«Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Орал-Саратов тас жолы көшесі, 5-құрылыс мекен-жайындағы бетон бұйымдарын өндіру цехының құрылысы»
(сыртқы желілерсіз және сметалық жобасыз)
жұмыс жобасы бойынша
25.08.2021 ж. № СКА-0188/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«ПОШ Руно» ЖШС
Орал қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Saultec» ЖШС
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Орал-Саратов тас жолы көшесі, 5-құрылыс мекен-жайындағы бетон бұйымдарын өндіру цехының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(положительное)
№ СКА-0188/21 от 25.08.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5»
(без наружных сетей и сметной документации)
выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «ПОШ Руно»
город Уральск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Saultec»
город Уральск

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0178 от 12.07.2021 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и ТОО «ПОШ Руно»

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «ПОШ Руно».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Saultec», Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, улица Мажита Жунисова, дом № 177, 29, (Государственная лицензия № 19010927 от 16.05.2019 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области. Категория II).

ГИП – Құлмақ Ю. М.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное ТОО «ПОШ Руно» от 20.07.2020 года;
- договор временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка №13288 от 12.02.2021 года;
- постановление № 536 от 12.03.2020 года выданное Акимат города Уральска Западно-Казахстанской области;
- постановление № 231 от 04.02.2021 года выданное Акимат города Уральска Западно-Казахстанской области;
- справка об присвоении адреса объекта недвижимости от 24.07.2017 года;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок 2102181820028790 с целевым назначением: для строительства фабрики по переработке кожи с кадастровым номером 08-130-154-2085 с площадью участка 6,1120 га;
- архитектурно-планировочное задание KZ20VUA00252598 от 01.08.2020 года выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «Уральский Каздорпроект» в 2021 году (№19009678 от 26.04.2019 года);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «ABC Engineering» в 2020 году (Государственная лицензия №01931Р от 05.06.2017 года);

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- эскизный проект согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Уральск» №KZ74VUA00296149 от 07.08.2020 года;
- 2021-05- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- 2021-05- АС «Архитектурно-строительное решения»;
- 2021-05- ГП «Генеральный план»;
- 2021-05- ТХ «Технологические решения»;
- 2021-05- ЭОМ «Электрическое освещение и электрическое оборудование»;

- 2021-05- ПС «Пожарная сигнализация»;
- 2021-05- ПОС «Проект организации строительства»;
- расчеты;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 6,1120 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Здание предназначено для строительства в IIIВ климатическом подрайоне.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - 31°С.

- абсолютно минимальная - 43°С.
- снеговая нормативная нагрузка по II снеговому району - 0,7 кН/м²;
- ветровая нормативная нагрузка по II ветровому району - 0,38 кН/м²;

Степень огнестойкости – III а.

Уровень ответственности - II.

Глубина промерзания грунта - 1,63 м.

Инженерно-геологические условия района строительства:

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

В результате инженерно-геологических изысканий были вскрыты грунты, которые выделены в два комплекса пород, в которых по литологическим и физикомеханическим свойствам выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ). Ниже приводится детальное описание инженерно-геологических элементов, характеристики которых отражены ниже в тексте и в таблице «Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов)) (см. текстовые приложения).

В комплексе современных отложений (pQ1v}, выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ – 1. Почвенно-растительный слой представлен суглинками темно-бурыми, маловлажными, с корнями травянистой и древесной растительности.

Мощность 0.3 м.

В геолого-генетическом комплексе верхнечетвертичных морских хвалынских отложений (mQ11hv} выделено шесть инженерно-геологических элементов:

ИГЭ – 2. Суглинок тяжелый пылеватый коричневого цвета, маловлажный, от твердой до полутвердой консистенции, макропористый, с меловыми вкраплениями, с тонкими прослоями песка, гумусированный в верхней части слоя, с корнями растений, внижней части слоя с вкраплениями органики

Суглинок обладает от слабо до сильнопросадочных свойствами (при нагрузке 0,3

МПа величина относительной деформации Е51, д.е =0,017-0,046). Под действием внешней нагрузки обладает от повышенной до сильной степенью сжимаемости при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см2 составляет 31,0-62,О ммfм) и сильной степенью сжимаемости при водонасыщении (модуль осадки при нагрузке 3 кгсfсм2 составляет 70,0-108,0 мм/м).

Суглинок сильнодеформируемый при етественной влажности (модуль деформации Е = 7,95 МПа) и очень сильнодеформируемый при водонасыщении (Е = 4,60 МПа).

Суглинок, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания Esw, д.е. = 0.122-0,150) обладает сильнонабухающими свойствами.

Мощность 7.7-8.5 м.

ИГЭ – 3. Суглинок тяжелый пылеватый коричневый, слабовлажный, полутвердой консистенции, пористый, с незначительными мелолвыми включениями, с тонкими прослойками песка, с вкраплениями органики.

Суглинок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации при нагрузке 0,3 МПа Es•1 д.е. = 0,002). Под действием внешней нагрузки обладает повышенной степенью сжимаемости при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см2 составляет 24,0 мм/м) и повышенной степенью сжимаемости при водонасыщении (модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см2 составляет 27,о мм/м).

Суглинок сильнодеформируемый при естественной влажности (модуль деформации Е = 8,90 МПа) и при водонасыщении (Е = 8,06 МПа).

Суглинок, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания Esw, д.е. =0.158) обладает сильнонабухающими свойствами.

Мощность 1.2 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5.

Ситуационный план Рис.1

Проект разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком;

Генеральный план разработан в масштабе 1:500 на геодезической основе. Топографическая съемка выполнена ТОО "Гарант Проект". Полевые работы выполнялись в марте 2021 года. Полевые работы выполнены GPS 1200.

Система высот условная;

Исходные данные для разработки рабочего проекта приведены в томе - общая пояснительная записка и чертежи;

Все работы выполнять с высоким качеством из высококачественных материалов и изделий.

Топографическая съемка разработана на основании задания на проектирование, в соответствий с эскизным проектом.

Система координат- местная. Система высот- условная.

Все конструкции, изделия и материалы, применяемые при строительстве данного объекта, должны быть сертифицированы.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- уплотнение грунта основания;
- устройство дополнительного слоя основания.

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения
1	**2**	**3**	**4**
1	Площадь участка	га	6,1120
2	Площадь застройки	м²	2236,8
3	Плотность застройки	%	3,66
4	Площадь проектируемого асфальтного покрытия	м²	2241,25
5	Площадь проектируемого покрытия из брусчатки	м²	111,98
6	Площадь проектируемого травяного покрытия	м²	14005,4

6.2.2. Технологические решения

В связи с характером производства и заданием на проектирование, организован частичный цикл производства.

Размещение оборудования в структуре здания обеспечивает последовательность техно-логических процессов обработки и изготовления изделий при минимальной протяжённости функциональных связей и отсутствии пересечения технологических и транспортных потоков.

Оборудование, предложенное в данном проекте, поставляется от ведущих отечественных и западных фирм, специализирующихся на выпуске профессионального оборудования.

Загрузка составляющих бетонную смесь осуществляется загрузочным устройством, состоящим из скипа и привода подъемника с приводом от электродвигателя и два синхронизированных редуктора. Механизм подъема снабжен тормозом для плавной работы. Привод подъемника предназначен для подъема скипа с компонентами смеси, подъема его и опускания вниз. Для интенсификации выгрузки составляющих из скипа, скип выполнен с донным затвором.

Водопитание осуществляется от емкости для хранения воды с помощью естественной тяжести.

Пусковое электрооборудование и защита расположены в силовом шкафу. Питание осуществляется от силовой сети 380 в, а цепи управления от 220 в. Для наблюдения за состоянием лопастей имеется смотровой люк. Чистку внутренней полости корпуса, лопастей производить водой под напором.

Для слива воды предусмотрено два сливных окна.

Для транспортирования и перемещения готовых бетонных изделий используется одно- балочный мостовой кран. Кран перемещается на рельсах указанных в разделе АС.

6.2.3. Архитектурно-строительная часть

Рабочий проект на «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5», выполнен на основании "Исходных данных" и эскизного проекта.

Здание прямоугольное в плане, с размерами 36,36 х 60,98 м и высотой 6,3 м;

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

За отметку 0,000 принята отметка чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке 36,5 на генплане;

Планировка рельефа решается с учетом отвода поверхностных вод от здания на газон.

Проезд и хозяйственные площадки с асфальтобетонным покрытием с продольным уклоном.

