Приложение 4 - 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма КС -3

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район п Индерборский ,Мендигалиева 30/7 тел.:7293721988**

Подрядчик: **ТОО "Ондасын Строй" Мангистауская область, город Актау, мкр 31 Б, зд. 4, этаж 1. Телефон 8 (7292) 77 61 61**

Наименование строительства: **"Строительство 5-ти этажного 80-ти квартирного жилого дома (позиции 8.1) в мкр. Коктем п. Индерборский, Индерского района, Атырауской области. Без наружных сетей и благоустройства"**

СПРАВКА №10

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за июль 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№22	19.02.2021 г.				
	доолнительное соглашение	№2	13.07..2021 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
		из графы 1								
	С начала строительства по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце, за без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по	Дополн. затраты: на приобретение материало	Дополн. затраты: другие дополнит. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**540 949 825,04**									
в том числе за отчетный месяц		**42 857 142,85**		**42 857 142,85**					**5 142 857,14**	**48 000 000,00**
итого к оплате		**42 857 142,85**							**5 142 857,14**	**48 000 000,00**

М.П. Заказчик:

ГУ "Отдел строительства Индерского района" БИН 060240002707

Руководитель _____ **Габдуллин А.М.**

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Подрядчик:

ТОО "Ондасын Строй" БИН 060440009800

_____ **Директор Боранбаев Б.О.**

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. Эксперт(ы) технического надзора: **Региональный представитель ТОО** _____ **Джанизаков Г.А.**

(подпись) (расшифровка подписи)

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Форма 2-В

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Атырауская область Индерский район, п. Индерборский ,Мендигалиева 30/7 Тел.: 8 712 34 2-10-74**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Ондасын Строй"Мангистауская область, Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко, Жалау Мынбайулы, 117 тел.: 87292776161**

(организация, адрес, телефон)

Стройка **"Строительство десяти 5-ти этажных 80-ти квартирных жилых домов в мкр. Коктем п. Индербор, Индерского района, Атырауской области (поз. 7.1, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9). Жилой дом поз. 8.1. Без наружных сетей и благоустройства"**

(наименование, адрес)

Объект **Жилой дом поз. 8.1.**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 22 от 19.02.2021**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
11.07.2022	01.07.2022	31.07.2022

Акт приемки выполненных работ №10

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат,	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Архитектурно строительная часть							
			Раздел: 10. Стены.				
1	**1**	**1108-0201-1703 РСНБ РК 2015**	**Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**346,307**	**50867,40**	**17615740,7**
			Накладные расходы			***8358,96***	***3051021***
			Сметная прибыль			***3767,96***	***1375304***
2	**4**	**1108-0201-0701 РСНБ РК 2015**	**Укладка сетки С-1 в кирпичную кладку/расход лист 22/**	**т металлических изделий**	**0,350**	**457976,04**	**160291,614**
			Накладные расходы			***63410,06***	***22194***
			Сметная прибыль			***33924,15***	***11873***
3	**5**	**1108-0201-0101 РСНБ РК 2015**	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка торцевых стен лоджий при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**38,750**	**48640,11**	**1884804,263**
			Накладные расходы			***5028,03***	***211177***
			Сметная прибыль			***3602,97***	***151325***
4	**6**	**1108-0201-0601 РСНБ РК 2015**	**Кладка из кирпича. Расшивка швов внутри лоджий**	**м2**	**98,800**	**615,80**	**60841,04**
			Накладные расходы			***274,75***	***30223***
			Сметная прибыль			***45,61***	***5018***
5	**7**	**1108-0201-0107 РСНБ РК 2015**	**Стены внутренние толщ.380мм из полнотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**190,000**	**42690,49**	**8111193,1**

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Накладные расходы			*4868,51*	*1095415*
			Сметная прибыль			*3162,26*	*711508*
6	8	1108-0401-0305 РСНБ РК 2015	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1233,000	6665,22	8218216,426
			Накладные расходы			*1322,03*	*1630059*
			Сметная прибыль			*493,72*	*608757*
7	9	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Перегородки толщ.250мм из пустотелого кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	41,000	41405,93	1697643,147
			Накладные расходы			*4868,51*	*199609*
			Сметная прибыль			*3067,11*	*125751*
8	10	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	3,000	15999,73	47999,19
			Накладные расходы			*4534,01*	*13602*
			Сметная прибыль			*1185,17*	*3555*
9	12	2205-0110-0102 РСНБ РК 2015	Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	-0,560	46,44	-26
			Сметная прибыль			*3,44*	*-2*
10	13	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (низ лоджий)	м3 кладки	5,500	47257,07	259913,8945
			Накладные расходы			*5028,03*	*27654*
			Сметная прибыль			*3500,52*	*19253*
11	14	1108-0201-0601 РСНБ РК 2015	Кладка из кирпича. Расшивка швов низа стен внутри лоджий	м2	54,000	615,80	33253,19938
			Накладные расходы			*274,75*	*14837*
			Сметная прибыль			*45,61*	*2463*
12	15	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015	Стены наружные простые из кирпича. Кладка стен парапета над лоджиями,в уровне чердака, парапета над подъездами, при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	22,000	47257,07	1039655,54
			Накладные расходы			*5028,03*	*110617*
			Сметная прибыль			*3500,52*	*77012*
13	16	1108-0201-0105 РСНБ РК 2015	Стены наружные сложные из кирпича(вентшахта над кровлей). Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	25,000	53516,43	1337910,771
			Накладные расходы			*6735,13*	*168378*
			Сметная прибыль			*3964,18*	*99105*
14	17	1107-0515-0102 РСНБ РК 2015	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов	м шва	7,500	1864,02	13980,15
			Накладные расходы			*760,70*	*5705*
			Сметная прибыль			*138,08*	*1036*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
15	**24**	**1219-0101-0103 РСНБ РК 2015**	**Отверстия в кирпичных стенах толщиной 1,5 кирпича для водогазопроводных труб. Пробивка вручную**	**отверстие**	**5,000**	**2101,25**	**10506,25**
			Накладные расходы			***814,44***	***4072***
			Сметная прибыль			***155,65***	***778***
16	**25**	**1219-0101-0401 РСНБ РК 2015**	**Отверстия в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках. Заделка**	**отверстие**	**5,000**	**1844,58**	**9222,9**
			Накладные расходы			***639,82***	***3199***
			Сметная прибыль			***136,64***	***683***
			ИТОГО:				**40501146,18**
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			**0,00**	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			**0,00**	
			Накладные расходы			**6587761,00**	
			Сметная прибыль			**3193418,00**	
			Временные здания и сооружения		**0,9 %**		
			Итого с временными				**40865656,49**
			Зимние удорожания		**1,08 %**		
			Итого с зимними удорожаниями				**41303068,87**
			Непредвиденные работы и затраты		**2 %**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**42129130,25**
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				**44231415,56**
			НДС		**12 %**		
			Итого с НДС				**49 539 185,43р.**
			итого с к =0,89999999999				***44 585 266,83р.***

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
Железобетонные конструкции надземные							
			Раздел: 6. Перекрытие, покрытие				
1	**6**	**1107-0504-0106 РСНБ РК 2015**	**Панели перекрытий ПБ площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны**	**шт. сборных конструкций**	**102,000**	**13278,16**	**1354372**
			Накладные расходы			***4518,85***	***460922***
			Сметная прибыль			***983,57***	***100324***
2	**9**	**2105-0301-3001 РСНБ РК 2015**	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	**т**	**0,333**	**246263,76**	**82104**
			Сметная прибыль			***18241,76***	***6082***
3	**11**	**1106-0801-0103 РСНБ РК 2015**	**Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м**	**м3**	**8,026**	**53947,68**	**432984**

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Накладные расходы			*6340,38*	*50888*
			Сметная прибыль			*3996,12*	*32073*
			Раздел: 7. Перемычки				
4	**13**	**1107-0503-0110 РСНБ РК 2015**	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	**шт. сборных конструкций**	**180,000**	**835,48**	**150386**
			Накладные расходы			*273,30*	*49194*
			Сметная прибыль			*61,89*	*11140*
5	**15**	**1107-0104-0301 РСНБ РК 2015**	**Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	**шт. сборных конструкций**	**8,000**	**4088,47**	**32708**
			Накладные расходы			*1469,14*	*11753*
			Сметная прибыль			*302,85*	*2423*
6	**18**	**1107-0107-0104 РСНБ РК 2015**	**Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка**	**т стальных элементов**	**0,900**	**122785,75**	**110507**
			Накладные расходы			*55460,21*	*49914*
			Сметная прибыль			*9095,24*	*8186*
7	**21**	**1113-0301-0406 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021**	**м2**	**25,000**	**134,90**	**3373**
			Накладные расходы			*31,37*	*784*
			Сметная прибыль			*9,99*	*250*
			Раздел: 8. Лестница				
8	**28**	**1107-0107-0103 РСНБ РК 2015**	**Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка ЗД-1**	**т стальных элементов**	**0,012**	**854190,36**	**10250**
			Накладные расходы			*74850,43*	*898*
			Сметная прибыль			*63273,36*	*759*
9	**29**	**1107-0107-0103 РСНБ РК 2015**	**Изделия монтажные массой до 20 кг.**	**т стальных элементов**	**0,046**	**163910,52**	**7540**
			Накладные расходы			*74850,43*	*3443*
			Сметная прибыль			*12141,52*	*559*
10	**34**	**1113-0301-0502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142**	**м2**	**42,000**	**158,64**	**6663**
			Накладные расходы			*32,43*	*1362*
			Сметная прибыль			*11,75*	*494*
11	**36**	**1107-0518-0101 РСНБ РК 2015**	**Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию**	**м ступеней**	**85,000**	**3318,94**	**282109**
			Накладные расходы			*1607,68*	*136653*
			Сметная прибыль			*245,85*	*20897*
12	**39**	**1107-0519-0101 РСНБ РК 2015**	**Ограждения металлические с поручнями из твердолиственных пород. Установка**	**м ограждения**	**36,000**	**7170,72**	**258146**
			Накладные расходы			*2920,36*	*105133*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Сметная прибыль			*531,16*	*19122*
13	44	1106-0801-0101 РСНБ РК 2015	Устройство монолитных участков толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	м3	5,500	67363,01	370497
			Накладные расходы			*8829,71*	*48563*
			Сметная прибыль			*4989,85*	*27444*
			Раздел: 9. Крыльцо Кр1				
			ИТОГО:				3101639
			В том числе :				
			Стоимость оборудования, всего			0,00	
			в том числе, оборудование поставки заказчика			0,00	
			Накладные расходы			919508,00	
			Сметная прибыль			229751,00	
			Временные здания и сооружения		0,9 %		
			Итого с временными				3129554
			Зимние удорожания		1,08 %		
			Итого с зимними удорожаниями				3163353
			Непредвиденные работы и затраты		2 %		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				3226620
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099				3387632
			НДС		12 %		
			Итого с НДС				3794148
			итого с к =0,89999999999				*3 414 733,16*
			Итого за июль месяц				48 000 000,00

Сдал (Подрядчик) ТОО "Ондасын Строй" Директор _____ Боранбаев Б.О.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик) Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Руководитель _____ Габдуллин А.М.

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "Музтау" **Эксперт технического надзора** _____ Кабиев А.А.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер) (должность, фамилия, имя, отчество)

Место печати (при наличии)