Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Телефон:+7(7187) 34-75-27
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Телефон:+7(7187) 77-59-57
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Шахтерская дом №77/11

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19.09.2018г. №656

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации

СПРАВКА № 4 от 01 июля 2022 года

о стоимости выполненных работ и затрат

за июль 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование		Источник финансирования код	Организационо-правовая форма наименование		Организационо-правовая форма код
		Договор № 25 Доп.соглаш. № 1 Доп.соглаш. № 2 Доп.соглаш. №3	02.02.2021г 24.11.2021г. 15.02.2022г. 29.06.2022г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (июль) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**845 822 941,49**									
Акт № 16	43 211 207,51	38 581 435,28							4 629 772,23	
Акт № 17	20 630 370,23	18 419 973,42							2 210 396,81	
Акт № 18	142 873 449,02	127 565 579,48							15 307 869,54	
Акт № 19	21 130 814,39	18 866 798,56							2 264 015,83	
Акт № 20	17 165 088,85	15 325 972,19							1 839 116,66	
Акт № 21	20 008 331,46	17 864 581,66							2 143 749,80	
Акт № 22	8 081 773,93	7 215 869,58							865 904,35	
Акт № 23	121 947,08	108 881,32							13 065,76	
Акт № 24	11 224 309,41	10 021 704,83							1 202 604,58	
За отчетный период	**284 447 291,88**	**253 970 796,32**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30 476 495,56**	**284 447 291,88**
Удержание 5 %										14 222 364,59
Всего к оплате										**270 224 927,29**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
Культуманов И.М.
м.п.
Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ73VJE00043891
Бощаев Н.С
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН060240010430
и.о.Руководителя
Шарипов Р.Ж.
м.п.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчи **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Шахтерская дом №77/11

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4 (без инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации**

Договор № 25 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт

приемки выполненных работ № 16 от 01 июля 2022 год

по дополнительной (нулевой) смете

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 2-1-1 Общестроительные работы по части АР										
			Раздел 2 Стены										
			2.2 Кирпичная кладка выше отм. 0,000										
1	9	290-000-0006(пл)	Кирпич силикатный утолщенный полнотелый лицевой окрашенный желтый 250*120*88 ГОСТ 379-2012 (тамбур входа)	1000 шт	1,57711	126790		199962		199962	–	215959	
						–		–		–	15997		

2	10	234-102-0103	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	36,81	32670		1202583		1202583	–	1298790	Казахстан
						–		–		–	96207		
	Раздел 4 Лестница Л1 2 шт												
3	21	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	18,063	161,96	3,77	2925	68	1845	706	3922	
						56,06	0,58	1013	10	–	290		
4	24	1107-0519-0103	Ограждения металлические с поручнями из поливинилхлорида. Установка НР=118 %	м ограждения	112,76	19952,99	94,42	2249899	10647	2150013	110547	2549282	
						791,41	39,42	89239	4445	–	188836		
	Раздел 5 Разные работы												
	5.9 Вход в подвал												
5	25	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	2	1969,55	1053,44	3939	2107	970	1670	6058	
						430,89	276,55	862	553	–	449		
6	26	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	8	2270,13	1032,97	18161	8264	5908	7268	27463	
						498,72	271,17	3990	2169	–	2034		
7	27	1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	6	2900,5	1315,87	17403	7895	4955	7819	27240	

					758,79	345,44	4553	2073	–	2018		
8	28 221-102-0101	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	4,376	32852		143760		143760	–	155261	Казахстан
					–		–		–	11501		
9	29 1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	0,782	13468,48	2947,03	10532	2305	2829	5579	17400	
					6904,25	767,55	5399	600	–	1289		
10	30 213-101-0602	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	0,2288	59290		13566		13566	–	14651	Казахстан
					–		–		–	1085		
11	31 1106-0101-0114	Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	0,374	23440,2	1212,31	8767	453	7879	495	10003	
					1162,06	291,56	435	109	–	741		
12	32 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	1,06	26052,42	1724,39	27616	1828	23515	2472	32495	
					2144,42	418,14	2273	443	–	2407		
13	33 214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0206	402152		8284		8284	–	8947	

					–		–		–	663		
14	34 1107-0518-0101	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР=118 %	м ступеней	9,6	1520,15	57,64	14593	553	396	16380	33451	
					1421,28	24,67	13644	237	–	2478		
15	35 222-301-0101	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	9,6	6225		59760		59760	–	64541	Казахстан
					–		–		–	4781		
16	36 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	1,76	813,58	31,34	1432	55	724	638	2236	
					370,6	15,21	652	27	–	166		
17	37 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,11	183854,41	1525,47	20224	168	17290	2551	24597	
					25149,8	621,79	2766	68	–	1822		
18	38 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,007	183105,98	1172,55	1282	8	1091	167	1565	
					26032,5	515,52	182	4	–	116		
19	39 1110-0102-0205	Стены. Устройство лобовой доски НР=90 %	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	0,8	6133,71	28,07	4907	22	3514	1243	6642	
					1713,14	12,89	1371	10	–	492		

20	40 1110-0114-0505	Настил рабочий толщиной 40 мм сплошной. Устройство по фермам НР=90 %	м2 покрытия	7,5	6200,16	64,7	46501	485	43355	2577	53004	
					354,83	26,94	2661	202	–	3926		
21	41 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	7,5	310,54	2,92	2329	22	2036	253	2789	
					36,11	1,27	271	10	–	207		
22	42 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92 %	м2 покрытия	9	5200,5	14,47	46805	130	36194	9674	60997	
					1164,46	3,86	10480	35	–	4518		
23	43 1115-0403-0301	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	0,8	880,9	2,72	705	2	142	449	1246	
					700,11	1,27	560	1	–	92		
	5.10 Крыльцо входа											
24	44 1109-0302-0301	Мауэрлат,стойка,стропила из трубы квадратной 60х60. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,282	93276,85	21976,65	26304	6197	270	14898	44498	
					70342,5	6224,77	19837	1755	–	3296		
25	45 214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами 60х60	т	0,282	478807		135024		135024	–	145826	Казахстан
					–		–		–	10802		

26	46 1109-0302-0301	Обрешетка из трубы квадратной 20х20. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,056	93276,85	21976,65	5224	1231	54	2959	8838	
					70342,5	6224,77	3939	349	–	655		
27	47 214-205-0101	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами 20 х 20 мм	т	0,056	514481		28811		28811	–	31116	Казахстан
					–		–		–	2305		
28	48 1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	65,63	828,66	22,29	54385	1463	4903	44693	107004	
					731,66	8,53	48019	560	–	7926		
29	49 224-101-0301	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	65,63	3813		250247		250247	–	270267	Казахстан
					–		–		–	20020		

Добавить в смету 2-1-2 Общестроительные работы по части АС.

Раздел 3 Проемы

3.4 Дверные блоки внутренние

1	7 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	5,46	1861,54	85,49	10164	467	3067	6149	17618	
					1214,25	36,99	6630	202	–	1305		

2	8	223-203-0208	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-13, двупольный	м2	5,46	32653		178285		178285	–	192548	Казахстан
						–		–		–	14263		
		Раздел 4 Полы											
3	9	1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	1228	362,57	1,86	445236	2284	34323	385104	896767	
						332,76	0,86	408629	1056	–	66427		
4	10	231-302-0401	Плинтус керамогранитный СТ РК 1954-2010 матовый размерами 72 мм х 600 мм К=1,010;	м	1240,28	1173		1454848		1454848	–	1571236	
						–		–		–	116388		
		4.1 Тип 3. 1 этаж											
5	11	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	75,6432	18639,26	1793,34	1409933	135654	962545	335855	1885451	
						4121,12	602,28	311735	45558	–	139663		
		4.2 Тип 4 .1 этаж											
6	12	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=94 %	м3 изоляции	4,71328	18639,26	1793,34	87852	8453	59976	20927	117481	
						4121,12	602,28	19424	2839	–	8702		
		4.4 Тип 5. 1 этаж											

7	13 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	126,27	1775,55	81,22	224199	10256	47305	160999	416014	
					1319,7	36,72	166639	4637	–	30816		
8	14 231-302-0101	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 30х30х8мм К=1,020;	м2	128,7954	2373		305631		305631	–	330081	Казахстан
					–		–		–	24450		
	4.8 Тип 5. Типовой этаж											
9	15 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	706,16	1775,55	81,22	1253822	57354	264549	900378	2326536	
					1319,7	36,72	931919	25930	–	172336		
10	16 231-302-0101	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 30х30х8мм К=1,150;	м2	812,084	2373		1927075		1927075	–	2081241	Казахстан
					–		–		–	154166		
	4.10 Тип 5. Полы чердака											

11	17 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	83,2	1775,55	81,22	147726	6758	31169	106083	274114	
					1319,7	36,72	109799	3055	–	20305		
12	18 231-302-0101	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 30х30х8мм К=1,020;	м2	84,864	2373		201382		201382	–	217493	Казахстан
					–		–		–	16111		
	Раздел 5 Внутренняя отделка											
13	19 1115-0108-2001	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) НР=80 %	м2	3304,8	573,66	5,81	1895832	19201	–	1501305	3668908	
					567,85	–	1876631	–	–	271771		
14	20 261-201-0204	Натяжной потолок в комплекте (полотно, профиль-багет, кольцо протекторное, заглушка ПВХ)	м2	3238,704	2150		6963214		6963214	–	7520271	
					–		–		–	557057		
15	21 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	10,27	497,72	3,34	5112	34	1627	2773	8516	

