Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Байконысского сельского округа", БИН 980540001404, Павлодарская область, район Теренколь, с.Байконыс , ул.Касыма Есщанова ,21 тел 8-71833-95-4-90

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Антарес трейд Компани", БИН 110640021086, Павлодарская область, г.Павлодар , ул.Толстого,107 87077081617

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт зданий ГУ "Аппарат акима Байконысский сельский округ "

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания акимата по ул.Есщанова в с.Байконыс , район Теренколь, Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 34 от 21.06.2022

Акт приемки выполненных работ №2 от 29.07.2022г

Составлен в текущих ценах с 10.06.21 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1 Демонтажные работы									
1	1	1146-0401-1102	Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка НР=84 %	м2	36,75	1819,37	182,74	66862	6716	–	53385	129867
						1636,63	92,73	60146	3408	–	9620	

	2 1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР=84 %	м2	18,48	1167,16	182,74	21569	3377	–	16721	41353
					984,42	92,73	18192	1714	–	3063	
3	3 1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Демонтаж НР=69 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0;	м2	2,73	1436,08	37,99	3920	104	–	2664	7111
					1398,09	16,05	3817	44	–	527	
4	4 1146-0401-0704	Покрытия кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов. Разборка НР=84 %	м2	390	150,86	2,62	58835	1022	–	48564	115991
					148,24	–	57814	–	–	8592	
5	5 1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР=72 %	м2 кровли	390	177,67	19,85	69291	7742	–	46166	124694
					157,82	6,59	61550	2570	–	9237	
6	6 1146-0401-0604	Покрытие тамбура из деревянных конструкций. Разборка НР=84 %	м2	8,8	559,73	145,23	4926	1278	–	3608	9217
					414,5	73,56	3648	647	–	683	
	Раздел 2 Проемы										
7	7 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	30,1352	3152,81	193,21	95011	5822	47464	39952	145760

				1384,56	88,5	41724	2667	–	10797	
8	8 223-102-0208									
	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка К=-1,000;	м2	-36,75	27177		-998755		-998755	–	-1078655
				–		–		–	-79900	
9	8 223-102-0208									
	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	м2	30,1352	27177		818984		818984	–	884503
				–		–		–	65519	
10	9 1110-0107-0106									
	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	1,68	1809,28	85,49	3040	144	856	1892	5327
				1214,25	36,99	2040	62	–	395	

	12 223-201-0102	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-8П	м2	1,68	7622		12805		12805	–	13829
					–		–		–	1024	
12	13 1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	2,73	2830,1	54,28	7726	148	1217	4433	13132
					2330,14	22,93	6361	63	–	973	
13	14 223-207-0102	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	м2	2,73	53571		146249		146249	–	157949
					–		–		–	11700	
14	15 1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2 проемов	2,73	1751,01	195,93	4780	535	1355	2822	8210
					1058,6	89,58	2890	245	–	608	
15	16 223-203-0504	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-13, двупольный	м2	2,73	73169		199751		199751	–	215731
					–		–		–	15980	

	17 1115-0201-0301	Откосы внутренние при ширине до 200 мм. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню НР=80 %	м откосов	35,5	611,67	0,74	21714	26	5421	13014	37506
					458,24	–	16268	–	–	2778	
17	18 1115-0201-0302	Откосы наружные при ширине до 200 мм. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню НР=80 %	м откосов	11,2	1041,27	0,74	11662	8	1710	7955	21186
					887,84	–	9944	–	–	1569	
18	19 1115-0405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	46,7	694,29	5,12	32423	239	8653	18914	55444
					503,88	2,39	23531	112	–	4107	
19	20 1115-0108-1902	Сливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной до 250/150/ мм. Устройство НР=80 %	м	22,5	1879,48	5,74	42288	129	31164	8818	55194
					488,66	1,23	10995	28	–	4088	
	Раздел 3 Кровля тамбура и здания										
20	21 1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением /стропила-бруски, мауэрлат/ НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,1395	40011,04	1525,47	5582	213	1860	3236	9523
					25149,8	621,79	3508	87	–	705	

	22 215-202-0502										
		Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,1395	67766		9453		9453	–	10209
					–		–		–	756	
22	23 1110-0115-0101										
		Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, маузрлатов. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,1395	8910,17	62,93	1243	9	1101	123	1475
					953,16	27,41	133	4	–	109	
23	24 1110-0114-0402										
		Прогоны из брусьев. Укладка по фермам НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,026	92731,29	1424,43	2411	37	1860	477	3119
					19761,6	607,47	514	16	–	231	
24	25 1110-0102-0401										
		Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,099	38813,29	1172,55	3843	116	1149	2365	6705
					26032,5	515,52	2577	51	–	497	
25	26 215-202-0502										
		Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,099	67766		6709		6709	–	7246
					–		–		–	537	
26	27 1110-0115-0102										
		Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,125	8177,78	45,38	1022	6	724	266	1391

