«ШҚО ДСБ «Глубокое орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК ас блогы ғимаратының бір бөлігін күрделі жөндеу, мекенжайы: Шығыс Қазақстан облысы, Глубокое ауданы, Глубокое кенті, Пирогов көшесі 24а»
жұмыс жобасы бойынша

24.07.2020 ж. № ExCom-0112/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Глубокое ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК,
Шығыс Қазақстан облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Vostok Engineering UKG» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО ДСБ «Глубокое орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК ас блогы ғимаратының бір бөлігін күрделі жөндеу, мекенжайы: Шығыс Қазақстан облысы, Глубокое ауданы, Глубокое кенті, Пирогов көшесі 24а» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ExpertCompany» ЖШС берілді.

«ExpertCompany» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ExCom-0112/20 от 24.07.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Районная больница Глубоковского района»
Восточно-Казахстанская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Vostok Engineering UKG»,
город Усть-Каменогорск

Город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а**» выдано ТОО «ExpertCompany».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertCompany».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а».

Год разработки – 2020.

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках работ №152 от 15.05.2020 г. на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Районная больница Глубоковского района» Управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, ВКО, Глубоковский район, с. Глубокое.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Vostok Engineering UKG», г. Усть-Каменогорск:

- государственная лицензия №20000562 от 14.01.2020 г. на занятие проектной деятельностью по II категории, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области».

ГИП – Елякина Т.Г. согласно приказу ТОО «Vostok Engineering UKG» №10 от 14.02.2020 г.

Субподрядные организации:

ТОО «СтройЭксперт и К»: свидетельство об аккредитации №00104 от 03.02.2017 г. на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию устойчивости и надежности зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности; аттестат эксперта №KZ70VJE00026582 от 24.05.2017 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 26.06.2020 г., утвержденное заказчиком;
- технический паспорт здания по состоянию на 15.10.2015 г.;
- заключение №269 по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций, выполненное ТОО «СтройЭксперт и К» в 2018 г.;
- письмо заказчика №405 от 02.04.2020 г. о том, что финансирование объекта запланировано за счет государственных инвестиций по программе 067 100 052 114;
- акт на право постоянного землепользования на участок по адресу: ВКО, Глубоковский район, с. Глубокое, ул. Пирогова, строение №24А (2201300021977498), площадью 3,5023 га, с кадастровым номером 05-068-060-1392, для размещения и эксплуатации больничного комплекса, №0690280 от 28.05.2018 г.;
- письмо заказчика №406 от 02.04.2020 г. о расстоянии перевозки и утилизации строительного мусора;
- письмо заказчика №1019 от 10.07.2020 г. о расстоянии транспортировки строительных материалов;
- дефектная ведомость от 26.06.2020 г., утвержденная заказчиком;
- ведомость объемов работ от 26.06.2020 г., утвержденная заказчиком;

- сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования от 26.06.2020 г., утвержденная заказчиком;
- письмо заказчика №972 от 26.06.2020 г. о начале строительства – август 2020 г.

Технические условия:

- №188 от 10.05.2012 г. на подключение теплоснабжения, выданные ГКП «Теплоэнергия»;
- №187 от 10.05.2012 г. на подключение холодного водоснабжения, выданные ГКП «Теплоэнергия»;
- №189 от 10.05.2012 г. на подключение к центральному канализационному коллектору, выданные ГКП «Теплоэнергия».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

- письмо заказчика №408 от 02.04.2020 г. о согласовании проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (2020-5-):

Книга 1. Общая пояснительная записка
Альбом 1.
Архитектурно-строительные решения (АС)
Водоснабжение и канализация (ВК)
Отопление и вентиляция (ОВ)
Силовое электрооборудование и электроосвещение (ЭОМ)
Пожарная сигнализация (ПС)
Книга 2. Сметная документация
Перечень МИКО
Прайс-листы: основные, альтернативные
Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на продление сроков эксплуатации здания.
Целесообразность строительства определена заказчиком.

5.5 Существующее положение

Экспертное заключение №269 от 07.12.2018 г. по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная районная больница» Управления здравоохранения ВКО выполнено ТОО «СтройЭксперт и К». Согласно заключению, строительство здания было завершено в 2014 году.

На здание представлена проектно-сметная документация, разработанная ТОО ПИИ «Семстройпроект».

Здание пищеблока одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами 26,08х12 м в осях, без подвала. Высота помещений 3,0 м.

На момент обследования здание эксплуатируется.

Необходимость обследования вызвана аварийным состоянием перегородок в здании пищеблока.

Фундаменты под наружные стены – свайные с монолитным железобетонным ростверком. Следов неравномерной осадки наружных стен не выявлено, что является свидетельством удовлетворительного состояния фундамента.

Физический износ – 10-21%.

Категория технического состояния – II (работоспособная конструкция).

Фундаменты под перегородки – бетонные существуют повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности. Категория технического состояния – III (ограниченно-работоспособная конструкция).

Наружные стены – из керамического кирпича 1НФ/100/1.4/50ГОСТ530-2007 на цементно-песчаном растворе М50. Стены находятся в удовлетворительном состоянии. Имеются незначительные повреждения в виде неглубоких трещин, выбоин. Физический износ – 10% Категория технического состояния – II (работоспособная конструкция).

Перегородки – толщиной 120 мм из керамического кирпича 1НФ/100/1.4/50ГОСТ530-2007 на цементно-песчаном растворе М25. Из-за неравномерной осадки фундамента по причине намокания из аварийной отопительной системы появились вертикальные и косые трещины, наклоны и выпучивания, отклонение от вертикали, сдвиг по горизонтальным швам, отрыв продольных стен от поперечных в местах пересечений. Снижение несущей способности до 80%. Категория технического состояния – IV (предаварийное состояние).

Перемычки – монолитные железобетонные Категория технического состояния – II (работоспособная конструкция).

Перекрытия – сборные железобетонные плиты. Над уровнем плит покрытия выполнены монолитные железобетонные антисейсмические пояса Категория технического состояния – II (работоспособная конструкция).

Крыша – чердачная, по деревянным стропилам.

Категория технического состояния – 1 (работоспособная конструкция).

Отделка фасада – высококачественная штукатурка находится в удовлетворительном состоянии.

Окна металлопластиковые, с тройным остеклением по ГОСТ 23166-99.

Двери деревянные: наружные по ГОСТ 24698-81, внутренние по ГОСТ 6629-88.

Внутренняя отделка

Стены и потолки

Оштукатурены, побелены, во влажных помещениях керамическая плитка.

Полы

Бетонные, с мозаичным покрытием, керамической плиткой, линолеумом.

Инженерные системы

Система водоснабжения

Источник водоснабжения – центральные сети.

Наблюдается незначительные элементы неисправности системы: частичный выход из строя запорной арматуры; признаки ремонтов системы (хомуты, частичные замены); незначительные повреждения смывных бачков, раковин, ванн.

В связи с заменой перегородок, ремонтом полов рекомендуется полная замена разводки и сантехники. Физический износ составляет 30%.

Канализация

Неисправность системы; повреждения трубопроводов; следы ремонтов. Физический износ составляет 30%.

Необходимо изменение способа прокладки канализации – выполнить в подпольных каналах. Рекомендуется полная замена разводки при демонтаже всех перегородок.

Система отопления

Существующая система отопления двухтрубная с нижней разводкой. Находится в неудовлетворительном состоянии – наблюдается массовое повреждение трубопроводов

(лежаков); сильное поражение ржавчиной; следы ремонта отдельными местами. Физический износ составляет 30%

Существующий тепловой узел управления находится в работоспособном состоянии.

В связи с заменой перегородок, ремонтом полов рекомендуется полная замена труб и приборов отопления без изменения схемы, диаметров, количества секций с разводкой после существующего теплового узла управления.

Система электроснабжения

Имеются неисправности в системе электроосвещения и электроснабжения: незначительные повреждениями проводки, отсутствие части приборов, замена приборов.

Физический износ составляет 20%. При демонтаже перегородок необходима полная замена системы.

Оценка сейсмобезопасности здания

Согласно оценке, здание построено с учетом рекомендации СНиП РК 2.03-30-2006 и является сейсмобезопасным.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении объект расположен в Восточно-Казахстанской области, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – IВ;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 37,3ºС;
- расчетная снеговая нагрузка – 2,4 кПа;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Здания пищеблока

Раздел выполнен согласно заданию на проектирование и в соответствии с рекомендациями заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная районная больница» управления здравоохранения ВКО №269 от 07.12.2018 г., выполненному ТОО «СтройЭксперт и К».

Согласно заключению, здание пищеблока является частью здания хозблока, одноэтажное, без подвала, размерами 26,08х12,0 м в осях, высота помещения 3,0 м, Здание построено в 2014 г.

Необходимость обследования вызвана аварийным состоянием перегородок в здании пищеблока. Причина нарушения целостности перегородок – намокание грунта под фундаментами ввиду течей в системе отопления. Неравномерная осадка фундамента вызвала появление трещин в кирпичной кладке перегородок, образование щелей между стенами и перегородками, перегородками и покрытием. Демонтаж и замена перегородок повлекли за собой замену покрытия пола, ремонт помещений, замену дверей и инженерных сетей.

В акте обследования также выполнена оценка сейсмобезопасности здания и определено, что здание является сейсмобезопасным, так как построено с учетом требований СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Уровень ответственности – II (нормальный) технически не сложный.

Степень огнестойкости – II.

В рабочем проекте перепланировка помещений не предусматривалась.

В рабочем проекте предусмотрена:

- полная замена кирпичных перегородок на легкие перегородки каркасные из ГКЛ по типу системы «КНАУФ». В помещениях холодильного отделения перегородки дополнительно защищены устройством теплоизолирующего слоя из ППЖ и слоя гидроизоляции из пленки Ютафол 110;
- замена внутренних дверных блоков на металлопластиковые по ГОСТ30970-2014 и металлические дверные блоки с утеплением по ГОСТ 31173-2016;
- устройство монолитного армированного канала из бетона класса В15 для прокладки труб канализации. Покрытие каналов – из бетонных плит по серии 1.243.1-4

Внутренняя отделка помещений согласно назначению помещений:

- потолок – заделка швов, водоэмульсионная окраска, масляная окраска;
- перегородки – выравнивание поверхностей сухими смесями, масляная окраска, керамическая плитка;
- полы – выравнивающая армированная стяжка по существующему полу с покрытием керамической плиткой.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.01.101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические конструкции предусмотрено покрыть 2 слоями эмали ХСЭ-26 ГОСТ 7313-55 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Таблица 1

Основные показатели по разделу

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Площадь застройки (по техпаспорту)	кв.м	340,99
2	Общая площадь	кв.м	295,53
3	Строительный объем	м.куб	1152,2

6.2.2 Инженерные обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Расчетная температура наружного воздуха для систем отопления и вентиляции равна -37,3°С.

Существующее положение

Источник теплоснабжения – котельная ГКП «Теплоэнергия» пос. Глубокое. Присоединение в колодце возле дома Поповича 23 на территории ЦРБ. Существующий тепловой узел управления находится в работоспособном состоянии. Система двухтрубная тупиковая, трубы и радиаторы в нерабочем состоянии. Существующие сети отопления смонтированы в полу основания (в грунте). Проектом предусмотрена замена труб и приборов отопления без изменения схемы, диаметров, количества секций с разводкой после существующего теплового узла управления и выносом из подпольных каналов.

Отопление

Параметры теплоносителя 85/68°С, давление в подающем и обратном трубопроводе 7,0/4,0 кгс/см². Система отопления двухтрубная с нижней разводкой, трубопроводы прокладываются выше отметки 0,000 чистого пола.

Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Участки труб в подпольных каналах при прохождении дверей изолируются плитами теплоизоляционными типа «URSA». В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС140 с теплоотдачей 1 секции 160 Вт. Для регулировки температурного режима на радиаторах устанавливаются автоматические терморегуляторы «RTRW Danfoss». Для регулировки систем отопления предусмотрена запорно-регулирующая арматура. Выпуск воздуха из системы отопления осуществляется через краны конструкции Маевского. Спуск воды предусмотрен через вентили, установленные в нижних точках систем.

Таблица 2

Основные показатели по разделу

Наименование здания	Периоды года при tн, °С	Расход тепла, Вт				Расход холода, Вт	Установ. мощность эл.двиг. кВт
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	общий		
Здание пищеблока	-37,3	18400	----------	----------	18400		0,07

Внутренние сети водопровода и канализации

Существующее положение

Согласно техническому обследованию, внутренние сети водопровода и канализации в части здания пищеблока сильно изношены, производится демонтаж существующих перегородок, требуется замена сетей. Водомерный узел, магистральные трубопроводы систем водопровода и канализации, стояки, выпуски подлежат замене с сохранением существующих отметок и трассировки. Проектом также предусматривается замена санитарно-технических приборов.

Проектом предусмотрены следующие системы внутреннего водопровода и канализации:

- хозяйственно-питьевого водопровода (В1);
- горячего водоснабжения (Т3);
- бытовой канализации (К1).
- производственной канализации (К3).

Здание состоит из блоков прачечной (V=948,8), дез.отделения (V=458,1), переходной галереи (V=192,1), пищеблока (V=1152,2) между которыми предусмотрены противопожарные стены и двери. Внутреннее пожаротушение здания не требуется согласно СП РК 4.01-101-2012 п. 4.2.7 (V=1152,2 м³), здание одноэтажное, степень огнестойкости II).

Водоснабжение

Источником водоснабжения служат существующие сети водопровода Ø57х3,5.

Гарантированный напор в сети 0,70 Мпа. На вводе предусмотрен водомерный узел с водомером ВСХНД-40 Ø40мм.

Внутренняя водопроводная сеть запроектирована из стальных оцинкованных водогазопроводных труб Ø15-25 мм по ГОСТ 3262-75* и стальных электросварных труб Ø57х3,5 по ГОСТ 10704-91. Для полива территории предусмотрен поливочный кран.

Горячее водоснабжение предусмотрено от теплового узла. Внутренняя сеть горячего водоснабжения запроектирована из стальных оцинкованных водогазопроводных труб Ø15-25 мм по ГОСТ 3262-75*. На сети В1 и Т3 установлена необходимая запорно-регулирующая арматура. Опорожнение сети хоз-питьевого водопровода и горячего водоснабжения предусматривается в воронки в помещениях водомерного и теплового узла.

Канализация

В здании пищеблока запроектированы раздельные сети бытовой и производственной канализации. Отвод бытовых стоков производится самотеком в существующую внутриплощадочную сеть Ø100мм. Внутренняя сеть бытовой канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-14 диаметром 50, 100 мм.

Отвод производственных стоков от производственных моек производится самотеком в существующий жироуловитель и далее в существующую внутриплощадочную сеть бытовой канализации. Внутренняя сеть производственной канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-14 диаметром 50, 100 мм.

Мойки присоединяются к сети с разрывом струи не менее 20 мм.

Таблица 3

Основные показатели по разделу

Наименование системы	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) в т.ч. горячее водоснабжение	5,4	2,1	2,1
Горячее водоснабжение (Т3)	2,78	2,05	1,73
Бытовая канализация (К1)	0,26	0,22	2,03(+1,6)
Производственная канализация (К3)	7,92	3,93	3,4

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Согласно техническому обследованию, внутренние сети электроснабжения в части здания пищеблока находятся в удовлетворительном состоянии, но производится демонтаж всех существующих перегородок, поэтому требуется замена сетей. Электроснабжение осуществляется от проектируемого щита ШР.

Проектом предусмотрено электроснабжение технологического оборудования.

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение.

Светильники аварийного освещения выделены из числа светильников общего. Управление аварийным освещением осуществляется со щита аварийного освещения и выключателями по месту.

Величины освещенности приняты по СП РК 2.04-104-2012, указаны на планах.

Расчет электросвещения произведен методом удельной мощности Вт/м2.

Освещение выполняется светильниками с люминесцентными лампами и энергосберегающими.

Типы применяемых светильников указываются на планах.

Сечения осветительной сети выбраны по допустимым нагрузкам и проверены по потере напряжения.

Групповая сеть освещения выполняется по трехпроводной схеме кабелем ВВГнг скрыто под штукатуркой, и открыто по потолку на скобах. Подводка к розеточной группе

выполняется трехпроводной, отдельно от группы освещения с установкой на питающих линиях розеточной группы устройство защитного отключения УЗО АВДТ-32 с установкой срабатывания по току утечки 30мА.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические части электрооборудования, не находящиеся под напряжением при нормальных условиях работы, необходимо заземлить.

Для заземления используются 5-я жила питающего кабеля.

Все электромонтажные работы должны быть выполнены согласно ПУЭ и СНиП.

Таблица 4

Основные показатели по разделу

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения		III
Напряжение питающей сети	кВ	0,4
Расчетная мощность	кВт	36,7
Расчетный ток	А	60,1
Коэффициент мощности	cosф	0,93

Пожарная сигнализация

Для обнаружения пожара в защищаемых помещениях применены пожарные извещатели (ПИ). В качестве ПИ применены:

- извещатель дымовой оптико-электронный ИП212-63;
- извещатель пожарный тепловой максимальный ИП101-1А-А3;
- извещатель пожарный ручной ИПР513-3М;

Выбор ПИ производился с учётом пожароопасности защищаемых помещений, климатических условий, а также требований нормативно-технической документации.

ПИ включены в шлейфы станции пожарной сигнализации. В качестве станции пожарной сигнализации применен прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Гранит-8.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) выполнена по 2 типу согласно СН РК 2.02-11-2002*.

По степени обеспечения надёжности электроснабжения установка пожарной сигнализации относится к электроприемникам 1-ой категории согласно ПУЭ.

Аккумуляторная батарея используются для предотвращения выхода из строя системы на время переключения аппаратуры электроснабжения или при плановых или неплановых отключений системы электроснабжения. Ёмкость аккумулятора позволяет работать установке в дежурном режиме 24 часа.