						335,92	1,55	3450	16	–	631	
		Раздел 6 Наружная отделка										
16	22	1106-1701-0401	Стены. Установка плит теплоизоляционного слоя НР=91 %	м2 конструкций стен (без вычета проемов)	152,81	692,01	27,71	105746	4234	–	93371	215046
						664,3	7,16	101512	1094	–	15929	
17	23	234-102-0103	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-35	м3	7,64	32670		249599		249599	–	269567 Казахстан
						–		–		–	19968	
18	24	1115-0402-0201	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	152,81	763,24	3,78	116631	578	88560	22206	149944
						179,92	1,72	27494	263	–	11107	
		Добавить в смету 2-1-4 Отопление и вентиляция										
		Раздел 1 Отопление										
		1.2 Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт										
1	1	290-000-0001(пл)	Изготовление и установка АИТП	шт	1	5147500		5147500		5147500	–	5559300
						–		–		–	411800	
		1.4 Квартирные узлы учета тепловой энергии										
2	2	290-000-0002(пл)	Квартирный прибор учета тепловой энергии Карат-Компакт 2-223-МБ-20-2,5-ПТ-3В-LW с радиоканалом LPWAN (комплект с вентелями шаровыми, спец.кран)	шт	72	102820		7403040		7403040	–	7995283
						–		–		–	592243	

Добавить в смету 2-1-6 Система связи

Раздел 1 Видеонаблюдение

1	1 1310-1001-0101	Камеры видеонаблюдения фиксированные. Монтаж НР=61 %	камера	4	4494,04	5,77	17976	23	–	10951	31241	
					4488,27	–	17953	–	–	2314		
2	2 290-000-0009(пл)	Уличная IP-камера видеонаблюдения, 2 МП,PoE 802.3af , 7,5 Вт, от -40 до+50 С	шт	2	43661		87322		87322	–	94308	
					–		–		–	6986		
3	3 290-000-0010(пл)	Купольная внутренняя IP - камера видеонаблюдения , 2 Мп, PoE 802.3af, 7,5 Вт, -40...+50С	шт	2	41696		83392		83392	–	90063	
					–		–		–	6671		
4	4 1308-0206-2201	Провод одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Затягивание первого в проложенные трубы и металлические рукава НР=72 %	м	360	88,83	0,86	31979	310	6721	18050	54031	
					69,3	0,34	24948	122	–	4002		
5	5 243-304-0102	Кабель для структурированных кабельных систем марки UTP 4x2xAWG 24/1 PVC CAT5E	км	0,36	102442		36879		36879	–	39829	Казахстан
					–		–		–	2950		

6	6 1308-0206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами НР=72 %	м	360	380,73	15,07	137063	5425	21866	80028	234458
					304,92	3,83	109771	1379	–	17367	
7	7 241-207-0301	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	360	27		9720		9720	–	10498
					–		–		–	778	
8	8 1308-0305-0901	щитки осветительные массой 6 кг. Установка в нише распорными дюбелями НР=72 %	шт.	1	4070,41	90,55	4070	91	1006	2166	6735
					2974	34,77	2974	35	–	499	
9	9 290-000-0013(пл)	Щит монтажный без панели Щ-08 (650*500*220)	шт	1	26875		26875		26875	–	29025
					–		–		–	2150	
10	10 290-000-0013(пл)	Коммутатор VOLTA PSD 106 PoE	шт	1	25670		25670		25670	–	27724
					–		–		–	2054	

Итого	**41 557 414**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 331 654
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	295 025
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	99 846
- материалы, изделия и конструкции, тенге	29 973 024
- накладные расходы, тенге	3 879 383
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 078 328
Временные здания и сооружения 0,9%	374 017
Итого	**41 931 431**

Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	784 118
Итого:	**42 715 548**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	854 311
Итого:	43 569 859
ИТОГО ПО АКТУ	**43 569 859,45**
Налог на добавочную стоимость (12%)	5 228 383,13
Всего:	**48 798 242,58**
Всего с коэф. скидки К=0,9	**43 211 207,51**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

Бощаев Н.С.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Главный специалист

Зайнишев А.Б.

м.п.

Авторский надзор
ИП " МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

Нурпеисов С.К.

м.п.