«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жонарық кенті, Достық, Даутбаев, Орынбаев, Үйсінбаев к. тартылатын газ құбыры мен орамішілік газ тарату желісін салу» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

11.08.2022 ж. № 19-0300/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«МПК-ПРОЕКТ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0300/22 от 11.08.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальной газораспределительной сети поселок Жонарык, ул. Достык, Даутбаева , Орынбаева, Уйсинбаева Сарыагашского района, Туркестанской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК-ПРОЕКТ»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальной газораспределительной сети поселок Жонарык, ул. Достык, Даутбаева, Орынбаева, Уйсинбаева Сарыагашского района, Туркестанской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 08.06.2022 г. № 131140005568/220027/00 (26)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК-ПРОЕКТ», лицензия от 07.10.2019г. №19020272

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» от 03.09.2021 года;
архитектурно-планировочное задание № KZ86VUA00636694 от 07.04.2022 года, выданное государственным учреждением «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарыагашского района»;
постановление акимата Сарыагашского района Туркестанской области №480 от 27.12.2019 года, о представление земельного участка с правом временного безвозмездного пользования площадью 0,8 га в населенном пункте Жонарык для строительства газопровода высокого давления сроком 4 года 9 месяцев;
решение акима сельского округа Кабланбек акимита Сарыагашского района Туркестанской области №44 от 25.11.2020 года, о представление земельного участка с правом временного возмездного землепользования в населенном пункте Жонарык, сельского округа Кабланбек площадью 0,3 га для строительства внутрикартального газопровода и площадью 0,0016га для строительства газорегуляторного пункта с общей площадью 0,3016 га сроком 4 года 9 месяцев;
акт на право временного возмездного землепользования (аренды) №296110833 на земелный участок площадью 0,08 га в Туркестанской области, Сарыагашской район, Кабланбекский с/о, 110 квартал, 833 участок для строительства газопровода высокого давления, выданным Сарыагашским районным отделом регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Туркестанской области, регистрационным №400 от 23.11.2020 года;
земельно-кадастровый план земельного участка №19-296-110-834 на земельный участок площадью 0,11 га в Туркестанской области, Сарыагашской район, Кабланбекский с/о, село Жонарык, 110 квартал, 834 участок для строительства газопровода с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 4 года 9 месяцев, выданным Сарыагашским районным отделом регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная

корпорация» Правительство для граждан» по Туркестанской области, регистрационным №166 от 24.11.2020 года;

земельно-кадастровый план земельного участка №19-296-110-835 на земельный участок площадью 0,19 га в Туркестанской области, Сарыагашской район, Кабланбекский с/о, село Жонарык, 110 квартал, 835 участок для строительства газопровода с правом временного безвозмездного землепользования сроком на 4 года 9 месяцев, выданным Сарыагашским районным отделом регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Туркестанской области, регистрационным №164 от 24.11.2020 года;

письмо №11/02-10/17 от 11.07.2022 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Туркестанской области о том, что финансирование строительства газопроводов и газорегуляторного пункта по улицам населенного пункта Жонарык сельского округа Кабланбек предусмотрено постановлением акимята Сарагашского района №249 от 29.07.2021 года за счет районного бюджета;

письмо № 11/02-10/16 от 11.07.2022 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Туркестанской области о том, что начало строительства газопроводов и газорегуляторного пункта по улицам населенного пункта Жонарык сельского округа Кабланбек запланировано на март месяц 2023 года;

письмо №229-01/09-24/855 от 03.12.2021 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Туркестанской области о расстоянии вывоза отходов строительно-монтажных работ и завоза гравий, песка;

протокол дозиметрического контроля за № 103 от 11.07.2022 года и на радон № 104 11.07.2022 года, выполненный ТОО «Radioactive»;

письмо №229-01/09-24/854 от 03.12.2021 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Туркестанской области о зеленных насаждении;

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2021 году, лицензия от 25.08.2020 года №20012362;

топографическая съёмка М 1:500, выполненная ТОО «Арт и Ст» в 2021 году, лицензия от 12.11.2018 года №18020671.

Технические условия:

№12-2019-04968 от 28.06.2019 года, выданные ШПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование газопровода.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Письмо согласования №28-12-13/1910 от 15.07.2022 года ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области».

Письмо согласования №11/02-10/18 и №11/02-10/19 от 11.07.2022 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского районаТуркестанской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сарыагашский р-н, поселок Жонарык

Сейсмичность района: 8 баллов

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ67VJE00026927	Соответствует
5	Генеральный план и транспорт (трасса)	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует
7	Молниезащита	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
8	Сметный раздел	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Годовой расход газа	тыс.м³/год	576,392	576,392
2	Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, в том числе:	км	3,229	3,229

	высокого давления среднего давления		0,729 2,500	0,729 2,500
3	Общая протяженность газопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, в том числе: высокого давления среднего давления	км	0,382 0,002 0,380	0,382 0,002 0,380
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	90,974	83,438
4.1	СМР	млн. тенге	62,342	56,028
4.2	оборудование	млн. тенге	7,361	7,227
4.3	прочие затраты	млн. тенге	21,271	20,183
5	В ценах по годам строительства			
5.1	В ценах 2022 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	9,456	9,456
5.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	81,518	73,982
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальной газораспределительной сети поселок Жонарык, ул. Достык, Даутбаева, Орынбаева, Уйсинбаева Сарыагашского района, Туркестанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и

государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Жонарық кенті, Достық, Даутбаев, Орынбаев, Үйсінбаев к. тартылатын газ құбыры мен орамішілік газ тарату желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

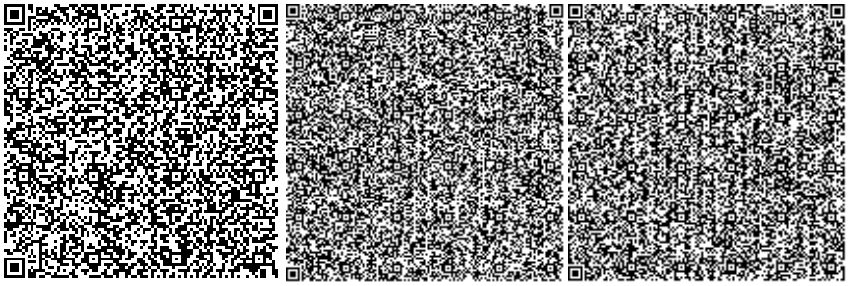
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник производственного отдела

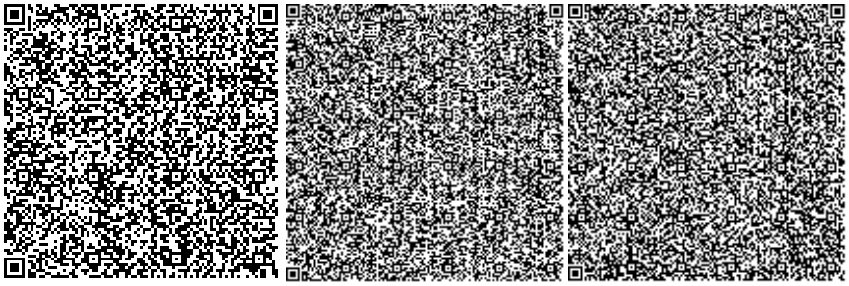
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алибекова С.С.

Эксперт

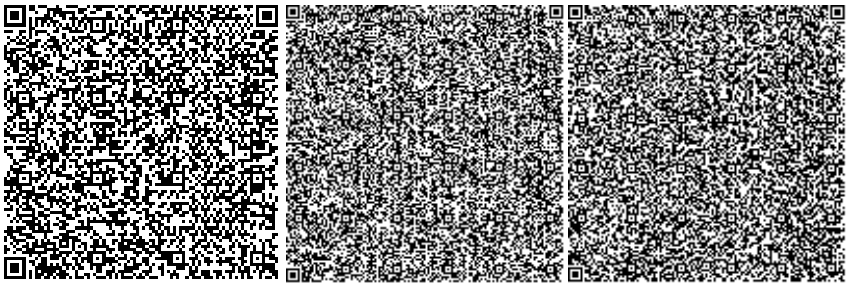
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

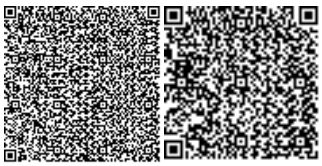


Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

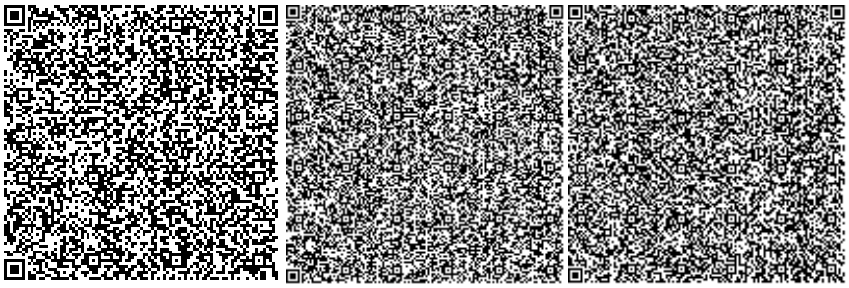




Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

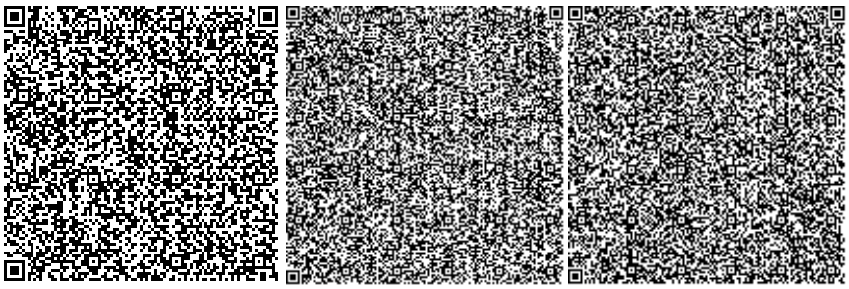
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Адамбаев Е.С.

Эксперт

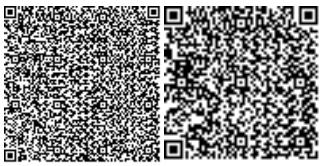
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону