«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тереңөзек кенті Ғ.Мұратбаев көшесі, Ш. Құндызбаев көшесі, О. Абдулпаттаев көшесі, Тоғанас батыр көшесі, Қазақ көшесі,И.Тоқтыбаев көшесі бойындағы су құбыры желісінің құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

19.07.2022 ж. № Э2016-0017/22

о ң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сырдария аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПСК Qabylet» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тереңөзек кенті Ғ.Мұратбаев көшесі, Ш. Құндызбаев көшесі, О. Абдулпаттаев көшесі, Тоғанас батыр көшесі, Қазақ көшесі,И.Тоқтыбаев көшесі бойындағы су құбыры желісінің құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза-2016» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза-2016» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

положительное

№ Э2016-0017/22 от 19.07.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопроводный сети по ул.г.Муратбаева, ул.ш.Кундызбаев, ул.О.Абдулпаттаев, ул.Тоганас батыр, ул.Казак, ул.И.Токтыбаева пос.теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПСК Qabylet»
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство водопроводный сети по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О.Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство водопроводный сети по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О.Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области».**

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 30 июня 2022 года №Э2016-0015 между товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016» и заказчиком КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» и плательщиком ТОО «ПСК Qabylet».

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Qabylet» (ГСЛ №21033978 от 23 декабря 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», III-категория), г. Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Береке» (ГСЛ №21024925 от 24 августа 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», II-категория).

Договор подряда на выполнение проектных работ от 03 марта 2022 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество - полное товарищество «Мекен и компания» (ГСЛ №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», I-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ от 03 марта 2022 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25 июня 2022 года, утвержденное руководителем КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

земельно-кадастровый план с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером 10-153-001-1138, для сети питьевой воды и смотровых колодцев;

земельно-кадастровый план с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером 10-153-001-1136, для сети питьевой воды и смотровых колодцев;

земельно-кадастровый план с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером 10-153-001-1137, для сети питьевой воды и смотровых колодцев;

земельно-кадастровый план с правом временного безвозмездного землепользования с кадастровым номером 10-153-001-1135, для сети питьевой воды и смотровых колодцев;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 23 июня 2022 года №10, утвержденное КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

дефектные акты от 09 июня 2022 года, согласованный Филиалом ОДСП «Арал» Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Нуринский групповой водопровод»;

отчет об инженерно - геологических изысканиях, выполненным ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области»);

топосъемка в масштабе 1:1000, выполненным ТОО «ГорСервисПроект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области»).

Письма:

КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»:

от 28 июня 2022 года №06-2/543 об источнике финансирования и сроках начала строительства;

от 21 июня 2022 года №06-2/514 информация о численности населения и живности на проектируемых улицах№

Технические условия:

РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод» от 16 июня 2022 года № 18-17-35-07/931 на водоснабжение.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	
Книга 1	Общая пояснительная записка.
Книга 2	Паспорт проекта.
Том II	Чертежи
Альбом 1	Наружное водоснабжение
Альбом 2	Архитектурно-строительные решения.
Том III	Сметы. ПОС. РООС.
Книга 1	Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы.
Книга 2	Проект организации строительства.
Книга 3.	Раздел. «Охрана окружающей среды».

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство системы водоснабжения в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области обеспечит бесперебойное снабжение качественной питьевой водой население посёлка, будет способствовать социально–экономическому развитию региона.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства водопроводных сетей расположен по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О. Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г

Температура наружного воздуха:
Средняя из наиболее холодного периода- минус 10,8°С;
Средняя из наиболее холодной пятидневки – минус 25,0°С;
Средняя из наиболее холодных суток – минус 30,0°С;
Абсолютно-максимальная- +44,0°С;
Абсолютно минимальная- минус 44,0°С;
Сейсмичность участка – 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненный ТОО «ГорСервисПроект», участок строительства характеризуются следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично - современного возрастов (aQIII-IV).

Рельеф участка работ бугристо-волнистый, имеются барханы, возвышенности, а так же механические ямы в виде грунтовых карьер.

Высотные отметки поверхности земли изменяется от 127,50 м до 129,00 м

Геолого - литологическое строение

По данным бурения на проектируемых площадках, вскрыты нижеследующие грунты: с поверхности земли повсеместно залегает почвенно-плодородный слой (ПРС), вскрытой мощностью 0,2м.

Ниже почвенно - растительного слоя (ПРС), по данным полевых изысканий на исследуемом участке, работ принимают участие аллювиальные отложения, верхнечетвертично-современного возрастов (aQ III-IV), представленные глинистым грунтами - суглинками и песчаными грунтами – песком пылеватым.

Гидрогеологические условия

Подземные воды инженерно-геологическими выработками, пройденными 10.03.2022г. были вскрыты на глубинах 1,7-3,0м от поверхности земли.

Уровень подземных вод, установившийся во время изысканий, близок к его минимальному положению. Согласно СН РК 2.03.-02-2012, по пунктам 5.2, п.5.3 требование по защите территории участок работ относится к подтапливаемой, но не подлежит затоплению. Основной причиной подтопления является, кроме инфильтрации атмосферных осадков, прямая зависимость уровня подземных вод от уровня воды в р. Сырдарья. Сезонная амплитуда колебания подземных вод ±2,0 м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводкового периода р.Сырдарья: первый- конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на 1,0 м выше замеренного уровня подземных вод.

Подземные воды обладают сульфатной и хлоридной агрессией, тип воды: сульфатно-натриево-калиевый и натриево-калиево-сульфатный.

По содержанию сульфатов, равных 1041,6-1377,6мг/л, подземные воды сильноагрессивные к портландцементу; неагрессивные к шлакопортландцементу и к сульфатостойким видам цемента для бетонов марок по водонепроницаемости W4 – W8.

По содержанию хлоридов, равных 88,8-1082,8мг/л, подземные воды не – и среднегрессивные на арматуру железобетонных конструкций из бетона марки по водонепроницаемости не менее W6, при периодическом смачивании.

Свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, без включений (γII=18,52 кН/м^3, φII=17°С, СII=17кПа, Е=7,5МПа);

ИГЭ-2 – песок пылеватый, светло-серый, от маловлажного до средней степени влажности, средней плотности сложения, полимиктового состава (γII=19,30 кН/м^3, φII=28°С, СII=2кПа, Е=11,51МПа).

Засоленность грунтов

Степень засоленности грунтов легкорастворимыми солями (Dsal,%) по содержанию сухого остатка равного 0,695-1,558–слабозасолённые. Тип засоления – сульфатный и сульфатно-хлоридный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO42- , равного 3410,0-5180,0мг/кг, грунты неагрессивные и слабоагрессивные к бетонам на портландцементе; неагрессивные к шлакопортландцементу, неагрессивные и среднеагрессивные к сульфатостойким видам цемента на бетоны марок по водонепроницаемости W4 - W6. По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1-, равных 390,0-5396,0мг/кг, грунты неагрессивные на арматуру железобетонных конструкций для бетонов марок по водонепроницаемости W4 - W6.

Коррозийная активность грунтов на глубине 1,0-2,0м по отношению к железу, алюминию и свинцу – высокая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект сетей водопровода выполнен в соответствии с заданием на проектирование утвержденное заказчиком и техническими условиями от 16 июня 2022 года № 18-17-35-07/931 выданным РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод».

Наружные сети водоснабжения

Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.

В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы.

По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий.

Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусматривается от сущ. водопровода согласно ТУ.

Проектом предусматривается строительство системы водоснабжения к жилым домам в пос.Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области по ул.Казак, ул. Муратбаева, ул.Абдулпаттаева, ул.Тоганас батыр, ул.Токтыбаева, ул.Кундызбаева. Принятая в проекте система водоснабжения - централизованная, объединённая на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

Точки подключения-врезка производится от существующих сетей водопровода Д160мм, Д110мм, сущ. близлежащих водопроводных колодцев. Сеть закольцована. Проектом предусматривается подводка к жилым домам. Для их подключения данным проектом запроектированы трубы d25x2.3 ПЭ63 SDR13,6 тип "питьевая", далее подключение к частным домам с установкой водомерных счетчиков в жилых домах, согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Гарантийный напор в точках подключения – 14м и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,9м.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб Ø160x9,5мм, Ø110x6,6мм, по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 S8. Соединение труб - на сварке, а в местах присоединения - фланцевое, осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.

Согласно задания на проектирование и технического условия в данном проекте запроектированы магистральные сети водоснабжения по следующим улицам:

-ул. Казахская, подключение произведено от ул. Токмаганбетова существующего колодца К-1 до ул.Аманкелди сущ.колодца К-7. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d250х13,4мм ПЭ100 SDR7 тип «питьевая» и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м.

- ул. Токтыбаева, подключение произведено от ул. Муратбаева существующего колодца ПГ-1 вдоль самой ул.Токтыбаева сущ.колодца К-4. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d110х6,6мм ПЭ100 SDR7 тип «питьевая» и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м.

