Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«31» августа 2021 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе, ул.Тургенева, 98/5**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от «31» августа 2021 года, ТОО «Абай-Б», директор Динаев Н.С., г.Южно-Казахстанская область, Отрарский район, с.Шытты, Кыздархан Омирзакова,4**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «31» августа 2021 года, "Научно-исследовательская и производственная Компания "Каздоринновация", директор Асматулаев Р.Б., эксперт Муканов К.Ж., аттестаты эксперта №KZ04VJE00065600 от 19.05.2021 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «31» августа 2021 года, ТОО «Актобедорпроект», и.о.директора Капишев Е., эксперт Абдуллин М.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги по ул.Арынова в городе Актобе», город Актобе, технически сложный II (нормальный) уровень ответственности**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Актобе, ул.Арынова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительно технической документации «___» _____ 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **17.07.2015 №2844 Акимат города Актобе**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№KZ23REA00136740 от 02.07.2019г. ГУ «УГАСК Актюбинской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Актобедорпроект", номер проекта №1501**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», №432-1 от 29.08.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 год**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяца: **8**;

фактически, месяца: **8**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность автомобильной дороги	**м**	1310		1310	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проектно-сметной документации** _____
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **558 078,97 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **538 574,21 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **553 957,05 тысяч тенге,** в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **537 600,00 тысяч тенге;**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99% и фактически применено 99% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания_____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
наименование объекта (комплекса) **«Реконструкция автомобильной дороги по ул.Арынова в городе Актобе»,** принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» и.о руководителя Кусмухамбетов Жамұлат Акимгалиевич**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **"Научно-исследовательская и производственная Компания "Каздоринновация", эксперт Токтасынов С.К., аттестаты эксперта №KZ57VJE00024488 от 18.03.2017 г**

фамилия, имя, отчество, специализация аттестата (при наличии), подпись эксперта М.П.

Аккредитованная организация , **"Научно-исследовательская и производственная Компания "Каздоринновация" директор Асматулаев Р.Б.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии) _____
_(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «Актобедорпроект», и.о.директор Капишев Ержан**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)
2) организация **ТОО «Актобедорпроект»**,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (- о в) , дорожный эксперт **Абдулин Мирас** .
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Абай Б» директор Динаев Н.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
К акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1310		
2	Ширина проезжей части	м	15		
3	Ширина тротуаров	м	1,5-2,25		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы				
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи				
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт	88		
12	Элементы освещения	опоры	68		
13	Зеленые насаждения				
14	Дорожное покрытие			асфальтобетон	
15	Электроосвещение	объект			

Заказчик **Кусмухамбетов Ж.**
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Капишев Е.**
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)