ҚОРЫТЫНДЫ

"Мақат ауданы, Доссор кентінде М.Өтемісұлы, Е. Еркешов, О. Шаримов көшелері бойында жаяу жүргіншілерге арналған тротуарлар салу
жұмыс жобасы бойынша

07.12.2020 ж. № TALAPK-0016/20

ТАЛАП К

ТАПСЫРЫСШЫ:
Мемлекеттік мекеме
"Доссор поселкесі Акім аппараты"

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «ЭкоАСпроект»

Атырау қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Мақат ауданы, Доссор кентінде М.Өтемісұлы, Е. Еркешов, О. Шаримов көшелері бойында жаяу жүргіншілерге арналған тротуарлар салу» жұмыс жобасы бойынша сараптама қорытындысы «Талап-К» ЖШС-мен берілді.

«Талап-К» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТАЛАП К

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

по рабочему проекту
"Строительство пешеходных тротуара по улицам
М.Утемисулы,Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района"

ТАЛАП К

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Аппарат Акима поселка Доссор»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭкоАСпроект»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района» выдано ТОО «Талап-К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Талап-К».

ТАЛАП К

1.НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство пешеходных тротуаров по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова, О.Шаримова в поселке Доссор, Макатского района» Настоящее заключение выполнено согласно договора №TALAPK-0015 от 20.10.2020 г. на проведение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат Акима поселка Доссор»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭкоАСпроект», Государственная лицензия III категории, ГСЛ № 19017072 от 15.08.2019 г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

Главный инженер проекта – Н.Куанышбеков

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственный

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

- Задание на проектирование, утвержденное В.и.о Акима поселка Доссор – Г.Ергужиева, 2020 г
- АПЗ (архитектурно-планировочное задание) № KZ87VUA00242177 от 09.07.2020 г, утвержденное руководителем отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района – Жолдыбаев Галымжан Кайроллаевич.
- Письмо-заявка Акима поселка Доссор, Макатского района, Атырауской области №09-14-01-14-01-11/363 от 18.09.2020 г на проведение комплексной вневедомственной экспертизы и источника финансирования.
- Решение Акима поселка Доссор, Макатского района, Атырауской области №37 от 03.05.2020 г о выделении земельного участка Государственному учреждению «Аппарат Акима поселка Доссор» для благоустройства и строительства пешеходных тротуаров на временное безвозмездное пользование сроком на 5 лет, площадью – 0,9789 га.
- Эскизный проект, согласованный с Государственное учреждение «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района, № KZ43VUA00243842 от 14.07.2020 г.
- Технический отчет по инженерно-геодезическим, выполненный ТОО «Grand Geo», 2020 г, Лицензия № 20001306, от 23.01.2020 г, Лицензиар: Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области».Акимат Атырауской области
- Технические условия КГП «АтырауСУАрнасы» № 09/1488 от 22.04.2020 г.
- Предложение АО «КазТрансГазаймак» об отсутствии линии газоснабжения на проектируемом участке тротуаров, 2020 г.

5.2 Согласования заинтересованных организаций

- Все проектные решения согласовано с Заказчиком.
- Согласования эскизного проекта №KZ07SEP00074944 от 14.07.2020 г с отделом земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района;
- Согласования проекта с КГП «Атырау облысы Су Арнасы» №03/6877 от 02.10.2020 г

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1 Общая пояснительная записка
Том 2 Генплан
Том 3 Сметная документация
Том 4 ООС
Том 5 ПОС
Том 6 Инженерно-геодезический отчет

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего проекта является: Создание современной доступной среды всем

TALAPK

категориям граждан: Благоустройство территорий поселка Доссор, устройство удобного тротуара;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемое строительство тротуаров осуществляется на территории п. Доссор, Макатского района, Атырауской области и располагается вдоль 3-х основных улиц поселка: ул.М.Утемисулы, ул.Е.Еркешова, ул.О.Шаримова

Природно-климатические условия района строительства

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года. Район строительства относится к строительно-климатическому подрайону IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 28˚С
- Абсолютная минимальная температура воздуха - 38˚С
- Температура воздуха наиболее холодных суток -33˚С
- Абсолютная максимальная температура воздуха +43˚С
- Нормативная снеговая нагрузка -80 кг/м2 .
- Нормативная ветровая нагрузка -56кг/м2 .
- Средняя скорость ветра, м/с -30 м/сек.
- Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,25 м
- Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы – 1,500 м.
- Сейсмичность – 5 баллов

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении района принимают участие континентальные и морские песчано-глинистые верхнемеловые отложения, с поверхности перекрытые четвертичными осадками различного генезиса, мощность которых здесь не превышает 2-5 м. Геолого-литологический разрез района имеет двухъярусное строение. Верхний ярус сложен стратиграфо-генетическими комплексами аллювиальных, аллювиально-делювиальных и, реже, эоловых верхнечетвертичных и современных отложений. Отложения четвертичного возраста распространены повсеместно и представлены пылеватыми супесями, легкими и тяжелыми суглинками с подчиненными количествами прослоев песков и глин. Аллювиальные четвертичные отложения приурочены к долинам рек и, реже, периодических временных водотоков; представлены они преимущественно грунтами песчаной группы – песками различной зернистости, с прослоями гравелитов и гравелистых песков, реже аллювий представлен глинистыми фациями – суглинками и супесями. Мощность аллювия не превышает, обычно 1,0-5,0 м. Консистенция четвертичных грунтов преимущественно твердая, реже – полутвердая. На участках понижения высотных отметок рельефа консистенция грунтов варьирует в широких пределах от твердой до туго и мягко пластичной. Нижний структурный ярус сложен стратиграфо-генетическим комплексом верхнемеловых отложений, представленных пылеватыми суглинками и супесями с прослоями и горизонтами глин и песков различной зернистости. Верхнемеловые грунты, увлажненные до водонасыщенных, по консистенции варьируют от полутвердых до туго и мягко пластичных.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Раздел Генплан разработан согласно задании на проектирование заказчика и в соответствии требованиям СН РК 3.01-01-2013 - ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, п.11.4 Пешеходные

TALAP K

пути, п.12.10 Размещение инженерных сетей.

Ситуационная схема

Планировочная организация проектируемой территории строится на рациональном размещении инфраструктуры в комплексе с объектами, предназначенными для инженерного обеспечения, транспортного обслуживания и отдыха.

Функциональное назначение проекта строительства тротуаров - обеспечения возможности местным жителям как просто комфортного передвижения по поселку, так и прогулок, для чего вдоль тротуара на среднем расстоянии 50 метров, устраиваются скамейки с урнами. Тротуар в плановом положении проектировался с учетом отдаления от проезжей части, приближением к местам посещения, таким как школа, детский сад, аллея, магазины, к офисам административных и коммунальных услуг и т.п.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Количество
1	Площадь участка	га	0,9789
2	Протяженность пешеходных тротуаров	км	4,350
3	Количество скамеек с навесом	шт	77
4	Количество урн	шт	77

5	Площадь посева трав с обеих сторон тротуара	M^2	13835,00

6.2.2 Архитектурно - строительные решения

Пешеходные тротуары:

Проектом предусмотрены тротуары с одинаковой шириной 2,25м., что не противоречит табл. 5-2 СП РК 3.01-101-2013*, а также обеспечивает удобное и беспрепятственное передвижение рядом нескольких людей. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения скамеек и мусорных урн.

- Протяженность проектируемых тротуаров – 4350 м.
- Общая площадь тротуара 9789м2.
- Поперечный уклон тротуара составляет 20%, в сторону противоположную проезжей части.

Объект отнесен к технически несложным объектам II (нормального) уровня ответственности.

Высотное проектирование тротуаров велось с учетом соблюдения условий наибольшего приближения проектных отметок покрытия к прилегающим дорогам, с превышением на 15 –20 см отметок к существующей кромке асфальтобетона. В местах пересечения тротуара с въездами во дворы, тротуар устраивается с превышением 0,05 м от кромки асфальтобетона, для проезда автотранспорта, при этом понижение тротуара производится плавно на минимальном расстоянии в 1 м.

Расположение тротуара в поперечном разрезе улицы показано на типовых поперечных профилях, расположенных на чертеже.

В местах пешеходных переходов, в основном это перекрестки, устраиваются бордюрные пандусы. В соответствии со СП РК 3.06-101-2012, ширина пандуса принята на полную ширину тротуара, уклон пандуса принят 1:5.

Малые архитектурные формы:

Проектом принято установка скамеек с навесом и урн вдоль проектируемого пешеходного тротуара, через 50 м, для отдыха населения поселка. При выборе малых архитектурных форм (МАФ) использовались каталоги сертифицированных изделий по УСН РК 8.02-03-2019. Установка уличной мебели производится на монолитный фундамент в соответствии с описанием и составом работ УСН РК 8.02-03-2019.

Беседка (8601-0302-0302)выполняется из каркаса из металлических труб, покрытия скамеек и столешницы деревянные, ножки металлические, крыша из поликарбоната. Габаритные размеры конструкции: длина -1,65м, ширина 0,42м, масса конструкции 50кг.

Урна выбрана полностью из металлической конструкции для более надежной антивандальной устойчивости. Длина -0,309 м, ширина -0,332 м, высота –0,71 м, V бака =28 литров, масса конструкции 6,9 кг

Озеленение:

Для создания эстетически и экологически привлекательного пространства вдоль проектируемого тротуара с обеих сторон на ширине 2 метра, закладываются объемы посева трав с завозом земли для планировки и обновления существующего грунта.

Потребность семенах и удобрениях:	
- люцерна	27 кг/га;
- экспарцет	108 кг/га;
- житняк	135 кг/га;
- селитра	102 кг/га;
- суперфосфат	136 кг/га;
- калийные соли	102 кг/га;

TALAP K

6.2.3 Конструктивные решения

Тротуары:

Технические параметры приняты в соответствии с нормами СН РК 3.01-05-2013 и СП РК 3.01-105 2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов».

Покрытие тротуаров запроектировано из брусчатки. Конструкция тротуарного покрытия состоит из трех слоев:

- покрытие из плитки тротуарной толщиной 6 см;
- выравнивающий слой основания слоя из песчано-цементной смеси толщиной слоя 5см;
- основание из фракционного щебня фракции 20-40 мм, толщиной слоя 10см.

Конструкция тротуаров не рассчитывается на морозоустойчивость. В качестве бортового камня предусмотрен специальный тротуарный бортовой камень на бетонном основании.

МАФ:

Согласно УСН РК 8.02-03-2019 в расценках учтены следующие виды работ: разработка грунта ручным способом, погрузка лишнего грунта вручную на автомобили-самосвалы, отвозка лишнего грунта, работа на отвале, обратная засыпка, устройство щебеночной подготовки, доставка конструкции на площадку, установка анкерных болтов в углублениях для фундаментов, устройство бетонных фундаментов, монтаж конструкции через 72 часа после заливки фундамента, постановка болтов

6.2.4 Инженерные сети, системы

Раздел инженерные сети и системы рабочим проектом не разработаны.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Работы производить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

СНиП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», «Правилами устройства электроустановок»: «Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей»;

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность выполнения работ. Рабочие места должны быть оборудованы необходимыми лестницами, подмостями, ограждениями, защитными и предохранительными устройствами, приспособлениями и пр. Строительные площадки должны быть обеспечены аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой помощи. Для обеспечения охраны труда и соблюдения техники безопасности, строительные работы производить в соответствии с Инструкцией и мероприятиями, разрабатываемыми администрацией эксплуатирующей организации, согласно техническим регламентам эксплуатации магистральных трубопроводов. Крюки, закрепленные на торцах трубы, должны быть уплотнены резиновыми прокладками для исключения повреждений фасок труб.

Все подъемные устройства должны быть испытаны и освидетельствованы органами ЧС. Все строительные механизмы, транспортные средства должны быть в технически исправном состоянии. Разогрев изоляционных мастик осуществлять в специальных исправных котлах с плотно закрывающимися крышками из несгораемых материалов. При проведении вызывающего искрообразование, и выполнение других огневых работ запрещено. Персонал, занятый на строительно-монтажных работах в охранной зоне, должен быть обучен безопасным методам и приемам работы, проинструктирован по последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с прохождением существующих коммуника-

ТАЛАП К

ций, их обозначением на местности. В пределах профессиональных обязанностей работники должны:
- соблюдать правила внутреннего распорядка, производственную и трудовую дисциплину;
- выполнять требования правил безопасности технологических регламентов;
- выполнять требования инструкций по охране труда по профессиям и видам работ, пожаробезопасности, производственной санитарии, охране окружающей среды;
- быстро и правильно ориентироваться в производственной обстановке, своевременно обнаруживать и устранять неисправности оборудования, инструмента, немедленно сообщать о сложившейся ситуации руководителю, а в необходимых случаях, диспетчеру, и одновременно принимать меры и эффективно действовать с целью предотвращения аварий и несчастных случаев, организовывать и осуществлять вывод людей из опасной зоны, спасение материальных ценностей; знать и уметь пользоваться СИЗ и СКЗ (средства коллективной защиты), организовывать и оказывать доврачебную помощь пострадавшим, вызвать скорую помощь, пожарную службу.

6.4 Организация строительства

Продолжительность строительства определяется по нормам СПРК 1.03-102-2014.
Общая продолжительность строительства расчитана согласно пособия по определению продолжительности СНиП РК 01.04.03-2008 (согласно нормативной трудоемкости) составит:
Обща нормативная трудоемкость согласно сметного расчета составляет Тобщ.= 19500 чел.час.
Продолжительность работ, в том числе:

- Количество рабочих составляет – 3 бригады по 10 человек
- Общее количество человек – 30 человек
- Принято 21 рабочий день

Трудоемкость рабочих в месяц составляет:
Тмес.=21х8х30=5040 чел.час
Продолжительность строительства составляет:
П стр= Тобщ./ Тмес.=19500/5040 =3,86 месяца.
Принято продолжительность строительства - 4 месяца.

6.5 Охрана окружающей среды

Раздел охраны окружающей среды к рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района» разработан ИП «ECO AS».
Санитарно-защитная зона. Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных Приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, класс объектов по санитарной классификации, размеры санитарно-защитной зоны - не классифицируются, объект относится к IV категории, согласно санитарной классификации производственных объектов к V классу опасности.

Источники загрязнения атмосферного воздуха ввиду разовых работ при осуществлении строительных работ по проектным решениям пронумерованы следующим образом:

На период строительства:

Организованные источники

0001 – Компрессор передвижной с ДВС источник;

Неорганизованные источники

6001 **–** при работе экскаватора (разгрузка-погрузка);
6002 – при работе бульдозера (перемещение, планировка);
6003 – при работе автосамосвала;
6004 – покрасочные работы;

ТАЛАП К

6005 – бурильная работа;
6006 – работа транспорта и спецтехники;

Количество загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу на период строительства составит **0,4459** г/с или **0,7069** т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Компрессор	**0001**							
Диоксид азота	301			0,091555556	0,2363968	0,091555556	0,2363968	2021
Оксид азота	304			0,022888889	0,0590992	0,022888889	0,0590992	2021
Углерод (Сажа)	328			0,007777778	0,020616	0,007777778	0,020616	2021
Диоксид серы	330			0,012222222	0,030924	0,012222222	0,030924	2021
Оксид углерода	337			0,08	0,20616	0,08	0,20616	2021
Бенз(а)пирен	703			1,44E-07	3,78E-07	1,44E-07	3,78E-07	2021
Формальдегид	1325			0,001666667	0,0041232	0,001666667	0,0041232	2021
Алканы С12-С19	2754			0,04	0,10308	0,04	0,10308	2021
ИТОГО по организованным				**0,256111**	**0,660399**	**0,256111**	**0,660399**	
Неорганизованные источники								
Работа экскаватора	6001							
Пыль неорганическая				0,04	0,043632	0,04	0,043632	2021
Работа бульдозера	6002							
Пыль неорганическая				0,005333333	0,0005376	0,005333333	0,0005376	2021
Автосамосвал	6003							
Пыль неорганическая				0,005781875	0,000560143	0,005781875	0,000560143	2021
Покрасочные работы	6004							
Ксилол				0,023688	0,000658	0,023688	0,000658	2021
Толуол				0,00928512	0,00025792	0,00928512	0,00025792	2021

ТАЛАПК

бутилацетат				0,00179712	0,00004992	0,00179712	0,00004992	2021
ацетон				0,00389376	0,00010816	0,00389376	0,00010816	2021
Бурильная машина	6005			0,1	0,00072	0,1	0,00072	2021
Пыль неорганическая								
Итого по неорганизованным источника :				**0,1897792**	**0,0465237**	**0,1897792**	**0,0465237**	
Всего по предприятию:				**0,4459**	**0,7069**	**0,4459**	**0,7069**	

Водопотребление. Качество питьевой воды соответствует согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденный Приказом Национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная, организованных для забора воды, по договору.

Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная.

Количество работающих при строительстве объекта составляет – 30 человек.

Продолжительность производства работ при строительстве объекта составляет – 4 мес.

Исходные данные для расчета

1)Нормы, используемые для расчета:

Хозяйственно-бытовые сточные воды – 25 л/сутки или 0,025 м3/сутки на 1 человека.

2) количество персонала – 10 человек.

3) время проведения работ строительных работ – 120 суток.

Расчет:

- Хозяйственно-бытовые нужды: 0,025 м^3 х 10 чел. х 120 сут. = 90 м^3/год.
- Вода техническая – 345 м^3/год, в т.ч.

Баланс водопотребления и водоотведения на период строительных работ

Наименование потребителей	Водопотребление, м^3/год			Водоотведение, м^3/год			Безвозвратное потре	Место отведения
	Всего	На производственные	На хозяйственно-	всего	Производственные	Хозяйственно-		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Техническая вода для строительных работ	345	345	-	-	-	-	345	-
Хозяйственно-бытовые нужды	90	-	90	90	-	72	18	Утилизация согласно

ТАЛАП К

Итого	**435**	**345**	**90**	**90**	**-**	**72**	**363**	

Для нужд рабочего персонала предусмотреть надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды вывозятся спецавтотранспортом на очистные сооружения по договору с подрядными организациями.

Техническая вода расходуется на строительные нужды, водоотведения не будет.

Водоотведение. Хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся по самотечной сети в приемные отделения септик. По мере его наполнения стоки окачиваются, и вывозиться вакуумными автоцистернами на канализационную систему близлежащего населенного пункта. Септики после окончания работ очищаются, дезинфицируются и могут использоваться повторно.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Технические нужды. Производственные сточные воды на территории строительной площадки не образуются.

Земельные ресурсы. В процессе строительных работ, образующиеся строительные отходы и мусор собирают в герметически закрытые контейнеры и на временных открытых складах, и своевременно вывозят на свалку, данный вид отходов не нормируется и не учитывается.

Твердые бытовые отходы от работающей бригады на период строительных работ собираются в металлические герметически закрытые контейнеры, и вывозятся на свалку.

Атмосферный воздух. При выполнении строительных работ происходит загрязнение воздуха выбросами от работающей строительной техники и сварочных работ. Все механизмы, работающие на период строительства, передвижные, срок их работы не продолжителен, поэтому существенного вреда окружающей среде не наносится.

Физические воздействия. Использование оборудования, дающее высокое электромагнитное излучение, не предусмотрено, следовательно, загрязнение по этому виду исключается. Транспортные условия района расположения не изменяются. Реализация проекта позволит обеспечить безопасность передвижения автотранспорта.

В целом же, на основании анализа компонентов, можно сделать вывод, что воздействие объекта на окружающую среду, а также среду обитания жителей прилегающего района сведено к минимуму и не превышает санитарных норм. Уровень воздействия проектируемого объекта на окружающую среду являться допустимым

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	**Образование отходов**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/г**
1	2	3	4
Всего	0,7596	-	0,7596
в том числе:	-	-	-
отходов производства	-	-	-
отходов потребления	0,75	-	0,75
Зеленый список отходов			
ТБО, тонн	0,75	-	0,75
Янтарный список отходов			
Использованная тара ЛКМ, тонн	0,0096	-	0,0096

Растительный и животный мир.

ТАЛАП К

Наиболее важным аспектом при разработке мер по сохранению биоразнообразия является выявление и сохранение редких видов растений и мест их обитания.

В период строительных работ воздействия на флору и фауну не ожидается.

Воздействие строительства на растительный и животный мир, в основном, связано с повышением концентрации взвешенных частиц, которая нормализуется после окончания работ, что приведет к прекращению воздействия на флору и фауну.

Загрязнение почвенного покрова и уничтожение растительности на этапе строительства не прогнозируется. Снос зеленых насаждений не предполагается.

Охрана почвенно-растительного покрова

При проведении строительных работ, мониторинг почвенно-растительного покрова представляет собой систему наблюдения за состоянием почв и растительного покрова на фоновых участках в зоне воздействия. Мониторинг почв при проведении запланированных работ включает в себя проведения визуального контроля за состоянием нарушенности и возможного загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории. На состояние растительности территории, оказывают воздействие как природные, так и антропогенные факторы, кумулятивный эффект которых выражается в развитии и направлении процессов динамики как растительности, так и экосистем в целом.

В разделе охраны окружающей среды к рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района» рассмотрены и проанализированы:

- заложенные в него технологические решения и природоохранные меры;
- приведены расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и объемов образования отходов;
- рассмотрены способы и методы охраны грунтовых вод, почвенно-растительного покрова и животного мира.

Отражено современное состояние природной среды в районе работ.

В разделе выявлены и описаны:

- существующие природно-климатические характеристики;
- виды воздействий и основные источники техногенного воздействия;
- характер и интенсивность предполагаемого воздействия запроектированных сооружений и оборудования на воздушную среду, почвы, подземные воды, растительность и животный мир в процессе строительства и эксплуатации;
- анализ источников загрязнения атмосферного воздуха, приведены предложения по предельно-допустимым выбросам;
- количество отходов производства, степень их опасности, условия складирования и захоронения (утилизации);
- ожидаемые изменения в окружающей среде под воздействием строительства и эксплуатации запроектированных объектов;
- соответствие принятых технологических решений нормативным требованиям.

Проектными решениями, в соответствии с существующими нормативными требованиями и природоохранным законодательством, предусмотрены необходимые технологические решения, комплекс организационных мер, которые позволят снизить до минимума негативное воздействие на природную среду, рационально использовать природные ресурсы региона.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района» соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую

ТАЛАП К

среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Персонал будет обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте должно быть организовано места для питания.

Строительные площадки на объектах необходимо обеспечивать питьевой водой, согласно требованиям, определенным в санитарных нормах.

Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СН РК 1.03-05-2011- «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются. На объекте строительства выделяются помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин, и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими и служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

При выполнении строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия инструктаж следует проводить с привлечением работников службы охраны труда (техники безопасности) предприятия или администрации цеха, на территории которого проводятся работы.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков. На стройплощадке предусматривается устройство надворный, сборно-разборный биотуалет 2 шт.

Все санитарно-бытовые помещения должны иметь отопление и освещение, содержаться в чистоте, проветриваться и периодически дезинфицироваться.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно- эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом МНЭ РК от 20.03.15 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте, вводе и эксплуатации объектов строительства» утв. приказом МНЭ РК от 28.02.15 года №177, приказа МНЭ РК «Об утверждении гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских насе-

ТАЛАПК

ленных пунктах» от 28.02.15 года №168 и Санитарных правил содержание территорий населенных мест № 3.007.97.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями по состоянию на 30.07.2020г.), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

- ЭСН РК 8.04-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы», Изменения и дополнения, выпуск 17;
- ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы», Изменения и дополнения, выпуск 17;
- ЭСН РК 8.05-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы», Изменения и дополнения, выпуск 17;
- ССЦ РК 8.04-08-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (17 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2019 «Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства» 2020 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;
- СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ); средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

ТАЛАП К

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленная на экспертизу сметная стоимость	Рекомендованная к утверждению сметная стоимость
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах III квартала 2020	млн. тенге	206,061	-
	В том числе СМР	млн. тенге	148,376	-
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	57,685	-
2.	Общая сметная стоимость строительства пересчитанная с изменением объемов работ в текущих ценах IV квартала 2020 г, с переходом на прогнозные цены 2021 года	млн. тенге	186,948	186,948
	В том числе СМР	млн. тенге	155,630	155,630
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	31,318	31,318
	Продолжительность строительства	месяцев	4	4

Вывод:

Сметная документация к рабочему проекту «Строительство пешеходных тротуаров по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова, О.Шаримова в поселке Доссор, Макатского района»

ТАЛАП К

соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующие в Республике Казахстан.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в технико-экономическое обоснование в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Талап-К» в рабочий проект «» внесены следующие изменения и дополнения:

1. *Раздел - Генплан:*
   - На листе общие данные добавлена таблица, основные технико-экономические показателей объекта.;
2. *Раздел – Пояснительная записка*
   - Откорректированы нагрузки и воздействия согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1) – 2017;
   - Откорректированы НТД, в соответствии которых приняты проектные решения;
   - Откорректированы основные показатели рабочего проекта;
3. *Раздел – охраны окружаэщей среды:*
   - Приведено содержание в соответствие;
   - Откорректировано название рабочего проекта;
   - Предоставлена справка РГП « Казгидромет» о величинах фоновых концентраций в районе намечаемой деятельности, согласно п.1 раздела 26 Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденную Приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п или справка о невозможности предоставления данных о фоновом загрязнении.
   - Заявление об экологических последствиях утвержден заказчиком.
4. *Раздел – сметная документация:*
   - Сметная стоимость строительства пересчитана с изменениями объемов работ, в ценах IV-квартала 2020 года с переводом на прогнозные цены 2021 года;

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный). В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержит достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствует государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной, взрывобезопасности и охраны труда, а также в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации хорошее.

Таблица 1

ТАЛАП К

Основные технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленная на экспертизу сметная стоимость	Рекомендованная к утверждению сметная стоимость
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	0,9789	0,9789
2	Протяженность пешеходных тротуаров	км	4,350	4,350
3	Количество скамеек с навесом	шт	77	77
4	Количество урн	шт	77	77
5	Площадь посева трав с обеих сторон тротуара	$М^2$	13835,00	13835,00
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах III квартала 2020	млн. тенге	206,061	-
	В том числе СМР	млн. тенге	148,376	-
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	57,685	-
7.	Общая сметная стоимость строительства, пересчитанная с изменением объемов работ и в текущих ценах IV квартала 2020 г, с переходом на прогнозные цены 2021 года	млн. тенге	186,948	186,948
	В том числе СМР	млн. тенге	155,630	155,630
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	31,318	31,318
8	Продолжительность строительства	месяцев	4	4

ТАЛАП К

8. ВЫВОДЫ:

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект - **«Строительство пешеходных тротуаров по улицам М.Утемисулы, Е.Еркешова, О.Шаримова в поселке Доссор, Макатского района»**, соответствует требованиям нормативных правовых актов

и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

1) Площадь участка 0,9789 га;
2) Протяженность пешеходных тротуаров 4,350 км;
3) Количество скамеек с навесом 77 штук;
4) Количество урн 77 штук;
5) Площадь посева трав с обеих сторон тротуара 13835 м^2;
6) Общая сметная стоимость строительства
   в текущих ценах IV квартала 2020 г,
   с переходом на прогнозные цены 2021 года 186,948 млн.тенге;
   В том числе СМР: 155,630 млн.тенге;
   Прочие затраты: 31,318 млн.тенге;
7) Продолжительность строительства 4 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Аппарат Акима поселка Доссор" в соответствии с условиями договора № TALAPK-0015 г. от 20.10.2020 г

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

1. Сараптама барысында енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескре отырып, **«Мақат ауданы, Доссор кентінде М.Өтемісұлы, Е. Еркешов, О. Шаримов көшелері бойында жаяу жүргіншілерге арналған тротуарлар салу»** - жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемілекеттік нормативтік, құқықтық актілері талаптарына сәйкес және мынадай техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1) Құрылыс алаңы ауданы 0,9789 га;
2) Жаяу жүргіншілерге арналған тротуарлар ұзындығы 4,350 км;
3) Демалыс орындықтар - көлеңкелінген 77 дана;
4) Қоқыс салатын қораптар 77 дана;
5) Тротуардың екі жағына егілген жасыл шөп ауданы 13835 м^2;
6) 2020 жылдың IV –ші тоқсанындағы бағамен есептелген
   және 2021 жылдың болжамалы бағаға
   ауыстырылғандағы Жалпы сметалық құны 186,948 млн.тенге;
   Оның ішінде ҚМЖ: 155,630 млн.тенге;
   Басқа шығындар: 31,318 млн.тенге;
7) Құрылыс мерізімі 4 ай;

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылдың 20-шI қазандағы № TALAPK-0015 шарттың талаптарына сайкес Мемілекеттік мекеме «Доссор поселкесінің Акім аппараты» кепілдік береді;

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын

Бекжанова А.Ж.

ТАЛАПК

Директор
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Есеналина М.О.
Эксперт
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Муканова Р.Т.
Эксперт
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Капчук Р.Х.
Эксперт
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

ТАЛАП К

Байдуллиев Д.М.
Эксперт
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Даиров А.С.
Эксперт
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Шамшенов С.И.
Заместитель директора
Товарищество ограниченной ответственности «Талап-К»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ05VDD00155294

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат Акима поселка Доссор" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Доссорская п.а., улица Сүлейменова Ғалия, дом № 100

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970140003385

Наименование производственного объекта: "Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы,Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района"

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Доссорская п.а., п.Доссор *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 30.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,44589047	0,706923318
"Строительство пешеходных тротуара по улицам М.Утемисулы,Е.Еркешова,О.Шаримова в поселке Доссор Макатского района"	0,44589047	0,706923318
в т.ч. по ингредиентам:		
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,023688	0,000658
Метилбензол	0,00928512	0,00025792
Пропан-2-он	0,00389376	0,00010816
Азот (II) оксид	0,11444445	0,295496
Бенз/а/пирен	0,00000014	0,000000378
Бутилацетат	0,00179712	0,00004992
Углерод	0,00777778	0,020616
Углерод оксид	0,08	0,20616
Формальдегид	0,00166667	0,0041232
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,15111521	0,04544974
Сера диоксид	0,01222222	0,030924
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,04	0,10308
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;