«Володарского, 157 мекенжайы бойынша еңбек жастары үшін сыртқы желілердің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

29.04.2019 ж. № EPVL-0037/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ES-ПРОЕКТ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Володарского, 157 мекенжайы бойынша еңбек жастары үшін сыртқы желілердің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)
№ EPVL-0037/19 от 29.04.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Павлодара»

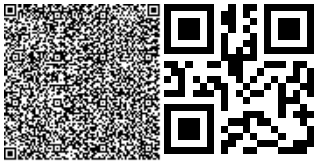
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ES-ПРОЕКТ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №060140013382/190079/00 от 12 апреля 2019 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157» между ГУ «Отдел строительства города Павлодара» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Павлодара».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Кривенко, 25.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ES-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 30 марта 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 октября 2018 года на разработку рабочего проекта «Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157», утвержденное исполняющим обязанности руководителя ГУ «Отдел строительства города Павлодара»;

постановление акимата города Павлодара №79/1 от 17 января 2019 года «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки ГУ «Отдел строительства города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0001078 от 08 января 2019 года (кадастровый номер 14-218-350-413), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ16VUA00063714 от 11 февраля 2019 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «Вира-Проект ПВ» в 2018 году;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2018 году;

разрешение на снос зеленых насаждений №124 от 22 ноября 2018 года, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный ГУ «Отдел строительства города Павлодара» от 22 апреля 2019 года.

Технические условия:

выданные ТОО «Павлодар - Водоканал» №934 от 15 октября 2018 года на проектирование и подключение сетей водопровода и канализации;

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №376-17-ГПЭС от 17 февраля 2017 года на присоединение к электрическим сетям.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

согласование ТОО «Павлодар - Водоканал» от 28 февраля 2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Паспорт рабочего проекта.
Том II. Пояснительная записка.
Том III. Рабочие чертежи.
Альбом 1. Наружные сети канализации (НК).
Альбом 2. Электроснабжение (ЭС).
Альбом 3. Проект организации строительства (ПОС).
Том IV. Сметная документация.
Оценка воздействия на окружающую среду.
Отчет на инженерно-геодезические изыскания.
Отчет на инженерно-геологические изыскания.
Прайс-листы.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – строительство наружной сети канализации с устройством канализационной насосной станции.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: Павлодарская область, город Павлодар, улица Володарского, 157.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства были выполнены ТОО «КазИГИС» в октябре 2018 года.

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка относится к поверхности второй надпойменной террасы р. Иртыш. На участке работ имеются разрушенные здания, остатки фундаментов.

В пределах разведанной глубины 15,0 м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются следующие комплексы отложений:

техногенные отложения современного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

аллювиальные отложения современного возраста;

отложения аральской свиты неогена.

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 6 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1 Насыпной грунт - супесь переотложенная, в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2 Супесь твердая, просадочная до глубины 2,0 м, ниже - непросадочная.

ИГЭ-3 Песок мелкий, неоднородный. По коэффициенту водонасыщения - маловлажный и насыщенный водой. По коэффициенту пористости - средней плотности.

ИГЭ-4 Песок средней крупности, неоднородный. Маловлажный и насыщенный водой. По коэффициенту пористости - средней плотности.

ИГЭ-5 Песок крупный, неоднородный. Насыщенный водой. По коэффициенту пористости - плотный.

ИГЭ-6 Глина полутвердая, однородная.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием одного водоносного горизонта, приуроченного к отложениям четвертичного возраста. Водовмещающие грунты - пески мелкие, средней крупности и крупные. Водоносный горизонт вскрыт на глубине 4,6-5,4 м (абсолютная отметка 114,7 м). Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка - в реку Иртыш. Водоупором служат глины неогена. Возможен сезонный подъем уровня за счет инфильтрации до 0,7 м.

По данным химического анализа вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании - слабоагрессивная. Агрессивность воды к свинцовой оболочке кабеля - средняя, к алюминиевой - высокая.

Грунты обладают «средней» коррозийной активностью к стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля, к бетону на портландцементе неагрессивные.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №934 от 15 октября 2018 года, выданных ТОО «Павлодар - Водоканал» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Сброс сточных вод запроектирован в действующую сеть канализации диаметром 150 мм, проходящую с восточной стороны восточной трибуны стадиона по ул.Луначарского, 50. Подключение выполнено в существующем колодце.

Так как глубина заложения колодца в точке подключения недостаточна для сброса сточных вод общежития самотеком в проекте предусмотрена установка канализационной насосной станции GDDK20/V-18-11-0655.1.2 (1 рабочий, 1 резервный, 1 на склад). Насосная станция устанавливается напротив здания общежития. Стоки через колодец на выпуске канализации из здания общежития самотеком подаются на КНС. Далее стоки двумя напорными линиями подаются до места расположения точки подключения и через колодцы гасители напора подключаются к существующей сети.

Переходы напорной сети канализации через ул.Толстого выполняются проколом в стальных футлярах.

Канализационная напорная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 21 питьевая по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С - 0,8 МПа (8,0 кгс/см^2), располагаемое давление в водопроводной сети равно 0,6 МПа (6,0 кгс/см^2). Данные трубы могут быть применены для прокладки проектируемого трубопровода. Самотечная канализационная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR 26 техническая по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ выполнить ручным способом по 2,0 м в каждую сторону от коммуникации в присутствии представителей заинтересованных организаций (п.3.20-3.22 СНиП 3.02.01-87).

В месте пересечения сетями канализации существующей сети водопровода предусмотрено устройство стального футляра на существующей сети.

Подсыпка под действующие коммуникации должна выполняться местным песчаным грунтом по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра трубопровода или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта по 0,5 м в каждую сторону.

Протяженность сетей канализации - 0,323 км.

Таблица №1

Основные показатели

Наименование	Расчетный расход воды			Примечание
	м^3/сут	м^3/ч	л/с	
Канализация К1	4,90	0,85	2,09	-

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №376-17-ГПЭС от 17 февраля 2017 года, выданных АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Электроснабжение КНС осуществляется согласно задания на проектирование от ВРУ общежития. Проектом предусмотрена установка шкафа ввода, учёта и распределения(ШВУ) для подключения ШУ КНС. ШВУ установлен на стене здания общежития. Шит управления (ШУ) КНС поставляется комплектно с КНС и устанавливается внутри на стене КНС.

Напряжение питающей сети - 380/220 В с глухозаземленной нейтралью трансформаторов.

Питающая линия выполняется кабелем АВБбШв-1кВ , прокладываемыми в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. При пересечении с подземными коммуникациями и под проездами кабель прокладывается в ПЭ трубе. Прокладка кабеля выполняется согласно серии А5-92.

Проектом предусмотрено устройство контура защитного заземления электрооборудования КНС с сопротивлением 4 Ом, выполненного стальной полосой 40х4 мм и присоединенными к ней, вертикальными заземлителями из круглой стали диаметром 16 мм длиной 3 м, проложенных в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. После монтажа контура заземления произвести замеры сопротивления их растеканию тока и, при необходимости, забить дополнительные электроды.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ECO LOGISTICS» (лицензия № 01696 Р от 11.09.2014 г.), в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) объект не классифицируется и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии с Экологическим кодексом РК, данный объект относиться к IV категории воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления.

В процессе реализации проекта будут образовываться строительные, коммунальные отходы, огарки электродов и металлические банки из-под ЛКМ.

Строительный мусор.

Количество строительных отходов согласно ведомости объемов работ по объекту составит – 0,684 тонны. В состав данного вида отходов включено количество строительных отходов определённого исходя из объема работ, количества используемых строительных материалов и процента их убытия в отход.

Наименование отходов (код): строительные отходы GG170

Отходы асфальтобетона

Количество отходов асфальтобетона составит 0,162 т.

Образующиеся отходы будут вывозиться самовывозом на специализированное предприятие по договору.

Наименование отходов (код): Отходы асфальтобетона AC020

Коммунальные отходы.

Для ТБО, образующихся в процессе работ, предусмотрены специальные металлические урны, которые по мере накопления вывозятся на полигон ТБО.

Объем коммунальных отходов на период строительства (2 месяца) составляет – 0,125 тонн.

Наименование отходов (код): коммунальные отходы GO060

Огарки сварочных электродов.

Объем отходов огарки электродов составит - 0,000211 тонн.

По мере образования отходы собираются в специальный металлический контейнер и временно хранятся возле места проведения сварочных работ, с последующей передачей в спец организации.

Наименование отходов (код): огарки сварочных электродов GA090

Тара (металлические бочки из-под краски).

Тара из-под краски образуется в процессе использования ЛКМ. Общее количество освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 5 шт. Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спец.организацию.

Объем отходов - тары из-под краски составит - 0,002 тонн.

Наименование отходов (код): тара (металлические бочки из-под краски)AD070

Нормативы размещения отходов на период СМР представлены в таблице 2.

Таблица №2.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	0,973211	-	0,973211
в т.ч. отходов производства	0,848211	-	0,848211
отходов потребления	0,125	-	0,125
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из-под краски)	0,002	-	0,002
Отходы асфальтобетона	0,162	-	0,162
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	0,684	-	0,684
ТБО	0,125	-	0,125

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Огарки сварочных электродов	0,000211	-	0,000211
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Водоснабжение и водоотведение

На период строительно-монтажных работ предусматривается привозная вода и использование биотуалета туалета. По мере наполнения сточные воды будут откачиваться спец.техникой и передаваться спец.предприятию по договору.

Атмосферный воздух

При проведении строительства будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе – экскаваторы, автокраны, грузовые автомашины, бульдозеры. Также предусматриваются земляные, лакокрасочные и сварочные работы.

Наименование	Единица измерения	Количество
Машины и механизмы		
Бульдозеры, 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	12
Автогрейдеры среднего типа, 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	0,1242
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,5 м3	маш.-ч	132,413041
Краны	маш.-ч	111
Автопогрузчики, 5 т	маш.-ч	28,060304
Электростанции передвижные, до 4 кВт	маш.-ч	172
Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	13,0969
Катки дорожные	маш.-ч	23
Котлы битумные передвижные, 1000 л	маш.-ч	5,52402
Укладчики асфальтобетона	маш.-ч	1,932
Машины поливомоечные, 6000 л	маш.-ч	6,4366
Тракторы на гусеничном ходу	маш.-ч	10
Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	22
Пила дисковая	маш.-ч	2
Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	1,1608056
Материалы		
Земля растительная механизированной заготовки	м3	11,305
Щебень	м3	86
Песок природный	м3	804,0039
Бетон тяжелый класса	м3	18
Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1
Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые	т	81
Проволока горячекатаная обычной точности в мотках из стали СВ-08А	кг	48

Мастика битумно-полимерная или битумно-резиновая ГОСТ 30693-2000	кг	708
Ацетилен технический газообразный ГОСТ 5457-75	м3	0,20884
Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	0,64776
Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2003	кг	0,006372
Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	10,384
Вода техническая	м3	18,1699072
Электроды, d=4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,014
Грунтовка глифталевая, ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,000004389
Краска масляная, готовая к употреблению, для наружных и внутренних работ МА-15	кг	1
Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	2,149
Растворители для лакокрасочных материалов Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,000008496
Сосна обыкновенная, с комом, высотой свыше 1 до 1,5 м	шт.	35
Перегной	м3	3,78

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период СМР представлены в таблице 3.

Таблица №3

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
	мер							
Производство	ис-							год
цех, участок	точ-	существующее положение		на период СМР		П Д В		дос-
	ника							тиже
Код и наименование	выб-	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния
загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0101) Алюминий оксид (диАлюминий триоксид) /в пересчете на алюминий/ (20)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.000001667	0.00000036	0.000001667	0.00000036	СМР
Всего:				0.000001667	0.00000036	0.000001667	0.00000036	СМР
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.000972	0.0018186	0.000972	0.0018186	СМР
Всего:				0.000972	0.0018186	0.000972	0.0018186	СМР
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.0000411	0.0000864	0.0000411	0.0000864	СМР
Всего:				0.0000411	0.0000864	0.0000411	0.0000864	СМР
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.01	0.00621	0.01	0.00621	СМР

Неорганизованные источники								
	6008			0.000489	0.0001	0.000489	0.0001	СМР
Всего:				0.010489	0.00631	0.010489	0.00631	СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.013	0.00807	0.013	0.00807	СМР
Неорганизованные источники								
	6008			0.0000794	0.00001625	0.0000794	0.00001625	СМР
Всего:				0.0130794	0.00808625	0.0130794	0.00808625	СМР
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.001667	0.001035	0.001667	0.001035	СМР
Всего:				0.001667	0.001035	0.001667	0.001035	СМР
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00333	0.00207	0.00333	0.00207	СМР
Всего:				0.00333	0.00207	0.00333	0.00207	СМР
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.00833	0.00518	0.00833	0.00518	СМР
Неорганизованные источники								
	6011			0.000005	0.000001	0.000005	0.000001	СМР
Всего:				0.008335	0.005181	0.008335	0.005181	СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6008			0.0000111	0.0000056	0.0000111	0.0000056	СМР
Всего:				0.0000111	0.0000056	0.0000111	0.0000056	СМР
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.00625	0.001125	0.00625	0.001125	СМР
Всего:				0.00625	0.001125	0.00625	0.001125	СМР
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6011			0.000002	0.0000004	0.000002	0.0000004	СМР
Всего:				0.000002	0.0000004	0.000002	0.0000004	СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.0002484	0.0004	0.0002484	СМР
Всего:				0.0004	0.0002484	0.0004	0.0002484	СМР
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.0004	0.0002484	0.0004	0.0002484	СМР
Всего:				0.0004	0.0002484	0.0004	0.0002484	СМР

(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6009			0.00625	0.001125	0.00625	0.001125	СМР
Всего:				0.00625	0.001125	0.00625	0.001125	СМР
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Организованные источники								
Строительная площадка	0001			0.004	0.002484	0.004	0.002484	СМР
Неорганизованные источники								
	6006			0.0375	0.162	0.0375	0.162	СМР
	6007			0.0321	0.0001	0.0321	0.0001	СМР
Всего:				0.0736	0.164584	0.0736	0.164584	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Строительная площадка	6001			0.00799	0.00084	0.00799	0.00084	СМР
	6002			0.001668	0.000731	0.001668	0.000731	СМР
	6003			0.000767	0.0000689	0.000767	0.0000689	СМР
	6005			0.0143	0.0017	0.0143	0.0017	СМР
	6008			0.00000444	0.00000768	0.00000444	0.00000768	СМР
	6010			0.000389	0.000007	0.000389	0.000007	СМР
Всего:				0.02511844	0.00335458	0.02511844	0.00335458	СМР
Всего по предприятию:				0.149946707	0.19527899	0.149946707	0.19527899	
Твердые:				0.027800207	0.00629494	0.027800207	0.00629494	
Газообразные, жидкие:				0.1221465	0.18898405	0.1221465	0.18898405	

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины

и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

проектом, позволит максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с планируемой деятельностью. Руководство обязано обеспечивать взаимодействие с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения, а так же соблюдать нормативные требования РК в области охраны окружающей среды на всех этапах намечаемой хозяйственной деятельности.

Мероприятия по охране и защите окружающей среды, предусмотренные рабочим проектом, полностью соответствуют следующим принципам:

- доступ к работе только обученного персонала, имеющего соответствующую квалификацию;
- обязательное обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- использование стандартного и сертифицированного оборудования и инструментов.

Так же, учитывая, что в зоне влияния объекта отсутствуют ценные природные комплексы, водозаборы, места отдыха, месторождения подземных вод можно сделать вывод, что экологические риски сведены к минимуму.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

установить временные здания и сооружения (при необходимости);

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Реализация рабочего проекта планируется в 2019 году, согласно письму заказчика №1-15-05-166 от 15 февраля 2019 года

Продолжительность строительства - 1,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 19.1.2 от 21 февраля 2019 года) по выпуску сметной документации в ценах 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018 (2019 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018 (2019 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года, протокол №33:

на 2019 год - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СД

1. Выполнены сметы в формате KENML.
2. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сетей канализации	км	0,323	0,323
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г., в том числе:	млн.тенге	30,279	34,597
	СМР	млн.тенге	21,739	25,322
	оборудование	млн.тенге	3,337	3,448
	прочие затраты	млн.тенге	5,202	5,827
3	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

Примечание: изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей канализации – 0,323 км
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 г., в том числе: – 34,597 млн.тенге
СМР – 25,322 млн.тенге
оборудование – 3,448 млн.тенге
прочие затраты – 5,827 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1,5 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована

ГУ «Отдел строительства города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 12 апреля 2019 года №060140013382/190079/00.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Володарского, 157 мекен жайы бойынша еңбек жастары үшін сыртқы желілердің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Кәріз желілерінің ұзақтығы	– 0,323 шақырым
2019 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	– 34,597 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 25,322 млн.теңге
жабдықтар	– 3,448 млн.теңге
басқа шығындар	– 5,827 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1,5 ай

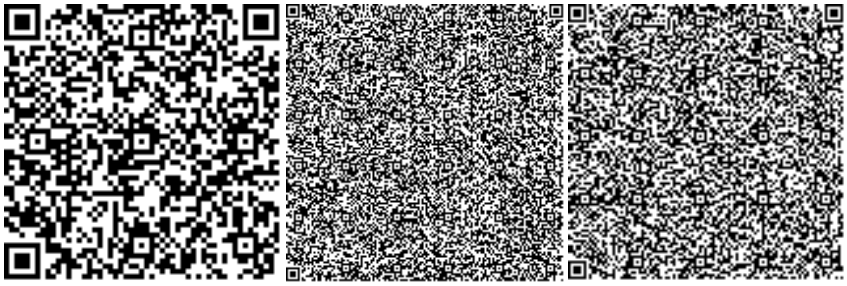
2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2019 жылғы 12 сәуірдегі №060140013382/190079/00 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

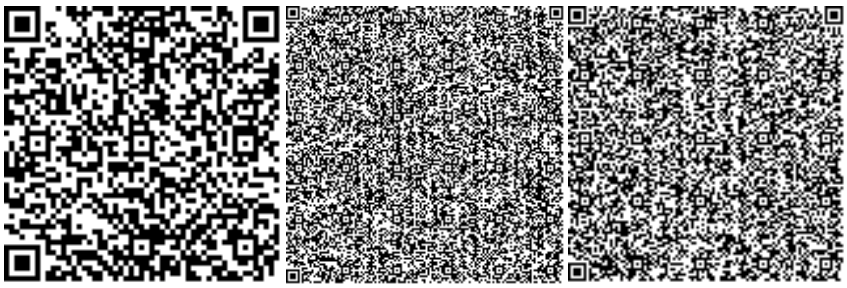
Зимарев Е.Н.

Директор



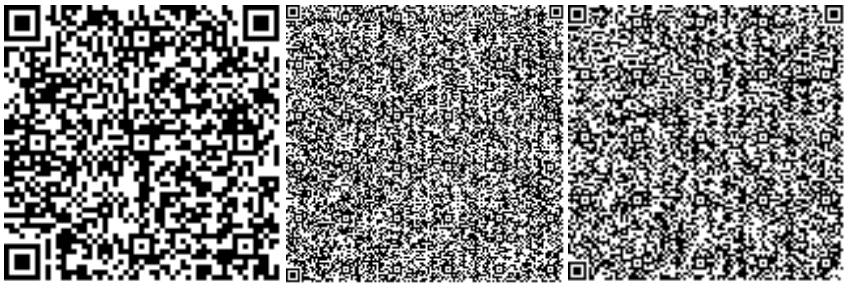
Сосновская О.В.

Эксперт



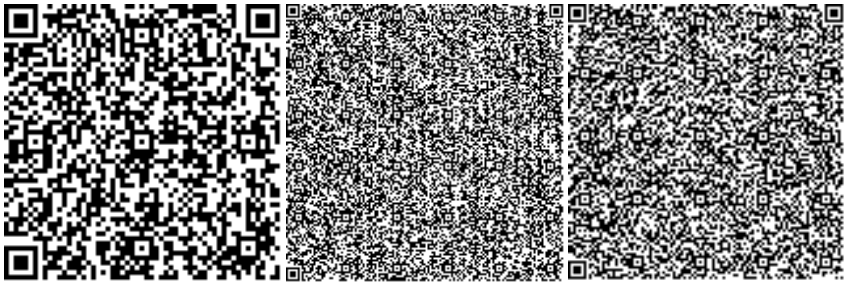
Балгужинов А.А.

Эксперт



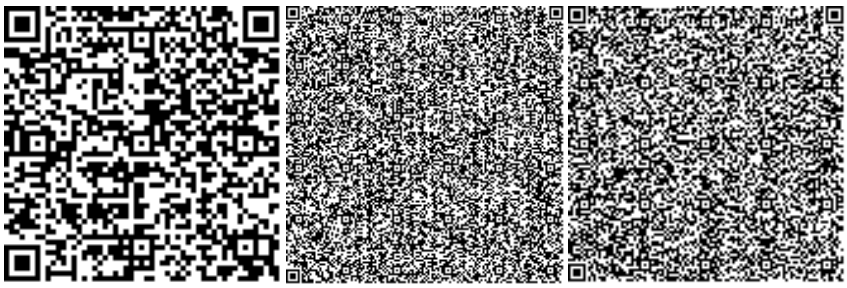
Демченко Д.А.

Эксперт



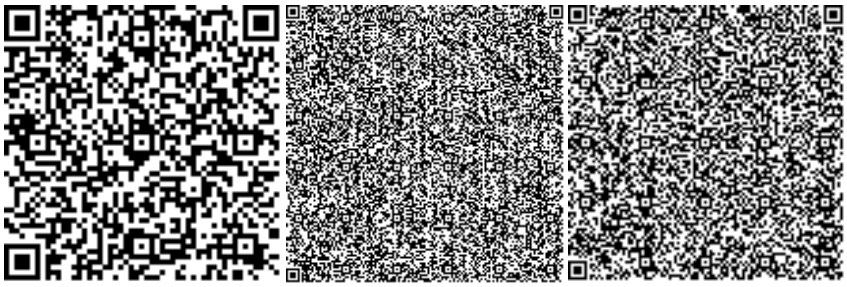
Кенжебаев Е.К.

Эксперт



Мусаев А.Ю.

Эксперт



Номер: KZ08VDD00117410

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Павлодара" 140000, улица Кривенко, дом № 25,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140013382

Наименование производственного объекта: Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кабылтаева Айгерим Жанбиртаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

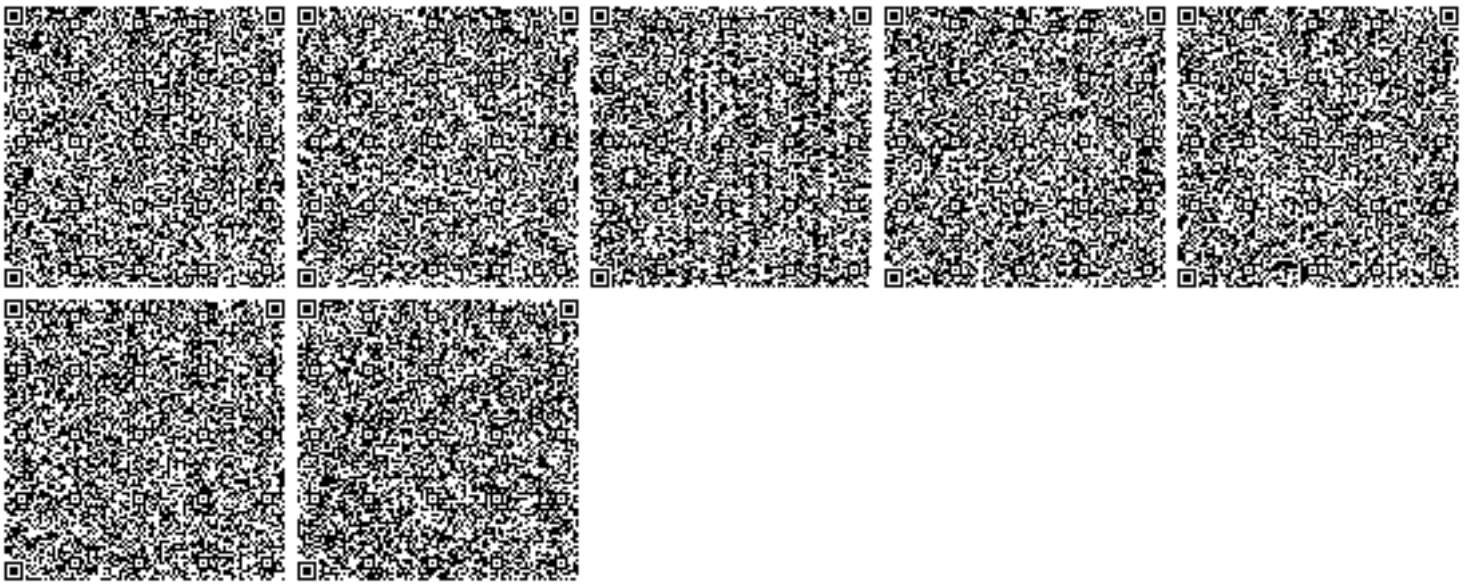
Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 26.04.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,149946707	0,19527899
Строительство наружных сетей для трудовой молодежи по адресу ул. Володарского, 157	0,149946707	0,19527899
в т.ч. по ингредиентам:		
Хлорэтилен	0,000002	0,0000004
Проп-2-ен-1-аль	0,0004	0,0002484
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000111	0,0000056
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00625	0,001125
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0736	0,164584
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,02511844	0,00335458
Формальдегид	0,0004	0,0002484
Уайт-спирит	0,00625	0,001125
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000411	0,0000864
Азота (IV) диоксид	0,010489	0,00631
Алюминий оксид (в пересчете на алюминий)	0,000001667	0,00000036
Железо (II, III) оксиды	0,000972	0,0018186
Сера диоксид	0,00333	0,00207
Углерод оксид	0,008335	0,005181
Азот (II) оксид	0,0130794	0,00808625
Углерод	0,001667	0,001035
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.