Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1 к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 09 августа 2019 года №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«11» «10» 2021 года

Заказчик *ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай», 110000, Костанайская обл., г. Костанай, ул. Аль-Фараби, 43, и.о. руководителя – Саркисова Татьяна Анатольевна.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,\ район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «07» 10 2021 года, ТОО «Мега» директор Чиж Александр Владимирович., г.Костанай, ул.Каирбекова, д.96,*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «08» 10 2021 года, ТОО "D&JEMPORIO" эксперт Юрий Дмитриевич Жевакин аттестат №* KZ24VJE00041378 от 02.10.2018г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от «08» 10 2021 года, ТОО "ПРОМСТРОЙПРОЕКТ" главный инженер проекта Левчук Юрий Михайлович*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:*«Строительство ливневой канализации микрорайона Аэропорт г. Костанай*, II (Нормальный) уровень ответственности, технически сложный
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу *Костанайская область, город Костанай, микрорайон Аэропорт,*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок
   Постановление №2124 от «01» августа 2018 года;
   2) Постановление №2129 от «01» августа 2018 года.

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» №171 от 02.07.2019 года;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ», №15012337 24.3-640/18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного_приказом №548 ГУ «Отдел строительтсва акимата города Костаная» от 14.12.2018 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___*июнь 2019 года;*
месяц, год
окончание работ __декабрь *2020 года*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *4 (четыре)* месяца;
фактически *19 (девятнадцать)* месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность объекта в натуральном выражении: -Объем стоков	$м^3$/час	496,8	-	496,8	-
Комплекс сооружений:					
Насосная станция КНС№1-252$м^3$/ч	шт	1	-	1	-
Насосная станция КНС№2-180$м^3$/ч	шт	1	-	1	-
Песко-нефтеуловитель (КПНС-120)	компл.	1	-	1	-
Песко-нефтеуловитель (КПНС-18)	компл.	1	-	1	-
Ливневая канализация					
Общая протяженность	П.м.	2056,0	-	2056,0	-
Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная *«Корсис Про»*					
Д-500х36,5 мм	П.м.	6,0	-	6,0	-
Д-400х25,5 мм	П.м.	517,0	-	517,0	-
Д-315х22,0 мм	П.м.	486,0	-	486,0	-

Д-200х12,0 мм	П.м.	72,0	-	72,0	-
Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41:					
Д-225х5,5 мм	П.м.	796,0	-	796,0	-
Д-200х7,7 мм	П.м.	20,0	-	20,0	-
Д-160х14,6 мм	П.м.	144,0	-	144,0	-
Д-50х2,0 мм	П.м.	10,0	-	10,0	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сбор паводковых и дождевых стоков предусмотрен через дождеприемные колодцы, устанавливаемых по трассам самотечных линий ливневой канализации. Точки установки дождепремных колодцев определены с учетом существующего рельефа местности и существующих дорожных покрытий, в местах наибольших понижений. Для систем водоотведения К2.1 и К2.2 – самотечные трубопроводы заканчиваются приемными колодцами 7К2.1 и 6К2.2, из которых стоки передаются по трубопроводам в подземные канализационные насосные станции. Проектируемые КНС (№1 и №2) работают в автоматическом режиме (включение – выключение). Отвод воды предусмотрен по напорным трубопроводам К2Н1 и К2Н2 к водоприемным колодцам очистного оборудования 2К2Н1 и 2К2Н2. Водоприемные колодцы пропускают расход в прием-

ную распределительную емкость очистного оборудования. Указанные колодцы дополнительно соединены между собой перепускным трубопроводом, для уравновешивания уровней в них и обеспечения более равномерного распределения в подающем трубопроводе, из-за различных расходов от КНС. Очистка стоков предусмотрена механической, безнапорной, с разделением на крупные частицы и нефтесодержащие загрязнения. Сброс очищенной воды, от систем водоотведения К2.1 и К2.2, по выпускному коллектору предусмотрен во вторую чашу озера Тарелочка, не участвующую в благоустройстве микрорайона «Аэропрот». Система водоотведения К2.3 предусмотрена полностью самотечной. Отвод воды предусмотрен по трубопроводу к водоприемному колодцу очистного оборудования 4К2.3. Очистка стоков предусмотрена механической, безнапорной, с разделением на крупные частицы и нефтесодержащие загрязнения. Сброс очищенной воды, от системы водоотведения К2.3 по выпускному трубопроводу предусмотрен в первую чашу озера Тарелочка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего *315 592 555 тенге*,
в том числе строительно-монтажных работ *126 365 426 тенге*
оборудования, инструмента и инвентаря *121 739 558 тенге,*
прочих работ и затрат *67 487 571 тенге.*
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *267 488 335 тенге*, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *251 687 287 тенге*;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *121 739 558 тенге,*
прочих работ и затрат *15 801 048 тенге.*
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86,6% и фактически применено 84,5 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство ливневой канализации микрорайона «Аэропорт» в г. Костанай»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

11.10.21г.

Технический надзор_

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____Жевакин Ю.Д.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

11.10.21г.

Аккредитованная организация ТОО «D&JEMPORIO» _____ Дюсенов Д.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

11.10.21г.

Жевакин Ю.Д.- Специализация: Инженерные сети – аттестат № KZ24VJE0041378 от 02.10.2018 г.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

разработчик проекта

ТОО «Промстройпроект» _____Когай А.В.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

11.10.21г.

Место печати (при наличии)

организация

ТОО «Промстройпроект» _____Когай А.В.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

11.10.21г.

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (ы) _____ Левчук Ю.М.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

11.10.21г.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____Чиж А.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

11.10.21г.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

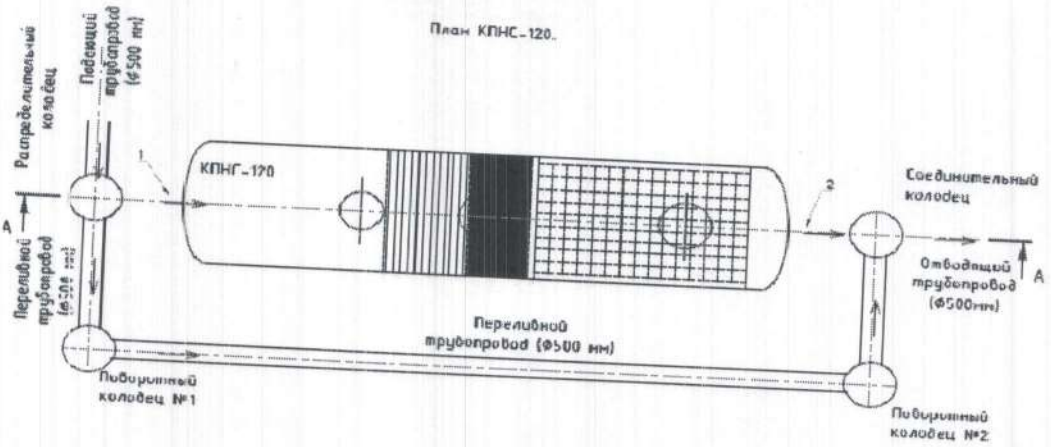
Технические характеристики объекта

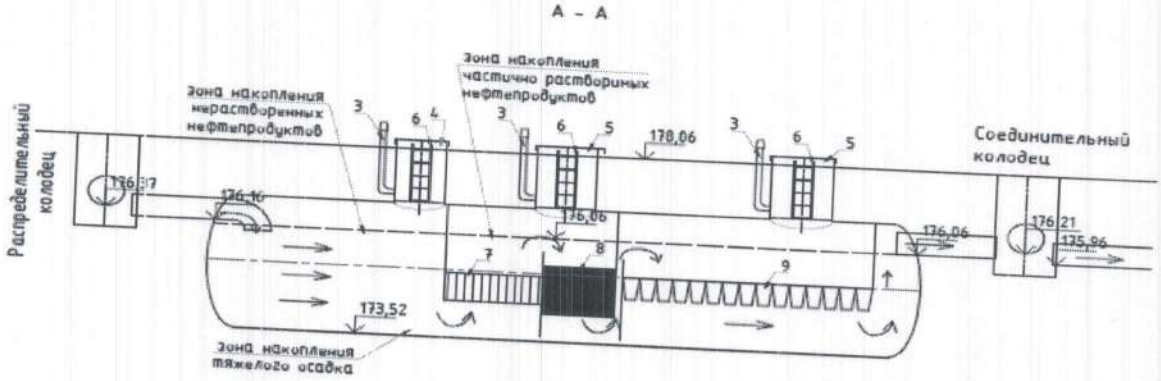
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Канализация			
1	Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная "КОРСИС ПРО" с раструбом; □500*36,5 мм в комплекте с уплотнительными кольцами	м	6,00	стандарт длины раструбных труб 6,00 м
2	Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная "КОРСИС ПРО" с раструбом; □400*28,5 мм в комплекте с уплотнительными кольцами	м	517,00	стандарт длины раструбных труб 6,00 м
3	Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная "КОРСИС ПРО" с раструбом; □315*22,0 мм в комплекте с уплотнительными кольцами	м	486,00	стандарт длины раструбных труб 6,00 м
4	Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная "КОРСИС" без раструба; Ø200*12,00 мм	м	72,00	стандарт длины раструбных труб 6,00 м
5	Муфта полиэтиленовая соединительная с уплотнительными кольцами "КОРСИС"; Ду 200 мм	шт	12	
6	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; □225*5,5 мм (техническая)	м	796,00	
7	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; Ø200*7,7 мм (техническая)	м	20,00	
8	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; □160*4,0 мм (техническая)	м	144,00	
9	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR26; □50*2,0 мм (техническая)	м	10,00	
10	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR11; □315*28,6 мм (техническая) для изготовления футляра (L = 4,40 м)	шт	1	
11	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR11; Ø160*14,6 мм (техническая) для изготовления футляра (L = 4,40 м)	шт	1	
	Отвод полиэтиленовый двухслойный гофрированный, 90° "КОРСИС ПРО" с раструбом;	шт	1,00	

12	□315*22 мм в комплекте с уплотнительным кольцом			
13	Тройник полиэтиленовый редукционный вытянутый ПЭ100, SDR17, □ 200*160*200 мм (18,2/14,6 мм)	шт	4	
14	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR26; □200*7,7 мм (техническая) для фасонных частей дождеприемных колодцев	м	6,20	
15	Тройник полиэтиленовый редукционный вытянутый ПЭ100, SDR17, Ø 355*315*355 мм (21,1/18,7 мм)	шт	1	
16	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR26; □355*13,6 мм (техническая) для фасонных частей дождеприемных колодцев	м	0,50	
17	Лист стальной горячекатанный , t 8 мм; 600*600 мм для водобойной плиты дождеприемных колодцев	шт	5	
18	Лоток водоотводной SUPER ЛВ -10.16.21,5 бетонный с решеткой щелевой чугунной ВЧ, класса D	шт	5	
19	Пескоуловитель SUPER ЛВ -5.20.51 бетонный с решеткой щелевой чугунной ВЧ, класса D	шт	5	
20	Маты прошивные минераловатные МП(СТ)-100 - негорючие маты из минеральной ваты, на стеклоткани с одной стороны (t 40 мм)	$м^2$	22,00	$\rho = 100$ $г/м^3$
21	Задвижка чугунная с выдвижным шпинделем Ду 50 мм	шт	2	
22	Тройник ст. сварной 219*57*219 мм по ГОСТ 17376-2001	шт	2	
23	Фланец ст. плос. свободный Ду 200 мм	шт	4	
24	Фланец ст. плос. свободный Ду 50 мм	шт	2	
25	Фланец ст. плоский привар. Ду 200 мм	шт	4	
26	Фланец ст. плоский привар. Ду 50 мм	шт	2	
27	Втулка под фланец ПЭ Ду 200*11,9 мм	шт	4	
28	Втулка под фланец ПЭ Ду 50*4,6 мм	шт	2	
29	Труба стальная для изготовления гильз □ 325*4,0 мм; L = 300 мм	шт	6	
30	Труба стальная для изготовления гильз □ 159*3,0 мм; L = 300 мм	м	4	
Площадки очистного оборудования (КПНС-120 и КПНС-18)				
1	Тройник сегментный равно проходной ПЭ100 SDR17 Ду 500 мм; 90°	шт	3	
2	Заглушка приварная литая короткая ПЭ100 SDR17 Ду 500 мм	шт	2	
3	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; □500*12,3 мм (техническая)	м	78,00	

4	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; □400*9,8 мм (техническая)	м	15,00	
5	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR41; □250*6,2 мм (техническая)	м	21,00	
6	Труба стальная для изготовления гильз □ 630*7,0 мм; L = 300 мм	шт	4	
7	Труба стальная для изготовления гильз □ 325*4,0 мм; L = 300 мм	шт	2	
Антикоррозионное покрытие фасонных частей (гильз)				
1	грунтовка битумная БТ в 2 слоя	м²/кг	3,0/31,8	20 л/м² в 2 слоя ρ = 530 кг/м³
2	битум горячий БНИ 75/85 в 1 слой	м²/кг	3,0/6,6	t = 2 мм; ρ = 1100 кг/м³
Оборудование				
1	Модульная двухкорпусная КНС из армированного стеклопластика с 2-я колод. Q=252м³/ч; H=12,00м; 2 насоса (1+1) SL1.110.200.170.4.52M.S.N.51D, N=19кВт □ корпусов 3,00 м, с павильоном управления 2,75*3,30*2,75 м.	комплект	1	без веса павильона
2	Модульная двухкорпусная КНС из армированного стеклопластика с 2-я колод. Q=180м³/ч; H=11,00м; 2 насоса (1+1) SL1.100.100.75.4.51D.C, N=8.4кВт □ корпусов 3,00 м, с павильоном управления 2,75*3,30*2,75 м.	комплект	1	без веса павильона
3	Комбинированный песко-нефтеуловитель КПНС-120 с доп. блоком очистки Q = 120 л/с; корпус □3,2 м; L 13.8 м	шт	1	
4	Распределительный колодец □ 1,2 м (КПНС-120)	шт	1	
5	Поворотный колодец □ 1,8 м (КПНС-120)	шт	2	
6	Соединительный колодец □ 2,0 м (КПНС-120)	шт	1	
7	Комбинированный песко-нефтеуловитель КПНС-18 с доп. блоком очистки Q = 18 л/с; корпус □1,5 м; L 6,2 м	шт	1	
8	Распределительный колодец □ 1,2 м (КПНС-18)	шт	1	
9	Поворотный колодец □ 1,0 м (КПНС-18)	шт	2	
10	Соединительный колодец □ 1,2 м (КПНС-18)	шт	1	
ж/б элементы материалы				
1	Плита днища Ду 2,0 м	шт	4	
2	Плита днища Ду 1,5 м	шт	2	
3	Плита днища Ду 1,0 м	шт	2	
4	Щебень марки М800, фракции 20-40 мм	м³	10,20	

План КПНС-120.

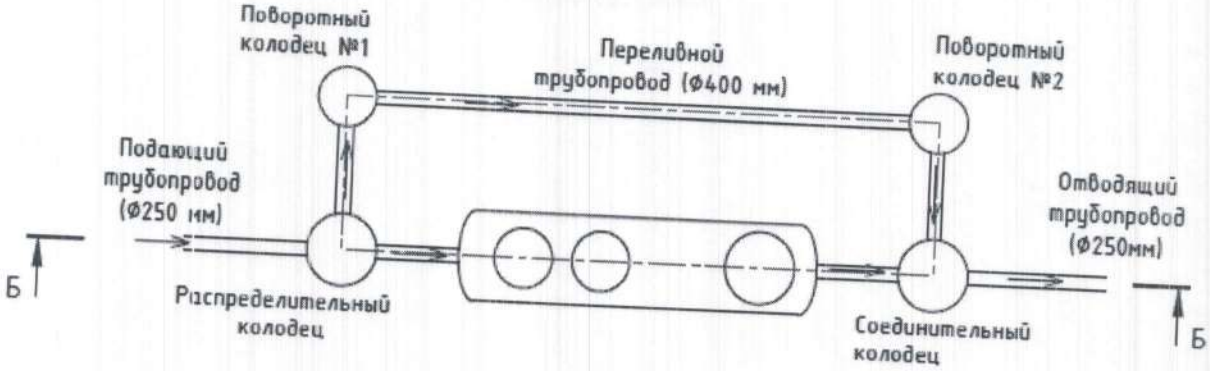


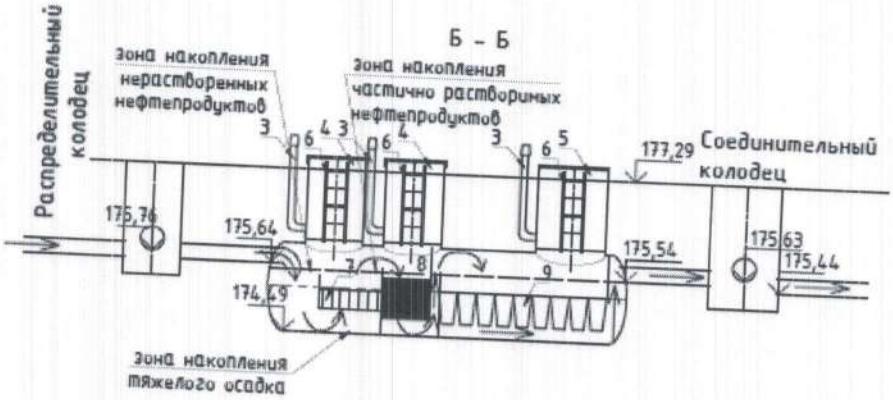


Установочная спецификация

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Значение
	Оборудование		
	Распределительный колодец	шт.	РК (□ 1,20 м) - 1
	Песко-нефтеуловитель	шт.	шт.
	Поворотный колодец	шт.	ПК - 2
	Соединительный колодец	шт.	СК - 1
	Спецификация оборудования		
1	Подводящий трубопровод (□)	мм	500
	Материал трубопровода		ПЭ 100; SDR 17
2	Отводзодящий трубопровод (□)	мм	500
	Материал трубопровода		ПЭ 100; SDR 17
3	Вентиляционный стояк ПВХ □110 мм	шт.	3
4	Технический колодец (лаз) □ 1,0 м	шт.	1
5	Технический колодец (лаз) □ 1,2 м	шт.	2
6	Лестница	шт.	3
7	Тонкослойный модуль	шт.	1
8	Полимерная загрузка	компл.	1
9	Угольная загрузка	компл.	1

План КПНС-18.





Поз.	Наименование	Ед. изм.	Значение.
	Оборудование		
	Распределительный колодец	шт.	РК (□ 1,20 м) - 1
	Песко-нефтеуловитель	шт.	КПНС-18 - 1
	Поворотный колодец	шт.	ПК - 2
	Соединительный колодец	шт.	СК - 1
	Спецификация оборудования		
1	Подводящий трубопровод (□)	мм	250
	Материал трубопровода		ПЭ 100; SDR 17
2	Отводводящий трубопровод (□)	мм	250
	Материал трубопровода		ПЭ 100; SDR 17
3	Вентиляционный стояк ПВХ □110 мм	шт.	3
4	Технический колодец (лаз) □ 1,0 м	шт.	2
5	Технический колодец (лаз) □ 1,2 м	шт.	1
6	Лестница	шт.	3
7	Тонкослойный модуль	шт.	1
8	Полимерная загрузка	компл.	1
9	Угольная загрузка	компл.	1

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП

Авторский надзор Когай А.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта МП

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
Қазақстан Республикасы индустрия және
инфрақұрылымдық даму Министрінің 2019
жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына 1 қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«11» 10 2021 жыл

Тапсырыс беруші "Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ, 110000, Қостанай обл., Қостанай қ., Әл-Фараби к-сі, 43, басшынын м.а. – *Саркисова Татьяна Анатольевна*.

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) жеке тұлғалар үшін – ұйымның атауы, заңды тұлғалар үшін – почталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимараттың нөмірі (стационарлық үй-жай)

сәйкестік туралы декларация негізінде:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «07» 10 2021 ж., "Мега" ЖШС директоры Чиж Александр Владимирович. Қостанай қ., Қайырбеков к-сі, д. 96,

декларацияның күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы ,тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар (қоса беріліп отыр) «08» 10 2021 ж., "D&JEMPORIO" ЖШС *сарапшы Юрий Дмитриевич Жевакин* аттестат № KZ24VJE00041378 02.10.2018 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) сарапшылардың техникалық қадағалау № және аттестаттарды алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар (қоса беріліп отыр) «08» 10 2021ж., "ПРОМСТРОЙПРОЕКТ" *ЖШС жобаның бас инженері Левчук Юрий Михайлович*

қорытынды күні, ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) сарапшылардың техникалық қадағалау № және аттестаттарды алған күні

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектіні пайдалануға беруге дайындығын тексере отырып: «Қостанай қаласының Аэропорт шағын ауданының нөсер кәрізінің құрылысы», II (қалыпты) жауапкершілік деңгейі, техникалық жағынан күрделі

Объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, қайта құру, кеңейтуе, қайта құру, техникалық қаруландыру, модернизация, күрделі жөндеу)

Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Аэропорт шағын ауданы мекенжайы бойынша

((облыс,ауданы, елді мекен, шағын аудан, орам,көше, үйдің(кешеннің) нөмірі ,атқарушы техникалық құжаттардың жинақтылығын тексеру)

атқарушы техникалық құжаттаманың толықтығын тексере отырып, бұл:

1. Объектіні салу негізінде жүзеге асырылуы:

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжаттың атауы

2018 ғы "01" тамыздағы №2124 қаулысы;

2018 жылғы "01" тамыздағы №2129 Қаулысы.

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, олардан туындайтын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңды фактілердің (заңды құрамдардың) басталуын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, құқықтық жер учаскесін меншік құқығымен иеленетін немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта құру кезінде атқарушы органдардың актілері, мұраға құқық туралы куәлік, өткізу актісі немесе бөлу балансы)

немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) жүзеге асырудың басталғаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон "Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" ММ 02.07.2019 жылғы №171;

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның берілген күні

3) жобаны (жобалау-сметалық құжаттама) *ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ», №15012337 24.3-640/18*

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Қостанай каласы әкімдігінің құрылыс бөлімі " ММ 14.12.2018 жылғы № 548 бұйрығымен бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) Ұйымның атауы және бекітілген күні

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары жүзеге асырылған мерзім:
жұмыстың басталуы: маусым 2019 ж.;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы: желтоқсан 2020 ж.
айы, жылы
құрылыс ұзақтығы кезінде, ай:
құрылысты ұйымдастырудың нормасы немесе жобасы бойынша, ай:4 ай
нақты, ай: 19 (он тоғыз)ай

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіданаері бар *(қуат, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және тағы сол сияқты барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша мақсатты өнімге немесе қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):*

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және т. б.), барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша мақсатты өнімге немесе қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуат, өнімділік және т.б	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	Жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Объектінің заттай көріністегі қуаты:	$м^3$/чсағ	496,8	-	496,8	-
- Ағын көлемі					
Құрылыстар кешені:	дана	1	-	1	-
№ 1 КСС сорғы станциясы-252м^3 / сағ	дана	1	-	1	-
Сорғы станциясы КСС № 2-180м^3 / сағ	компл.	1	-	1	-
Құмтұтқыш	компл.	1	-	1	-
(КПНС-120)					
Құмтұтқыш	П.м.	2056,0	-	2056,0	-
(КПНС-18)					
Нөсер кәрізі	П.м.	6,0	-	6,0	-
Жалпы ұзындығы	П.м.	517,0	-	517,0	-
Корсис про " екі қабатты	П.м.	486,0	-	486,0	-

гофрленген кәріздік полиэтилен құбыры»					
Д-500х36, 5 мм	П.м.	72,0	-	72,0	-
Д-400х25, 5 мм					
Д-315х22, 0 мм	П.м.	796,0	-	796,0	-
Д-200х12, 0 мм	П.м.	20,0	-	20,0	-
ПЭ100 SDR41 полиэтиленді құбыр:	П.м.	144,0	-	144,0	-
Д-225х5, 5 мм	П.м.	10,0	-	10,0	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызметтер көрсету) _____;

көлемі көрсетілген өнім шығарудың басталу фактісі

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі			Жоба бойынша	Нақты	
Жалпы алаңы	шаршы метрде (ары қарай– $м^2$)					
Қабаттар саны	Қабат					
Жалпы құрылыс көлемі	Текше метрде (ары қарай– $м^3$)					
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$					
Жапсарлас, жапсарлас - жанастыра және жапсарлас салынған үй-жайлардың алаңы	$м^2$					
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер ауданы, $м^2$		Пәтер саны	пәтерлер ауданы, м2	
		Жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жауын-шашын және су тасқындарын жинау жауын қабылдағыш құдықтар арқылы қарастырылған,

нөсер кәрізінің өздігінен ағатын желілерінің трассалары бойынша орнатылатын. Орнату нүктелері

жауын-шашын құдықтары жер бедері мен қолданыстағы жол төсемдерін ескере отырып, ең төмен түсетін жерлерде анықталған. К2.1 және К2.2 су бұру жүйелері үшін – өздігінен ағатын құбыржолдар 7к2.1 және 6К2.2 қабылдау құдықтарымен аяқталады, олардан сарқынды сулар

құбыржолдар арқылы жерасты кәріздік сорғы станцияларына беріледі. Жобаланған КСС (№1 және №2) автоматты режимде жұмыс істейді (қосу – өшіру).

Суды бұру к2н1 және К2Н2 арынды құбырлары арқылы 2к2н1 және 2к2н2 тазарту жабдығының су қабылдау құдықтарына көзделген. Су қабылдау құдықтары ағынды тазарту жабдығының қабылдау тарату сыйымдылығына өткізеді. Көрсетілген құдықтар олардағы деңгейлерді теңестіру және КСС-тен әртүрлі шығыстарға байланысты беруші құбырда неғұрлым біркелкі бөлуді қамтамасыз ету үшін қайта өткізу құбырымен өзара қосымша қосылған. Ағынды суларды тазарту механикалық, қысымсыз, бөлінуімен ірі бөлшектер мен құрамында мұнай бар ластану. К2.1 және К2.2 су бұру жүйелерінен тазартылған суды шығару шығару коллекторы бойынша ойықша көлінің екінші тостағанына көзделген,

"Аэропорт" шағын ауданын абаттандыруға қатысады. К2.3 су бұру жүйесі толығымен өздігінен ағатын болып көзделген. Суды бұру құбыр арқылы тазарту жабдығының су қабылдау құдығына 4к2.3 көзделген. Қалдық суларды тазалау қарастырылған механикалық, қысымсыз, бөлінуімен ірі бөлшектер мен құрамында мұнайбар ластану. К2.3 су бұру жүйесінен шығару құбыры бойынша тазартылған суды ойықша көлінің бірінші тостағанына ағызу көзделген.

оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген мөлшерде жабдық орнатылған.
жеке сынаудан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілер;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектіні (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны):
барлығы *315 592 555 теңге,*
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары *126 365 426 теңге*
жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммал *121 739 558 теңге,*
өзге де жұмыстар мен шығындар *67 487 571 теңге.*
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны *267 488 335* теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстарының құны *251 687 287 теңге;*
жабдықтың, құрал-сайманның және құрал-жабдықтың құны *121 739 558* теңге,
өзге де жұмыстар мен шығындар *15 801 048* теңге.
9. Жобалау-сметалық құжаттамада жергілікті қамтудың үлесі көзделген 86,6% және нақты қолданылды 84,5% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШТІ: **«Қостанай қ. «Әуезжай» шағын ауданында нөсер кәрізі құрылысын»** пайдалануға қабылдау.

Объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші_____

фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының қолы

11. 10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Техникалық қадағалау

аттестатталған сарапшы_____ Ю.Д.Жевакин

Сарапшының (фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), аттестаттың мамандығы, қолы, күні

11. 10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

«D&JEMPORIO» ЖШС Аккредиттелген ұйым _____ Д.А. Дюсенов

Өз құрамында аттестатталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының қолы, күні

11. 10. 21ж.

Ю.Д. Жевакин - Мамандығы: Инженерлік желілер 2018 ж. 2 қазандағы аттестат № KZ24VJE0041378

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

Жобаны әзірлеуші

«Промстройпроект» ЖШС____ _____ А.В.Когай

Өз құрамында аттестатталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының қолы, күні

10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Ұйым

«Промстройпроект» ЖШС____ _____ А.В.Когай

Өз құрамында аттестатталған сарапшысы бар (ұйымның атауы) фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының қолы, күні

11. 10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Аттестатталған сарапшы____ _____ Ю.М. Левчук

Сарапшының (фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), аттестаттың мамандығы, қолы, күні

11. 10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Мердігер (Бас мердігер)_____ А.В. Чиж

фамилиясы, аты, тегі (бар болған жағдайда), басшының қолы

11. 10. 21ж.

Мөрдің орны (бар болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне 13-
қосымша
форма

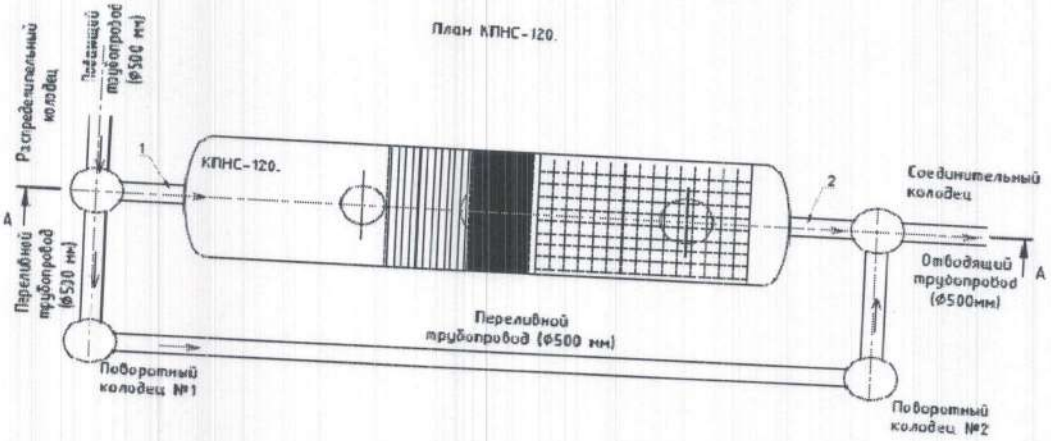
Объектінің техникалық сипаттамалары

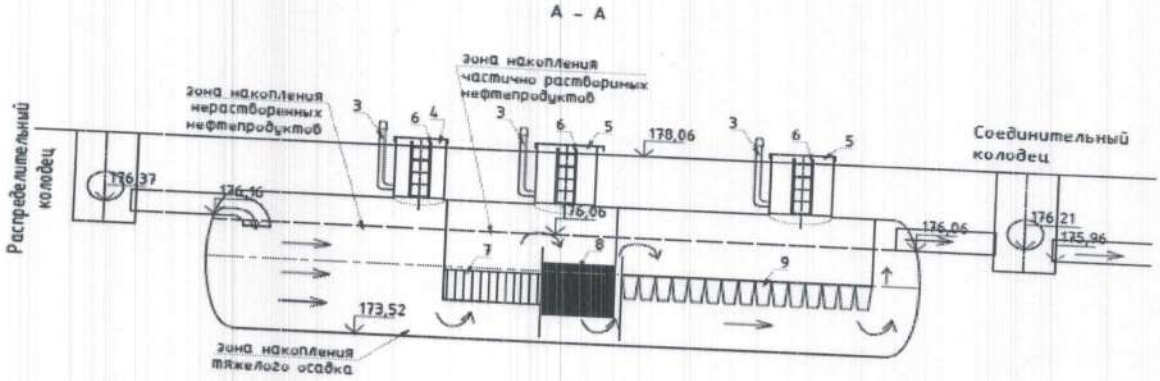
№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзындығы	ескертулер
1	2	3	4	5
	Канализация			
1	Кең қонышты екі қабатты гофрленген кәріздік "КОРСИС ПРО" полиэтилен құбыры; Ø500*36,5 ММ тығыздағыш сақиналармен жиынтықта	м	6,00	құбыр ұзындығы стандарты 6,00 м
2	Кең қонышты екі қабатты гофрленген кәріздік "КОРСИС ПРО" полиэтилен құбыры; Ø400*28,5 мм тығыздағыш сақиналармен жиынтықта	м	517,00	құбыр ұзындығы стандарты 6,00 м
3	Кең қонышты екі қабатты гофрленген кәріздік "КОРСИС ПРО" полиэтилен құбыры; Ø315*22,0 ММ тығыздағыш сақиналармен жиынтықта	м	486,00	құбыр ұзындығы стандарты 6,00 м
4	Екі қабатты гофрленген кәріздік "КОРСИС" полиэтилен құбыры; Ø200*12,00 мм	м	72,00	құбыр ұзындығы стандарты 6,00 м
5	КОРСИС " тығыздағыш сақиналары бар полиэтиленді жалғастырғыш Муфта"; Ду 200 мм	шт	12	
6	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø225*5,5 мм (техникалық)	м	796,00	
7	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø200*7,7 мм (техникалық)	м	20,00	
8	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø160*4,0 мм (техникалық)	м	144,00	
9	ПЭ100 SDR26 полиэтилен құбыры; Ø50*2,0 мм (техникалық)	м	10,00	
10	ПЭ100 SDR11 полиэтиленді құбыр; Ø315*28,6 мм (техникалық) футляр дайындауға арналған (L = 4,40 м)	шт	1	
11	ПЭ100 SDR11 полиэтилен құбыры; Ø160*14,6 мм (техникалық) футляр дайындауға арналған (L = 4,40 м)	шт	1	
12	Екі қабатты гофрленген полиэтилен бұрғыш, 90° "КОРСИС ПРО" кең қонышты; Ø315*22 мм тығыздағыш сақинамен жиынтықта	шт	1,00	

13	ПЭ100, SDR17, Ø ұзартылған редукциялық полиэтиленді Тройник 200*160*200 мм (18.2/14.6 мм)	шт	4	
14	ПЭ100 SDR26 полиэтиленді құбыр; Ø200*7,7 мм (техникалық) жауын қабылдағыш құдықтардың фасонды бөліктеріне арналған	м	6,20	
15	ПЭ100, SDR17, Ø ұзартылған редукциялық полиэтиленді Тройник 355*315*355 мм (21,1/18,7 мм)	шт	1	
16	ПЭ100 SDR26 полиэтиленді құбыр; Ø355*13,6 ММ (техникалық) жауын қабылдағыш құдықтардың фасонды бөліктеріне арналған	м	0,50	
17	Ыстықтай илемделген болат табақ , t 8 мм; жаңбырқабылдағыш құдықтардың су айдау плитасы үшін 600*600 мм	шт	5	
18	SUPER ЛВ -10.16.21,5 бетон су бұрғыш науасы, D класындағы саңылаулы шойын ВЧ торымен	шт	5	
19	SUPER ЛВ -5.20.51 бетон құм тұтқышы, D класындағы саңылаулы шойын торымен	шт	5	
20	Минералды мақта тігілген маттар МП (СТ)-100-бір жағынан шыны матаға минералды мақтадан жасалған жанбайтын маттар (t 40 мм)	м²	22,00	ρ = 100 г/м³
21	Жылжымалы шпинделі Ду 50 мм шойын Ысырма	шт	2	
22	Дәнекерленген үшайырық 219*57*219 МЕМСТ 17376-2001 бойынша мм	шт	2	
23	Ернемек ст.плос. еркін Ду 200 мм	шт	4	
24	Ернемек ст.плос. еркін Ду 50 мм	шт	2	
25	Фланец ст.жалпақ дәнекерлеу. Ду 200 мм	шт	4	
26	Фланец ст.жалпақ дәнекерлеу. Ду 50 мм	шт	2	
27	ПЭ Ду 200 * 11,9 ММ фланец астындағы төлке	шт	4	
28	ПЭ Ду 50 * 4,6 мм фланец астындағы төлке	шт	2	
29	Гильзаларды дайындауға арналған болат құбыр Ø 325*4,0 мм; L = 300 мм	шт	6	
30	Гильзаларды дайындауға арналған болат құбыр Ø 159*3,0 мм; L = 300 мм	м	4	
Тазарту жабдығының алаңдары (КПНС-120 и КПНС-18)				
1	Сегменттік үшайырығы ПЭ100 SDR17 Ду 500 мм; 90°	шт	3	
2	Қысқа ПЭ100 SDR17 Ду 500 мм дәнекерленген құйма бітеуіш	шт	2	
3	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø500*12,3 мм (техникалық)	м	78,00	
4	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø400*9,8 мм (техникалық)	м	15,00	
5	ПЭ100 SDR41 полиэтилен құбыры; Ø250*6,2 мм (техникалық)	м	21,00	
6	Гильзаларды дайындауға арналған болат құбыр Ø 630 * 7,0 мм; L = 300 мм	шт	4	
7	Гильзаларды дайындауға арналған болат құбыр Ø 325 * 4,0 мм; L = 300 мм	шт	2	

Фасонды бөліктердің тоттануға қарсы жабыны (гильз)				
1	2 қабаттағы БТ битум праймері	м²/кг	3,0/31,8	20 л/м² в 2 слоя ρ = 530 кг/м³
2	битум ыстық БНИ 75/85 в 1 қабат	м²/кг	3,0/6,6	t = 2 мм; ρ = 1100 кг/м³
Құрал-жабдықтар				
1	Модульдік қос корпусты КСС 2-ші палубадан арматураланған шыныпластиктен жасалған. Q = 252м3 / сағ; H=12,00 м; 2 сорғы (1+1) SL1.110.200.170.4.52 M. S. N. 51d, N=19квт Ø корпустары 3,00 М, басқару павильоны бар 2,75*3,30*2,75 м.	комплект	1	павильонның салмағы жоқ
2	Модульдік қос корпусты КСС 2-ші палубадан арматураланған шыныпластиктен жасалған. Q = 180 м3 / сағ; H=11,00 м; 2 сорғы (1+1) SL1.100.100.75.4.51 D. C, N=8.4 кВт Ø корпустар 3,00 М, басқару павильоны бар 2,75*3,30*2,75 м.	комплект	1	павильонның салмағы жоқ
3	КПНС С-120 аралас құм-мұнай ұстағышы қосымша тазалау блогы Q = 120 л / с; корпус Ø3,2 м; L 13.8 м	шт	1	
4	Тарату құдығы Ø 1,2 м (КПНС 120)	шт	1	
5	Бұрылмалы құдық Ø 1,8 м (КПНС 120)	шт	2	
6	Қосылу құдығы Ø 2,0 м (КПНС 120)	шт	1	
7	КПСС-18 аралас құмтұтқыш қосымша тазалау блогы бар Q = 18 л/ с; корпус Ø1,5 м; L 6,2 м	шт	1	
8	Тарату құдығы Ø 1,2 м (КПНС 18)	шт	1	
9	Бұрылмалы құдық Ø 1,0 м (КПНС 18)	шт	2	
10	Қосу құдығы Ø 1,2 м (КПНС 18)	шт	1	
ж/б элементтер материалдар				
1	Түбі Ду 2,0 м Плита	шт	4	
2	Түбі Ду 1,5 м Плита	шт	2	
3	Түбі Ду 1,0 м Плита	шт	2	
4	М800 маркалы қиыршық тас, 20-40 мм фракция	м³	10,20	

