Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года
№ 656
Приложение 4-1
к Правилам организациидеятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган" БИН:060140008504
Подрядчик: ТОО "Шымыр" БИН 981040002219
Договор подряда (контракт) № 54 от 02.03.2020г.
Наименование строительства и его адрес: Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за октябрь 2020 года

Код заказчика	Код рподрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименован	код	наименование	код
			54	02.03.2020г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								
		В отчетном месяце (за) без НДС	СМР по смете	из них		Ст-ть прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 20__ г.	Дополнение		Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)	**381 318 817,00**	**70 189 520,54**							**8 422 742,46**	**78 612 263,00**
Итого к оплате	**78 612 263,00**									**78 612 263,00**

М.П. (при наличии)
Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган"
Нургалиев М.А.
БИН:060140008504

М.П. (при наличии)
Подрядчик:
Директор ТОО "Шымыр"
Вайпанов Р.В.
БИН 981040002219

М.П. (при наличии)
Эксперт авторского надзора:
ТОО "Геодезия Сервис"
Сванов Т.С.
приказ от 05.05.2020г.года
№25ГЕОДЕЗИЯ СЕРВИС

М.П. (при наличии)
Эксперт технического надзора:
Зам. Начальника ТОО "УКС"
Оспанов С.С.
№ аттестата
KZ56VJE00039347 от
03.07.2018 г.

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
171
Форма

Цены региона Алматинская обл.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Талдыкорган" ул. Абая №241, БИН:060140008504
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Шымыр" г. Талдыкорган ул. С. Есетова №3, БИН 981040002219
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка :Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 54 от 02.03.2020г

Акт приемки выполненных работ №7
за октябрь-2020г
на 9-этажный дом (КЖ)

Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2 Фундаменты									
			2.2 Приямки									
1	29	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство (Свп-1) НР = 91 % К=2.000:	м3	1,74	36641,95	5593,1	63757	9732	25034	29619	100846
						16661,49	2044,25	28991	3557	–	7470	
2	32	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд-1) НР = 91 % К=2.000:	т	0,00696	861063,22	1293,1	5993	9	4239	1592	8192

					250718,39	574,71	1745	4	–	607	
3	33	1108-0101-0307	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен приямка битумом в 2 слоя НР = 93 % К=2.000:	м2 поверхности	5,74	879,97	21,43	5051	123	3278	1549	7128
						287,46	2,79	1650	16	–	528	
4	34	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство (Пр-1) НР = 91 %	м3	0,41	36646,34	5595,12	15025	2294	5900	6980	23765
						16660,98	2046,34	6831	839	–	1760	
5	35	1106-0101-0101	Устройство бетонной подготовки из В7,5 НР = 91 %	м3	0,12	15341,67	1108,33	1841	133	1552	169	2171
						1300	250	156	30	–	161	
6	39	1108-0101-0307	Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен приямка битумом в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	2,6	880	21,15	2288	55	1486	701	3228
						287,31	2,69	747	7	–	239	
		Раздел 3 Диафрагмы										
		3.1 Устройство диафрагм										
7	148	1106-0601-0203	Устройство железобетонных диафрагм высотой до 3 м, толщиной до 200 мм (Дж-1) НР = 91 % К=4.000:	м3	50,65	43646,08	7034,49	2210674	356297	1004875	839961	3294686
						16772	1451,77	849502	73532	–	244051	
8	154	1106-0601-0203	Устройство железобетонных диафрагм высотой до 3 м, толщиной до 200 мм (Дж-2) НР = 91 % К=2.000:	м3	53,5	43646,09	7034,5	2335066	376346	1061418	887225	3480074
						16772	1451,78	897302	77670	–	257783	
9	160	1106-0601-0203	Устройство железобетонных диафрагм высотой до 3 м, толщиной до 200 мм (Дж-3) НР = 91 % К=2.000:	м3	52,54	43646,16	7034,53	2293169	369594	1042374	871304	3417631
						16772	1451,77	881201	76276	–	253158	

			Раздел 4 Колонны								
10	166	1106-0501-0104	Устройство железобетонных колонн высотой до 4 м, периметром до 2 м в деревянной опалубке К-1 НР = 91 % К=14.000:	м3	10,73198	36020,57	6247,96	386572	67053	185807	135382	563710
						12459,21	1403,19	133712	15059	–	41756	
11	173	1106-0501-0104	Устройство железобетонных колонн высотой до 4 м, периметром до 2 м в деревянной опалубке К-2 НР = 91 % К=4.000:	м3	7,388	36020,84	6248,11	266122	46161	127912	93198	388066
						12459,26	1403,09	92049	10366	–	28746	
12	180	1106-0501-0104	Устройство железобетонных колонн высотой до 4 м, периметром до 2 м в деревянной опалубке К-3 НР = 91 % К=36.000:	м3	45	36020,69	6248,04	1620931	281162	779105	567662	2363680
						12459,2	1403,11	560664	63140	–	175087	
			Раздел 5 Ригеля								
13	235	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-24 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	6,96	44768,97	6351,29	311592	44205	149624	115585	461351
						16919,97	1329,45	117763	9253	–	34174	
14	248	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-16 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	12,8	44769,06	6351,33	573044	81297	275171	212570	848463
						16920	1329,45	216576	17017	–	62849	
15	253	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-17 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	21,48	44768,85	6351,21	961635	136424	461769	356720	1423823
						16920,02	1329,52	363442	28558	–	105468	
16	258	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-18 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	13,08	44768,88	6351,22	585577	83074	281189	217220	867021
						16920,03	1329,43	221314	17389	–	64224	

17	262	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-19 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=32.000:	м3	24,608	44769,02	6351,31	1101676	156293	529016	408665	1631168
						16919,99	1329,45	416367	32715	–	120827	
18	266	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-20 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=32.000:	м3	22,56	44769,02	6351,24	1009989	143284	484990	374654	1495414
						16919,99	1329,48	381715	29993	–	110771	
19	269	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-21 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	11,88	44768,94	6351,18	531855	75452	255393	197292	787479
						16920,03	1329,46	201010	15794	–	58332	
20	273	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-22 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	10,74	44769,09	6351,3	480820	68213	230886	178359	711913
						16920,02	1329,42	181721	14278	–	52734	
21	276	1106-0701-0102	Устройство ригелей Р-23 на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=16.000:	м3	10,2	44769,22	6351,37	456646	64784	219278	169392	676121
						16920	1329,51	172584	13561	–	50083	
			Раздел 6 Перекрытия									
			6.2 Устройство перекрытия									
22	316	1106-0801-0101	Устройство перекрытий безбалочных толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м (Пм-1) НР = 91 % К=60.000:	м3	66,1998	33746,64	1851,33	2234021	122558	1484518	596710	3057189
						9470,5	434,74	626945	28780	–	226458	
23	321	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд-1) НР = 91 % К=60.000:	т	0,0546	861062,27	1337	47014	73	33255	12483	64257
						250659,34	586,08	13686	32	–	4760	
24	322	1106-0801-0101	Устройство перекрытий безбалочных толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м (Пм-2) НР = 91 % К=20.000:	м3	24,7	33746,68	1851,34	833543	45728	553894	222641	1140679

						9470,49	434,78	233921	10739	–	84495	
25	327	1107-0504-0106	Укладка плит перекрытий (П-1) площадью до 10 м2 с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт сборных конструкций	54	6515	1326,76	351810	71645	85389	249157	649044
						3606,96	303,22	194776	16374	–	48077	
26	329	1107-0504-0106	Укладка плит перекрытий (П-2) площадью до 10 м2 с опиранием на две стороны (342+36) НР = 118 %	шт сборных конструкций	100	6515	1326,75	651500	132675	158129	461401	1201933
						3606,96	303,22	360696	30322	–	89032	
			Раздел 7 Стены									
			7.1 Устройство стен и перегородок									
27	356	1108-0201-0503	Кладка стен наружных армированных средней сложности из кирпича в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (380мм) НР = 93 %	м3 кладки	100	22697,32	2444	2269732	244400	1373318	657597	3161515
						6520,14	550,8	652014	55080	–	234186	

Итого	**31 830 547**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 809 080
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 979 064
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	640 381
- материалы, изделия и конструкции, тенге	10 818 799
- накладные расходы, тенге	7 865 788
в т.ч. зарплата, тенге	707 921
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 357 816
Всего	**31 830 547**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	286 475
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	346 864
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**649 278**

Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**33 113 164**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**34 768 822**
НДС (12 %)	4 172 259
Итого	**38 941 081**

Сдал:

ТОО "ШЫМЫР" БИН 981040002219

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор _____ Валишанов Р.В.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО "УКС"

Болсамбеков Н. К., аттестат №KZ24VJE00025761 от 26.04.2012.

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

Качество технологии выполненных работ соответствует

М.П.

Принял:

ГУ "Отдел строительства г.Талдыкорган "

(наименование организации, БИН или ИИН)

Главный специалист _____ Касенов А

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Талдықорған қаласының құрылыс бөлімі ММ
ТЕКСЕРІЛГЕН
№ _____
20 ___ ж. "___" _____

М.П.

Эксперт авторского надзора ТОО "Геодезия Сервис"

Сванов Т.С., приказ от 05.03.2020г. № 25

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпис

М.П.

Цены региона Алматинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
171
Форма

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Талдыкорган" ул. Абая №241, БИН:060140008504
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Шымыр" г. Талдыкорган ул. С. Есетова №3, БИН 981040002219
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка :Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 54 от 02.03.2020г

Акт приемки выполненных работ №1

за октябрь-2020г
на 9-этажный дом (АР)

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1 Утепление стен									
1	2	2111-0401-0303	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012 К=0.050:	м3	23,58	26906		634443		634443	–	685198

					–	–	–	50755		
2	3	2113-0816-2808	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х200 мм	шт.	5660	21	118860	118860	–	128369
						–	–	–	9509	
3	5	2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150 К=0.090:	м3	100,386	22752	2283982	2283982	–	2466701
						–	–	–	182719	
4	6	2113-0816-2808	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х200 мм	шт.	13385	21	281085	281085	–	303572
						–	–	–	22487	
5	8	2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150 К=0.100:	м3	267,98	22752	6097081	6097081	–	6584847
						–	–	–	487766	
6	9	2113-0816-2808	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида 10х200 мм	шт.	32158	21	675318	675318	–	729343
						–	–	–	54025	
		Раздел 4 Почтовые ящики								
7	19	2900-0000-0011(пл)«Safety-S»	Почтовый ящик ПМ-6 (685*385*195) К=2,000;	шт	72	7923	570456	570456	–	616092
						–	–	–	45636	
		Раздел 12 Окна								
		12.1 Устройство окон								

	166	2109-0201-0502	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с двумя поворотными створками ГОСТ 30674-99 Кстм=1,04;	м2	60,48	19806,8	1197915	1197915	–	1293748
						–	–	–	95833	
9	168	2109-0201-0304	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками ГОСТ 30674-99 Кстм=1,04;	м2	177,24	23671,44	4195526	4195526	–	4531168
						–	–	–	335642	
10	170	2109-0203-0101	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 21-7, остекленная однокамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 К=72,000; Кстм=1,04;	м2	70,56	23300,16	1644059	1644059	–	1775584
						–	–	–	131525	
11	171	2109-0201-0304	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками ГОСТ 30674-99 К=72,000; Кстм=1,04;	м2	72,576	23671,44	1717978	1717978	–	1855416
						–	–	–	137438	
12	173	2109-0205-0104	Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 300 мм ГОСТ 23166-99	м	274,96	1377	378620	378620	–	408910
						–	–	–	30290	

Раздел 13 Двери

	179	2109-0402-0101	Блоки дверные стальные внутренние утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	114,52	45551	5216501	5216501	–	5633821
						–	–	–	417320	
14	181	2109-0402-0202	Блоки дверные стальные наружные утепленные, двухпольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	4,8	47541	228197	228197	–	246453
						–	–	–	18256	
			Раздел 19 Ограждения							
15	251	2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения К=28,000;	т	1,39328	540121	752540	752540	–	812743
						–	–	–	60203	
16	253	2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения К=32,000;	т	0,46528	540121	251307	251307	–	271412
						–	–	–	20105	
			19.3 Ограждения балконов							
17	288	2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения К=54,000;	т	5,85306	540121	3161361	3161361	–	3414270
						–	–	–	252909	
18	290	2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения К=18,000;	т	1,14804	540121	620081	620081	–	669687
						–	–	–	49606	

Итого	**32 427 334**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	30 025 310
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 402 024
Всего	**32 427 334**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	291 846
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	353 367

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**661 451**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**33 733 998**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**35 420 698**
НДС (12 %)	4 250 484
Итого	**39 671 182**

Сдал:

ТОО "ШЫМЫР" БИН 981040002219

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор _____ **Валишанов Р.В.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО "УКС"

Болсамбеков Н. К., аттестат №KZ24VJE00025761 от 26.04.2012.

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.

Качество; технология выполненных работ соответствует

Принял:

ГУ "Отдел строительства г.Талдыкорган "

(наименование организации, БИН или ИИН)

Главный специалист _____ **Касенов А**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТЕКСЕРІЛГЕН

М.П.

Эксперт авторского надзора ТОО "Геодезия Сервис"

Сванов Т.С., приказ от 05.03.2020г. № 25

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпис

М.П.