Пути эвакуации организованы и конструктивно решены в соответствии с требованиями норм СНиП РК 2.02-05- 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Все двери открываются по направлению выхода из помещений.

Вокруг здания предусмотрены пожарные проезды и площадки.

Здание имеет II степень огнестойкости. Все помещения обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009. В соответствии с п.3.35 СНиП РК 2.02.05-2009 деревянные строительные конструкции обработать антипиренами с глубокой пропиткой марки «Экран» за два раза.

Эвакуация людей через входные двери с открыванием наружу.

Степень огнестойкости – II;

Основные технические показатели:

Площадь земельного участка – 6,1120 га;
Общая площадь – 2165,5 м^2;
Площадь застройки – 2236,8 м^2;
Полезная площадь – 2165,5 м^2;
Строительный объем – 18990,4 м^3;
Этажность – 1 этаж;

6.2.4. Конструктивные решения

Конструктивные решения

Фундамент под колонны - столбчатые монолитные из бетона класса В15. Под всеми фундаментами принята подготовка из бетона В7,5 толщиной 100 мм с заведением за грани фундамента на 100 мм;

Ригели между фундаментами по серии 1.415.1-25 ;

Колонны запроектированы по серии 1.423.1-3/88.2-51 и из металлических конструкций;

Стены из бетонных панелей по серий 1.432.1-25, обшитые сэндвич-панелями;

Крыша двухскатная, покрытые железобетонными плитами покрытий по ГОСТ 28042- 2013;

Утеплитель -газосилкат- толщиной 300 мм, теплопроводностью 0,033В т/мDC;

Покрытие кровли - изопласт;

Окна - из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99;

Полы выполнены по серии 2.144-1/88-20 покрытие полов из цементно-песчаной стяжки;

Отделку вести согласно ведомости отделки;

По периметру здания предусмотрена водонепроницаемая отмостка из бетона кл. В15 шириной 1000 мм с уклоном от здания 3 %.

Контроль и выполнение работ производить по СН РК 5.03-07-2013 и СП РК 5.03-107-2013 "Несущие и ограждающие конструкции".

Антикоррозионные мероприятия

Антикорозионную защиту следует выполнить в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций и сооружений

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

от коррозии".

Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0,000 выполнять из бетона на сульфатостойком цементе марки W8. Все бетонные поверхности соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Стальные конструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76, по 2м слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

В качестве защиты деревянных конструкций от гниения следует произвести глубокую пропитку антисептиками и покрытие лакокрасочными материалами.

Противопожарные мероприятия

Проект выполнен в соответствии с требованиями: СП РК 2.02-101-2014 и СН РК 2.02-01- 2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Пожарная безопасность обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций, соответствующей категории производства работ.

-Степень огнестойкости -IIIa;

-функциональная пожарная опасность здания: Ф 5.2;

-класс конструктивной пожарной опасности здания -С0;

-класс пожарной опасности строительных конструкций -К0;

Эвакуация осуществляется через главные выходы.

Все деревянные конструкции обработать суперфосфатным составом: (суперфосфат по ГОСТ 5956-78 - 70%, вода - 30%) за два раза.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехническая часть

Электроосвещение и электрооборудование

Проект внутренних электросетей проектируемого объекта разработан согласно заданию на проектирование в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Напряжение на вводе ~380/220В.

Категория электроснабжения III.

На вводе устанавливается щит учетно-распределительный ЩУРЭ (ВРУ), который используется для распределения питающих линий и учета электроэнергии.

Учет электроэнергии выполняется 3-х фазным электронным счетчиком на ВРУ.

Щиток учетно-распределительный ЩУРЭ-1, подключается к электросети через устройство защитного отключения (УЗО) реагирующий на дифференциальный ток, не превышающий 30мА.

Электроосвещение

Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное освещение. Источниками света служат светодиодные светильники.

Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания (БАП).

Управление освещением предусматривается автоматическими выключателями с учетно-распределительного щита ЩУРЭ-1.

Типы осветительной арматуры выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений и условиями среды.

Крепление светильников и питающих кабелей предусматривается на тросу. Высота установки щита - 1,5м

Силовое оборудование

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

К силовому оборудованию относится: технологическое оборудование (кран-балка). Подключение кран-балки осуществляется через силовой ящик с рубильником и предохранителями «ЯВЗ-31-100А».

Питающие линии освещения и технологического оборудования выполняются трехпроводными и пятипрводными - кабелями марки ВВГнгLS с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластика, слабо горючим.

Проводка выполняется открыто в ПВХ гофре по стенам и тросу проектируемого здания. Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.

Заземление

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции должны быть заземлены путем подключения защитного провода распределительной сети (3-я и 5-я жила) к защитной шине на ВРУ, которая имеет соединение с наружным контуром заземления.

Наружный контур заземления состоит из трех электродов (сталь круглая диаметр 16мм), длиной 5м, забиваемых в линию через 3м, соединенных сталью полосовой 40х4мм, проложенной на глубине 0,5м.

Монтажные работы выполнять согласно ПУЭ РК, СП РК 4.04-107-2019.

Вся применяемая при монтаже электрическая продукция должна иметь сертификаты.

Молниезащита

На крыше проектируемого здания монтируется молниеприемная сетка (сталь круглая ⌀- 0,8 мм), шаг ячеек не более 6,0×6,0м. Выступающие над крышей металлические элементы (трубы, шахты, вентиляционные устройства) присоединить к молниеприемной сетке, а высту- пающие неметаллические элементы - оборудовать дополнительными молниеприемниками, также присоединить к молниеприемной сетке.

От молниеприемной сетки проложены токоотводы (сталь круглая ⌀-0,8мм) до заземлителей выполненных из стальных электродов d=16мм, длиной 5м ввинчиваемых в землю на глубину 5,5м. по 1шт на каждый токоотвод заземления.

Монтажные работы выполнять согласно ПУЭ РК, СП РК 4.04-107-2019.

Вся применяемая при монтаже электрическая продукция должна иметь сертификаты.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СП РК 2.02-102- 2012*, СН РК 2.02-02-2019, СП РК 2.02-104-2014 и СН РК 2.02-11-2002* паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя.

В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников).

В конце шлейфа устанавливается микровыключатель, для опробования целостности цепи.

Ручные извещатели ИПР 513-10 устанавливаются на основных выходах, на высоте - 1,5 метра от уровня пола, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор "ВЭРС-ПК-8", в складе устанавливается радиопередатчик RR701TS, который при возникновении пожара дублирует сигнал тревоги на радиоприемник RR701R установленный на посту охраны.

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Оповещение о пожаре предусматривается через сигнальные сирены "ОПОП 2-35", а также через свето-звуковой оповещатель Маяк-12К, установленный снаружи здания со стороны фасада.

Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели «ШЫҒУ/ВЫХОД», которые устанавливаются над выходами.

В соответствии с СН РК 2.02-11-2002* система оповещения относится к типу 2.

Электропитание прибора осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12В).

Проводка ПС выполняется проводом КСВВнг(А)-ls-2х0,5 проложенным в гофрирован- ной трубе ПВХ. Для подключения свето-звукового оповещателя "Маяк-12К" используется провод КСВВнг(А)-ls-4х0,5мм2.

Линия оповещения на всем протяжении выполняется не горючим проводом КСВВнг(А)-ls, который проложен в гофрированной трубе ПВХ.

Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках (ПВХ). Все материалы и оборудование выбрано согласно реестру пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенный к применению на территории Республики Казахстан.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделии по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» разработан ТОО «ABC Engineering».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Атмосферный воздух

В период проведения строительных работ определено 15 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, из них организованных – 6, неорганизованных – 9.

- подогрев битума – (источник №0001);
- аппарат для сварки и резки – (источник №0002);
- сварочный агрегат – (источник №0003);
- компрессор – (источник №0004);
- катки дорожные – (источник №0005);
- укладчик асфальтобетона – (источник №0006);
- работа со строительными материалами – (источник № 6001);

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

- разработка и засыпка грунта – (источник №6002);
- сварочные работы – (источник №6003);
- газосварка – (источник №6004);
- медницкие работы – (источник №6005);
- сварка полиэтиленовых труб – (источник №6006);
- покрасочные работы – (источник №6007);
- гидроизоляция битумом – (источник №6008);
- работа спецтехники и автотранспорта – (источник №6009).

В период строительства в атмосферный воздух выделяются алюмини оксид, оксид железы, марганец и его соединения, оксид олова, свинец, триокись сурьмы, оксид азота, диметилбензол, метилбензол, формальдегид, пропанон-2-он, циклогексанон, уайт-спирит, алканы С12-С19, диоксид азота,оксид азота, углерод, углерод оксид, диоксид серы, фтористые гаообразные, фториды неорганические, пыль неорганическая более 70%.

При проведении строительных работ в атмосферу будет выбрасываться 23 загрязняющих веществ.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2021 год		на период строительства 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.011467	0.018507	0.011467	0.018507	2021
	0002	0	0	0.00384	0.10550749	0.00384	0.10550749	2021
	0003	0	0	0.00853333	0.03235263	0.00853333	0.03235263	2021
	0004	0	0	0.00085333	0.00463861	0.00085333	0.00463861	2021
	0005	0	0	0.064	0.02604265	0.064	0.02604265	2021
	0006	0	0	0.064	0.0016037	0.064	0.0016037	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001863	0.003007	0.001863	0.003007	2021
	0002	0	0	0.000624	0.01714497	0.000624	0.01714497	2021
	0003	0	0	0.00138667	0.0052573	0.00138667	0.0052573	2021
	0004	0	0	0.00013867	0.00075377	0.00013867	0.00075377	2021
	0005	0	0	0.0104	0.00423193	0.0104	0.00423193	2021
	0006	0	0	0.0104	0.0002606	0.0104	0.0002606	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.001042	0.001681	0.001042	0.001681	2021
	0002	0	0	0.00025	0.00659422	0.00025	0.00659422	2021
	0003	0	0	0.00055556	0.00202104	0.00055556	0.00202104	2021
	0004	0	0	0.00005556	0.00028991	0.00005556	0.00028991	2021
	0005	0	0	0.00416667	0.00162767	0.00416667	0.00162767	2021

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

	0006	0	0	0.00416667	0.00010023	0.00416667	0.00010023	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.0245	0.039543	0.0245	0.039543	2021
	0002	0	0	0.0006	0.01648555	0.0006	0.01648555	2021
	0003	0	0	0.00133333	0.0050551	0.00133333	0.0050551	2021
	0004	0	0	0.000133333	0.00072478	0.000133333	0.00072478	2021
	0005	0	0	0.01	0.00406916	0.01	0.00406916	2021
	0006	0	0	0.01	0.00025058	0.01	0.00025058	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	0	0	0.057938	0.093512	0.057938	0.093512	2021
	0002	0	0	0.0031	0.08572483	0.0031	0.08572483	2021
	0003	0	0	0.00688889	0.02628651	0.00688889	0.02628651	2021
	0004	0	0	0.00068889	0.00376887	0.00068889	0.00376887	2021
	0005	0	0	0.05166667	0.02115965	0.05166667	0.02115965	2021
	0006	0	0	0.05166667	0.00130301	0.05166667	0.00130301	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительная площадка	0002	0	0	0.00000001	0.00000018	0.00000001	0.00000018	2021
	0003	0	0	0.00000001	0.00000006	0.00000001	0.00000006	2021
	0004	0	0	0.000000001	0.00000001	0.000000001	0.00000001	2021
	0005	0	0	0.0000001	0.00000004	0.0000001	0.00000004	2021
	0006	0	0	0.0000001	0.0000000028	0.0000001	0.0000000028	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная площадка	0002	0	0	0.00006	0.00164855	0.00006	0.00164855	2021
	0003	0	0	0.00013333	0.00050551	0.00013333	0.00050551	2021
	0004	0	0	0.00001333	0.00007248	0.00001333	0.00007248	2021
	0005	0	0	0.001	0.00040692	0.001	0.00040692	2021
	0006	0	0	0.001	0.00002506	0.001	0.00002506	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0002	0	0	0.00145	0.03956531	0.00145	0.03956531	2021
	0003	0	0	0.00322222	0.01213224	0.00322222	0.01213224	2021
	0004	0	0	0.00032222	0.00173948	0.00032222	0.00173948	2021
	0005	0	0	0.02416667	0.00976599	0.02416667	0.00976599	2021
	0006	0	0	0.02416667	0.00060139	0.02416667	0.00060139	2021
Итого по организованным				0.461792904	0.5959689828	0.461792904	0.5959689828	
источникам:								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.000297	0.0429	0.000297	0.0429	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.00002556	0.00369	0.00002556	0.00369	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00000146	0.00000127	0.00000146	0.00000127	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.00000271	0.00000231	0.00000271	0.00000231	2021
(0190) диСурьма триоксид /в пересчете на сурьму/ (Сурьма трехокись, Сурьма (III)(533)								
Строительная площадка	6005	0	0	0.000000001	0.0000000001	0.000000001	0.0000000001	2021

(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000333	0.00482	0.0000333	0.00482	2021
	6004	0	0	0.000489	0.00025688	0.000489	0.00025688	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.00000542	0.000783	0.00000542	0.000783	2021
	6004	0	0	0.0000794	0.00004178	0.0000794	0.00004178	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0003694	0.0534	0.0003694	0.0534	2021
	6006	0	0	0.00001316	0.00000216	0.00001316	0.00000216	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.00002083	0.00301	0.00002083	0.00301	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6003	0	0	0.0000917	0.01325	0.0000917	0.01325	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.02	0.0878345	0.02	0.0878345	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.034575	0.011880674	0.034575	0.011880674	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6006	0	0	0.00000573	0.00000094	0.00000573	0.00000094	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.007876	0.002346024	0.007876	0.002346024	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.045405	0.022450902	0.045405	0.022450902	2021
(1411) Циклогексанон (654)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.00541	0.0002184	0.00541	0.0002184	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6007	0	0	0.0353	0.4350345	0.0353	0.4350345	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6008	0	0	0.000553	0.00886	0.000553	0.00886	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	0	0	0.038111	1.725889	0.038111	1.725889	2021
	6002	0	0	0.03255	0.2531041	0.03255	0.2531041	2021
	6003	0	0	0.0000389	0.00562	0.0000389	0.00562	2021
Итого по неорганизованным				0.221253571	2.6753964401	0.221253571	2.6753964401	
источникам:								
Всего по предприятию:				0.683046475	3.2713654229	0.683046475	3.2713654229	

Источниками выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации являются:

- Сыпка и хранение ПГС – (источник №6001);
- Сыпка и хранение щебня – (источник №6002);
- Загрузка цемента в шнеке – (источник №6003);

- Загрузка ПГС в погрузчик – (источник №6004);
- Загрузка щебня в погрузчик – (источник №6005);

В период эксплуатации в атмосферный воздух выделяются, пыль неорганическая 20-70%.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №3.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2022 год		на 2022-2030 года		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Промплощадка	6001	0	0	0.17988	3.503606	0.17988	3.503606	2022
	6002	0	0	0.21288	7.191093	0.21288	7.191093	2022
	6003	0	0	0.794444	13.57075	0.794444	13.57075	2022
	6004	0	0	0.0042241	0.3503606	0.0042241	0.3503606	2022
	6005	0	0	0.008856	0.7345521	0.008856	0.7345521	2022
Итого по неорганизованным				1.2002841	25.3503617	1.2002841	25.3503617	
источникам:								

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.15 г. класс опасности и размер СЗЗ установлен для производства бетонных изделии (Раздел 4, п.16) и отнесен к объектам II категории, III класса опасности с размером СЗЗ не менее 300 м. От объекта строительства до жилой зоны расстояние составляет 1000 м.

Водопотребление и водоотведение

При строительстве на технические нужды предусмотрено использование технической воды в объеме 1336,67 м3. Вода безвозвратная. Сброс технической воды не предусмотрен.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение – привозное. Проектом предусмотрена доставка бутилированной воды на питьевые нужды персонала.

Сброс хозяйственно-бытовых стоков производится во временный септик с последующим вывозом по договору.

В период эксплуатации система хозяйственного водоснабжения предназначена для подачи холодной воды к оборудованию для приготовления бетонных изделий. Хранение воды предусматривается в емкости цилиндрической наземной для хранения и распределения воды ЕЦН-11,6. Подвоз воды осуществляется от здания-завода «ПОШ Руно».

Отвод бытовых сточных вод предусматривается в септик, расположенный на территории участка.

Количество сбрасываемых сточных вод

-в период строительства – 112,5 м3/период;

-в период эксплуатации – 10368м3/год.

Таким образом, воздействие проектируемых работ на состояние поверхностных и подземных вод исключается.

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие виды отходов: коммунальные отходы, тара из-под лакокрасочных материалов, огарыши сварочных электродов и промасленная ветошь.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №4.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	2,259088	-	2,259088
в т.ч. отходов производства	1,335088	-	1,335088
отходов потребления	0,924	-	0,924
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов AD070	0,706	-	0,706
Промасленная ветошь AD150	0,069088	-	0,069088
Зеленый уровень опасности			
Огарыши сварочных электродов GA090	0,06	-	0,06
Коммунальные отходы GO060	0,924	-	0,924
Металлолом GA090	0.5		0.5
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Нормативы размещения отходов производства и потребления при эксплуатации

Таблица №5.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,142336	-	1,142336
в т.ч. отходов производства	0,002336	-	0,002336
отходов потребления	1,14	-	1,14
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы AA100	0,002336	-	0,002336
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы GO060	1,14	-	1,14
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 2,259088 т/ год, при эксплуатации – 1,142336 т/год.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние почвенного покрова при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Ограниченное воздействие по времени – 2 балла;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Воздействие на почвенный покров в период эксплуатации не прогнозируется.

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Таким образом, воздействие на почву определяется как воздействие низкой значимости.

Оценка воздействия на растительный и животный мир

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние растительного покрова при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Кратковременное по времени – 1 балл;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Таким образом, воздействие на растительный мир определяется как воздействие низкой значимости.

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние животного мира при проведении проектируемых работ оценивается как:

- Локальное по масштабу – 1 балл;
- Средней продолжительности по времени – 2 балла;
- Незначительное по интенсивности – 1 балл.

Так как воздействие на животный мир в период эксплуатации не прогнозируется Таким образом, воздействие на животный мир определяется как воздействие низкой значимости.

ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство цеха по производству бетонных изделии по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для ТОО «ПОШ Руно» на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО «ABC Engineering» в 2020 году;

6.5. Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства принята согласно СНиП РК 1.04.03- 2008 и составляет 9 месяцев.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка.

В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

Заключение № СКА-0188/21 от 25.08.2021 г. по рабочему проекту «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.6. Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика согласно письма №1 от 23.06.2021 г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

<u>Внесенные изменения в процессе экспертизы:</u>

1. Изменено название проекта с цеха по производству железобетонных изделий на цех по производству бетонных изделий, соответственно объект отнесен ко II категории, III классу опасности с размером СЗЗ не менее 300 м.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр. 5» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь земельного участка	– 6,1120 га;
Общая площадь	– 2165,5 м^2;
Площадь застройки	– 2236,8 м^2;

Полезная площадь	– 2165,5 м^2;
Строительный объем	– 18990,4 м^3;
Этажность	– 1 этаж;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПОШ Руно» в соответствии с условиями договора №СКА-0178 от 12.07.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы, Орал-Саратов тас жолы көшесі, 5-құрылыс мекен-жайындағы бетон бұйымдарын өндіру цехының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Жер учаскесінің ауданы	– 6,1120 га;
Жалпы ауданы	– 2165,5 м^2;
Құрылыс алаңы	– 2236,8 м^2;
Пайдалы ауданы	– 2165,5 м^2;
Құрылыс көлемі	– 18990,4 м^3;
Қабаттылығы	– 1 қабат;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 12.07.2021 жылғы №СКА-0178 келісім шарт шарттарына сәйкес «ПОШ Руно» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Машанов Н.Р.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Саркулова С.К.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Сагубаев Д.А.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ06VDD00170408

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ПОШ Руно" 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, улица С.Тюленина, дом № 47/1, 0

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140240026583

Наименование производственного объекта: Строительство цеха по производству бетонных изделий по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. автотрасса Уральск-Саратов, стр.5

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск 0

Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2021 году 3 тонн
в 2022 году 25,3503617 тонн
в 2023 году 25,3503617 тонн
в 2024 году 25,3503617 тонн
в 2025 году 25,3503617 тонн
в 2026 году 25,3503617 тонн
в 2027 году 25,3503617 тонн
в 2028 году 25,3503617 тонн
в 2029 году 25,3503617 тонн
в 2030 году 25,3503617 тонн
в 2031 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн
в 2030 году _____ тонн
в 2031 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружаюущю среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 16.08.2021 года по 31.12.2030 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Заместитель руководителя — Хайруллин Бисенгалий Темирланович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 16.08.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Выполнение программы производственного экологического контроля;
- Выполнение плана мероприятий по охране окружающей среды;
- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w