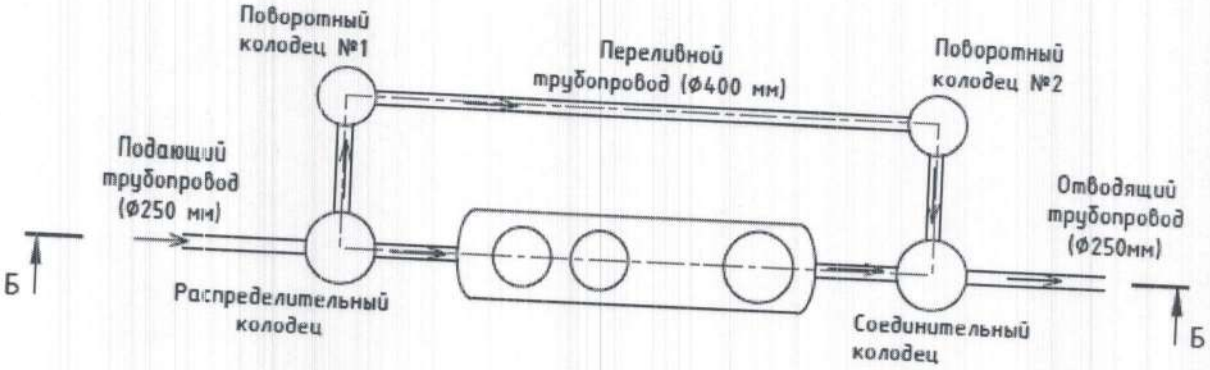
КПНС жоспары-120.

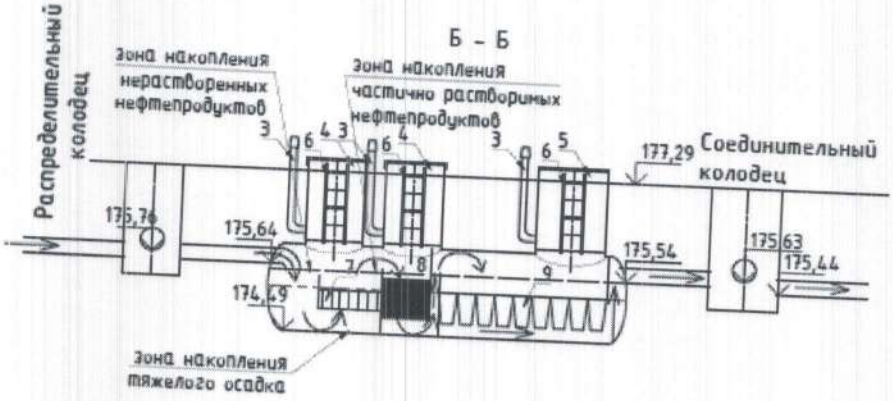




р/с.	Атауы	Орнату ерекшелігі	
		Өлшем бірлігі	Мәні
	Құрал -жабдықтар		
	Тарату құдығы	шт.	РК (Ø 1,20 м) - 1
	Құм-нефтеуловитель	шт.	шт.
	Айналмалы құдық	шт.	ПК - 2
	Қосылу құдығы	шт.	СК - 1
	Жабдық спецификациясы		
1	Жеткізуші құбыр (Ø)	мм	500
	Құбыр материалы		ПЭ 100; SDR 17
2	Бұрғыш құбыр (Ø)	мм	500
	Құбыр материалы		ПЭ 100; SDR 17
3	Желдеткіш көтергіш ПВХ Ø110 мм	шт.	3
4	Техникалық құдық (лаз) Ø 1,0 м	шт.	1
5	Техникалық құдық (лаз) Ø 1,2 м	шт.	2
6	Баспалдақ	шт.	3
7	Жұқа қабатты модуль	шт.	1
8	Полимерлік жүктеу	компл.	1
9	Көмір тиеу	компл.	1

План КПНС-18.





р/с.	Атауы	Өлшем бірлігі	Мәні
	Құрал -жабдықтар		
	Тарату құдығы	шт.	РК (Ø 1,20 м) - 1
	Құм-нефтеуловитель	шт.	КПНС-18 - 1
	Айналмалы құдық	шт.	ПК - 2
	Қосылу құдығы	шт.	СК - 1
	Жабдық спецификациясы		
1	Жеткізуші құбыр (Ø)	мм	250
	Құбыр материалы		ПЭ 100; SDR 17
2	Бұрғыш құбыр (Ø)	мм	250
	Құбыр материалы		ПЭ 100; SDR 17
3	Желдеткіш көтергіш ПВХ Ø110 мм	шт.	3
4	Техникалық құдық (лаз) Ø 1,0 м	шт.	2
5	Техникалық құдық (лаз) Ø 1,2 м	шт.	1
6	Баспалдақ	шт.	3
7	Жұқа қабатты модуль	шт.	1
8	Полимерлік жүктеу	компл.	1
9	Көмір тиеу	компл.	1

Тапсырыс беруші _____.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы) МО

Авторлық қадағалау Когай А.В.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы) МО

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"07" 10 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «МЕГА» г.Костанай, ул.Кайрбекова 96

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – Чиж Александр Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:«Строительство ливневой канализации микрорайона Аэропорт г.Костанай»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Костанай», руководитель Курмангалиев Н.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «КапРемСтройСервис», ТОО «Строительная компания «АлматыСтрой»,

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ» Заказ № 24,3-640/18 «Строительство ливневой канализации микрорайона "Аэропорт", г.Костанай»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)приказом ГУ «Отдел строительства» акимата города Костанай» № 24,3-640/18.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	Мощность объекта в натуральном выражении: - объем стоков	м3/час	496,8	496,8	496,8	496,8
2	Комплекс сооружений:					
	Насосная станция КНС№1 – 250 м3/ч	шт.	1	1	1	1
	Насосная станция КНС№2 – 180 м3/ч	шт.	1	1	1	1
	Песко-нефтеуловитель (КПНС-120)	компл.	1	1	1	1
	Песко-нефтеуловитель (КПНС-18)	компл.	1	1	1	1
	Ливневая канализация					
3	Общая протяженность	П.м.	2056,0	2056,0	2056,0	2056,0
	Труба полиэтиленовая двухслойная гофрированная канализационная «Корсис Про»:					
	- Д-500х36,5мм	П.м.	6,0	6,0	6,0	6,0
	- Д-400х25,5мм	П.м.	517,0	517,0	517,0	517,0
	- Д-315х22,0мм	П.м.	486,0	486,0	486,0	486,0
	- Д-200х12,0мм	П.м.	72,0	72,0	72,0	72,0
	Труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR41:					
	- Д-225х5,5мм	П.м.	796,0	796,0	796,0	796,0
	- Д- 200х7,7мм	П.м.	20,0	20,0	20,0	20,0
	- Д-160х14,6мм	П.м.	144,0	144,0	144,0	144,0
	- Д- 50х2,0мм	П.м.	10,0	10,0	10,0	10,0
4	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2018 года, в том числе:		315592,555	315592,555	315592,555	315592,555
	- СМР	тыс.тенге	126365,426	126365,426	126365,426	126365,426

	- оборудование	тыс.тенге	121739,558	121739,558	121739,558	121739,558
	- прочих затрат	тыс.тенге	67487,571	67487,571	67487,571	67487,571
5	Удельные капитальные вложения на 1 мз в час.	тыс.тенге на ед.	635,251	635,251	635,251	635,251
	Удельные капитальные вложения на 1 мз в час.	мес.	4	4	4	4
	Нормативная трудоемкость	тыс.чел-ч.	11,081	11,081	11,081	11,081

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	числоквартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Очистное оборудование.

Проектом предусмотрено оборудования для очистки поверхностных сточных вод, выполненного из стеклопластика, в соответствии с СанПиН 2.1.2.729-99 «Строительные материалы, изделия и конструкции. Гигиенические требования безопасности». Степень очистки соответствует ПДК водоемов культурно-бытового назначения.

Очистное оборудование №1

Распределительный колодец. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø2000мм. Горловина Ø800 мм. Комбинированный песко-нефтеуловитель с дополнительным блоком доочистки КПНС-120.
Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø3200 мм, L=13800 мм. Горловина Ø1200 мм – 2 шт. Горловина Ø1000 мм – 1 шт.
Производительность 120 л/с. Соединительный колодец. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø2000мм. Горловина Ø800 мм.
Поворотные колодцы – 2 шт. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø1800мм. Горловина Ø800 мм. Расчетный объем обработки воды (паводок+осадки) 64093 м3/год (общее кол-во). Образуемый осадок 230,7348 т (общее кол-во). Задержанные нефтепродукты 1281,86 кг.

Очистное оборудование №2

Распределительный колодец. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø1200мм. Горловина Ø1200 мм.
Комбинированный песко-нефтеуловитель с дополнительным блоком доочистки КПНС-18. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø1500 мм, L=6200 мм. Горловина Ø1200 мм – 1 шт. Горловина Ø1000 мм – 2 шт.
Производительность 18 л/с. Соединительный колодец. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø1200мм. Горловина Ø1200 мм.
Поворотные колодцы – 2 шт. Материал корпуса - стеклопластик. Габаритные размеры: Ø1200мм. Горловина Ø1200 мм.
Расчетный объем обработки воды (паводок+осадки) 4757 м3/год. Образуемый осадок 17,12520 т (общее кол-во). Задержанные нефтепродукты 95,14 кг.

Архитектурно-строительные решения

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненым ТОО "Промстройпроект" геолого-литологическое строение грунтов представлено далее по участкам.КПНС-120; скважина № 1* (изыскания 2018г)
- 0,000 ÷ 0,500 - насыпной грунт; - 0,500 ÷ 3,000 - глина желто-бурая, карбонатизированная в инт. 1-2м консистенция от твердой
до полутвердой (ИГЭ-1); - 3,000 ÷ 5,000 - глина желтовато-серая полутвердая горизонтальнослоистая (ИГЭ-3). Основанием служит глина желто-бурая с характеристиками (ИГЭ-1): c"=0,24 кгс/см2; φ" =26° ; ρ" =1,99 г/см3; Ее=252 кгс/см2.Грунтовые воды вскрыты на глубине 4,90м.(170,90). Максимально ожидаемый уровень
грунтовых вод принимается на 1м выше установившегося. Подземные воды неагрессивны ко всем маркам бетона. Грунты непросадочные и ненабухающие. Коррозийность грунтов основания низкая, дополнительные мероприятия по защите поверхностей бетонных и ж/б конструкций не требуются.

КНПС-18; скважина № 17(изыскания 2012г) - 0,000 ÷ 0,500 - почвенно-растительный слой; - 0,500 ÷ 2,200 - глина желто-бурая, карбонатизированная в инт. 1-2м консистенция от твердой до полутвердой (ИГЭ-1); - 2,200 ÷ 10,00 - глина желтовато-серая полутвердая горизонтально слоистая (ИГЭ-2). Основанием служит желтовато-серая с характеристиками (ИГЭ-2): с"=0,32 кгс/см2; φ" =21° ; ρ" =1,89 г/см3; Ее=107 кгс/см2. Грунтовые воды вскрыты на глубине 3,90м.(173,55). Максимально ожидаемый уровень грунтовых вод принимается на 1м выше установившегося. Подземные воды неагрессивны ко всем маркам бетона. Грунты непросадочные, средненабухающие. Величина свободного набухания равна 0,11. Коррозийность грунтов основания низкая, дополнительные мероприятия по защите поверхностей бетонных и ж/б конструкций не требуются.

КНС-1; скважина № 3(изыскания 2012г): - 0,000 ÷ 0,300 - почвенно-растительный слой; - 0,300 ÷ 2,000 - глина желто-бурая, карбонатизированная в инт. 1-2м консистенция от твердой до полутвердой (ИГЭ-1); - 2,000 ÷ 10,00 - глина желтовато-серая полутвердая горизонтальнослоистая (ИГЭ-3). Основанием служит глина желто-бурая с характеристиками (ИГЭ-3): с"=0,24 кгс/см2; φ" =26° ; ρ" =1,99 г/см3; Ее=252 кгс/см2.
Грунтовые воды вскрыты на глубине 5,10м.(170,10). Максимально ожидаемый уровень грунтовых вод принимается на 1м выше установившегося. Подземные воды неагрессивны ко всем маркам бетона. Грунты непросадочные и ненабухающие. Коррозийность грунтов от низкой до высокой. Для защиты железо-бетонных конструкций от воздействия средне-агрессивной среды принят бетон W8, в соответствии с нормативными показателями СП РК 2.01-101-2013.

КНС-2; скважина № 2 (изыскания 2018г) для фундамента павильона: - 0,000 ÷ 0,500 - насыпной грунт; - 0,500 ÷ 3,000 - глина желто-бурая, карбонатизированная в инт. 1-2м консистенция от твердой до полутвердой (ИГЭ-1); - 3,000 ÷ 5,000 - глина желтовато-серая полутвердая горизонтально слоистая (ИГЭ-3). Основанием для фун-та павильона служит глина желто-бурая с характеристиками (ИГЭ-1):с"=0,24 кгс/см2; φ" =26° ; ρ" =1,99 г/см3; Ее=252 кгс/см2. Грунтовые воды не вскрыты. Грунты непросадочные и ненабухающие. Коррозийность грунтов от низкой до высокой. Коррозийность грунтов основания низкая, дополнительные мероприятия по защите поверхностей бетонных и ж/б конструкций не требуются.

скважина № 25 (изыскания 2013г) для фундамента КНС:
- 0,000 ÷ 0,500 - почвенно-растительный слой;
- 0,500 ÷ 10,000 - глина желтовато-серая полутвердая горизонтально слоистая (ИГЭ-3). Основанием служит глина желто-бурая с характеристиками (ИГЭ-3): с"=0,24 кгс/см2; φ" =26° ; ρ" =1,99 г/см3; Ее=252 кгс/см2.
Грунтовые воды вскрыты на глубине 5,20м.(169,82). Подземные воды неагрессивны ко всем маркам бетона. Грунты непросадочные и ненабухающие. Коррозийность грунтов от низкой до высокой. Для защиты железо-бетонных конструкций от воздействия средне-агрессивной среды принят бетон W8, в соответствии с нормативными показателями СП РК 2.01-101-2013.

Канализационная насосная станция №1

Модульная корпусная КНС из армированного стеклопластика с насосным оборудованием KSB KRTK 150-317/154 UEG-S (1 раб+1 рез), производительностью 252 м3/ч. Установка корпусов КНС производится на армированный монолитный бетонный фундамент (см. АС-7). Основные размеры фундаментов 7,50*4,0 м, высота 600 мм. Монолитные плиты фундамента установить поверх монолитной подбетонки (t = 100 мм), выполненной повер слоя щебня, втрамбованного в грунт. Корпуса КНС дополнительно пригружаются по контуру монолитной добетонкой. Конструкция фундаментов приведена в разделе АС Том3.

Павильон

Контейнер из армированного стеклопластика с габаритными размерами Ǿ 3м , высота – 6,890 м. Павильон устанавливается на армированный монолитный фундамент, размерами 3,85*3,00 м, высотой 300 мм. Конструкция фундамента приведена в разделе АС (лист АС-6).

