Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» 12 2021 г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС», директор Чормаков Данияр Аманжолович, г.Талдыкорган, ул.Тауелсыздык, 75***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Болсамбеков Нурболат Кожантаевич, аттестат №KZ78VJE00025759 от 26.04.2012г.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
(№ договора и дата)

по объекту ***«Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8мкр. (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)»***
(наименование и местонахождение объекта)

действующего на основании: ***договора №51 от 19.02.2020г***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», и.о.руководителя Темирхан А.К.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымыр», №006372 от16.08.2001 года.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***не имеется***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***март 2020г.***
месяц, год

окончание работ: ***декабрь 2021г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 12 месяц;
фактически 22 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 769 646 550 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 653 337 089 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33 817 068 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 769 646 080 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 653 337 089 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 33 817 068 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ГеодезияСервис», №11-2018***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган», №81 от 05.11.2019г.***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 98,6% и фактически применено 78,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «УКС», директор Чормаков Данияр Аманжолович г.Талдыкорган.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата 23.05.22

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору: ***ТОО «УКС» Болсамбеков Нурболат Кожантаевич, аттестат №KZ78VJE00025759 от 26.04.2012г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата 23.05.22

М.П.