Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года
№ 656
Приложение 4-1
к Правилам организациидеятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган" БИН:060140008504
Подрядчик: ТОО "Шымыр" БИН 981040002219
Договор подряда (контракт) доп.№3 от 05.03.2021г к договору № 54 от 02.03.2020г.
Наименование строительства и его адрес: Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за сентябрь 2021 года

Код заказчика	Код рподрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименован	код	наименование	код
			54	02.03.2020г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								Всего к оплате
		В отчетном месяце (за) без НДС	СМР по смете	из них		Ст-ть прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 20__ г.	Дополнение		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)	**701 150 618,22**	**16 071 428,57**							**1 928 571,43**	**18 000 000,00**
Итого к оплате	**18 000 000,00**									**18 000 000,00**

М.П. (при наличии)
Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган"
И.О. Темирхан А.К._____
БИН:060140008504

М.П. (при наличии)
Подрядчик:
Директор ТОО "Шымыр"
Валишанов Р.В_____
БИН 981040002219

М.П. (при наличии)
Эксперт авторского надзора:
ТОО "Геодезия Сервис"
Сванов Т.С._____
приказ от 05.03.2020г года
№25

М.П. (при наличии)
Эксперт технического надзора:
Зам. Начальника ТОО "УКС"
Оспанов С.С._____
№ аттестата
KZ56VJE00039347 от
03.07.2018 г.

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
171
Форма

Цены региона Алматинская обл.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Талдыкорган" ул. Абая №241, БИН:060140008504
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Шымыр" г. Талдыкорган ул. С. Есетова №3, БИН 981040002219
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка :Строительство двух 9-ти этажных жилых домов на 72 квартир в 8 мкр (Бирлик) г.Талдыкорган Алматинская область. Пятно №11 (без наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) доп. Согл. №3 от 05.03.2021 г. к дог.№ 54 от 02.03.2020г

Акт приемки выполненных работ №9
за сентябрь-2021г
на 9-этажный дом (АР)

Составлен в текущих ценах с 05.07.19 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2 Перегородки из гипсокартона									
1	10	1110-0402-0601	Устройство перегородок с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с одной стороны гипсокартонными листами (вент.короба) НР = 90 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	733,6	2099,92	28,17	1540503	20667	586826	847216	2578737
						1271,82	11,37	933010	8341	–	191018	

2	12 1110-0402-0601	Устройство перегородок с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 100 мм (3864,2м2/2стор) НР = 90 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1932,1	2149,13	28,17	4152335	54429	1640616	2231331	6894359
					1271,82	11,37	2457290	21967	–	510693	
	Раздел 5 Темп.-осадочные швы										
	5.1 Температурно-осадочный шов по парапетам										
3	20 1112-0101-1001	Устройство компенсаторов из листовой оцинкованной стали (30*1,05+60*0,5) НР = 92 %	м2 покрытия	61,5	2997,15	14,16	184325	871	114530	63620	267781
					1120,72	3,71	68924	228	–	19836	
4	24 1109-0601-0102	Монтаж изделий из угловой стали НР = 69 %	т конструкций	0,04165	60312,12	2713,09	2512	113	161	1559	4397
					53733,49	504,2	2238	21	–	326	
5	26 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000;	м2	1,20785	81,96	1,66	99	2	64	23	132
					27,32	–	33	–	–	10	
	5.3 Устройство цоколя										
6	32 1308-0206-0701	Установка цокольной планки НР = 72 %	м	150,4	275,52	36,4	41438	5474	17907	14196	60085
					120,06	11,03	18057	1659	–	4451	
	Раздел 6 Чердачное пространство										
7	42 1115-0108-1807	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм НР = 80 %	м2	40	456,73	3,38	18269	135	7056	8896	29338
					276,95	1,05	11078	42	–	2173	
	Раздел 10 Полы 1 этажа										
	10.2 Тип К										
8	92 1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	28,18	1599,5	78,03	45074	2199	6752	34892	86363
					1281,87	35,34	36123	996	–	6397	

		10.3 Тип К1										
9	96	1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	31,88	1599,44	78,01	50990	2487	7637	39472	97699
						1281,87	35,32	40866	1126	–	7237	
		10.4 Тип К2										
10	104	1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	14,32	1599,44	78,07	22904	1118	3430	17730	43885
						1281,84	35,34	18356	506	–	3251	
		10.5 Тип К3										
11	113	1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	20,52	1599,46	78,02	32821	1601	4916	25407	62886
						1281,87	35,33	26304	725	–	4658	
		10.6 Тип К4										
12	117	1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	20,46	1599,46	78,01	32725	1596	4902	25333	62703
						1281,87	35,34	26227	723	–	4645	
		Раздел 11 Полы 2-9 этажей										
13	135	1111-0101-2705	Устройство покрытия из плиток одноцветных на клею из сухих смесей НР = 94 %	м2 покрытия	225,44	1599,45	78	360579	17585	54011	279131	690887
						1281,86	35,33	288983	7965	–	51177	
		Раздел 12 Окна										
		12.1 Устройство окон										
14	172	1110-0501-0401	Установка досок подоконных из ПВХ в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %	п/м	392,8	1094,19	5,02	429798	1971	331858	87265	558428
						244,32	2,53	95969	992	–	41365	
		Раздел 13 Двери										
15	178	1109-0403-0401	Установка блоков дверных стальных однопольных площадью до 2 м2 в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	163,6	2941,64	48,82	481253	7987	78968	274403	816108
						2410,13	20,71	394298	3388	–	60452	
		Раздел 15 Внутренняя отделка 1 этажа										

16	209 1115-0107-0101	Облицовка стен керамической плиткой на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	28,8	5055,17	20,03	145589	577	70823	59582	221585
					2576,01	10,03	74189	289	–	16414	
	Раздел 16 Внутренняя отделка 2-9 этажей										
17	215 1115-0405-0106	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолков улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	251,846	512,12	2,98	128975	750	46833	65414	209940
					323,18	1,49	81392	376	–	15551	
18	217 1115-0401-0201	Известковая окраска потолков НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1280	106,55	0,77	136381	987	10922	99978	255268
					97,24	0,39	124472	501	–	18909	
19	224 1115-0107-0101	Облицовка стен керамической плиткой на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	230,4	5055,13	20,03	1164703	4614	566579	476657	1772669
					2576	10,03	593510	2311	–	131309	

Итого	**14 713 250**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 291 319
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	125 163
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	52 156
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 554 791
- накладные расходы, тенге	4 652 105
в т.ч. зарплата, тенге	418 689
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 089 872
Всего	**14 713 250**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	132 419
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	160 333

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**300 120**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**15 306 122**
Итого по акту в текущих ценах 2020 года, (Иинф = 1,050)	**16 071 429**
НДС (12 %)	1 928 571
Итого	**18 000 000**

Сдал:

ТОО "ШЫМЫР" БИН 981040002219

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор _____ Валишанов Р.В.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял:

ГУ "Отдел строительства г.Талдыкорган " БИН:060140008504

(наименование организации, БИН или ИИН)

Главный специалист _____ Амыркамзанов К.К.

проверено по смете

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО "УКС"

Болсамбеков Н. К., аттестат №KZ24VJE00025761 от 26.04.2012.

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.

Качество; технология выполненных работ соответствует

Эксперт авторского надзора ТОО "Геодезия Сервис"

Сванов Т.С., приказ от 05.03.2020г. № 25

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.