Перед сходами предусмотрены площадки, объединенные с существующими тротуарами.

Согласно техническим условиям, полученным от Управления административной полиции ДВД г. Алматы (письмо от 24 ноября 2014 года № 5/10-73-02-05.957-ш-8054-(18)), проектом предусмотрена установка знаков 5.17.1 и 5.17.2 «Подземный пешеходный переход» изображением навстречу движению основных пешеходных потоков у лестничных сходов пешеходного перехода, а также знаки 5.15 и 7.6.5, обозначающие место для парковки автомобилей. Предусмотрено также нанесение дорожной разметки на восстанавливаемом дорожном покрытии и парковке согласно требований СТ РК 1412-2005.

Освещение в пешеходных переходах - внутреннее, с креплением светильников закрытого типа к потолку.

Для обслуживания людей с ограниченными возможностями, инвалидов с колясками и маломобильных групп населения у каждого схода предусмотрена установка наклонных электрических подъемников с направляющими и платформами - «Подъемная платформа для инвалидов с вертикальным перемещением».

Предусмотрен вынос линии водопровода, кабельных линий связи и электроснабжения.

Рабочим проектом предусмотрено: восстановление асфальтобетонного дорожного и тротуарного покрытия; устройство газонов; направляющего пешеходного ограждения высотой 1,2 м вдоль лестничных сходов со стороны проезжей части пр. Достык и ул. Омаровой.

Технические показатели:

площадь застройки	- 322,0 м^2;
площадь покрытия	- 573,7 м^2,
в том числе	
восстанавливаемого покрытия	- 305,1 м^2;
площадь озеленения	- 244,0 м^2;
протяженность металлического пешеходного ограждения	- 108,0 м.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Подземный пешеходный переход

Уровень ответственности сооружения - II (нормальный).

Подземный пешеходный переход через пр. Достык представляет собой однопролетный тоннель сечением 4,0x2,4(h) м. С двух сторон (восточной и западной) примыкают монолитные железобетонные тоннели сечением по 3,0x2,4(h) м с лестничными сходами, проходящие через ул. Омаровой.

Расчет конструкций подземного перехода произведен на основное и особое сочетание нагрузок, согласно СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Тоннельная часть по пр. Достык состоит из замкнутых сборных железобетонных прямоугольных блоков (звеньев) ЗП21.100 по типовой серии 3.501.1-177.93, по ул. Омаровой - монолитные железобетонные.

В тоннельной части перехода по пр. Достык предусматриваются деформационные швы через 3,0 м, которые заделываются паклей, пропитанной битумом, и зачеканиваются асбестоцементной смесью.

Звенья блоков соединяются между собой накладными металлическими деталями, привариваемыми к закладным деталям блоков.

Заглубление подземной части переходов (от верха блоков) принято не менее 0,6 м от низа монолитных слоев дорожной одежды.

Верхняя часть тоннеля выполняется с двухскатным поперечным уклоном (сточный треугольник).

Под днищами тоннелей выполняется подготовка из бетона класса В20 толщиной 200 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм.

МЕМСАРАПТАМА ЭКСПЕРТИЗА

Лестничные сходы предусматриваются с устройством электрических подъемников наклонного типа. Подъемники наклонного типа устанавливаются по одному на каждой стороне перехода.

Поручни лестничных сходов - металлические.

Лестничные сходы пешеходных тоннелей имеют двух- и трех маршевые пролеты.

Днища и стены тоннелей и лестничных сходов по ул. Омаровой - монолитные железобетонные. Днища толщиной – 400 мм, стены – 300 мм.

Материалы: бетон класса В25, F200, W4. Арматура классов А-III и А-I по ГОСТ 5781-82*.

Лестничные марши сходов имеют уклон не более 1:2. Верхние площадки лестничных сходов во избежание их затопления, превышают уровень тротуаров не менее 150 мм.

Лестничные марши и переходные площадки облицовываются гранитными плитами с шероховатой поверхностью.

Над лестничными сходами для защиты от дождя и снега предусматриваются покрытия из светопрозрачных поликарбонатных панелей по металлическим несущим конструкциям.

Для перехвата случайных вод предусматриваются приямки глубиной 800 см на всю ширину сходов пешеходного тоннеля, перекрываемые металлическими решетками.

Во внутренней отделке помещений перехода, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются следующие типы и виды материалов:

полы - гранитные плиты;

стены – облицовка плитами натурального камня (травертин);

потолки – штукатурка с последующей окраской водоэмульсионной краской.

Основные параметры пешеходного перехода:

длина тоннеля по пр. Достык	- 23,40 м;
ширина прохожей части	- 4,00 м;
длина тоннелей по ул. Омаровой:	
с восточной стороны	- 15,68 м;
с западной стороны	- 16,68 м;
ширина прохожей части	- 3,00 м.

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозийная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Защита конструкций подземного пешеходного перехода, соприкасающихся с грунтом, производится оклеечной гидроизоляцией, с последующей защитой асбестоцементными панелями.

Все металлоконструкции покрываются антикоррозийным покрытием.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия предусмотрены по требованиям СНиП РК 2.03-30-2006 и разделов 4 и 5 СНиП II-7-81*.

6.2.3 Переустройство сетей водоснабжения и канализации

Рабочий проект выполнен в соответствие с техническими условиями, № 05/3-3009 от 27 ноября 2014 года, выданными ГКП «Холдинг Алматы Су» г. Алматы.

Водоснабжение

Участки водопровода вынесены за пределы строительства подземного перехода, с установкой пожарных гидрантов и подключением существующих потребителей. Перекладываемые сети запроектированы из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 273х8, 108х4 мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

На сети предусмотрены водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов, выполненные с использованием решений типового проекта 901-09-11.84, с антисейсмическими мероприятиями и отключающей арматурой.

Технические показатели:

общая длина водопроводных сетей - 112,0 м.

Канализация

Участки канализации вынесены за пределы подземного перехода и запроектированы из стеклопластиковых труб PN 1 SN 5000 по СТ РК 1128-2002 диаметром 500 мм.

Переход канализации под автодорогой по пр. Достык запроектирован из чугунных труб диаметрами 300, 500 мм по ГОСТ 9583-75.

На сети установлены канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов, выполненные с использованием решений типового проекта 902-09-22.84, с антисейсмическими мероприятиями.

Технические показатели:

общая длина канализационных сетей - 111,95 м.

6.2.4 Электротехнические решения

Электроснабжение

В соответствии с техническими условиями № 25.1-5328 от 3 декабря 2014 года, выданными АО «Алатау Жарык Компаниясы», рабочим проектом предусматривается электроснабжение подземного перехода от разных секций РУ-0,4 кВ ТП-6445 (ф. 9-63А, ф. 42-118А), с установкой низковольтных коммутационных аппаратов.

Напряжение электрической сети 380/220 В. Категория надежности – II.

Разрешенная мощность по техническим условиям составляет 15,0 кВт.

Предусматривается прокладка двух кабельных линий 0,4 кВ, выполненных кабелем с алюминиевыми жилами, требуемого сечения. Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ – 175,0 м.

Кабели прокладываются в земле, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. В местах пересечения с существующими подземными коммуникациями и проезжими дорогами, кабель прокладывается в полиэтиленовых трубах. Для защиты от механических повреждений кабель защищается кирпичом.

Электрооборудование и электроосвещение

По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям II категории. Расчетная мощность силового оборудования и электроосвещения составляет 7,0 кВт.

Для ввода и распределения электроэнергии принято вводно-распределительное устройство ВРУ, состоящее из напольного шкафа с набором аппаратуры, размещаемое в техническом помещении.

Учет электрической энергии осуществляется трехфазным электронным счетчиком с возможностью подключения к АСКУЭ.

Освещение выполняется светильниками с компактными люминесцентными лампами.

Управление освещением осуществляется от блока автоматического управления освещением с переключением на дневной и ночной режим.

Распределительные линии предусматриваются проводом и кабелем с медными жилами, проложенными в гофрированных трубах, скрыто в бороздах под штукатурку, частично открыто в стальных трубах с креплением скобами.

Вынос сетей электроснабжения, наружного освещения

Рабочий проект выноса существующих электрических сетей, попадающих в зону строительства, выполнен на основании технических условий № 25.1-5327 от 3 декабря 2014 года, выданных АО «Алатау Жарық Компаниясы».

Предусматриваются следующий объем работ:

перекладка участка кабеля 10 кВ с установкой соединительных муфт ТП-6440 – ТП-6439;

перекладка участка кабеля 10 кВ с установкой соединительных муфт РП-30 – ТП-6839.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Выносимые кабели приняты с алюминиевыми жилами марки АСБ-10 кВ требуемого сечения.

Общая протяженность трассы выноса КЛ-10 кВ составляет 90,0 м.

Кабели прокладываются в земле, в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Для защиты от механических повреждений кабель защищается кирпичом.

Предусматривается вынос участка сети существующего наружного освещения в соответствии с техническими условиями № 4071 от 3 декабря 2014 года, выданными АО «Алматыгорсвет». Предусматривается демонтаж, и монтаж опор наружного освещения с подвеской проводов СИП.

Количество устанавливаемых опор наружного освещения составляет 4 штуки.

Технические показатели:

напряжение сети электроснабжения	- 380/220 В;
категория надежности	- II;
расчетная мощность	- 7,0 кВт;
протяженность трассы КЛ-0,4 кВ	- 175,0 м;
протяженность трассы КЛ-10 кВ (вынос)	- 90,0 м.

6.2.5 Слаботочные сети и системы

Наружные сети связи

Рабочий проект выноса телекоммуникационных сетей из зоны строительства разработан на основании технических условий ТУ-64/80 от 20 ноября 2014 года, выданных ГЦТ «Алматытелеком» и схем выноса ведомственных кабелей.

Рабочим проектом предусматривается строительство телефонной канализации на участке выноса сетей телекоммуникаций, прокладка и переключение существующих кабелей:

строительство кабельной канализации на 24 блока из труб полиэтиленовых диаметром 110 мм;

установка колодцев ККС-5;

прокладка оптических и телефонных кабелей в проектируемой канализации и переключение существующих кабелей.

Система видеонаблюдения

Предусматривается система видеонаблюдения для наблюдения за лестничными маршами с установкой оборудования регистрации и электропитания в телекоммуникационном шкафу, который размещается в техническом помещении.

Сеть видеонаблюдения выполняется коаксиальным кабелем, сеть питания – кабелем TTR. Количество устанавливаемых видеокамер составляет 6 штук.

Технические показатели:

протяженность трассы телефонной канализации	- 166,0 м;
количество колодцев ККС-5	- 14 штук;
количество видеокамер	- 6 штук.

6.3 Охрана окружающей среды

В рабочем проекте предусмотрено осуществление комплекса технических решений по рациональному использованию природных ресурсов и природоохранных мероприятий, по предотвращению отрицательного воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации подземного пешеходного перехода на пересечении пр. Достык и ул. Омаровой.

Организационно-технологические решения ориентированы на максимальное сокращение неудобств, причиняемых строительными работами пользователям и населению.

По завершении строительных работ предусмотрено благоустройство территории, в том числе и озеленение.

Предусмотренные проектом мероприятия снизят негативные воздействия на окружающую среду, способствуют улучшению экологических условий района местонахождения.

Материалы по проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» для подземного пешеходного перехода по адресу: Медеуский район, на пересечении

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

пр. Достык – ул. Омаровой (на период строительства), согласованы КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», (заключение государственной экологической экспертизы № 07-08-156 от 23 февраля 2015 года).

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП РК 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II раздел VI «Транспортное строительство» п. 3 «Мосты и тоннели» и принимается 6,0 мес.

Начало строительства – в 2016 году, согласно письму КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» от 2 апреля 2015 года № 02-05.245-ш.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 6,0 мес.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок, задания на проектирование, принятых проектных решений и утвержденного дефектного акта.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком (администратором бюджетной программы) от 2015 года, согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы согласно приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 11 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2015-2017 годы» от 28 ноября 2014 года № 259-V ЗРК, с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2015-2019 годы» к Протоколу заседания РБК, от 27 августа 2014 года № 37 переход от базовых цен 2001 года в текущий (прогнозный) уровень цен осуществлен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014, 2015, 2016 годы:

2014 год – 1 852 тенге;

2015 год – 1 982 тенге;

2016 год – 2 121 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной (расчетной) стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный объект.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта, обеспечению доступа для инвалидов и маломобильных групп населения.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.2, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В рабочем проекте учтены современные требования по качеству и рациональности объемно-планировочных, конструктивных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы, в рабочий проект «Строительство подземного пешеходного перехода на пересечении пр. Достык – ул. Омаровой», внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1) Представлен раздел генерального плана.
2) Представлен паспорт проекта и ситуационная схема.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Архитектурно-строительные решения

3) Откорректировано наименование объекта на «подземный переход», вместо – «надземный переход».

4) Представлены все нормативные и расчетные характеристики грунтов по первому и второму предельным состояниям.

5) На листе «Общие данные» указана расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки.

6) Указан уровень ответственности намечаемого к строительству объекта.

7) Указаны мероприятия по защите бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом.

8) Указаны мероприятия по антикоррозийной защите металлоконструкций лестничных сходов.

9) Предусмотрены покрытие пола и облицовка внутренних поверхностей подземного пешеходного перехода согласно СНиП РК 3.01-03-2010.

10) Предусмотрен отвод ливневых и талых вод из помещения подземного перехода.

11) Предусмотрена отметка пола у входов в помещение перехода выше отметки тротуара перед входами не менее 0,15 м согласно СНиП РК 3.02-02-2009.

Водопровод и канализация

12) Переход самотечной канализации под дорогой (пр. Достык, ул. Омаровой) запроектирован из чугунных труб согласно 7.3 СН РК 4.01-03-2011, остальные трубы диаметром 500 мм приняты стеклопластиковые СТ РК 1128-2002 (казахстанских производителей).

Электротехническая часть

13) На всех листах общих данных представлены согласования со смежными разделами.

Электроснабжение, вынос сетей

14) Представлены основные технические показатели.

15) Представлен кабельный журнал.

16) Спецификация оборудования приведена в соответствие с техническими решениями.

17) Представлены технические решения по выносу сетей наружного освещения.

18) Представлены согласования планов трасс по выносу линий наружного освещения.

Электрооборудование и электроосвещение

19) Представлены технические показатели, общие указания, исправлены номера нормативных документов.

20) Откорректирована схема ВРУ: электроснабжение выполнено по II категории, показан блок автоматического управления освещением, исправлен ток ТТ, ток автоматов на подъемники.

21) Доработан план: показаны группы к подъемникам, ВРУ.

Наружные сети связи

22) Представлен лист общих данных, спецификация оборудования.

23) Представлены схемы выноса кабелей, согласованные с ЦОКЛСАД «Оңтүстік».

Сметная документация

24) Стоимость материалов принята по данным нормативной базы 2001 года.

25) Стоимости материалов и оборудования, отсутствующие в нормативной базе 2001 года и принятые по данным прайс-листов обоснованы данными прайс-листов, согласованных заказчиком и Филиалом РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

26) Учтена стоимость экспертизы проектно-изыскательской документации, согласно расчету.

27) Откорректированы стоимости материалов и оборудования, принятые по прайс-листам, согласно утвержденным заказчиком прайс-листам и перечню материалов и оборудования.

28) Сметная документация откорректирована согласно изменениям и дополнениям выпуск 21 к СН РК 8.02-04-2002 «Сборник сметных цен строительные материалы, изделия и конструкции», введенным в действие с 16 апреля 2015 года

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 17 апреля 2015 года, № 156нқ (программный комплекс АВС-4, редакция 5.3.2).

29) Обоснована расчетами стоимость проектно-изыскательских работ, согласно РДС.

30) При переводе текущей стоимости материалов, конструкций, оборудования, принятых по данным «Прайс-листов» откорректирован индекс МРП – 2016 год.

31) Из сметного расчета стоимости строительства исключен возврат материалов от временных зданий и сооружений, согласно пункту 3.5 изменения и дополнения выпуск 15 к СН РК 8.02-09-2002, введенным в действие с 19 декабря 2014 года Приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 19 декабря 2014 года № 136-нқ.

32) Представлены дефектные акты на демонтажные работы, утвержденные заказчиком.

33) Заменены расценки стоимости отдельных конструктивных элементов, согласно проектным параметрам.

34) Заменены расценки по определению стоимости каркасов на расценки, определяющие стоимость арматурных заготовок, согласно проектным параметрам.

35) Заменены расценки по установке поручней на расценки со сборника Е7.

36) Откорректирован объемный вес перевозимого мусора, согласно пункту 1.13 СН РК 8.02-05-2002 «Общие положения по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы.

37) Исключены работы по погрузке, разгрузке и перевозке материалов, как учтенные в стоимости материалов.

38) Откорректирована стоимость арматуры в зависимости от конструкции по проекту (арматура, каркасы и сетки плоские, каркасы и сетки пространственные).

39) Исключены работы по ремонту и содержанию землевозных дорог, как необоснованные в городских условиях.

40) Исключены работы по разгрузке мусора, как необоснованные при перевозках автомобилями-самосвалами.

41) Заменены расценки отделочных работ, на расценки со сборника Е15, согласно проектным решениям.

42) Заменена расценка по устройству приямка, на расценку со сборника Е6.

43) Откорректированы объемы работ согласно изменениям в проектных решениях и утвержденному дефектному акту по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		+увеличение -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая длина перехода	м	55,76 (23,4+15,68+ +16,68)	55,76 (23,4+15,68+ +16,68)	-
2	Габариты перехода	м	3,0x2,4(h); 4,0x2,4(h)	3,0x2,4(h); 4,0x2,4(h)	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	131,64	112,19	-19,45
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	129,68	107,21	-22,47

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Продолжение таблицы 2

№	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		+увеличение -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
	оборудование	млн. тенге	0,20	3,52	+3,32
	прочие затраты	млн. тенге	1,76	1,46	-0,30
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014, 2015 годов, в прогнозном уровне цен 2016 года	млн. тенге	433,47	370,27	-63,20
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	354,89	293,41	-61,48
	оборудование	млн. тенге	0,55	9,63	+9,08
	прочие затраты	млн. тенге	78,03	67,23	-10,80
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
4.1	в текущем уровне цен 2014 года с МРП – 1 852 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	14,29	12,75	-1,54
4.2	в текущем уровне цен 2015 года с МРП – 1 982 тенге (стоимость экспертизы)	млн. тенге	1,22	1,33	+0,11
4.3	в прогнозном уровне цен 2016 года с МРП 2 121 тенге	млн. тенге	417,96	356,19	-61,77
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	н/п	6,0	-

В результате экспертизы:

повышена надежность функционирования объекта;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014, 2015 годов, в прогнозном уровне цен 2016 года снижена на 63,20 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство подземного пешеходного перехода на пересечении пр. Достык – ул. Омаровой», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая длина перехода - 55,76 м.
Габариты перехода - 3,0x2,4(h) м; 4,0x2,4(h) м.
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 112,19 млн. тенге,
в том числе:
строительно-монтажные работы - 107,21 млн. тенге;
оборудование - 3,52 млн. тенге;
прочие затраты - 1,46 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2014, 2015 годов,
в прогнозном уровне цен 2016 года - 370,27 млн. тенге,
в том числе:
строительно-монтажные работы - 293,41 млн. тенге,
оборудование - 9,63 млн. тенге,
прочие затраты - 67,23 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 6,0 мес.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан, от 2 февраля 2010 года № 17-56 005-1689-12, в рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на отечественных предприятиях.

8.3 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

гарантирована ТОО «ТЕКА-Проект» в соответствии с условиями договора, от 8 апреля 2015 года № 175.

8.4 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства) рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.5 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Достық даңғылы мен Омарова көшесінің қиылысындағы жер асты жаяу жүргінші өткелінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртібі бойынша бекітілуге ұсынылады:

Өткелдің жалпы ұзындығы	- 55,76 м.
Өткел габариттері	- 3,0x2,4(h) м; 4,0x2,4(h) м.
2001 жылғы базалық бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 112,19 млн. теңге,
соның ішінде:	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 107,21 млн. теңге;
жабдықтар	- 3,52 млн. теңге;
басқа шығындар	- 1,46 млн. теңге.
2014, 2015 жылдардағы ағымдағы деңгейдегі бағамен,	
2016 жылғы болжамды деңгейдегі бағамен	
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	- 370,27 млн. теңге,
соның ішінде:	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 293,41 млн. теңге,
жабдықтар	- 9,63 млн. теңге,
басқа шығындар	- 67,23 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы	- 6,0 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдар, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылған.

8.3 Осы сараптамалық қорытынды 2015 жылғы 8 сәуірдегі № 170 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «ТЕКА-Проект» ЖШС кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.4 Құрылыстық-монтаждық жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру (құрылыстың басталуы) және бекітуге ұсынған кезде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.5 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртібі бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың бірінші орынбасары	**Д. Балтагулов**
Өндірістік бөлімінің бастығы	**А. Туякаев**
Сараптамалық тобының жетекшісі	**М. Томанов**
Сарапшы	**Д. Курумбаева**
Сарапшы	**А. Глазков**
Сарапшы	**Л. Коновалова**
Сарапшы	**М. Инсанбаева**
Сарапшы	**А. Наурызбекова**
Бағалар мониторингі секторының бас маманы	**Н. Алибекова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА