Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"**
БИН/ИИН 060240010430
Адрес: 141200, Республика Казахстан,Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Энергетиков дом №62
Телефон: +7(7187) 34-75-27
Подрядчи **ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Телефон: +7(7187) 77-59-57
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Шахтерская дом №77/11
Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4**
Договор № 25 от 02.02.2021 года, доп.соглашение № 1 от 24.11.2021 год., № 2 от 15.02.2022 год. Доп.соглашение № 3 от 29.06.2022 год

Акт
приемки выполненных работ № 20 от 01 июля 2022 год
Локальная смета 2-1-4

за июль 2022 год
на Отопление и вентиляция

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Отопление											
1	11	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР=98 %	шт.	219	300,13	–	65728	–	23989	40904	115163	
						190,59	–	41739	–	–	8531		
2	13	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР=98 %	кВт	158,7	748,86	17,34	118844	2752	–	114702	252230	
						731,52	5,99	116092	951	–	18684		
3	14	245-103-0109	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт	секция	1115	2155		2402825		2402825	–	2595051	

4	15 245-106-0101	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	438	– 172		– 75336		– 75336	192226 –	81363
5	16 1118-0301-0407	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 80 мм. Установка НР=98 %	м труб нитки регистра	4	– 433,76	34,58	– 1735	138	– 301	6027 1330	3310
6	17 261-302-0208	Регистры отопительные из стальных электросварных труб, диаметр нитки 89 мм, толщина стенки трубы 3 мм ГОСТ 31311-2005	м	4	323,96 2465	15,21	1296 9860	61	– 9860	245 –	10649
7	22 1116-0401-0105	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 125 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	2,5	– 1717,03	103,66	– 4293	259	– 257	789 3783	8722
8	24 1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	158	1510,39 468,06	33,54 20,29	3776 73953	84 3206	– 1534	646 69038	154430
					438,06	7,81	69213	1234	–	11439	

9	26 1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	720	467,21	20,29	336391	14609	6379	314605	703076
					438,06	7,81	315403	5623	–	52080	
10	28 1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	46,3	467,52	20,29	21646	939	425	20231	45227
					438,06	7,81	20282	362	–	3350	
11	30 1116-0301-0101	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	3095	466,98	20,29	1445303	62798	26710	1352369	3021486
					438,06	7,81	1355796	24172	–	223814	
12	33 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	9,5	94,51	2,66	898	25	417	316	1311
					47,94	0,28	455	3	–	97	
13	34 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	9,5	161,96	3,77	1539	36	970	372	2064
					56,06	0,58	533	6	–	153	

14	35 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	197,6	722,57	77,5	142780	15314	65467	52495	210897	
					313,76	35,8	61999	7074	–	15622		
15	36 234-303-0213	[illegible] изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 38 мм К=1,100;	м	113,96	423		48205		48205	–	52061	Казахстан
					–		–		–	3856		
16	37 234-303-0207	[illegible] изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 20 мм К=1,100;	м	103,4	218		22541		22541	–	24344	Казахстан
					–		–		–	1803		
17	38 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	201,2	94,51	2,66	19015	535	8835	6694	27766	
					47,94	0,28	9646	56	–	2057		

18	39 1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	201,2	217,9	6,85	43841	1378	33991	5966	53792
					42,11	0,86	8473	173	–	3985	
19	40 1121-0101-0206	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола НР=72 %	м	3805	243,41	2,55	926175	9703	17161	648053	1700166
					236,35	0,2	899312	761	–	125938	
20	42 1116-1101-0103	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 200 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	2,5	99,6	1,21	249	3	12	229	516
					93,5	–	234	–	–	38	
21	43 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	4019	95,42	1,21	383493	4863	2853	368261	811894
					93,5	–	375777	–	–	60140	
	1.1 Поэтажный коллекторный модуль (18шт)										
22	46 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 % К=18,000;	фильтр	18	1251,72	166,6	22531	2999	260	19834	45754

23	47 242-404-0103	Фильтр сетчатый фланцевый Y-образный, корпус из серого чугуна, для систем водоснабжения, Т до +200 °С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25 К=18,000;	шт.	18	1070,69 / –	53,73	19272 / –	967 / –	– / 17401	3389
					12084 / –		217512 / –	217512 / –	–	234913
24	48 245-506-0106	Ручной балансировочный клапан Tmax 120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 1", Kvs 8,7 м3/ч, DN 25 К=18,000;	шт.	18	22642 / –		407556 / –	407556 / –	– / 32604	440160
25	49 245-708-0101	кран шаровыи для подключения датчиков температуры ГОСТ 21345-2005 DN 15 К=18,000;	шт.	54	2652 / –		143208 / –	143208 / –	– / 11457	154665
26	50 245-708-0102	кран шаровыи для подключения датчиков температуры ГОСТ 21345-2005 DN 20 К=18,000;	шт.	18	3494 / –		62892 / –	62892 / –	– / 5031	67923
27	51 245-506-0101	Ручной балансировочный клапан Tmax 120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 1/2", Kvs 1,8 м3/ч, DN 15 К=18,000;	шт.	54	14327 / –		773658 / –	773658 / –	– / 61893	835551

28	52 245-506-0102	Ручной балансировочный клапан Tmax 120 °C, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 3/4", Kvs 3,4 м3/ч, DN 15 K=18,000;	шт.	18	15852	285336	285336	–	308163
					–	–	–	22827	
29	53 242-207-0601	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150 °C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15 K=18,000;	шт.	54	2420	130680	130680	–	141134
					–	–	–	10454	
30	54 242-207-0602	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150 °C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20 K=18,000;	шт.	18	3097	55746	55746	–	60206
					–	–	–	4460	
31	55 242-207-3601	Кран шаровый латунный сливной, с наружной резьбой и патрубком для присоединения шланга, Т до +90 °C, PN 10 ГОСТ 21345-2005 DN 15 K=18,000;	шт.	36	3397	122292	122292	–	132075
					–	–	–	9783	

32	56 1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 % К=18,000;	комплект	54	355,49	–	19196	–	1001	17831	39989
					336,95	–	18195	–	–	2962	
33	57 261-302-0273	Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100 К=18,000;	комплект	54	2179		117666		117666	–	127079
					–		–		–	9413	
34	58 1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 % К=18,000;	м трубопровода	244,8	467,52	20,29	114449	4967	2245	106966	239128
					438,06	7,81	107237	1912	–	17713	
35	60 1116-1401-0102	шкафы пожарные металлические массой до 20 кг. Установка на стене или в нише НР=98 % К=18,000;	шт.	18	2038,37	32,65	36691	588	–	35610	78085
					2005,72	12,98	36103	234	–	5784	
36	61 261-107-0224	Дюбели распорные полипропиленовые К=18,000;	100 шт.	0,72	450		324		324	–	350
					–		–		–	26	
37	62 245-509-0312	Аксессуары коллекторных групп Шкаф коллекторный, высота от 720 мм до 810 мм, длина 1030 мм, глубина от 110 мм до 160 мм К=18,000;	шт.	18	59505		1071090		1071090	–	1156777
					–		–		–	85687	

1.3 Узел учета тепловой энергии

38	135	1311-0203-0104	Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 50 мм. Установка на фланцевых соединениях - тепловычислитель НР=75 %	шт.	1	4472,96	341	4473	341	397	2920	7984
						3735	157,52	3735	158	–	591	
39	136	1311-0203-0104	Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 50 мм. Установка на фланцевых соединениях - расходомер НР=75 %	шт.	2	4472,96	341	8946	682	794	5839	15968
						3735	157,52	7470	315	–	1183	
40	137	290-000-0000(пл)	Расходомер Питерфлоу Ду50	компл.	2	147321,43		294643		294643	–	318214
						–		–		–	23571	
41	138	290-000-0000(пл)	Блок питания расходомера	компл.	2	9821,43		19643		19643	–	21214
						–		–		–	1571	
42	139	290-000-0000(пл)	Тепловычислитель ВКТ-7	компл.	1	75892,86		75893		75893	–	81964
						–		–		–	6071	
43	140	290-000-0000(пл)	Преобразователь температуры	компл.	2	8482,14		16964		16964	–	18321
						–		–		–	1357	
44	141	1122-0801-0105	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка НР=99 %	т фасонных частей	0,0524	1416592,98	522605	74229	27385	18809	36094	119149
						535029,7	160736,29	28036	8423	–	8826	

45	142	241-114-0117	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 89х3,5-57х3,0 мм	шт.	4	686		2744		2744	–	2964	
						–		–		–	220		
46	143	241-227-0203	Гильза нержавеющая монтажная для напорных труб из термопластов диаметром 25 мм	шт.	2	210		420		420	–	454	Казахстан
						–		–		–	34		
47	144	1116-0301-0106	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	1,8	602,16	37,65	1084	68	28	995	2245	
						548,69	15,19	988	27	–	166		
48	145	261-305-0206	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=50 мм	м	1,8	1771		3188		3188	–	3443	
						–		–		–	255		
49	146	241-116-0307	Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	шт.	4	1701		6804		6804	–	7348	Казахстан
						–		–		–	544		

50	147	243-303-0402	Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 4х0,4	км	0,003	33527		101		101	–	109 Казахстан
						–		–		–	8	
51	148	243-303-0401	Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 2х0,4	км	0,006	19587		118		118	–	127 Казахстан
						–		–		–	9	
			1.4 Квартирные узлы учета тепловой энергии									
52	149	1118-1101-0202	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла НР=98 %	узел	18	6679,52	123,01	120231	2214	21070	96049	233582
						5385,93	59	96947	1062	–	17302	
53	150	1118-1101-0302	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла НР=98 %	узел	18	8015,57	123,01	144280	2214	21586	119111	284462
						6693,34	59	120480	1062	–	21071	
54	153	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 % К=72,000;	м трубопровода	100,8	467,52	20,29	47126	2045	924	44044	98464
						438,06	7,81	44156	787	–	7294	

55	154	261-305-0203	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	100,8	888		89510		89510	–	96671
						–		–		–	7161	
	Раздел 2 Вентиляция											
56	158	1120-0301-0210	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка НР=98 %	решетка	116	1645,22	35,95	190846	4170	18294	166723	386174
						1451,56	15,04	168381	1745	–	28605	
57	159	261-302-0128	Решетки щелевые регулирующие марки Р-150, размер 150х150 мм	м2	2,32	10607		24608		24608	–	26577
						–		–		–	1969	
58	160	1120-1501-0101	Вентиляторы осевые, масса до 0,025 т. Установка НР=98 %	вентилятор	36	5779,28	242,51	208054	8730	1751	196501	436919
						5488,14	81,61	197573	2938	–	32364	
59	161	290-000-0000(пл)	Вентилятор осевой ERA 5C	шт	36	3250,89		117032		117032	–	126395
						–		–		–	9363	
60	162	1120-0801-0101	Дефлекторы, диаметр патрубка 280 мм. Установка НР=98 %	дефлектор	2	3602,11	74,82	7204	150	388	6563	14868
						3333,44	15,04	6667	30	–	1101	
61	163	261-302-0130	Дефлекторы N3 марки ЦАГИ, DN патрубка 280 мм	шт.	2	4780		9560		9560	–	10325
						–		–		–	765	

62	164 1120-0501-0102	Заслонки воздушные или клапаны воздушные КВР с ручным приводом, диаметр до 355 мм. Установка НР=98 %	заслонка	2	2154,57	51,77	4309	104	1004	3167	8074	
					1600,79	15,04	3202	30	–	598		
63	165 246-302-0303	Заслонка воздушная унифицированная АЗД 133 круглого сечения с ручным управлением диаметром 315 мм	шт.	2	6407		12814		12814	–	13839	Казахстан
					–		–		–	1025		
64	166 1120-0101-0305	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,6 мм, диаметр до 355 мм. Прокладка НР=98 %	м2 поверхности воздуховодов	11,572	2036,41	46,58	23565	539	1697	21114	48253	
					1843,22	18,55	21330	215	–	3574		
65	167 246-103-0102	Воздуховод класса Н из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,6 мм круглого сечения	м2	11,572	4971		57524		57524	–	62126	Казахстан
					–		–		–	4602		
66	168 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	11,6	94,51	2,66	1096	31	509	386	1601	
					47,94	0,28	556	3	–	119		

67	169 1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	11,6	217,9	6,85	2528	79	1960	344	3102
					42,11	0,86	488	10	–	230	
68	170 1126-0101-0101	Трубопроводы. Изоляция конструкциями теплоизоляционным и комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем НР=76 %	м3 изоляции	0,58	84169,65	2139	48818	1241	17428	23349	77940
					51981,6	988,08	30149	573	–	5773	
69	171 234-201-0305	Мат из минеральной ваты прошивной теплоизоляционный ГОСТ 21880-2011 без обкладки МП-100 толщиной 40 мм	м3	0,59879	36899		22095		22095	–	23863
					–		–		–	1768	
70	172 1126-0301-0701	Поверхность изоляции. Обертывание рулонными материалами насухо с проклейкой швов НР=76 %	м2 поверхности покрытия изоляции	12,8	531,17	15,42	6799	197	1909	3626	11259
					366,6	6,16	4692	79	–	834	
71	173 261-105-0190	Стеклопластик рулонный, марка РСТ-А-Л-В К=1,150;	1000 м2	0,01472	419709		6178		6178	–	6672
					–		–		–	494	

Итого **16 508 141**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 4 195 683

- затраты на эксплуатацию машин, тенге	175 302
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	61 130
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 007 921
- накладные расходы, тенге	3 906 414
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 222 823
Временные здания и сооружения 0,9%	148 573
Итого	**16 656 714**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	311 481
Итого:	**16 968 195**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	339 364
Итого:	17 307 559
ИТОГО ПО АКТУ	**17 307 558,72**
Налог на добавочную стоимость (12%)	2 076 907,05
Всего:	**19 384 465,77**
Всего с коэф. скидки К=0,9	**17 165 088,85**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008152
Директор

_____Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор:ТОО «Бестау-С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат № KZ73VJE00043891

_____Бощаев Н.С.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН/ИИН 060240010430
Главный специалист

_____ Зайнишев А.Б.

м.п.

Авторский надзор
ИП " МОДУЛОР-ЭК"
Лицензия 15-ГСЛ №000583
Инженер по авторскому надзору

_____Нурпеисов С.К.

м.п.