Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«19» 12 2021 года

Технический надзор **ТОО «Мегалиты Алматы», Руководитель Шыныбаев А., Республика Казахстан г.Алматы, Сатпаева, 90/4, 401,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Алимкулова Б.А. KZ10VJE00024138; KZ22VJE00024137 от 18.03.2017 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №104 от 21.06.2019 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 50-ти квартирного жилого дома в селе Кордай Кордайского района Жамбылской области» местонахождение Республика Казахстан, Жамбылская область, Кордайский район, с. Кордай, мкр. Батыс**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района» в лице руководителя Мендекеева Е.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нұр-Құрылыс-болашақ» - Лицензия №16019766 от 27.12.2016г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Амалбай Е.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «СК Алатау Строй KZ» Лицензия 17-ГСЛ №005244 от 30.07.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Садырбеков А.Т.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, **8** месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **8** месяцев;
фактически **8** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **472 841 210** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **398 249 940** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **186 220** тысяч тенге, прочее **74 405 050** тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **407 640 623,53** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **401 623 649,28** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **186 220** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Кумбез-Тас» 09-ГСЛ №000132**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области», №23 от 12.02.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов-да;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены-да;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных

нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Мегалиты Алматы» Директор Шыныбаев А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Алимкулов Б.А. KZ10VJE00024138; KZ22VJE00024137. от 18.03.2017г,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата Место печати (при наличии)