Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

г.Кызылорда **" 27 " октября 2021 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Рашев А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство пристройки на 200 мест к школе №268 расположенной по ул. Б.Жунбаева в н.п.Махамбет города Кызылорда",**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, руководитель Примбетов Б.А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Умирзак» , БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.;
2)ТОО «АзияСтройЭнерджи» , БИН 131040022900, ГСЛ №13018970 от 22.11.2013г. в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.;
3) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г. в лице директора Оспанова Ж.;
4) ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г. в лице директора Буркитов С.Т.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация», БИН 040840002389, ГСЛ №17017450 от 10.10.2017г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	2,2412	2,2412	2,2412	2,2412
Площадь застройки	м2	733,36	733,36	733,36	733,36
Площадь покрытий	м2	2005	2005	2005	2005
Площадь озеленения	м2	1551,64	1551,64	1551,64	1551,64
Площадь крыльца, отмостка	м2	225	225	225	225
Строительный объем	м3	7641,99	7641,99	7641,99	7641,99

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2086,16	2086,16
Число этажей	Этаж	1; 3	1; 3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	7641,99	7641,99
В том числе подземной части	м3	1209,978	1209,978
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадка проектируемой пристройки расположена на территории существующей школы №268 расположенной по улице Б. Жунбаева в населенном пункте Махамбет города Кызылорда. Цель строительства - увеличение числа ученических мест с 300 до 500 мест, обеспечение осуществления образовательного процесса, реализующего учебные программы среднего (полного) образования с предшкольного по 11 классы. Создание для учащихся школы №268 расположенной по улице Б. Жунбаева в населенном пункте Махамбет города Кызылорда условий для обучения, соответствующего требованиям стандарта образования РК. Общешкольные помещения существующей школы - спортзал, столовая, библиотека, медпункт - будут использоваться и для проектируемого блока. Образовательная школа на 500 ученических мест предназначена для осуществления общеобразовательного процесса в соответствии с

программами трех ступеней. I ступень начальное общее образование (1-4 классы). II ступень основное общее образование (5-6 классы). III ступень среднее (полное) общее образование (10-11 классы). Параллель классов - 2. Наполняемость классов - 25 учащихся. Вместимость школы - 500 ученических мест. Участок по ГОСАкту имеет прямоугольную форму площадью S=2.2412Га. Отведенные участки первый под строительство учебного блока имеет площадь S=0.313Га и второй участок под перенос существующих площадок имеет площадь S=0.116Га . Проектом предусмотрено: строительство учебного корпуса на 200мест и выгреба на 30м3. К зданиям и сооружениям обеспечен беспрепятственный доступ пожарных машин. Привязка площадок и проездов дана от разбивочного базиса 1-2, А-Б закрепленного по углу существующего здания школы. Высотные отметки в пределах площадки колеблются в диапазоне от 127.38 до 127.95 м. План организации рельефа выполнен в красных отметках и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений. Блок А. В блоке "А" предусмотрены помещения для старших классов школы. Площади помещений блока "А" определены по расчету, исходя из вместимости учебного корпуса. Размещение учебных классов и общешкольных помещений по этажам, предусмотрено согласно гигиеническим требованиям к условиям обучения, функционального назначения и требованиям санитарии. В блоке "А" на 1 этаже расположены: 2 класса - учебных кабинетов, рекреация, методический кабинет - учительская, санузлы для мальчиков, для девочек, для персонала (для женщин), для маломобильных групп населения, комната личной гигиены девочек, комната уборочного инвентаря, электрощитовая, помещение техперсонала. На 2 этаже расположены 3 класса - учебных кабинета, рекреация, санузлы для мальчиков, для девочек, для маломобильных групп населения, кабинет личной гигиены женщин (для персонала), комната уборочного инвентаря. На 3 этаже расположены: 3 класса, рекреация, санузлы для мальчиков, для девочек, для персонала (для мужчин), для маломобильных групп населения, комната личной гигиены девочек, комната уборочного инвентаря. В техподполье расположены: тепловой узел, венткамера, подсобные помещения, коридор. Учебные помещения включают рабочую зону, зону учителя, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных пособий, активной деятельности. Учебные кабинеты оборудуются учебными двухместными столами со стульями с учетом групп роста, блоками шкафов для хранения учебных пособий, свертывающими экранами, жалюзи на окнах; предусмотрены электрические розетки для подключения видео, телеаппаратуры, раковины для мытья рук. Для соблюдения требований доступности для инвалидов, передвигающихся в кресле-коляске проектом предусмотрен пандус, лифт, санузлы для МГН.

Блок Б. В блоке "Б" предусмотрен вестибюль, гардероб и тамбур. Проектируемые блоки входят в состав основной школы. Блок А - трехэтажное здание из кирпичной кладки, с подвалом и с чердаком, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 59,00х9,30м. Высота технического этажа - 2,10м; Высота последующих этажей - 3,30м; Блок Б - одноэтажное кирпичное здание без подвала, сложной формы в плане, с размерами в осях 6,00х17,00м . Высота помещений - 3,00м; За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа здания, соответствующий абсолютной отметке по генплану 128,55. Проектируемые здания пристройки - блоки «А» и «Б» решены в жестких конструктивных бескаркасных схемах, с продольными несущими стенами из кирпича, с опиранием на них сборных железобетонных плит перекрытия и покрытия. Стены наружные и внутренние - из керамического, рядового, полнотелого, одинарного кирпича на смешанных цементных растворах марки М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Внутренние и наружные стены - толщиной 380 мм. Кладка стен с однорядной цепной системой перевязки. Перегородки - армокирпичные из керамического, рядового, пустотелого, одинарного кирпича. Внутренние перегородки - толщиной 120 мм. Фундаменты из бетона класса В 12.5 - ленточные из монолитного бетона. Кровля блока А – четырехскатная, чердачная с организованным водостоком, с покрытием из металлочерепицы. Кровля блока Б – односкатная, совмещенная с покрытием из материала "Техноэласт". Козырьки входа - с покрытием из металлочерепицы и профилированного листа. Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15 на всю ширину стены. Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса В25. Перекрытия и покрытие - сборные железобетонные плиты. Лестницы - по металлическим косоурам с монолитными ж. б. площадками и накладными ж. б. проступями по ГОСТ 8717.1-84. Утеплитель чердачного перекрытия - минеральная плита Y=150 кг/м3. Окна, фрамуги - из ПВХ профилей с заполнением однокамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99. Подоконные доски - пластиковые, по ГОСТ 30673-2013. Внутренние двери - деревянные, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002. Наружные двери - металлические по ГОСТ 31173-2003. Полы - бетонные, дощатые, керамическая плитка, линолеум коммерческий. Отмостка - бетонная шириной 1,5 м по уплотненному грунту. Наружная отделка: стены и цоколь - металлосайдинг, . Внутренняя отделка: стены - /левкас/ улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной и акриловой окраской, керамическая плитка. Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная. Величина пробного давление для гидравлического испытания - 16кгс/м2. Общая протяженность трубопроводов тепловой сети диаметром 76 составляет - 254,0м. В данном проекте принята

горизонтальная двухтрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Трубопроводы системы отопления стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75. Блочный тепловой пункт расположен в помещении теплового пункта на отм -2,100. Горячее водоснабжение осуществляется от электрических водонагревателей. Приточная установка системы вентиляции оборудована калорифером, для нагрева воздуха поступающего в помещения в зимний период. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -23,44°С. Вентиляционные шахты естественной вентиляции выводятся в холодный чердак на 600мм от перекрытия. Приточная установка размещена в вентиляционной камере на отм. -2,100. В качестве основного топлива для котельной используется жидкое топливо. Внутренние сети водопровода и канализации предусматриваются для блоков А (учебный корпус). Хозяйственно - питьевой - противопожарный водопровод предусмотрен для подачи воды к санитарным приборам, поливочным и пожарным кранам, технологическому и моечному оборудованию с подпиткой от наружных сетей водопровода вводом диаметром 50х3мм На вводах в блоки А установлены приборы учета холодной воды Ø32мм. Для полива зеленых насаждений предусмотрен поливочный кран ⌀25мм. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1.35 м от пола помещения. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л из расчета тушения одного пожара в течении 3-х часов. Горячий водопровод предусмотрен от электроводонагревателей типа «Аристон» емкостью 50л,30л. Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в наружную канализацию. Водоснабжение объекта, согласно ТУ, предусматривается от существующей сети Ø140 и в существующей колодец, давление в точке подключения 0,15 мПа. В проекте принята объединенная система хозяйственно-питьевого водопровода. Наружная внутриплощадочная канализация предусмотрена самотечная, согласно технических условий, сбрасываются в проектируемый выгреб 30м3/.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **14 апреля 2021г;**
(месяц, год)

окончание работ **октября 2021г. ;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **5**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**

фактически, месяц: **6**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,99% и фактически применено 96,7 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальномуобеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Гл. инженер Т.Р. Аксаров

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

СШ № 268

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пристройки на 200 мест к школе №268 расположенной по ул. Б.Жунбаева в н.п.Махамбет города Кызылорда»**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)