Канализационная насосная станция №2

Модульная корпусная КНС из армированного стеклопластика с насосным оборудованием KSB KRTK 100-254/74 UEG-S (1 раб+1 рез), производительностью 180 м3/ч

Установка корпусов КНС производится на армированный монолитный бетонный фундамент (см. АС-8). Основные размеры фундаментов 7,50*4,0 м, высота 600 мм. Монолитные плиты фундамента установить поверх монолитной подбетонки (t = 100 мм), выполненной повер слоя щебня, втрамбованного в грунт. Корпуса КНС дополнительно пригружаются по контуру монолитной добетонкой. Конструкция фундаментов приведена в разделе АС Том3.

Павильон

Контейнер из армированного стеклопластика с габаритными размерами Ǿ 3м, высота – 7,6 м. Павильон устанавливается на армированный монолитный фундамент, размерами 3,85*3,00 м, высотой 300 мм. Конструкция фундамента приведена в разделе АС (лист АС-6).

Очистное оборудование №1

Комбинированный песко-нефтеуловитель КПНС-120 с дополнительным блоком доочистки. Материал корпуса - стеклопластик. Масса без воды 5,23 т. Масса с водой 93,97 т. Устанавливается корпус оборудования на армированное бетонное основание (t 600 мм), поверх подготовительного бетонного слоя (t 100 мм). Конструкция бетонного основания приведена в разделе АС, листы АС-2 и АС-3. Распределительный колодец (Ø 2,00 м) устанавливается на типовую плиту основания ПН-20 по ГОСТ 8020-90. Соединительный колодец (Ø1,50 м) устанавливается на типовую плиту основания ПН-15 по ГОСТ 8020-90. Поворотные колодцы (Ø1,30 м) устанавливаются на типовую плиту основания ПН-20 по ГОСТ 8020-90. Территория очистного оборудования огораживается по периметру решетчатым ограждением по УСН РК 8.02-03-2017, высотой 2,00 м, с воротами шириной 6,00 м и калиткой шириной 1,50 м.

Очистное оборудование №2

Комбинированный песко-нефтеуловитель КПНС-18 с дополнительным блоком доочистки. Материал корпуса - стеклопластик. Масса без воды 0,896 т. Масса с водой 9,66 т. Устанавливается корпус оборудования на армированное бетонное основание (t 600 мм), поверх подготовительного бетонного слоя (t 100 мм). Конструкция бетонного основания приведена в разделе АС, лист АС-4. Распределительный колодец (Ø 1,20 м) устанавливается на типовую плиту основания ПН-15 по ГОСТ 8020-90. Соединительный колодец (Ø1,20 м) устанавливается на типовую плиту основания ПН-15 по ГОСТ 8020-90. Поворотные колодцы (Ø1,00 м) устанавливаются на типовую плиту основания ПН-10 по ГОСТ 8020-90. Территория очистного оборудования огораживается по периметру решетчатым ограждением по УСН РК 8.02-03-2017, высотой 2,00 м, с воротами шириной 6,00 м и калиткой шириной 1,50 м. Класс ответственности сооружений - II.

Ограждение канализационных насосных станций

Проектом предусмотрено ограждение по периметру канализационных насосных станций из профлиста. Все металлические элементы изготовить из стали С-245 ГОСТ 27772-88*. Сварку производить электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75*. Сварку производить по ГОСТ 5264- 80*, ГОСТ 14098-91.
Все работы по сварке выполнять в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013.
Поверхность металлических элементов, после выполнения сварочных работ очистить от шлака и ржавчины, швы зачистить и окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76* за 2 раза по слою грунтовки ГФ - 021 по ГОСТ 25129-82*.
Фундаменты под опоры - стойки ограждения - бетонные монолитные из бетона маркиВ12,5 F75. Стенки ограждения - профлист С44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2010.Стойки ограждения - трубы по ГОСТ 10704-80*.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019г;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020г;
месяц, год

при продолжительности строительства, 19 (девятнадцать) месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 19 (девятнадцать)

месяцев;
фактически, месяц: 19 (девятнадцать) месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
И. о руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костанай»
Бенюх Н.Д. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик ТОО «Мега» считает объект «Строительство ливневой канализации микрорайона "Аэропорт",г.Костанай» готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик
Директор ТОО «Мега» _____ Чиж А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«08» 10 2021 г.

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «D&J EMPORIO» директор Дюсенов Д.А. Республика Казахстан г.Нур-Султан улица Ш. Айтматова 29а 7 подъезд нп 19

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

в лице:

Жевакина Юрия Дмитриевича аттестат эксперта №KZ24VJE0041378 от 02.10.2018 года.

фамилия, имя, отчество экспертов, № аттестатов, дата получения

Действующий на основании №

по объекту: «Строительство ливневой канализации микрорайона Аэропорт г.Костанай»

наименование и местоположение объекта

Заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» Костанайская область город Костанай пр. Аль-Фараби, 43.

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

Подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью «Мега» дата выдачи 02.04.2019 года номер лицензии №19007585

в лице Директора Чиж Александра Владимировича

фамилия, имя, отчество руководителя

2) Субподрядными организациями ТОО «КапРемСтройСервис» Лицензия №14011985 от 18.08.2014 года. ТОО «Строительная компания АлматыСтрой» Лицензия № 17005345 от 29.03.2017 года.

наименование организации, № лицензии, дата получения

в лице директора ТОО «КапРемСтройСервис» Тукмакова Л.Е.

ТОО «СК «АлматыСтрой» Пращур С.В.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ Июль 2019 года

месяц, год

Окончание работ Декабрь 2020 года;

месяц, год

При продолжительности строительства месяцев:

по норме иле по проекту организации строительства 19 месяцев;

фактически 19 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 315 592,555 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 126365,426 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 121739,558 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 315 592,555 тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 126365,426 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 121739,558 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной докуменацией) Товарищество с ограниченной ответственностью «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ» заказ № 24.3-640/18 утвержденный ГУ «Отделом строительства акимата города Костанай» Костанайская область, город Костанай, пр. Аль-Фараби, 43 и требованиям государственных Нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85,2% и фактически применено 85,2% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
10. Технический надзор:

организация Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «D&J EMPORIO» директор Дюсенов Д.А. Республика Казахстан г.Нур-Султан ул.Ш.Айтматова 29а 7 подъезд нп 19

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя), юридический адрес

Место печати (при наличии)

08.10.2021г.

Эксперт(ы) по техническому надзору

Жевакин Юрий Дмитриевич аттестат эксперта № KZ24VJE0041378 от 02.10.2018года

Фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов № аттестатов, дата получения

Место печати (при наличии)

08.10.2021г.

Приложение 2
к приказуи.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«08» октября 2021 г.

Авторский надзор *Товарищество с ограниченной ответственностью «Промстройпроект». директор Когай Александр Владимирович*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице,

инженера Левчук Юрия Михайловича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующих на основании: *Договора № 24/1от 19.06. 2019 года.*
№ договора и дата

по объекту:*«Строительство ливневой канализации микрорайона Аэропорт г.Костанай*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай»*,
руководитель
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО « Мега». № 19007585 от 02.04.2019г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Чиж Александр Владимирович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
ТОО «КапРемСтройСервис». ТОО «Строительная компания АлматыСтрой»
–
наименование организации, № лицензии и дата получения, ФИО директора

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2019год*;
месяц, год

окончание работ *декабрь 2020 год*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 19 *месяцев*;
фактически –19 *месяцев*;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО«Промстройпроект».№24.3-640/18.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *ГУ«Отдел строительства акимата города Костанай»*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация *ТОО«Промстройпроект», директор Когай Александр Владимирович*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата 08 октября 2021г.

М.П.

эксперт(ы) *по авторскому надзору Левчук Юрий Михайлович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата 08 октября 2021г.