27	28 1208-0101-1402				2340,6	19,64	293	2	–	103	
		Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство НР=72 %	м2	390	855,66	13,45	333707	5246	248929	59103	424235
28	29 1112-0101-0716				203,93	6,55	79533	2555	–	31425	
		Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	390	828,66	22,29	323177	8693	29137	265580	635858
29	30 224-102-0207				731,66	8,53	285347	3327	–	47101	
		Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 21 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм К=-1,000;	м2	-160,2575	3287		-526766		-526766	–	-568908
30	31 1112-0101-1001				–		–		–	-42141	
		Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство /устройство фронтона/ НР=92 %	м2 покрытия	23	5160,44	14,47	118690	333	91575	24722	154885
31	32 214-209-0110				1164,46	3,86	26783	89	–	11473	
		Проволока стальная термически обработанная, без покрытия ГОСТ 3282-74 диаметром 3 мм /скрутка/	кг	0,66	459		303		303	–	327
					–		–		–	24	

Раздел 4 Покрытие тамбура

2	33 1110-0403-0101	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР=90 %	м2 потолка	8,8	3275,69	15,21	28826	134	17169	10418	42384
					1309,41	5,91	11523	52	–	3140	
33	34 1115-0206-0207	Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	8,8	715,94	1,92	6300	17	1349	3952	11072
					560,74	0,58	4935	5	–	820	
34	35 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	8,8	497,72	3,34	4380	29	1394	2376	7296
					335,92	1,55	2956	14	–	540	
35	36 1110-0114-0402	Балки из брусьев. Укладка НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,1612	22584,87	1424,43	3641	230	225	2956	7125
					19761,6	607,47	3186	98	–	528	
36	37 215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,1612	67766		10924		10924	–	11798

					–		–		–	874	
37	38 1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,1612	8177,78	45,38	1318	7	934	342	1793
					2340,6	19,64	377	3	–	133	
38	39 1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	8,8	776,81	26,52	6836	233	4712	1776	9301
					214,83	4,44	1891	39	–	689	
39	40 1112-0101-1502	Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	8,8	639,74	23,05	5630	203	4195	1164	7338
					139,99	3,74	1232	33	–	544	
40	41 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	8,8	971,14	53,77	8546	473	3072	4706	14312
					568,23	13,11	5000	115	–	1060	
41	42 234-101-0302	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 16 до 25 кг/м3 К=1,030;	м3	1,3596	10654		14485		14485	–	15644
					–		–		–	1159	
42	73 1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	8,8	776,81	26,52	6836	233	4712	1776	9301

					214,83	4,44	1891	39	–	689	
43	44 1112-0101-1502	Пароизоляция оклеечная. Устройство на каждый последующий слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	8,8	639,74	23,05	5630	203	4195	1164	7338
					139,99	3,74	1232	33	–	544	
	ДОБАВИТЬ										
	ПРОЕМЫ										
44	1 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР=90 %	м	26,4769	4308,44	5,59	114074	148	107205	6112	129801
					253,86	2,63	6721	70	–	9615	
45	2 261-102-0247	Москитная сетка /прим/	м2	7,2	1737		12506		12506	–	13506
					–		–		–	1000	
46	3 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	9,45	1809,28	85,49	17098	808	4815	10643	29960
					1214,25	36,99	11475	350	–	2219	
47	4 223-201-0102	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-8П	м2	8,4	7622		64025		64025	–	69147
					–		–		–	5122	

48	5 223-201-0102									
		Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 1,75-6П /прим/	м2	1,05	7622		8003		8003	–	8643
					–		–		–	640	
49	6 1110-0501-0201										
		Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=90 %	м2 проемов	2,47	1751,01	195,93	4325	484	1226	2552	7427
					1058,6	89,58	2615	221	–	550	
50	7 223-203-0304										
		Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 19-13, однопольный /прим/	м2	2,47	31064		76728		76728	–	82866
					–		–		–	6138	
	КРОВЛЯ										
51	8 224-102-0203										
		Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 21 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм К=1,150;	м2	448,5	2465		1105553		1105553	–	1193997
					–		–		–	88444	

52	9 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство /обшивка деревянных фронтонов/ НР=92 %	м2 покрытия	30	5117,33	14,47	153520	434	118152	32246	200627
					1164,46	3,86	34934	116	–	14861	
53	10 1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР=90 %	м2 обработанной поверхности	390	310,54	2,92	121111	1139	105889	13120	144969
					36,11	1,27	14083	495	–	10738	
54	11 1112-0101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м планки	24	952,19	12,31	22853	295	14029	7916	33231
					355,32	3,17	8528	76	–	2462	
55	12 224-105-0111	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	24	1741		41784		41784	–	45127
					–		–		–	3343	

Итого	**3 753 419**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	830 188
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	47 013
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	19 450
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 870 189
- накладные расходы, тенге	727 999
в т.ч. зарплата, тенге	65 520
- сметная прибыль (8 %), тенге	278 032

Всего	3 753 419
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	45 041
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	75 969
Итого в текущих ценах с 10.06.21 г.	3 874 429
Итого по акту в текущих ценах 2022 года, (Иинф = 1,05)	4 068 150
с к =0,95 по конкурсу	3 864 738,43
НДС 12%	463 768,61
ВСЕГО ПО АКТУ :	4 328 507,04

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Антарес трейд Компани", БИН 110640021086

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Аубакиров А.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Аппарат акима Байконысского сельского округа", БИН 980540001404

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Аким Кусанов Ж.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технадзор ТОО "SKY NS", БИН 220240018103

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Шакиев Е.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор ТОО "АрхПроект-А", БИН 190340014760

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Уахитова Д.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)