Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» 11 2021 г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Музтау", директор Кошенова Гулназ Мейрамбековна, Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Каргалинский с.о., с.Каргалы , Іле , 12***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Сарыбаев Данияр Канатжанович KZ17VJE00028312 от 27.06.2017***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании _____

(№ договора и дата)

по объекту: ***«Строительство 40 квартирного арендного жилого дома по ул. Аль Фараби г. Текели Алматинской области».***

(наименование и местонахождение объекта)

действующего на основании: ***договора №15 от 09.04.2021г.***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства г.Текели», руководитель Салгараев Аманбай Туткабаевич***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымыр», №006372 от16.08.2001 года.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

ТОО "Аск ауыл құрылысы", № 15002324 от 04.02.2015г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Рябинина А.Н.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2021 год***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2021 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6,5 месяц;

фактически 8,5 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 496 930, 816 тенге 00 тиын , в том числе строительно-монтажных работ 434 103, 438 тенге 00 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 9 584, 791 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 447 237 734,83 тенге 00 тиын, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 434 103, 438 тенге 00 тиын;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9 584,791тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетісу Сәулет Құрылысы», №19-12.06.19***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ «Отдел строительства г.Текели», №44 от 30.12.2019г.***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;)

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 98,6% и фактически применено 78,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ***ТОО"Музтау", директор Кошенова Гулназ Мейрамбековна***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

ТОО «Музтау» Сарыбаев Данияр Канатжанович KZ17VJE00028312 от 27.06.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____

М.П.