-ул. Абдулпаттаев, подключение произведено на перекрестке с ул.Казантаева в колодце ПГ-1 до конца улицы ул.Абдулпаттаева в колодце ПГ-3. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d160х9,5мм и d110х6,6мм ПЭ100 SDR7 тип «питьевая» и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м.

-ул. Тоганас, подключение произведено на перекрестке с ул.Абдулпаттаева в колодце ПГ-1 до пересечения с ул.Токтыбаева в колодце ПГ-3. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d110х6,6мм ПЭ100 SDR7 тип «питьевая» и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м.

-ул. Муратбаева, подключение произведено в колодце К-1 вдоль самой улицы в колодце К-8. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d110х6,6мм ПЭ100 SDR7 тип "питьевая" и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м.

-ул. Кундызбаева, подключение произведено на перекрестке с ул.Муратбаева в колодце ПГ-1 по ул.Кундызбаева в колодце К-1. Для сетей водоснабжения запроектированы трубы d110х6,6мм ПЭ100 SDR7 тип «питьевая» и колодцы диаметром 1500м. Глубина заложения-1,85м. В местах поворотов, ответвлений, переходов тупиковых участков водопровода, предусматривать устройство упоров из бетона. При этом бетонные упоры должны опираться на грунт в ненарушенном состоянии. Перед бетонированием трубопровод или детали из полиэтилена обернуть толем или рубероидом.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых и существующих пожарных гидрантов, устанавливаемых в водопроводных колодцах. В местах установки пожарных гидрантов предусмотрены указатели по ГОСТ12.4-009-83*. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10л/сек. Расчетная продолжительность-3часа. В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б колодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/сек, на внутреннее не предусмотрено.

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода воды для данной местности приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.

Минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при 1-этажной застройке не менее 26м.

Система водоснабжения в данном районе по степени обеспеченности подачи воды относится к I категории СП РК 4.01-103-2013. Снижение подачи допускается до 30%, длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более 10 мин.

Расчетные расходы воды суточного водопотребления

ул.Казак

	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	85,00	120,00	10,20	1,30	1,30	4,50	5,85	13,26	3,23	0,90
КРС	4,00	70,00	0,28	1,30	1,30	4,50	5,85	0,36	0,09	0,02
Козы, овцы	10,00	10,00	0,10	1,30	1,30	4,50	5,85	0,13	0,03	0,01
		Итого:	**10,58**					**13,75**	**3,35**	**0,93**

ул.Муратбаева

	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	95,00	120,00	11,40	1,30	1,30	4,50	5,85	14,82	3,61	1,00
КРС	3,00	70,00	0,21	1,30	1,30	4,50	5,85	0,27	0,07	0,02
Козы, овцы	7,00	10,00	0,07	1,30	1,30	4,50	5,85	0,09	0,02	0,01
		Итого:	**11,68**					**15,18**	**3,70**	**1,03**

ул.Абдулпаттаев

	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	250,00	120,00	30,00	1,30	1,30	4,50	5,85	39,00	9,51	2,64
КРС	6,00	70,00	0,42	1,30	1,30	4,50	5,85	0,55	0,13	0,04
Козы, овцы	18,00	10,00	0,18	1,30	1,30	4,50	5,85	0,23	0,06	0,02
		Итого:	**30,60**					**39,78**	**9,70**	**2,69**

ул.Тоганас батыр										
	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	90,00	120,00	10,80	1,30	1,30	4,50	5,85	14,04	3,42	0,95
КРС	4,00	70,00	0,28	1,30	1,30	4,50	5,85	0,36	0,09	0,02
Козы, овцы	7,00	10,00	0,07	1,30	1,30	4,50	5,85	0,09	0,02	0,01
		Итого:	**11,15**					**14,50**	**3,53**	**0,98**

ул.Токтыбаева										
	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	95,00	120,00	11,40	1,30	1,30	4,50	5,85	14,82	3,61	1,00
КРС	5,00	70,00	0,35	1,30	1,30	4,50	5,85	0,46	0,11	0,03
Козы, овцы	18,00	10,00	0,18	1,30	1,30	4,50	5,85	0,23	0,06	0,02
		Итого:	**11,93**					**15,51**	**3,78**	**1,05**

ул.Кундызбаева										
	Кол-во жителей,	Норма водопотр.,	Расход, м3/сут	Коэффициенты				Расходы		
				Ксут	α	β	Кчас	м3/сут	м3/час	л/сек
Застройка зданиями	25,00	120,00	3,00	1,30	1,30	4,50	5,85	3,90	0,95	0,26
Козы, овцы	7,00	10,00	0,07	1,30	1,30	4,50	5,85	0,09	0,02	0,01
		Итого:	**3,07**					**3,99**	**0,97**	**0,27**

Коэффициенты суточной неравномерности приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 (5.3) Ксут.макс=1,3

Коэффициенты часовой неравномерности приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 (5.5) Кчас.макс=αмакс* βмакс

где α – коэффициент учитывающий степень благоустройства зданий и другие местные условия, принимаемый αмакс=1,2-1,4. Принято – 1,3

βмакс- коэффициент учитывающий число жителей в населенном пункте принимаемый по табл.5.2 по СНиП РК 4.01-02-2009. Согласно равен 3.

Расчетный расход воды в сутки максимального водопотребления составляет: 25,03 м3/сут

Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм	Мощность	Типовой проект
1	2	3	4
1. Численность населения	чел.	580	
3. Максимальный суточный расход	$м^3$/сут	102,71	
4. Максимальный часовой расход	$м^3$/час	25,03	
5. Секундный расход	л/сек	6,95	
6. Наружное пожаротушение	л/сек	10	
7. Водопроводная сеть			

материалы труб:			
ПЭ100 SDR17 S8 d=250х14.8 мм	м	687	
ПЭ100 SDR17 S8 d=160х9,5 мм	м	192	
ПЭ100 SDR17 S8 d=110х6,6 мм	м	2516	
Сервисные линии ПЭ100 SDR13.6			
d=25х2.0мм	м	4803,2	
Всего труб	м	2668	

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства относится к 4 категории, на «ОВОС» в упрощенном виде экологическая экспертиза не проводится.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства – 3 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014, часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – апрель месяц 2023 года, согласно письму КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района» от 28 июня 2022 года №06-2/543.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, Выпуск 24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, Выпуск 24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, Выпуск 24;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 21;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел1 Автомобильные перевозки;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2022 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015 Изменения и дополнения, Выпуск 22;

дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2022 года, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 24 августа 2021 года №27.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза-2016» в рабочий проект **«Строительство водопроводный сети по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О.Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение и канализация

7.2.1 В общей пояснительной записке в полном объеме описано проектные решения.
7.2.2 Представлена гидравлическая схема водопроводной сети.
7.2.3 На листе «Общие данные»: расход воды на наружное пожаротушение принят 10л/с.

По сметной части

7.2.4 Локальные сметы: откорректированы расценки и объемы после замечаний.
7.2.5 Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство водопроводный сети по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О.Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Таблица №3

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Протяженность водопроводной сети Ø110х6,6	м	2516	2516
	Протяженность водопроводной сети Ø250х14,8	м	688	688
	Протяженность водопроводной сети Ø160х9,5	м	192	192
	Протяженность водопроводной сети Ø 25х2,0	м	2287,2	2287,2
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года и прогнозном уровне цен 2023 года, в том числе	млн. тенге	221,339	204,419
	СМР		174,619	160,400
	Прочие затраты		46,720	44,019
3	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводный сети по ул. Г. Муратбаева, ул. Кундызбаев, ул. О.Абдулпаттаев, ул. Тоганас батыр, ул. Казак, ул. И. Токтыбаева в пос. Теренозек, Сырдарьинского района Кызылординской области»** соответствуют требованиям

государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

1.	Общая сметная стоимость строительства в текущеми прогнозном уровне цен 2022-2023 гг, в том числе	-	204,419
	СМР, млн. тенге	-	160,400
	Прочие затраты, млн. тенге	-	44,019
2.	Продолжительность строительства, мес.,	-	3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», в соответствии с условиями договора от 30 июня 2022 года №Э2016-0015.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тереңөзек кенті Ғ.Мұратбаев көшесі, Ш. Құндызбаев көшесі, О. Абдулпаттаев көшесі, Тоғанас батыр көшесі, Қазақ көшесі,И.Тоқтыбаев көшесі бойындағы су құбыры желісінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	2022-2023 жж ағымдағы және болжамды бағадеңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оныңішінде	-	204,419
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	160,400
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	44,019
2	Құрылыс ұзақтығы, мес		3,0

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 30 маусымдағы №Э2016-0015 шартының талаптарына сәйкес «Сырдария аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ-сі кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Ахметова С.М.

Директор

ТОО «Экспертиза-2016»

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

ТОО «Экспертиза-2016»

Кириллова О.Г.

Эксперт

ТОО «Экспертиза-2016»