| | |
|---|---|
| | Приложение 2<br>к приказу Министра<br>индустрии и инфраструктурного развития<br>Республики Казахстан<br>от 09 августа 2019 года<br>№ 632 |
| | Приложение 3<br>к приказу Министра<br>по инвестициям и развитию<br>Республики Казахстан<br>от 24 апреля 2017 года № 235 |
| | форма |

Декларация о соответствии

«26» апреля 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «B-PLUS», РК, ЗКО, г.Уральск, проспект Достык-Дружба, д.184/1, офис 31.**

*наименование организации, юридический адрес*

в лице директора **Жангалиева Болата Таубаевича**,

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: **«Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Айтеке Би, участок 30а»**

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является: **ТОО «B-PLUS», Директор – Жангалиев Болат Таубаевич.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Декор», лицензия Строительно-монтажные работы I категория, №15017198 от 23.09.2015г.**

   *наименование организации*
3. Проект (проектно-сметная документация) **ИП "Есмагамбетова С.С.", ГСЛ-Ф 001258 от 03.08.2012г..**

   *наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 0,2763 га | 0,2763 га |
| Число этажей | этаж | 9 | 9 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 12334,0 | 12334,0 |
| В том числе подземной части | м3 | – | – |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>пятикомнатных | 67<br>49<br>13<br>5 | 4737,89 | 1719,19 | 53<br>25<br>12<br>8<br>7<br>1 | 3828,59 | 2617,21 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *этажность – 9 этажа; площадь застройки – 2576,4 м$^2$ ; общая площадь жилого дома – 0,2763 га, в том числе: общая площадь квартир – 3828,59 м$^2$, строительный объем – 12334,0м$^3$ ; количество квартир – 53, однокомнатных – 25, двухкомнатных – 12, трехкомнатных – 8, четырехкомнатных – 7, пятикомнатных – 1.*
6. На объекте установлено, предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: 30 января 2021г.
   окончание работ: 30 апреля 2021г.

   при продолжительности строительства, месяц: *16;*
   фактически, месяц: *3;*
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**АО «Атырау Жарык»** _____
(наименование организации, ФИО,подпись руководителя,дата)

**АО «КазТрансГазАймак»** директор _____
(наименование организации, ФИО,подпись руководителя,дата)

**КГП «Атырау облысы Су Арнасы»** _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

**Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:** «Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Айтеке Би, участок 30а» **готовым к приемке в эксплуатацию,**

*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «B-PLUS»**
директор **Жангалиев Болат Таубаевич** _____
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.*