Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года
№ 656
Приложение 4-1
к Правилам организациидеятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Текели" БИН:111240023119
Подрядчик: ТОО "Шымыр" БИН 981040002219
Договор подряда (контракт) № 8 от 30.03.2021г.
Наименование строительства и его адрес: Строительство 40 квартирного арендного жилого дома в г. Текели Алматинской области по ул.Аль Фараби дом №36

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за декабрь 2021 года

Код заказчика	Код рподрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименован	код	наименование	код
			8	30.03.2021				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								Всего к оплате
		В отчетном месяце (за) без НДС	СМР по смете	из них		Ст-ть прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 20__ г.	Дополнение		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 40 квартирного арендного жилого дома в г. Текели Алматинской области по ул.Аль Фараби дом №36	**424 849 000,00**	**16 964 285,71**							**2 035 714,29**	**19 000 000,00**
Итого к оплате	**19 000 000,00**									**19 000 000,00**

М.П. (при наличии)
Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Текели"
Салгараев А.Т. _____
БИН:111240023119

М.П. (при наличии)
Подрядчик:
Директор ТОО "Шымыр"
Валишанов Р.В. _____
БИН 981040002219

М.П. (при наличии)
Эксперт технического надзора:
ТОО "Музтау"
Сарыбаев Д.К. _____
аттестат KZ 17VJE00028312 от 27.06.2017г

2015". Версия 19.4.2Д от 03.12.19 г.

Цены региона Алматинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
7тсефэ
Форма

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства города Текели"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Шымыр" город Талдыкорган**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 40 квартирного арендного жилого дома в г. Текели Алматинской области по ул.Аль Фараби дом №36**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **договор №8 от 30.03.2021г**

Акт приемки выполненных работ №10
за декабрь-2021г
на Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 11 Полы									
			11.3 Тип 3 балкон									
1	244	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	89,28	1536,21	91,76	137153	8192	66639	59641	212538
						698,05	12,61	62322	1126	–	15744	
2	245	1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	89,28	953,9	45,19	85164	4035	43526	35951	130804

					421,18	7,2	37603	643	–	9689	
3	246	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	89,28	655,77	29,37	58547	2622	24078	31165	96889
						356,71	14,64	31847	1307	–	7177	
	11.4 Тип 4 лестничный хол											
4	249	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	55,152	655,77	29,37	36167	1620	14874	19252	59853
						356,71	14,65	19673	808	–	4434	
	11.5 Тип 5 лестничная клетка-ступени,подступенки,промежуточные площадки											
5	252	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	102,412	655,77	29,37	67159	3008	27619	35750	111142
						356,72	14,65	36532	1500	–	8233	
	Раздел 12 Внутренняя отделка											
	12.1 1-5 этажи											
6	277	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	64,78	654,97	6,58	42429	426	6410	28654	76770
						549,44	3,46	35593	224	–	5687	
7	278	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	64,78	1249,85	7,55	80965	489	27182	42764	133627
						822,69	2,49	53294	161	–	9898	
8	280	1115-0203-0201	Стены внутри здании. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	2365,872	1114,73	76,85	2637299	181808	508615	1673598	4655769
						822,9	61,34	1946876	145122	–	344872	
9	282	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе (6877,34+146,5) НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	1845,432	1136,05	7,55	2096494	13938	774352	1050223	3398454
						708,89	2,48	1308204	4575	–	251737	

	285	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе (ригель) НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	167,04	1249,84	7,55	208773	1261	70091	110268	344564
						822,68	2,48	137421	414	–	25523	
11	287	1126-0101-1101	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем (КОЛОНЫ) НР = 76 %	м3 изоляции	1,392	23030,17	1414,51	32058	1969	3080	21270	57594
						19403,02	702,59	27009	978	–	4266	
12	289	1126-0101-1101	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем (РИГЕЛИ) НР = 76 %	м3 изоляции	1,186	23031,2	1414,84	27315	1678	2625	18122	49072
						19403,04	702,36	23012	833	–	3635	
13	291	1126-0101-1101	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем (ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК) НР = 76 %	м3 изоляции	60,522	23031,06	1414,92	1393886	85634	133956	924767	2504145

					19402,8	702,27	1174296	42503	–	185492	
	Раздел 13 Фасад										
14	295 1115-0212-0305	Фасад здания. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 2,5 мм НР = 80 %	м2	762,7	817,95	4,76	623848	3631	35841	468862	1180127
					766,19	2,23	584376	1701	–	87417	
15	303 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	53,5	3003,1	45,14	160666	2415	32703	101455	283091
					2346,69	23,76	125548	1271	–	20970	
16	304 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	53,5	2601,27	21,7	139168	1161	29175	87364	244655
					2034,24	6,97	108832	373	–	18123	
17	306 1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство НР = 80 %	м	205,6	2078,39	5,66	427318	1164	329478	77535	545241
					470,21	1,18	96676	243	–	40388	
18	307 1109-0601-0102	Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж решеток ограждения окон подвала НР = 69 %	т конструкций	0,18464	60268,63	2691,72	11128	497	710	6909	19480
					53731,59	498,27	9921	92	–	1443	
	Раздел 14 Крыльцо входной группы В-1										
19	311 1106-0101-0102	Фундаменты общего назначения бетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	1,7	22137,65	1760	37634	2992	25998	8488	49812
					5084,71	401,76	8644	683	–	3690	

	312	1106-0301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка Ст-1) НР = 91 % К=2,000;	т	0,69666	77795,48	17794,91	54197	12397	1030	41579	103438
						58522,09	7063,7	40770	4921	–	7662	
21	314	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд-1) НР = 91 % К=2,000;	т	0,06532	861068,59	1331,9	56245	87	39784	14935	76874
						250673,61	581,75	16374	38	–	5694	
22	315	1109-0302-0401	Балки при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж (Пр-1,Пр-2) НР = 69 % К=2,000;	т конструкций	0,31508	31039,74	10324,36	9780	3253	1205	4339	15249
						16890,95	3065,89	5322	966	–	1130	
23	326	1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР = 92 % К=2,000;	м желобов	8	1933,5	11,75	15468	94	12810	2386	19282
						320,5	3,75	2564	30	–	1428	
			14.2 Крыльцо входной группы В-1									
24	327	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 % К=2,000;	м2 площади уплотнения	20,78	223,72	31,62	4649	657	2417	1717	6875
						75,79	12,13	1575	252	–	509	

Итого	**16 307 185**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 894 284
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	335 028
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	210 764
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 214 198
- накладные расходы, тенге	4 866 994
в т.ч. зарплата, тенге	438 029
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 064 841
Всего	**16 307 185**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	146 765
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	177 703
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**332 633**

Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.	16 964 286
НДС (12 %)	2 035 714
Итого	19 000 000

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел строительсва г. Текели"

Салгараев А.Т.

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Шымыр"

Валишанов Р.В.

ТЕХ. Надзор
ТОО "Музтау"

Сарыбаев Д.К.

Авторски. Надзор
ТОО "Жетісу Саулет Құрылыс"

Саятов Т.Р.