«Қызылорда облысы Арал қаласында К. Өтенов, М. Мәметова, Т. Бөріқұлов, А. Төлегенұлы, М. Дулатов, К. Сәрсенбаев, Қ. Сәтбаев көшелерінде автомобиль жолын салу» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

12.08.2022 ж. № 19-0302/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Мекен және компания" шаруашылық серіктестік-толық серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0302/22 от 12.08.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Строительство автомобильной дороги улиц К. Отенова, М. Маметова, Т. Борикулова, ул. А. Толегенулы, М. Дулатова, К. Сарсенбаева, К. Сатбаева в г.Аральск, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство автомобильной дороги улиц К. Отенова, М. Маметова, Т. Борикулова, ул. А. Толегенулы, М. Дулатова, К. Сарсенбаева, К. Сатбаева в г.Аральск, Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28.04.2022 г. № 050240008131/220066/00 (90)
Дополнительное соглашение от 12.08.2022 г. № 1

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019г. №19022555

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14 января 2021 года, утвержденное КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 20 сентября 2021 года №89, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аральского района»;

решение Акима Аральского района от 15 февраля 2022 года №46 о предоставлении КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» прав временного возмездного землепользования на земельные участки для строительства автомобильных дорог с экспликацией земельных участков;

ведомость объемов работ от 21 июля 2022 года, утвержденная КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

топографическая съемка и отчет по инженерным изысканиям (инженерно-геологическим), выполненные ТОО «ГорСервисПроект» в 2021 году (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

Письмо КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 12 июля 2022 года №01-11/365 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, об источнике финансирования и о сроке начала строительства.

Письмо КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 11 августа 2022 года №01-11/485 о рассмотрение рабочего проекта без раздела Прайс-листов.

Технические условия:

АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы» от 26 октября 2021 года №338 на постоянное электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

План трассы, согласованный КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аральского района», АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы», ГУ «Отдел полиции Аральского района» Департамента полиции Кызылординской области;

Планы наружного освещения, согласованные КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аральского района», АО «Кызылорда Электр тарату Тораптары Компаниясы»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 04 марта 2022 года №KZ39VWF00060663, выданное РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует

4	Электротехническая часть	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
6	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	3,64	3,64
2	Количество полос движения	шт	2	2
3	Ширина проезжей части	м	6	6
4	Ширина земляного полотна	м	8	8
5	Категория улицы		Улица в жилой застройке	
6	Тип дорожной одежды		облегченный	
7	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	499,906	493,646
8.1	СМР	млн. тенге	380,993	401,24
8.2	оборудование	млн. тенге	1,648	3,069

8.3	прочие затраты	млн. тенге	117,265	89,337
9	В ценах по годам строительства			
9.1	В ценах 2021 года (ПИР)	млн. тенге	31,235	3,642
9.2	В ценах 2022 года	млн. тенге	468,671	0,661
9.3	В ценах 2023 года	млн. тенге	-	489,343
10	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП «Строительство автомобильной дороги улиц К. Отенова, М. Маметова, Т. Борикулова, ул. А. Толегенулы, М. Дулатова, К. Сарсенбаева, К. Сатбаева в г.Аральск, Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Арал қаласында К. Өтенов, М. Мәметова, Т. Бөріқұлов, А. Төлегенұлы, М. Дулатов, К. Сәрсенбаев, Қ. Сәтбаев көшелерінде автомобиль жолын салу» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону