«Алакөл ауданы Арқарлы ауылының электрмен жабдықтау желілерін салу және реконструкциялау**»**
жұмыс жобасы бойынша

09.02.2022 ж. № GEXP-0001/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алакөл ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гражданпроект ЗИ»ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алакөл ауданы Арқарлы ауылының электрмен жабдықтау желілерін салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Глобал-С Экспертиза» ЖШС берілді.

«Глобал-С Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ GEXP-0001/22от09.02.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с. Архарлы Алакольского района**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства
и жилищной инспекции Алакольского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гражданпроект ЗИ»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с. Архарлы Алакольского района**» выдано ТОО «Глобал-С Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Глобал-С Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с.Архарлы Алакольского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках № 050440006071/210057/00 (51) от 05.12.2021 года, между Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Глобал-С Экспертиза».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гражданпроект ЗИ» г.Алматы (государственная лицензия ГСЛ № 0000600 от 26.08.2005 года, на проектную деятельность II категории, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гранд АрхПроект» г.Алматы (лицензия № 21015274 от 14.04.2021 года, на проектную деятельность III категории, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 04.08.2021 года, утвержденное заказчиком;

решение ГУ «Аппарат Алакольского районного маслихата» № 7-1 от 13.05.2021 года «О внесении изменений в решение Алакольского районного маслихата от 28.12.2020 года № 81-1 «О бюджете Алакольского района на 2021-2023 годы»;

заключение № 885 от 23.11.2021 года о выделении земельного участка, подписанное комиссионно;

акт технического обследования, утвержденный заказчиком;

дефектный акт по объекту, утвержденный заказчиком от 04.06.2021 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

инженерно-геологический отчет выполнен ТОО «ДолАр» в августе 2021 года (Государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 16005188 от 17.03.2016 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Адматинской области» Акимат Алматинской области);

топографический отчет, выполнен ТОО «ДолАр» в августе 2021 года года;

топографическая съемка в М1:1000, выполненная ТОО «ДолАр» в августе 2021 года;

письмо № 72-02-21/9-и от 12.11.2021 года о начале строительства, выданное заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района».

Технические условия:

технические условия № 25-308/1 от 23.06.2020 года для электроснабжения, выданные АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района района» без даты; ГУ «Отдел жилищных отношений Алакольского района» без даты; ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Алакольского района»; Алакольская РЭС без даты.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица №1

№№ п/п	Обозначение	Наименование
Книга 1	0018-ПРП	Паспорт рабочего проекта
Книга 2	07-2020-ПЗ	Пояснительная записка
Книга 3	0018-РЧ 0018-ЭС	Рабочие чертежи Электротехнические решения
Книга 4	0018-СМ	Сметы
Книга 5	0018-ППЛ	Прайс-листы
Книга 6	0018-ТГИ	Топографический отчет
Книга 7	0018-ИГИ	Инженерно-геологический отчет
Книга 8	0018--ПОС	Проект организации строительства
Книга 9	0018-РООС	Раздел охраны окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью установки уличного освещения села Архарлы является обеспечение благоприятных условий населению для передвижения в темное время суток.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок под строительство расположен в Алакольском районе Алматинской области в с. Архалы.

Природно-климатические условия района строительства:

Площадка строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район – IIIВ. (СП РК 2.04-01-2017*)

Снеговая нагрузка – I район, 0,8 кПа (80 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-3:2003/2017) (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017)

Ветровой напор – V район, 1,0 кПа (100 кгс/м^2) (СП РК EN 1991-1-4:2003/2017) (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017)

Гололедные нагрузки – III район, 10 мм.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ДолАр» в августе 2021 года, участок изыскания с дневной поверхности представлен почвенно-растительным слоем, мощностью 0,1-0,2 м. Ниже по разрезу залегают пески пылеватые, маловлажные мощностью 0,2-0,5 м. Подстилающим слоем служат пески мелкие (вскрытая мощность до 5,0м).

В период изыскания грунтовые воды выработками глубиной до 5,0 м не вскрыты.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - от низкой до средней.

Расчетные сопротивления определены по СП РК 5.01-102-2013:

для песков – маловлажных – 3,0 кгс/см^2 (300 кПа);

влажных и насыщенных водой – 2,0 кгс/см^2 (200 кПа).

Нормативная глубина сезонного промерзания (СП РК 5.01-102-2013) составляет:

для песков –126 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках – 145 см.

Водонасыщенные пески обладают плывунными свойствами.

Сейсмичность района - 8 баллов. (СП РК 2.03-30-2017*).

Грунты незасоленные. Согласно СП РК 2.01-101-2013 и приложению 3 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 W6 и W8 на портландцементе – неагрессивная.

По содержанию хлоридов для всех марок бетонов – неагрессивная.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - 25,3°С.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивное решение

Проект разработан в соответствии СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК EN 1992-1-1:2004/2011 «Проектирование железобетонных конструкции», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность здании и сооружении», СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве", СП РК EN 1991-1 «Нагрузки и воздействия», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Железобетонные опоры линии электропередач.

Железобетонные опоры приняты по серии 3.407.1-163.0. Закрепление опор в грунте запроектировано согласно серии 3.407.1-163.0 и в соответствии с «Руководством по проектированию опор и фундаментов линий электропередачи и распределительных устройств подстанций напряжением выше 1 кв».

Относительной отметке 0.000 соответствует естественный рельеф.

Все железобетонные и бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, подлежат обмазке горячим битумом за 2 раза.

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 1.04-109-2013.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение (ЭС)

Проект электроснабжения с. Архарлы, Алакольского района разработан в целях обеспечения надежного и бесперебойного снабжения потребителей.

Действующая ПС 35/10 кВ №77 "Енбекши" с открытым распределительным устройством расположен по адресу: с.Енбекшы, Алакольский район, Алматинская область.

Проект ВЛ-35 кВ разработан для на основании технических условий, выданных АО "ТАТЭК" за № 25-308/1 от 23.06.2020 года,

Проект разработан для IV - района по гололеду и по ветру. Проектом предусмотрено строительство воздушной линии ВЛ 35 кВ протяженностью 53 км, неизолированным сталеалюминиевым проводом АС95/16, от ПС 35/10 кВ №77 "Енбекши" до портала ПС 35/10кВ "Архарлы".

В существующей ПС-35/10кВ № 77 "Енбекши" установлен вакуумный выключатель В-35 кВ, установлен трансформатор тока ТФЗМ-35 кВ, установлен трансформатор напряжения ТН-35 кВ, а также, ограничитель перенапряжения ОПН-35 кВ.

Заземление железобетонных опор типа СВ-164 принят комбинированным методом (горизонтальный и вертикальный заземлитель) в соответствии с серией 3.407-150 ЭС08. Заземление устанавливаемого оборудования 35 кВ на подстанции ПС-35/10кВ №77 "Енбекши" соединить сварным швом с действующим контуром заземления подстанции (длина сварного шва не менее 50 мм).

Основные технические показатели по разделу:

Напряжение сети	35/10 кВ
Расчетная мощность	800 кВт
Длина линии	53 км

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 439 от 23 июня 2017 г с изм. от 28.06.2019 г.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.3-14-2017.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

При электросварочных работах должно применяться оборудование, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 12.2.003-91, а также нормативных документов по безопасности при электросварке.

На всех строительных площадках, участках работ рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для электроснабжения села Архарлы расположенного в Алакольском районе Алматинской области проектом предусмотрено строительство линии электропередачи (далее ЛЭП) 35кВ и расширение действующей подстанции ПС-35/10кВ №77 «Енбекши».

Для обеспечения строительной площадки необходимыми административными, санитарно-бытовыми, производственными и складскими помещениями проектом предусматривается строительство ряда временных зданий и сооружений.

Расчёт площадей временных зданий административного, санитарно-бытового, производственного и других назначений произведён по нормативным показателям.

Согласно расчёту потребности в рабочих кадрах, разработанному в составе проекта организации строительства, максимальное количество работающих составит 47 человек. Гардеробная - 18,8 м^2, душевые - 8,8 м^2, умывальная - 2,73 м^2, сушилка - 8 м^2, помещения для обогрева рабочих - 4 м^2, медицинский пункт - 3,0 м^2, столовая - 18,9 м^2, уборные - 3,8 м^2.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций должны быть обеспечены спец. одеждой, спец. обувью и другими средствами индивидуальной защиты, с учетом вида работы и степени риска. Для хранения СИЗ используются оборудованные инвентарные вагончики (гардеробные и помещения для сушки одежды) по установленным нормам.

На каждом объекте строительства необходимо наличие аптечки с медикаментами для оказания первой помощи пострадавшим. Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих, руководитель подрядной организации обязан обеспечить им обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, а также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку), требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

Рабочий проект «Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с.Архарлы Алакольского района Алматинской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 21.04.2020), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, материалах;

определена потребность во временных зданиях и сооружениях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I по календарному графику производства работ и составляет 6,0 месяцев.

Начало строительства планируется на май 2022 года согласно письму № 72-02-21/9-и от 12.11.2021 года заказчика ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции» Алакольского района.

Технические показатели:
нормативная продолжительность строительства 6,0 месяцев;
распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:
на 2022 год 100,0 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "SANA-2015". Версия 21.4.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах IV квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-23;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 2021 год (17 сборников) Выпуск 5;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 2021 год Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05- 2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах IV квартала 2021 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 8 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2021-2023 годы» от 02 декабря 2020 года № 379-VI, с протоколом РБК Республики Казахстан от 24 августа 2021 года №27 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022 - 2026 годы», на 2019, 2021, 2022 годы:

2021 год 2 917 тенге;

2022 год 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Глобал-С Экспертиза», в рабочий проект «Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с.Архарлы Алакольского района» внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1. В состав приложений отчета включены копии технического задания заказчика, программы выполнения работ исполнителя инженерных изысканий, исходно-разрешительные и регистрационные документы на производство изыскательских работ.
2. Откорректированы климатический район, температура наиболее холодной пятидневки, снеговой и ветровой районы, снеговая и ветровая нагрузка.

По электротехническим решениям:

1. Лист 1. Указано в таб. основных показателях протяженность ВЛ. Указано в общих указаниях номер ТУ. Заменено сечение провода АС-70 на минимум 95 мм согласно п.7.2.1, РДС РК 4.04-185-2003. Выполнена схема ВЛ-35 кВ с указанием: расчетных значений линии ВЛ (номер линии- тип, сечение проводника- допустимый ток- падение напряжения в конце линии; длинны анкерных пролетов (не должно превышать 5 км, см. п.7.2.5, РДС РК 4.04-185-2003)
2. Лист 2. Выполнено согласования с заинтересованными организациями. Выполнена «Ведомость опор» всей трассы.
3. Листы 2-66. Указано направление севера. Выполнена схема совмещения листов. Выполнены на продольном профиле пересечения ВЛ-35 кВ с инженерными сооружениями между опор №: 5-6, 15-16, 40-41, 43-44, 89-90, 93-94, 111-112, 118-119, 140-141, 148-149, 157-158, 163-164, 236-237, 264-265, 284-285, 334-335, 357-358, 372-373, 380-381, 404-405, 414-415, 416-417. Выполнена схема совмещения листов.

4. Лист 71. Исправлен нечитаемый текст в спецификации
5. Лист 72. Исправлен нечитаемый текст и дополнена спецификация поз. согласно чертежу (поз. 3-8)
6. Листы 73, 74. Данные на этих листах указаны на профиле трассы
7. Лист 75. Выполнен план ПС 35/10 кВ в масштабе 1:200. Указано на плане проектируемое оборудование: Вакуумный выкл. 35кВ, ТТ-35 кВ, ТН-35 кВ, разъединители 35 кВ, ОПН-35 кВ, заход ВЛ-35 кВ с привязками к сущ. оборудованию. Выполнена раскладка кабелей согласно кабельного журнала. Выполнены чертежи установки строительных конструкции для эл. оборудования и кабельных трасс на ПС 35/10 кВ.
8. Опросные листы 1-12. Выполнены согласно п.9, ГОСТ 21.613-2014. Заполнены все графы.

По оценке соответствия, санитарным правилам:

1. Внесены изменения и дополнения в рабочий проект.
2. В соответствии с требованиями Стандарта Профессионального объединения аккредитованных экспертных организаций «Палата экспертных организаций» п. 6.11 по земельному участку (территории) для объектов, строящихся вне населенных пунктов, представлено подтверждение уполномоченного государственного органа об отсутствии скотомогильников, мест захоронений биоматериалов и др. опасных источников инфекций.

По проекту организации строительства:

1. Откорректированы ведомость потребности в строительных материалах и оборудовании, расчет потребности в рабочих кадрах, во временных зданиях и сооружениях согласно нормативной трудоемкости согласно откорректированной сметной документации.

По сметной документации:

1. Сметный расчет стоимости строительства:
откорректированы дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.
2. Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующими государственными сметными нормативами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с.Архарлы Алакольского района» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Конструктивные решения приняты в соответствии с СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК EN 1992-1-1:2004/2011 «Проектирование железобетонных конструкций», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве", СП РК EN 1991-1 «Нагрузки и воздействия», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2015 г., СН РК 4.04-04-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных мест», РДС РК 4.04-191-2002* «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей».

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность ВЛ-35 кВ	км	53	53
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года и в прогнозном уровне цен 2022 года	млн. тенге	713,210	692,754
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	524,081	506,579
	оборудование	млн. тенге	68,121	68,121
	прочие	млн. тенге	121,008	118,054
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	в текущем уровне цен 2021 года с МРП 2917 тенге (стоимость ПИР, стоимость экспертизы рабочего проекта)	млн. тенге	-	21,026
2.2	в прогнозном уровне цен 2023 года с МРП 3201 тенге (стоимость строительства)	млн. тенге	-	671,728

3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	6,0	6,0

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 годов и в прогнозном уровне цен 2022 года.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство и реконструкция сетей электроснабжения с.Архарлы Алакольского района», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность трассы 53 км;

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2021 годов
и в прогнозном уровне цен 2022 года 692,754 млн. тенге
в том числе:
строительно-монтажные работы 506,579 млн. тенге
оборудование 68,121 млн. тенге
прочие 118,054 млн. тенге.

Нормативная продолжительность строительства 6,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Алакольского района» в соответствии с договором о государственных закупках работ № 050440006071/210057/00 (51) от 05.12.2021 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алакөл ауданы Арқарлы ауылының электрмен жабдықтау желілерін салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Трасса ұзындығы 53 км;

2021 жылғы ағымдағы бағалар деңгейіндегі және 2022 жылғы болжамдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	692,754 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	506,579 млн. теңге;
жабдықтар	68,121 млн.теңге;
өзге шығындар	118,054 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	6 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 5 желтоқсандағы №050440006071/210057/00 (51) шарттың талаптарына сәйкес «Алакөл ауданының түрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» КММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Айткалиев Ж.М.

Директор

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Полищук Л.А.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Тлеуберлинов М.И.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Хасанова М.А.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Абенова Б.Б.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»

Машаев К.Ж.

Эксперт

ТОО «Глобал-С Экспертиза»