"Шалқар аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ
ТІРКЕЛДІ
№215 «18» 07 2022ж.

Приложение 1
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден
ПриказомМинистра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" июня 2022 года

Заказчик: ***ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»", БИН190140023514, Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.Е.Көтібарұлы №33, Руководитель Садуакасова Шуга Аяпбергеновна***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 21.06.2022 года, ТОО "Жалаугер-НС" БИН010440004068, тел: 8(7172) 421747, адрес: Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ж.м. Каргалы, ул. К. Сатпаева 87А, Директор Кобыландин М.Ж.***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): ***Заключение эксперта технического надзора от 21.06.2022 г., ТОО "KZ Стройэксперт", Турсынбаев М. А., БИН 020340001190***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефона

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ***Заключение эксперта авторского надзора от 21.06.2022 г., ТОО «Болашак-АА» Байшуаков С.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Капитальный ремонт подъездной дороги к селу Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области "*, капитальный ремонт, Технически несложный,II (нормальный) уровня ответственности.*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: ***Актюбинская область, Шалкарский район, с. о. Каулжыр***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____ 202_ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20___года
№_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданного ***ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" №KZ00REA00271402 от 21.04.2022 г.***
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «AmirZhoba» Рабочий проект № 24.2.01 - РП-АД-2021
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Шалкарским районным отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции», приказ 176 от 03.08.2021г
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ***04.2022г.;***
окончание работ: ***06.2022 г.***
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,55**;
фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина	км	1,450	1,450	1,436	1,436
Восстановление и закрепление оси трассы	км	1,632	1,632	1,632	1,632
Земляные работы					
Устройство земляного полотна (основная дорога)	м2	21129	21129	21129	21129
Устройство земляного полотна (на примыканиях)	м2	4019	4019	4019	4019
Устройство ПНД труб					
Устройство полиэтиленовой трубы д.63х10,5	п.м.	85	85	85	85
Установка замерных столбиков	шт.	8	8	8	8
Дорожная одежда					
Слои оснований, подстилающие и выравнивающие из ПГС толщиной 28 см	м3	4532	4532	4532	4532
Розлив вяжущих материалов	т	10,5	10,5	10,5	10,5
Основание из черного щебня толщиной 8 см.	м2	10589	10589	10231	10231
Розлив вяжущих материалов	т	3,2	3,2	3,0693	3,0693
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих а/с плотных мелкозернистых типа Б марки II	м2	9751	9751	10327	10327
Присыпные обочины	м2	4044	4044	4044	4044
Примыкания и пересечения					
Слои оснований, подстилающие и выравнивающие из ПГС	м3	847	847	847	847

толщиной 28 см					
Розлив вяжущих материалов	т	1,97	1,97	1,97	1,97
Основание из черного щебня толщиной 8 см.	м2	1980	1980	362,75	362,75
Розлив вяжущих материалов	т	0,59	0,59	0,108	0,108
Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих а/с плотных мелкозернистых типа Б марки II	м2	1823	1823	394	394
Присыпные обочины	м2	300	300	300	300
Установка дорожных знаков	шт.	12	12	12	12
Установка сигнальных столбиков	шт.	54	54	54	54
Разметка проезжей части (ось)	км	1,450	1,450	1,450	1,450

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Автодорога выполнена согласно СП РК 3.03-101-2013
Техническая категория дороги - IV
Ширина земляного полотна: дороги - 10,0 м;
Ширина проезжей части: дороги - 6,0 м;
Ширина обочины - 2,0м (0,5м укрепленной части обочины);
Для безопасности движения установлены дорожные знаки и проведена дорожная разметка;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **114 294 716 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **107 463 497 тенге**; оборудования, инструмента и инвентаря _____прочие затрат **6 831 219 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____.
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:" Капитальный ремонт подъездной дороги к селу Кауылжыр Шалкарского района Актюбинской области "

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Садуакасова Ш. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя

МП

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

2) аккредитованная организация **ТОО "KZ Стройэксперт" Директор Мергенбаев С.М.,**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Турсынбаев М. А., аттестат №KZ75VJE00055010; KZ32VJE00055008 от01.06.2020г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Авторский надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

2) аккредитованная организация **ТОО «Болашак-АА»**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Байшуакова С. Б., аттестат KZ38VJE00046946 от 27.05.2019.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Жалаугер-НС» Кобыландин М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Приложение 10

к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п. п.	Наименованиеконструктивны хэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описаниеконструктивных элементов	Примечание
1	Протяженностьдороги	м	1436		
2	Ширина проезжей части	м	6,0		
3	Ширинатротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус	60		
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	12		
12	Элементыо свещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие			асфальтобетон	
15	Электроосвещение				

Заказчик ***ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»", Руководитель Садуакасова Шуга Аяпбергеновна***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Авторский надзор ***Байшуаков С. Б***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта МП