«Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданының Айке ауылдық округінде орналасқан «Тереңсай» бөгетін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
09.08.2022 ж. № 04-0196/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Корпорация «Асыл-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0196/22 от 09.08.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт плотины «Теренсай», расположенной в с/о Айке , Айтекебийского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Капитальный ремонт плотины «Теренсай», расположенной в с/о Айке , Айтекебийского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 03.05.2022 г. №030640002191/220017/00 (16).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Асыл-Строй», лицензия от 30.05.2019 г. №14013440.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 07.12.2021 года, утвержденное заказчиком;
акт на право постоянного землепользования №0197781 от 08.01.2018 года с кадастровым номером 02-024-018-462, общей площадью 6,0798 га;
сведения о собственнике №002074633222 от 31.12.2015 года (кадастровый номер 02:024:018:462, 02:024:018: 462:1);
архитектурно-планировочное задание №KZ30VUA00536919 от 18.10.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры и градостроительство и строительства»;
инженерно-гидрологический отчет (заказ 67-2021) от .2021 года, выполненный ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» (государственная лицензия №001444 от 29.06.2016 года);
отчет на инженерно-геодезические изыскания от 2021, выполненный ТОО «AlilnzhMaya» (государственная лицензия №19009664 от 26.04.2019 года, приложение к государственной лицензии №19009664 от 26.04.2019 года);
дефектный акт от 08.09.2021 года, подписанный комиссией, утвержденный руководителем ГУ «Управление природных ресурсов и регулирование природопользования»;
техническое заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния гидротехнического сооружения от 20.10.2020 года, выполненное ТОО «АктобеГенСтрой» (аттестат №KZ83VJE00034981 от 09.02.2018 года, свидетельство об аккредитации № KZ VWC 00002081 от 04.05.2020 года);
мотивированный отказ №KZ19VDC00084798 от 09.12.2021 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирование природопользования Актюбинской области»;
перечень прайс-листов и ценовых предложений – 1 позиция, утвержденный заказчиком от 21 июля 2022 года;
письмо №01-07/1536 от 14.07.2022 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области» об отсутствии общее распространенных полезных ископаемых на территории Алгинского, Айтекебийского и Темирского районах Актюбинской области;
письмо №1-2-18/127 от 28.01.2022 года о том, что капитальный ремонт гидротехнических сооружений будут проведены за счет бюджетных средств по программе 254.003.000 «Обеспечение функционирования водохозяйственных сооружений, находящиеся

в коммунальной собственности» и начало строительных работ запланированы на май 2023 года, выданное заказчиком.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №18-15-03/966 от 11.11.2021 года РГУ «Тобыл-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

письмо-согласование №520 от 21.12.2021 года на рабочий проект (в части рыбного хозяйства), выданное РГУ «Тобыл-Торгайская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства Комитета рыбного хозяйства Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Айтекебийский р-н, сельский округ Айке.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Умирзаков Е.А.		Соответствует
2	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
4	Гидротехнические сооружения	Вознюк Л.В.		Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует
6	Сметная документация	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность и параметры инженерных коммуникаций	м	250	250
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	247,659	135,416
2.1	СМР	млн. тенге	189,217	105,803
2.2	оборудование	млн. тенге	4,058	7,634
2.3	прочие затраты	млн. тенге	54,384	21,979
3	В ценах по годам строительства			
3.1	В ценах 2022 года	млн. тенге		2,826
3.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		132,59
4	Нормативный срок строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт плотины «Теренсай», расположенной в с/о Айке , Айтекебийского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Әйтеке би ауданының Айке ауылдық округінде орналасқан «Тереңсай» бөгетін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям