Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г. Жезказган «22» октября 2020 года

Заказчик: ГУ «Отдел образования города Жезказгана», руководитель Альмаганбетов Женис Едигеевич, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, площадь Алаша, 1.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): от 22.10.2020 года, ТОО «Марал Құрылыс», директор Байғара Бахтияр Сакенұлы, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, бул. Гарышкерлер, 15.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от 22.10.2020 года ТОО «Құрылысмаркетинг», эксперт Рахметуллин Мурат Сексенович, KZ32VJE00053844 от 20.03.2020 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от 22.10.2020 года, ТОО Компания «Стройгарантсервис», ГИП Нурмахамбетов Еркебулан Курлысбекович, KZ10VJE00049390 от 20.09.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт кровли и окон КГКП «Ясли-сад №12 «Салтанат».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность.

Объекта по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Жезказган, ул. Момышулы, 10.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ78REA00181049 от 25.06.2020 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
2) проекта (проектно-сметной документации): ТОО Компания «Диана-Л», №14-18-1-АС.
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ГУ «Отдел образования города Жезказгана» №142-н от 15.05.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ_____июнь 2020 г.;
месяц, год
окончание работ__октябрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 5 месяца;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Воспитанники	человек	250		250	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Объект имеет следующие показатели:
4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание детского сада - двухэтажное, сложной конфигурации в плане, с размерами 41,0 х 12,8 м. Высота помещений 2,8 м. Год постройки здания - 1963. Из здания предусмотрено 5 эвакуационных выходов непосредственно наружу. Конструктивная схема здания - бескаркасная, с несущими продольными и поперечными стенами.
Фундаменты - бутобетонные ленточные.
Стены – легкобетонные крупные блоки.
Перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты.
Покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Крыша - бесчердачная, совмещенная, кровля - рулонная, водоотвод - наружный неорганизованный;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 80 890,355 тысяч тенге: в том числе строительно-монтажных работ 73 109,103 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 65 798,192 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 65 798,192 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт кровли и окон КГКП «Ясли-сад №12 «Салтанат» принять в эксплуатацию

наименование объекта

Заказчик: ГУ «Отдел образования города Жезказгана»

Руководитель _____ Альмаганбетов Женис Едигеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Заместитель руководителя отдела образования _____ Кудабаева Айгуль Алиевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), Место печати (при наличии)

Методист отдела образования _____ Лесова Вера Ивановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), Место печати (при наличии)

Заказчик: КГКП «Ясли-сад №12 «Салтанат»

Директор _____ Жумабаева Салтанат Сапарбековна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «Курлысмаркетинг»

Эксперт технического надзора _____ Рахметуллин Мурат Бексенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО Компания «Стройгарантсервис»

Главный инженер проекта _____ Нурмухамбетов Еркебулан Курлысбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Марал Құрылыс»

Директор _____ Байғара Бахтияр Сакенұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)