Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма N 151

Утвержденный приказом
управления строительства
от «14» «ноября» 2018 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» ноября 2018 г.

Заказчик -ГУ «Управление Строительства Атырауской области». город Атырау, ул.Айтеке-би 77, почтовый индекс - 060010.Руководитель управления - Аманов М.Х.

на основании:
Декларации о соответствииот 14.11.2018г. ТОО «Атырау Ж.Б.И.-2005». Директор – Солтанбеков У.С. г.Атырау, ул.Атамбаева 12А

Заключения о качестве строительно-монтажных работот 14.11.2018г. ТОО «Стройнадзор». Директор – Жумагулов М.Н. Эксперт технического надзора – Жунусов Ж.Е. №06264, №06265, №06266 от 19.11.2013г.

Заключения о соответствии выполненных работ проектуот 14.11.2018г. ТОО «Каспий Инжиниринг». Директор – Нурсултан Н.О. Эксперт авторского надзора –Мухамбетов Т.М. №KZ04VJE00021659 от 27.12.2016г.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство средней школы Лабай на 80 ученических мест в с Жалгызапан Курмангазинского района»
по адресу:Атырауская область, Курмангазинский район, с.Жалгызапан.

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 05.06.2013 г. №282

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий талон от 05.10.2017г выданного Управлением государственного архитектурно-строительного контроля по Атырауской области

3) проекта (проектно-сметной документации) Проектная организация - ТОО «Каспий Инжиниринг». Утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Атырауской области» от 26 июня 2014 года №196-2.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: октябрь 2016 года;

окончание работ: ноябрь 2018 года.

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев;
фактически, месяц: 25 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Описание конструктивных элементов здания:

«Средняя школа»	
Число этажей	2 эт
Общая площадь	2312,7 $м^2$

Фундамент	Ленточные сборные из бетонных блоков и железобетонных плит
Стены	Кирпич
Комплектная трансформаторная подстанция	
Трансформатор	1 шт
Номинальная мощность	160кВа
Общая площадь	6м^2
Кровля	Профлист
Котельная	
Общая площадь	31,2 м^2
Фундамент	Бетонно-ленточный
Стены и кровля	Керамзит и профлист
Туалет на 4 очка	
Общая площадь	17,7 м^2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Школа - 2 этажное здание, площадь здания – 2312,7 м^2

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего –339 451 000 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ –238 773 000 тенге,
оборудование– 38 981 000 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего– 320 902 000 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ –238 773 000 тенге,
оборудование– 43 148 000 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство средней школы Лабай на 80 ученических мест в селе Жалгызапан» Курмангазинского района, Атырауской области**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Атырауской области»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати

Технический надзор : **ТОО «Стройнадзор»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Каспий Инжиниринг»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Атырау Ж.Б.И.-2005»**
Директор Солтанбеков У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.