроительные работы:

замена: деревянных оконных блоков с подоконными досками на металлопластиковые;

установка металлических решеток на окнах 1-го этажа всех комнат лаборатории: решетки марки Мр-1, Мр-2, Мр-3 из уголков 50х5, арматуры А III d=10мм;

смена: деревянных дверных блоков, керамических полов в помещениях лаборатории, санузлах, ванные, процедурные, склады для хранения и разборки грязного белья; в вестибюлях и коридорах мозаичные полы; линолеумных полов в палатах и кабинетах врачей;

устройство перегородки-экраны из металлопластика размерами 1,8х1,5 м для отделения умывальников от палатных помещений;

внутренние отделочные работы: штукатурка откосов; стен палат, кабинетов врачей - силикатная краска, в складских и коридорах - известковая побелка; облицовка стен глазурованной плиткой на полную высоту в помещениях процедурной, лаборатории и санузлах; отделка стен глазурованной плиткой на высоту 1,6 м от пола и на ширину 20 см от оборудования и приборов с каждой стороны в палатах и кабинетов врачей.

Наружные отделочные работы: стены – штукатурка с последующей известковой побелкой; цоколь – покраска фасадной краской типа «Фасаген». Замена деревянных витражей на алюминиевые профили в входных группах зданий и ограждающих конструкциях лоджии.

6.2.4. Инженерное обеспечение:

Внутренние сети водопровода и канализации.

Система внутреннего водопровода хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. Холодное и горячее водоснабжение подается на санитарные приборы.

Горячее водоснабжение – от теплового пункта.

Резервное горячее водоснабжение - от водонагревателей типа «Аристон».

Расчетный расход воды– 24м³/сут.

Предусмотрено:

смена труб стальных водогазопроводных Ø 15-65мм по ГОСТу 3262-75**,вентилей, кранов поливочных комплектно.

установка водонагревателей «Аристон» V=10,50л

Система канализации для отведения бытовых сточных вод в дворовую сеть. Суточный расход стоков –24 м³/сут.

Предусмотрено:

замена чугунных труб Ø50-100мм на полиэтиленовые Ø50-100мм по ГОСТ 18599-2001

смена санитарных приборов (унитазы, умывальники, раковины).

Тепловые сети.

Источник теплоснабжения – городские тепловые сети с параметрами теплоносителя - вода 110-70^{0}С. Система теплоснабжения – закрытая, двухтрубная

Система - двухтрубная, закрытая. Прокладка - подземная, в сборных железобетонных каналах КЛ60х45 (с.3.006.1-2.87).

Предусмотрена замена трубопроводов теплосети от точки подключения до здания в существующих каналах с установкой скользящих и неподвижных опор.

Трубопроводы тепловых сетей из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-74** поставка по группе «В» ГОСТ 10705-80.Ф 108х4,0мм, протяженностью 56м. Компенсация тепловых удлинений – за счёт углов поворота трассы. Предусмотрены антикоррозийное покрытие и тепловая изоляция трубопроводов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Отопление.

Система отопления здания – однотрубная, вертикальная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов – чугунные радиаторы «МС-90».

Теплоноситель – горячая вода с параметрами 95-70°С

Расход тепла на отопление и горячее водоснабжение – 430,88кВт (370496ккал/час).

Согласно задания на проектирование капитальным ремонтом предусмотрено замена системы отопления по существующей схеме:

смена трубопроводов стальных электросварных Ø15-50мм ГОСТ 10704-76*, стальных водогазопроводных d=20мм ГОСТ 3262-75, отопительных приборов (чугунные радиаторы «МС-90»);

установка кранов воздушных, задвижек;

изоляция труб полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150, б= 40 мм, покровный слой - рулонный стеклопластик РСТ, в существующих подпольных каналах.

Электроснабжение, электроосвещение.

Категория надежности электроснабжения –II.

Установленная мощность освещения – 16,6кВт. Учет электроэнергии предусмотрено счетчиком электронного многотарифного типа Меркурий-380 АРТ-02. Распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГ-660 в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола, в бороздах стен, ППВ-380-скрыто под слоем штукатурки.

В качестве источников света светильники с лампами накаливания и с люминисцентными лампами в зависимости от назначения помещений и окружающей среды.

Проектом предусмотрено замена системы электроосвещения (распредкоробок, кабеля, проводов, светильников, розеток, выключателей)

Предусмотрено наружное освещение территории. Наружное освещение выполнено светильниками РТУ-125 с лампами ДРЛ-125 на металлических опорах и прожекторами (ГО 05-150-010). Питание и управление сетей освещения выполнены от щита шкафного ШЩМ-100х600- II У4Р130 с установкой фотореле. Питающие сети выполнены кабелями марки АВВГ.

Выбор светильников, аппаратов, кабелей, проводов и выполнение защитных заземлений и занулений в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

6.3.Организация строительства.

Машины и механизмы – компрессоры передвижные, краны на автомобильном ходу, краны до 16 т на гусеничном ходу, преобразователи сварочные, подъемники гидравлические, подъемники мачтовые, бульдозеры, трамбовки пневматические, экскаваторы, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб, автогрейдеры, катки дорожные, машины поливомоечные, насосные станции электрические, тракторы на гусеничном ходу.

Трудоемкость – 6,008 тыс.чел/дней; продолжительность строительства –3 месяца.

Нормативная продолжительность строительства определена по нормативной трудоемкости.

6.4.Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002. «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3) в ценах 2001 года, привязанным к местным условиям для неспециализированных строек Кызылординской области.

Объемы работ приняты на основании задания на проектирование, ведомости объемов работ, проектных решений, в соответствии с требованиями нормативных документов.

Территориальный район 11-1.

В сметной стоимости строительства учтены:

МЕМСАРАТТАМА • ГОВЕКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАТТАМА

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения в размере 1,8%*0,8=1,44% (СН РК 8.02-09-2002);

затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время в размере 1,5%*0,9=1,35% (СН РК 8.02-07-2002);

средства на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (пункт 3а сборника изменений и дополнений к сметно-нормативным документам 2001года, стр.13);

средства на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (пункт 3б сборника изменений и дополнений к сметно-нормативным документам 2001года, стр.13);

налоги, сборы и обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2%;

переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001г. по $И_{мрп}$ 2012г.=1618/775;

налог на добавленную стоимость, установленный действующим законодательством в размере 12% (2012г.).

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт кожно-венерологического диспансера в г. Кызылорда»** разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование на основании технического заключения и обмерочных чертежей, по составу редставленные материалы приведены в соответствие с требованиями:

СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»;

РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СНиП РК 4.02-42-2006 Отопление, вентиляция и кондиционирование

СТ РК 21.608-2002 «Внутреннее электрическое освещение»

ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок.2008»;

СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проекте в процессе экспертизы.

По общей части:

7.2.1 Общая пояснительная записка по составу и содержанию приведена в соответствие СНиП РК 1.02-01-2007* (п.5.2.3), дополнены информации современного состояния и принятых проектных решений.

7.2.2 Техническое заключение дополнено описанием характеристики строительных конструкций, процент и признаки износа приведены в соответствие со РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

По плану участка.

7.2.3 Для определения объемов работ по демонтажу и устройству покрытий:

указан состав существующего покрытия;

откорректирован состав проектируемого покрытия, принят с учетом существующего.

7.2.4 Откорректированы существующие (фактические) отметки по проездам согласно топографической съемке, соответственно внесены изменения в план замляных масс и баланс земляных работ.

По строительной части:

7.2.5 Устранены разночтения по маркировке проемов на планах и в спецификации заполнения проемов.

7.2.6 Откорректировано:

количество оконных и дверных блоков;

объемы покрытия полов из керамических плиток;

МЕМСАРАПТАМА • ПРОЕКТ ЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

объемы облицовки стен керамической плиткой; отделочных работ в ряде помещениях.

7.2.7 Перемычки приняты с учетом глубины опирания.

7.2.8 Предусмотрена облицовка стен глазурованной плиткой в местах установки раковин.

7.2.9 Тип и детали покрытия полов приняты по серии 2.244-1, в.5.

Металлические решетки:

7.2.10 Согласно (п.7.7) МСН 3.02-03-2002 «Здания и помещения для учреждений и организаций» - решетки, конструкция которых отвечают как требованиям обеспечения недоступности для нежелательных лиц, так и противопожарным требованиям (выполнены открывающие).

7.2.11 Откорректировано количество закладных деталей марки Мр-3 для крепления решеток.

7.2.12 Внесено изменение в спецификацию оборудования с учетом корректировки проектных решений.

По водоснабжению и канализации.

7.2.13 На схемах даны отметки трубопроводов с указанием уклонов, диаметров труб согласно СТ РК 21.601-2002.

7.2.14 Указаны основные показатели по водопроводу и канализации согласно СНиП РК 4.01-41-2006.

По отоплению.

7.2.15 В спецификации оборудования: откорректировано количество арматур (вентилей, задвижек).

7.2.16 Выполнена схема системы отопления.

7.2.17 Включено и показано схема установки теплосчетчика.

7.2.18 Опора водоподогревателя принята по серии 3.903-13.

Тепловые сети

7.2.19 Откорректирован профиль дренажной системы: отметки, высота дренажного колодца.

7.2.20 заменено марка неподвижных и скользящих опор, выполнено согласно с.4.903-10 вып.4, 5; диаметр вентилей для дренажа и воздушников. Представлена таблица скользящих опор по СТ РК 21.605-2002.

По электроснабжению, электросвещению.

7.2.21 Указаны:

категория надежности электроснабжения;

пояснения по разделу пожарной сигнализации;

пояснения по «существующие положение объекта»;

нормы освещенности помещений (согласно требований СНиП РК 2.04-05-2002);

обозначения групповых сетей;

привязки – расположения сетей от зданий и сооружений;

7.2.22 Типы кабелей в траншее приняты согласно требованиям п2.3.83. ПУЭ РК;

7.2.23 Приведены в соответствия способ прокладки групповых сетей в общих указаниях листа ЭО-1;

По сметной части.

По сводному сметному расчету:

7.2.24 Стоимость ПИР принята в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (увеличение 0,283 млн. тенге).

По локальным сметам:

7.2.25 Изменены объемы на: общестроительные работы (снижение 1,917млн. тенге); отопление (увеличение 0,104 млн. тенге); водопровод и канализация (увеличение 0,110 млн. тенге); электроосвещения (увеличение 0,277 млн. тенге); внешние сети 0,4кВ (снижение (0,005 млн. тенге); теплоснабжение (увеличение 0,358 млн. тенге), наружная канализация (увеличение 0,019 млн. тенге), благоустройство (увеличение 0,189 млн.тенге).

7.2.26 С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение - 1,922 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

увеличение - 1,340 млн. тенге

В результате внесенных изменений технико-экономические показатели определились в следующем виде:

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению	
1	Мощность (вместимость):	койко-место	96	96	-
	строительный объем	M^3	10092,0	10092,0	-
	площадь застройки	M^2	775,3	775,3	-
	общая площадь	M^2	2492,8	2492,8	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	51,975	51,742	- 0,233
	СМР	млн.тенге	50,981	50,752	- 0,229
	Оборудование	млн.тенге	0,290	0,289	- 0,001
	Прочие затраты	млн.тенге	0,704	0,701	- 0,003
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012года, в том числе	млн.тенге	129,388	128,806	- 0,582
	СМР	млн.тенге	106,449	105,970	- 0,479
	Оборудование	млн.тенге	0,606	0,603	- 0,003
	Прочие затраты	млн.тенге	22,333	22,233	- 0,100
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	6,035	6,008	- 0,027
5	Удельные капитальные вложения	млн.тг/мест	1,348	1,342	- 0,006
6	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3	-
7	Вид строительства	Капитальный ремонт			

8. ВЫВОД:

8.1.Рабочий проект **«Капитальный ремонт кожно-венерологического диспансера в г. Кызылорда»** соответствует требованиям нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность (вместимость), койко-место - 96
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 51,742
   СМР, млн. тенге - 50,752
   Оборудование, млн.тенге - 0,289
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012года (с учетом НДС), млн. тенге, в том числе - 128,806
   СМР, млн. тенге - 105,970
   Оборудование, млн.тенге - 0,603
4. Нормативная продолжительность строительства, мес., - 3

8.2.Обеспечено максимальное включение в проектные решения отечественных товаров, работ и услуг в соответствии с решениями заседания Правительства Республики Казахстан (протокол № 40 от 03.11.2009 г.) «О необходимости активизации

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

работ по увеличению казахстанского содержания в проектах на строительство объектов при разработке проектно-сметной документации».

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. **«Қызылорда облыстық тері-венерология диспансерін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Қуаттылығы (сыйымдылығы), төсек-орын	- 96
2.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 51,742
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 50,752
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 0,289
3.	2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны (ҚҚС қоса есептегенде), млн.теңге, оның ішінде	- 128,806
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 105,970
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 0,603
4.	Қ ұрылыстың нормативтік ұзақтығы, ай,	- 3

8.2. «Нысандар құрылысына жоба-сметалық құжаттамаларды әзірлеу барысында жобаларда қазақстандық материалдардың үлесін арттыру бойынша жұмыстарды қарқынды жүргізу қажеттігі туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының шешіміне сәйкес (03.11.2009 жылғы №40 хаттама) жобалық шешімдерге отандық тауарларды, жұмыстарды және қызметтерді барынша көп енгізу қамтылған.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

«Қызылордамемсараптама» ЕМК директорының орынбасары:	Д. Төлеуова
Өндіріс бөлімінің бастығы:	С. Нем
СЖ және ИЖ сектор жетекшісі:	Р. Лим
Сметалық сектор жетекшісі/жетекші сарапшы:	Ш. Балмағанбетова
Жетекші маман:	С. Сыздықова
Жетекші маман:	Р. Кенжалиева
Жетекші маман:	Н. Өтегенов

Акт № 15 от 4 июня 2012 г.

Исполнитель **ТОО "СанжарПроектСервис"**

Заказчик: **ГКП на ПХВ Кызылординский областной кожно-венерологический диспансер**

Основание: **Договор №24 от 12.03.2012г.**

№	Услуга	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации с проведением гос.экспертизы по РП "Капитальный ремонт кожно-венерологического диспансера в г. Кызылорда"	1	шт	1 225 000,00	1 225 000,00

Итого: 1 225 000,00

Всего оказано услуг 1, на сумму 1 225 000,00 KZT

Один миллион двести двадцать пять тысяч тенге 00 тиын

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: ТОО "СанжарПроектСервис"

РНН: 330100242286
Адрес: г. Кызылорда, пер. Бекниязова,37
Расчетный счет: KZ728560000000528802 в АО "Банк ЦентрКредит"
БИК: KCJBKZKX

МП

(должность)

(ФИО, подпись)

Заказчик: ГКП на ПХВ Кызылординский областной кожно-венерологический диспансер

РНН: 331000037989
Адрес: г. Кызылорда, ул. Шукурова 7А
Расчетный счет: KZ456010201000003352 в АО "Народный Банк Казахстана"
БИК: HSBKKZKX

МП

(должность)

(ФИО, подпись)