При возникновении пожара в защищаемых помещениях срабатывают ПИ, установленные в этих помещениях. При срабатывании в шлейфе ПИ прибор «Гранит-8» формирует извещение «ПОЖАР» и оповещает звуковым сигналом дежурный персонал.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и должны отвечать требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности»:

- основные конструкции существующего здания (несущие элементы, ограждающие конструкции) несгораемые;
- эвакуация людей обеспечивается за счет выходов из помещений наружу;
- открывание дверей по ходу эвакуации;
- все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, эл. аппаратов, корпуса светильников и т.д.) подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым защитным проводом сети;
- трубопроводы в местах пересечения со строительными конструкциями прокладываются в гильзах, расположенных на 30 мм выше поверхности пола. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов запроектирована негорючими материалами, обеспечивая нормативный предел огнестойкости;
- обеспеченность объекта первичными средствами пожаротушения предусмотрена в соответствии с «Правилами пожарной безопасности» и Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) выполнена ИП «Шмыгалев Д.А.». В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Участок капитального ремонта расположен в Глубоковском районе, п. Глубокое, ул. Пирогова, 24а, Восточно-Казахстанская область. Ближайшая жилая зона на расстоянии 75 метров юго-восточнее участка строительства.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г., рассматриваемый объект не классифицируется, СЗЗ не устанавливается. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства источниками выделения загрязняющих веществ будут являться: № 6001-01 – использование инертных материалов; 6001-02 – сварочные работы, 6001-03 – битумные работы, 6001-04 – покрасочные работы, 6001-05 – работа УШМ, 6001-06 – работа отбойного молотка, 0001 – компрессор передвижной.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются. Максимальные значения по результатам расчета рассеивания наблюдаются по следующим веществам: диметилбензол – 0,9316 ПДК, пыль абразивная – 0,85557 ПДК.

Таблица 5

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на период строительства 3 месяца 2020 года		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Период строительства	0001			0.00005	0.000009	0.00005	0.000009	2020

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на период строительства 3 месяца 2020 года		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Период строительства	0001			0.00001	0.000002	0.00001	0.000002	2020
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (0330)								
Период строительства	0001			0.00001	0.000003	0.00001	0.000003	2020
***Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (0337)								
Период строительства	0001			0.00481	0.000886	0.00481	0.000886	2020
***Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (2704)								
Период строительства	0001			0.00053	0.000097	0.00053	0.000097	2020
Всего от организованных источников:				0.00541	0.000997	0.00541	0.000997	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Период строительства	6001			0.01056	0.000078	0.01056	0.000078	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Период строительства	6001			0.00048	0.000006	0.00048	0.000006	2020
***Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)								
Период строительства	6001			0.0000033	0.0000001	0.0000033	0.0000001	2020
***Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)								
Период строительства	6001			0.0000075	0.0000003	0.0000075	0.0000003	2020
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Период строительства	6001			0.00611	0.000048	0.00611	0.000048	2020
***Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (0616)								
Период строительства	6001			0.14933	0.009451	0.14933	0.009451	2020
***Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (2704)								
Период строительства	6001			0.27778	0.343393	0.27778	0.343393	2020
***Керосин (2732)								
Период строительства	6001			0.13889	0.007	0.13889	0.007	2020
***Скипидар /в пересчете на углерод/ (2748)								
Период строительства	6001			0.02775	0.007393	0.02775	0.007393	2020
***Уайт-спирит (2752)								
Период строительства	6001			0.04028	0.03463	0.04028	0.03463	2020
***Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (2754)								
Период строительства	6001			0.01259	0.001677	0.01259	0.001677	2020
***Взвешенные частицы (2902)								
Период строительства	6001			0.0252	0.029439	0.0252	0.029439	2020
***Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20% (2908)								
Период строительства	6001			0.0156	0.00201423	0.0156	0.00201423	2020
***Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом (2914)								
Период строительства	6001			0.03733	0.002131	0.03733	0.002131	2020
***Пыль абразивная (Корунд белый; Монокорунд) (2930)								
Период строительства	6001			0.011	0.01285	0.011	0.01285	2020
***Пыль древесная (2936)								
Период строительства	6001			0.00001	0.0000005	0.00001	0.0000005	2020
Всего от неорганизованных источников:				0.7529208	0.45011113	0.7529208	0.45011113	
ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ:				0.7583308	0.45110813	0.7583308	0.45110813	
Т В Е Р Д Ы Е :				0.1001908	0.04651913	0.1001908	0.04651913	
Газообразные,жидкие :				0.65814	0.404589	0.65814	0.404589	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Гидрографическая сеть посёлка Глубокое представлена реками Глубочанка и Иртыш, протекающими на расстоянии 1,5 км южнее и 1,9 км юго-западнее участка производства строительных работ соответственно. Источником водоснабжения для питьевых и технических нужд является существующие сети водоснабжения больницы. Расчетный объем водопотребления на период строительства составит – 62,3 м^3.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра проектируемая деятельность не окажет.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

В ходе реализации проектных решений воздействие на почвенный покров оказываться не будет.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: тара из-под ЛКМ, огарки сварочных электродов, твердо-бытовые отходы, строительные отходы.

В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 6

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	101,85549	–	101,85549
в т.ч. отходов производства	101,63049	–	101,63049
отходов потребления	0,225	–	0,225
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,225	–	0,225
Строительные отходы	101,602	–	101,602
Огарки сварочных электродов	0,00004	–	0,00004
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,02845	–	0,02845

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. В ходе реализации проектных решений, а также эксплуатации пищеблока больницы воздействие на представителей животного мира не предусматривается и оценивается как допустимое.

Растительный мир. В ходе проведения строительных работ не предусматривается снос зелёных насаждений. На основании вышеизложенного, можно сделать вывод, что в ходе проведения строительных работ воздействие на растительный мир можно оценить как допустимое; воздействие в ходе эксплуатации пищеблока не оказывается.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду

Согласно произведённым в проектной документации расчётам необходимости в строительных кадрах на период проведения работ по капитальному ремонту части здания пищеблока Районной больницы Глубоковского района будут трудоустроены 12 человек. С целью поддержания политики государства и планов социального развития местных исполнительных органов при привлечении рабочей силы на период строительства будет отдаваться предпочтение местному населению. Реализация проектных решений не повлечёт за собой изменение регионально-территориального природопользования.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

Воздействия объекта капитального ремонта при его нормальном режиме функционирования исключает воздействие на окружающую среду.

Вывод: рабочий проект «Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: ВКО, Глубоковский

район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается капитальный ремонт «Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а».

Капитальный ремонт не предусматривает изменения набора и площади помещений.

Настоящим проектом предусматривается выполнить работы по замене перегородок, деревянных дверных блоков на двери из ПВХ, наружные деревянные двери заменить на металлические; отделку стен (окрасить масляной краской, водоэмульсионной краской и облицовкой керамической плиткой); потолок окрасить водоэмульсионной краской; полы – керамическая плитка, стяжка. Отделка помещений предусмотрена из влагостойких материалов, устойчивых к действию моющих и дезинфицирующих средств в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утв. Приказом №357 от 31.05.2017 г.

Водоснабжение, канализация, отопление, освещение проектируемого объекта запроектированы в соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утв. Приказом МЗ РК №186 от 23.04.2018 г.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение предусмотрено от централизованных сетей района. После окончания строительства предусматривается промывка и дезинфекция водопроводных и тепловых сетей с проведением двукратных лабораторных исследований проб воды согласно требований п.158, п.159 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. Приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 г.

Работающий персонал обеспечен санитарно-бытовыми помещениями (санузлы, душевые, гардеробные, комнаты отдых и др.) согласно требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утв. Приказом МЗ РК №186 от 23.04.2018 г.

Образующиеся в период капитального ремонта ТБО, строительный мусор, огарки сварочных электродов, тара металлическая из-под краски будут вывозиться спец. предприятиями согласно договору (с учетом класса опасности отходов по степени токсичности), для обезвреживания, утилизации или захоронения в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. Приказом МНЭ РК №187 от 23.04.2018 г.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 г., проектируемый объект (капитальный ремонт) не классифицируется, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Предусмотренные рабочим проектом решения и мероприятия по проведению капитального ремонта здания пищеблока не противоречат требованиям СП «Санитарно-

эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утв. Приказом №357 от 31.05.2017 г.

6.6 Организация строительства

В разделе «Организация строительства» даны рекомендации по подготовке строительного производства; указаны организационные мероприятия и методы производства работ; определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; определена потребность в строительных материалах и конструкциях; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 3,0 месяц.

В соответствии с письмом №972 от 26.06.2020 года начало строительства – август 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Sana-2015 (версия 20.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2020 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2020 г.);

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2020 год);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (п.9,8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «ExpertCompany» в рабочий проект «Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а» внесены следующие изменения и дополнения:

Дефектный акт

1. Откорректированы объемы согласно принятым проектным решениям.

Акт технического обследования

2. Указана причина проведения обследования.
3. Добавлены данные о состоянии плит перекрытия.
4. Откорректированы данные о физическом износе инженерных сетей.

Архитектурно-строительные решения

5. АС3 Откорректированы объемы демонтажных работ, разработана ведомость.
6. АС7 Исключено оштукатуривание поверхностей перегородок и стен.
7. АС8 Исключен демонтаж подготовки пола в связи с отсутствием данных о прогибах и искривлении поверхности в акте обследования.

Отопление

8. Техническое обследование дополнено сведениями о существующей системе отопления с заключением о неработоспособности, приложены существующие схемы.

9. Указан источник теплоснабжения, параметры теплоносителя, теплоисточника, тепловая нагрузка на отопление.

10. Указана мощность теплоотдачи одной секции радиатора в «Общих указаниях», приведены указания по изоляции, покровному слою (в том числе в спецификации). Исключены данные по вентиляции жилого дома.

11. У радиаторов предусмотрены автоматические терморегуляторы (в спецификации и «Общих указаниях»).

12. Откорректирована нагрузка в таблице «Основные показатели по чертежам марки ОВ», указано количество кВт в спецификации через дробь в графе «Количество секций радиаторов».

13. В «Общие данные» добавлен раздел «Существующее положение систем».

14. Диаметр запорной арматуры принят по диаметру трубы.

15. Указаны отметки, уклон у веток предусмотрен к узлу.

16. Откорректированы диаметры веток, предусмотрена балансировочная арматура.

17. Тепловой узел из проекта исключен по сведениям из обследования.

Внутренние сети водопровода и канализации

18. Общие указания исправлены. Марка водомера указана. Таблица основных показателей исправлена.

19. Планы приведены в соответствие с разделом АР. В помещении моечной кухонной посуды трап добавлен. Глубина приямков принята, согласно схем.

20. Схема В1 исправлена.

21. Схема К3 исправлена.

22. Спецификация отработана по замечаниям.

Электротехнический раздел

23. В пояснениях к разделу «Пожарная сигнализация» в ОПЗ откорректировано место установки прибора ПС. Тип оповещения о пожаре выбран в соответствии с СН РК 2.02-11-2002*, Таблица 2.

24. Лист 2. Исключена установку выключателя в помещении моечной (поз. 2) и кладовой (поз. 8). Условные обозначения светильников со светодиодными лампами выполнены в соответствии с ГОСТ 21.210-2014, табл.7, п.3.

25. Листы 4,5. Щит аварийного освещения исключен так, как для одной группы достаточно автомата в шкафу ШР. На все розеточные группы установлены аппараты защиты с УЗО. Выполнена установка аппаратов защиты для видимого разрыва питания оборудования напряжением ~380В.

26. Лист 6. Щит аварийный исключен, оставлен автомат на аварийное освещение в щите ШР.

27. Листы ЭОМ.СО. Спецификация исправлена по внесенным изменениям и дополнениям.

Пожарная сигнализация

28. Лист 1. В пояснениях к разделу «Общие указания» откорректировано место установки прибора ПС. Тип оповещения о пожаре выбран согласно СН РК 2.02-11-2002*, Таблица 2.

29. Лист 2. Шлейфы сигнализации выполнены огнестойкими кабелями с маркировкой – FRLS.

30. Лист 3. Каждая точка защищаемой поверхности контролируется не менее чем двумя автоматическими пожарными извещателями, согласно требованиям п. 16.4.4, СН РК 2.02-02-2012.

31. Лист ПС.СО. Предусмотрен 10% запас пожарных извещателей согласно п.5.2.55, СТ РК 1174-2003. Спецификация исправлена по внесенным изменениям и дополнениям.

Оценка воздействия на окружающую среду

32. В таблице 10 откорректированы графы 5,6, указано количество месяцев.

33. Таблица 14 расчет платежей исправлен в соответствие с измененным МРП 2020 года.

34. В главе 2 представлена ситуационная карта-схема района расположения проектируемого объекта на период строительства с ближайшей жилой застройкой, водных объектов.

35. В главе 2.3.3 представлен анализ расчета рассеивания, таблицы перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы на период строительства, протокол расчета рассеивания в приложении.

36. В главе 2 представлена карта-схема с нанесенными источниками выбросов загрязняющих веществ на период строительных работ

37. Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы.

38. В соответствии с измененными расчетами заполнена заявка на эмиссии в окружающую среду.

Сметная документация

39. В соответствии с п.11, раздел 2 приложения №1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ сметная документация выполнена в ценах на дату представления в экспертизу.

40. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом.

41. Откорректированы сметные нормы на демонтажные работы в соответствии с ЭСН РК 8.05-01-2015.

42. Сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификация по замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от 20.12.2016 г., разработчиком проекта установлен II технически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными, откорректирован согласно замечаниям п.7.1.

Таблица 7

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	кв. м	340,99	340,99
2	Общая площадь	кв. м	295,53	295,53
3	Строительный объем	куб. м	1152,2	1152,2
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 г.	млн. тенге	31,854	32,891
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	26,117	26,573
	оборудование		-	0,026
	прочие затраты		5,737	6,292
5	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание:

Увеличение – откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом; пересчета сметной документации в уровень цен на дату представления в экспертизу и приведения в соответствие с проектными данными.

Общее увеличение сметной стоимости составило 1,037 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом вышеуказанных замечаний и недоработок проект **«Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Глубоковская центральная больница» УЗ ВКО, по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, п. Глубокое, ул. Пирогова 24а»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь застройки	340,99	кв. м
общая площадь	295,53	кв. м
строительный объем	1152,2	куб. м
общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 г.	32,891	млн. тенге
в том числе:		
СМР	26,573	млн. тенге
оборудование	0,026	млн. тенге
прочие затраты	6,292	млн. тенге
продолжительность строительства	3,0	мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 20 календарных дней после предоставления на утверждение.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Районная больница Глубоковского района» Управления здравоохранения ВКО в соответствии с условиями договора №152 от 15.05.2020 г.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. Жоғарыда көрсетілген ескертулерді ескере отырып, «**ШҚО ДСБ «Глубокое орталық ауруханасы» ШЖҚ КМК ас блогы ғимаратының бір бөлігін күрделі жөндеу, мекенжайы: Шығыс Қазақстан облысы, Глубокое ауданы, Глубокое кенті, Пирогов көшесі 24а**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

құрылыс алаңы	340,99	шаршы метр
жалпы алаңы	295,53	шаршы метр
құрылыс көлемі	1152,2	текше метр
2020 ж. ағымдағы және бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	32,891	млн.теңге
ҚМЖ	26,573	млн.теңге
жабдық	0,026	млн.теңге
басқада шығын	6,292	млн.теңге
құрылыс ұзақтығы	3,0	ай.

2. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы келісуге ұсынылғаннан кейін 20 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіппен мақұлдануға жатады.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 15.05.2020 г. жылғы №152 шарттың талаптарына сәйкес ШҚО денсаулық сақтау басқармасының «Глубокое ауданының аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

Информация об экспертах:

Руденко В.В. – аттестат эксперта по специализации «Конструктивная часть» №KZ76VJE00041315 от 28.09.2018 г.;

Минаева Т.Н. – аттестат эксперта по специализации «Инженерные сети и системы» №KZ08VJE00041278 от 26.09.2018 г.;

Кибирева С.А. – аттестат эксперта по специализации «Инженерные сети и системы» №KZ60VJE00041312 от 28.09.218 г.;

Сейтказинова А.К. – аттестат эксперта по специализации «Экологическая часть» №KZ49VJE00041316 от 28.09.2018 г.;

Құнафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Санитарно-эпидемиологический профиль» №KZ16VJE00041328 от 28.09.2018 г.;

Кунафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Специальные разделы проекта» №KZ92VJE00041318 от 28.09.2018 г..

Ведущий эксперт: Руденко В.В.

Омельяненко Е.Н.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Құнафиянова А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Кибирева С.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Кунафиянова А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Минаева Т.Н.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Сейтказинова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Руденко В.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Номер: KZ31VDD00147648

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Районная больница Глубоковского района" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, Глубоковский с.о., с.Глубокое, улица Пирогова, дом № 24А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080640016814

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Районная больница Глубоковского района» УЗ ВКО, по адресу: ВКО, Глубоковский район, п.Глубокое, ул.Пирогова 24а

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, Глубоковский с.о., с.Глубокое -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Кайдарова Аяулым Еркиновна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 22.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,7583308	0,45110813
Капитальный ремонт части здания пищеблока КГП на ПХВ «Районная больница Глубоковского района» УЗ ВКО, по адресу: ВКО, Глубоковский район, п.Глубокое, ул.Пирогова 24а	0,7583308	0,45110813
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль древесная	0,00001	0,0000005
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0156	0,00201423
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,03733	0,002131
Пыль абразивная	0,011	0,01285
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,0000003
Уайт-спирит	0,04028	0,03463
Углерод оксид	0,00481	0,000886
Сера диоксид	0,00001	0,000003
Скипидар (в пересчете на углерод)	0,02775	0,007393
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000001
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01259	0,001677
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,27831	0,34349
Азот (II) оксид	0,00001	0,000002
Азота (IV) диоксид	0,00616	0,000057
Взвешенные частицы	0,0252	0,029439
Керосин	0,13889	0,007
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00048	0,000006
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,14933	0,009451
Железо (II, III) оксиды	0,01056	0,000078
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.