Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Декларация о соответствии

г.Алматы "23" 08 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)): **Консорциум: Парнер 1 ТОО "Jasyl El Qýrylys", лицензия №19024145 от 18.12.2019г. Республика Казахстан, г.Алматы, Проспект Абая, 52В, Партнер 2 ТОО «Анкор-2005», ГСЛ-КР№00338 от 30.01.2020 года, Республика Казахстан, г.Алматы,ул. Москвина 23А**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Директора Зейнеш Ербола**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Реконструкция административного здания с перепланировкой, расположенного по адресу: город Алматы, проспект Достык, 85 Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы", Нурашев Сапар Сейлханович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что: **Консорциум: Парнер 1 ТОО "Jasyl El Qýrylys", лицензия №19024145 от 18.12.2019г., Партнер 2 ТОО «Анкор-2005», ГСЛ-КР№00338 от 30.01.2020 года,**

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: : **ТОО «Titto строй», лицензия 17-ГСЛ №003201 от 09.09.2020г., ТОО «Темір-Дала», лицензия ГСЛ №010989 от 11.03.2003г, ТОО «МиХа LTD» лицензия ГСЛ №011521 от 14.08.2020г. ТОО «BCS Construction» лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «СеверВодПроект», ГСЛ № 14006549, 12.05.2014 г.,**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ Управление городского планирования и урбанистики г.Алматы, № №25/3 от 10.01.2020 года**

(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		
В том числе подземной части	м^3		

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	9413,0	9413,0
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе	10170,1	10170,1
В том числе подземной части	м^3	4611,6	4611,6

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Административное пятиэтажное здание с подвальным и техническим этажами:

Высота подвального этажа 5,2 м
Высота первого этажа 4,5 и 5,6 м
Высота 2,3,4,5 этажей 3,6 м .

Коммуникации централизованные
Здание обеспечено входом с поверхности земли пандусом с уклоном- 5%, приспособленным для МГН, а так же лифтом, приспособленным для МГН.
В мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту входят:
досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания;
безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а так же мест обслуживания ,
-своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве;
- удобство и комфорт жизнедеятельности. В принятых решениях предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН внутри , а так же эвакуации МГН в случае пожара или стихийного бедствия.
Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступное для МГН на все время эксплуатации.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **« 05 » июня 2020 года**
(месяц, год)
окончание работ: **" " 2021 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, ____ месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев;
фактически, месяц: ____ месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция административного здания с перепланировкой, расположенного по адресу: город Алматы, проспект Достык, 85 Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район»**
Готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Партнер 1 Директор ТОО "Jasyl El Qýrylys" Зейнеш Ербол**

«_____» _____ **2021г.**_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Партнер 2 Директор ТОО «Анкор – 2005» Непомнящих Дмитрий Александрович**

«_____» _____ **2021г.**_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)