ECC
EXPERT CONSULTING CENTER
SARAPTAMA QYZMETI

«БҚО, Тасқала ауданы, Оян кентінің кіреберіс жолын күрделі жөндеуі**»**
жұмыс жобасы бойынша

18.03.2022 ж. № ЭКСКОНЦЕНТР-0015/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тасқала аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MG Design Incorporated» ЖШС-гі

Атырау қаласы

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Тасқала ауданы, Оян кентінің кіреберіс жолын күрделі жөндеуі» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT CONSULTING CENTER
SARAPTAMA QYZMETI

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭКСКОНЦЕНТР-0015/22 от 18.03.2022 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «MG Design Incorporated»

г. Атырау

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

ECC
EXPERT
CONSULTING
CENTER
SARAPTAMA
QYZMETI

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ЭкспертКонсалтингЦентр».

060016, Казахстан, г. Атырау
Промышленная зона Береке, строение 32
+7 7122 50 85 00
expert1@expertcc.kz
www.expertcc.kz

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО» разработан в 2022 году.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с контрактом от 10 марта 2022 года №ЭКСКОНЦЕНТР-0015, заключенным между ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», ГУ «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и ТОО «MG Design Incorporated».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИКИ: ТОО «MG Design Incorporated» (государственная лицензия от 14 мая 2018 года №18009611 на проектную деятельность, приложение к лицензии от 14 мая 2018 года, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно – Казахстанской области», I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 февраля 2022 года, утвержденное заказчиком;

задание на геодезическую съемку от 03 февраля 2022 года, утвержденное заказчиком;

дефектный акт, утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян Таскалинского района, ЗКО», выданный ТОО «Жайыкэкспертиза» (свидетельство об аккредитации от 30 июля 2020 года №KZ04VWC00002560, сроком до 30 июля 2022 года);

письмо-заявка заказчика от 21 февраля 2022 года №1.1-18/64 о направлении на комплексную вневедомственную экспертизу;

письмо заказчика от 21 февраля 2022 года №1.1-18/66 об источнике финансирования и начале строительства объекта;

письмо заказчика от 21 февраля 2022 года №1.1-18/65 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение на проведение КВЭ от 28 февраля 2022 года №1.1-18/78.

5.2 Согласования сторонних организаций

Согласование проектных решений с заказчиком от 21 февраля 2022 года №1.1-18/64.

Согласование конструкции дорожной одежды с заказчиком.

Согласование плана организации дорожного движения с заказчиком.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО».

Том 1. Паспорт проекта.

MG-374-2022-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-374-2022-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-374-2022-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

MG-374-2022-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-374-2022-СД. Том 3. Сметная документация.

MG-374-2022-ОС. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Организация строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель корректировки рабочего проекта – капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян Таскалинского района ЗКО.

5.5 Существующее состояние

Существующая дорога – грунтовая.

Ширина существующей дороги от 7 м. Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

По автодорогам отсутствуют искусственные сооружения в виде мостов, эстакад и пересечений с железной дорогой.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект расположен в Таскалинском районе Западно - Казахстанской области РК.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ 69,40 - 71,46.

Система высот – Балтийская.

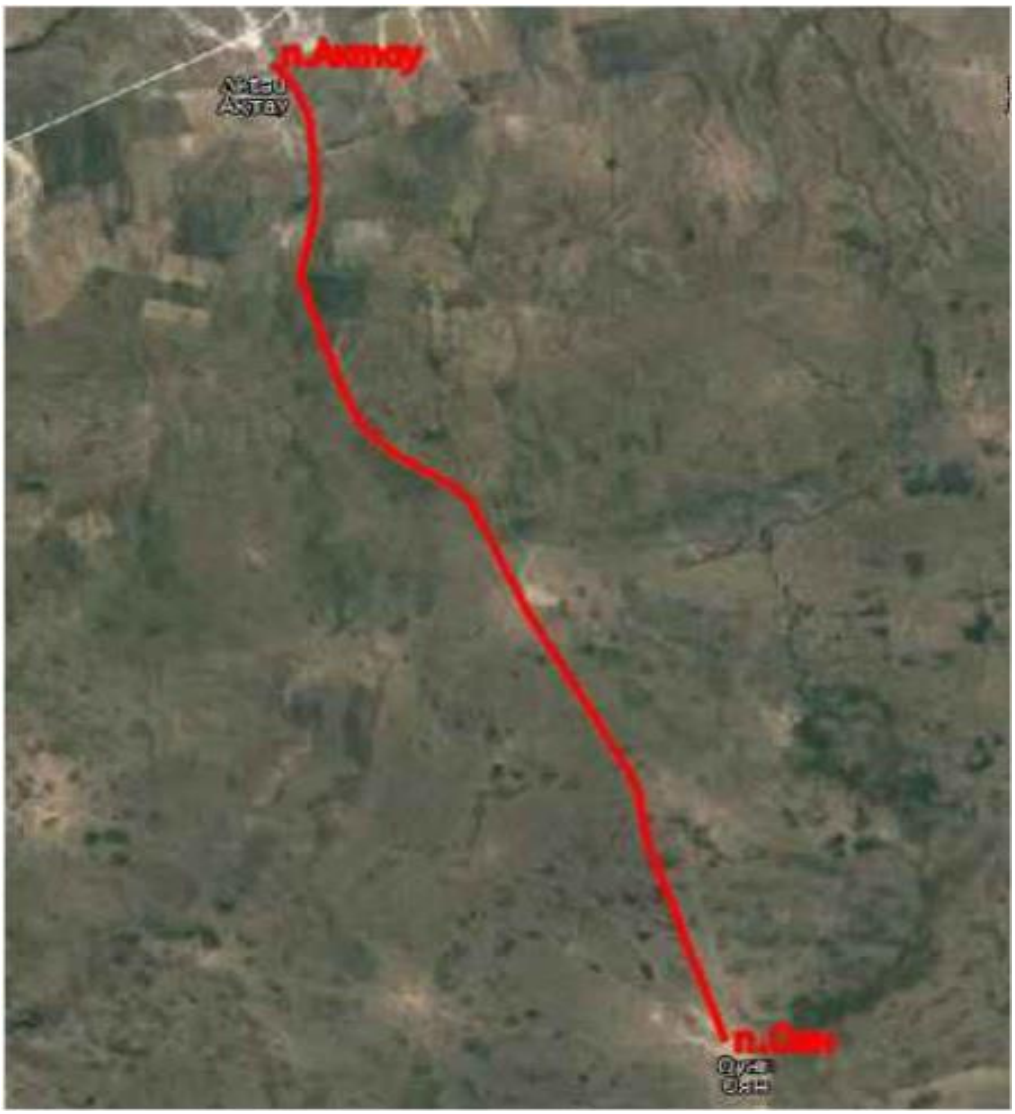

Рис.1 Ситуационная схема

Климат г. Уральска отличается высокой континентальностью, которая возрастает с северо-запада на юго-восток.

Высокая континентальность проявляется в разных температурных контрастах дня и ночи, зимы и лета, в быстром переходе от зимы к лету, при коротком весенним периоде. Для всей области характерна неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, малоснежье и сильное сдувание снега с полей, большая сухость воздуха и почвы, интенсивность процессов испарения и обилие прямого солнечного освещения.

Природно-климатические условия района строительства

Климатические характеристики района работ даны по многолетним наблюдениям метеостанции, согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1), СП РК 2.04-01-2017.

Район строительства относится к климатическому району – IIIВ.

Дорожно-климатическая зона – IV.

Климатические условия:

по требованию к дорожно-строительным материалам – суровые;

по требованию к материалам для бетона – суровые;

среднегодовая температура воздуха – (+ 4,8°С);

наиболее жаркий месяц – июль, средняя температура – (+ 22,6°С);

наиболее холодный месяц – январь, средняя температура - минус 14,2°С;

абсолютный максимум температуры воздуха – (+ 42°С);

абсолютный минимум температуры воздуха - минус 43°С

нормативный вес снегового покрова - 1,0 кПа/м^2 – III;

нормативное значение ветрового давления - 0,48 кПа/м^2 – IV;

нормативная глубина промерзания грунта - 162 см.

Среднегодовое количество осадков 374 мм, в том числе:

толщина снежного покрова - 57 см (с 5 % вероятностью превышения).

6.2. Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2 т) – 40 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащая капитальному ремонту – 38 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующая дорога общей протяженностью 38 км отнесена к автомобильным дорогам местного значения.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте показатели в соответствии с СН РК 3.01-01-2013
1.	Категория дороги	V
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м	4,5
4.	Число полос движения, шт.	1
5.	Ширина дорожной одежды, м	4,5
6.	Ширина обочин, м.	1,75
7.	Ширина земляного полотна, м	8,0
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составила 38000 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане не предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам V технической категории.

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными поперечными и продольными уклонами. Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.01-101-2013.

Проектная линия продольного профиля предусмотрена по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

В плановом отношении трасса закреплена временными и постоянными геодезическими знаками. Все знаки закрепления вынесены за пределы предполагаемых земляных работ.

Согласно ВСН 25-86 каких-либо дополнительных мер по обеспечению безопасности движения по проектируемой дороге не требуется.

Земляное полотно

Земляное полотно предусмотрено, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии СП РК 3.01-101-2013 и типовыми материалами для проектирования серия 503-0-48.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна - 8 м.

Ширина проезжей части – 4,5 м.

Поперечный уклон земляного полотна - 20 ‰.

Крутизна откосов - 1:3.

Отсыпка земляного полотна предусмотрена грунтом из карьера. Грунт укладывается послойно не более 20 см. С каждого слоя необходимо брать пробы для лабораторных испытаний. Месторасположение карьера определяется подрядчиком по строительству и согласовывается с заказчиком. Грунты удовлетворяют условиям СН РК 3.03-02-2013 «Автомобильные дороги». Коэффициент относительного уплотнения грунта принят равным 0,95.

В естественном состоянии грунты имеют твердую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда - облегченного типа, вид покрытия - асфальтобетонный.
2. Дорожно-климатическая зона – IV.
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения – I.
4. Категория дороги – V.
5. Грунты земляного полотна - суглинок пылеватый.

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 4 см.

Основание:

- розлив эмульсии битумно-дорожной, расход 0,8т/1000м^2;
- устройство основания методом ресайклирования существующего покрытия совместно с подстилающим слоем из ПГС: укрепленные стабилизатором грунта в количестве 0,007% совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 0,15 м.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20%. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены съезды.

Съезды предусмотрены с радиусами закругления 6 м от кромки дорожной одежды (проектируемой дороги). Ширина съездов по покрытию принята 10 м. В конце съездов предусмотрена призма из щебня на ширину дорожной одежды и длиной 2 м средней толщиной 0,2 м, которая защищает от обрушения кромку покрытия.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей дороге и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2019, с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей улицы.

Дорожные знаки

На проектируемой подъездной дороге предусмотрена установка 2-х групп дорожных знаков:

- приоритета;
- предупреждающие.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах.

Разметка дорожная

Разметка не предусмотрена для дороги V категории на протяжении всей дороги, на примыканиях, на съездах по СТ РК 2025-2010.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6 м и более (в данном проекте – 4,5 м) при интенсивном движении 1000 и более транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Водопропускные устройства проектом не предусмотрены.

Мосты и путепроводы.

По существующей дороге мостов и путепроводов не имеются.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с нормативными документами.

Проект рассчитан на безаварийную работу при стихийных бедствиях с расчетными характеристиками, установленными СН РК 3.03-01-2013.

При катастрофических бедствиях, превышающих расчетные характеристики, объекты могут быть частично повреждены.

В случае частичного повреждения возможны два варианта:

- по объекту допускается движение автотранспорта с ограничением или без ограничения грузоподъемности и скорости. В этом случае движение автотранспорта по дороге сохраняется, ремонт поврежденных конструкций осуществляется без перерыва в движении.

- движение по дороге закрывается на определенное время.

На основании перечня исходных данных, и, согласно Правилам организации и ведения мероприятий гражданской обороны №190 от 06.03.2015г., проектируемый объект не имеет категории по ГО, защитные сооружения гражданской обороны не предусматриваются. Для транспортных сооружений не требуется принимать меры по устройству защитных сооружений, убежищ или противорадиационных укрытий, ввиду отсутствия постоянного контингента работающих, отсутствия опасных для жизни населения производственных процессов.

Объект запроектирован из материалов неогнеопасных в пожарном отношении (железобетонные и металлические конструкции, дорожно-строительные материалы – асфальтобетон, щебень фракционированный, фракции 20-40 мм, марки М600, песчано-гравийная смесь и т.д.).

Объект – дорога с инженерными сооружениями – является постоянно действующим сооружением и не подлежит передислокации в военное время.

По системе оповещения и управления ГО объектов – требуется создание объектовой системы оповещения, сопряженной с местной системой оповещения.

Решений по безаварийной остановке технологических процессов не требуется.

Решений по повышению надежности электроснабжения не требуется.

Решений по повышению надежности и устойчивости работы источников водоснабжения не требуется.

Для проектируемого объекта (транспортные сооружения на автомобильной дороге общего пользования) Приказом МВД РК № 732 от 24.10.2014 разработка отдельного раздела не требуется.

В проекте предусмотрены мероприятия для исключения транспортных происшествий (устройство требуемых радиусов поворота, уклонов и пр.) и конструктивные особенности обустройства подходов к дороге, предназначенные для снижения тяжести травмирования людей при авариях (сигнальные столбики, барьерное ограждение, установка знаков).

Технические и качественные показатели проектируемой дороги соответствуют требованиям, предъявляемым к автодорогам общего пользования и искусственным сооружениям на них. План трассы и продольный профиль соответствуют требованиям СН 3.03-01-2013.

Рассматриваемый объект является транспортным сооружением, капитальный ремонт его обеспечит пропуск транспорта без ограничения грузоподъемности, что, в целом, улучшит возможность ликвидации ЧС на территории района.

Для исключения аварийных ситуаций на дороге предусмотрены мероприятия по организации движения автомобильного транспорта. Вопросы обустройства дороги, организации и безопасности движения, благоустройства и выбора местоположения дорожных сооружений решены в соответствии с требованиями СН РК 3.03-01-2013, ГОСТ 10807-78* и ГОСТ 23457-86.

При аварийных ситуациях проектируемая дорога, согласно действующим СНиПам, обеспечивает беспрепятственный объезд транспорта по свободной от аварии полосе.

В текущее содержание дороги, выполняемое эксплуатирующей организацией, входит уборка мусора, очистка от снежного покрова проезжей части. В зимнее время в период гололеда централизованно, эксплуатирующей организацией, осуществляется подсыпка высевок каменных пород для снижения скользкости при проезде. Запасы высевок хранятся на базе эксплуатирующей организации.

Специальных устройств системы оповещения о ЧС на объекте не требуется.

При наличии аварии вызываются подразделения ГИБДД, используя общедоступные системы связи. При наличии внештатных повреждений конструкций сооружения в обязанности мастера эксплуатирующей организации входит установка на объекте соответствующих знаков (ограничение скорости движения, грузоподъемности автотранспорта и т.д.). Ремонтные работы проводятся без остановки движения.

Предусмотрены мероприятия по борьбе с зимней скользкостью и гололедом: патрульная очистка проезжей части от снега, россыпь фракционированного материала. В качестве фракционированного материала служит щебень.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а, именно, привозится бутилированная вода.

Количество работающих – 11 человек.

Рабочих – 8 человек, ИТР, МОП и охрана – 3 человека.

Источниками электроэнергии и водоснабжения объекта являются существующие сети. Кислород и пропан на строительство поступает в баллонах.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия к СНиП РК 1.03-06-2002 по разработке проектов ПОС и ППР для жилищно-гражданского строительства, а также действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Расчет продолжительности строительства определен, согласно СП РК 1.03-102-2014, ч.II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», методом экстраполяции п.10 и р. Б1.4 «Дорожное хозяйство», табл.Б.1.4.1, п.1.

Нормативная продолжительность строительства носит рекомендательный характер и может быть изменена заказчиком при заключении договора строительного подряда.

Общая продолжительность строительства составит 12,0 месяцев. В том числе: 15-25% от общей продолжительности строительства составляет подготовительный период (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013). Подготовительный период – 1,0 месяц.

Начало строительства – май 2022 года, согласно письму заказчика №1.1-18/66 от 21 февраля 2022 года. Срок продолжительности строительства – 12 месяцев, в том числе подготовительный период составляет 1 месяц.

Норма задела в строительстве:

2022 год - 80%,

2023 год - 20%.

6.5 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта не требуется, так как капитальный ремонт дорог проводится в полосе отчуждения существующей дороги. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» №177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ с внесением изменений и дополнений приказом от 10.12.2021 года №195-НҚ «Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан ,вступившим в силу с 1 января 2022 года и на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса ABC-KZ по выпуску сметной документации в редакции 2022.1.2 от 14.02.2022 г. в текущих ценах 1 квартала 2022 года для 07.11 территориального района – Западно-Казахстанская область, Таскалинский район.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции», 2022 год. (17 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства», 2022 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства» отдел 1 Автомобильные перевозки. 2022 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки. 2022 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2022 год;

СЦЗТ РК 8.04-13-2021 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015). Изменения и дополнения. Выпуск 24;

накладные расходы определены в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 20 июля 2020 года №110-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16 приложения 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14 декабря 2018 года);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

Согласно Приложения №1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы (1 этап) месячный расчетный показатель принята - 3063 тенге, индекс перехода на текущие цены 2022 года равен К=1, на 2023 год, МРП - 3201 тенге, индекс перехода на текущие цены 2023 года равен К=1,0450539.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр» в рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. Ширина дороги принята, согласно задания на проектирования от 03.02.22г – V категория дороги. Согласно СП РК 3.03-101-2013 Таблица 4 – для V категории дорог 1 полоса движения шириной 4,5 м.

<u>по разделу «Организация строительства»</u>

2. Указаны инвентарные здания и их количество для работающих.

3. Определено начало строительства.

<u>по разделу «Сметная документация»</u>

4. В локальных сметах по изменениям, внесенным в Нормативный документ от 30 июля 2020 года №110-нқ норма накладных расходов при капитальном ремонте принята 72%.

5. Объемы по устройству присыпных обочин и укрепление обочин щебеночно-песчаной смесью приведены в соответствие откорректированному по замечаниям экспертизы окончательной версии проекта.

6. Предоставлено письмо заказчика о дате начала строительства и задел по годам строительства от 21.02.2022 года №11-18/66.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	38,0	38,0
2.	Категория дороги	-	V	V
3.	Количество полос движения	-	1	1
4.	Ширина земляного полотна	м	8,0	8,0
5.	Ширина полосы движения	м	4,5	4,5
6.	Ширина проезжей части	м	4,5	4,5
7.	Ширина обочин	м	1,75	1,75
8.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
9.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов	млн. тенге	1533,369	1666,061
	В том числе			
10.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1301,585	1415,474
10.2	прочие затраты	млн. тенге	231,784	250,588
	В том числе по годам строительства			
	2022 год			

10.3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 1 квартала 2022 года	млн. тенге	1217,732	1322,850
	В том числе:			
10.4	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1031,969	1122,266
10.5	прочие затраты	млн. тенге	185,763	200,583
	2023 год			
10.6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 1 квартала 2022 года с пересчетом в прогнозные цены 2023 года	млн. тенге	315,637	343,211
	В том числе:			
10.7	строительно-монтажные работы	млн. тенге	269,616	293,207
10.8	прочие затраты	млн. тенге	46,021	50,004
11.	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12	12

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги поселка Оян, Таскалинского района, ЗКО», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 38,0 км;
категория автомобильных дорог - V;
количество полос движения - 1;
ширина земляного полотна - 8,0 м;
ширина полосы движения - 4,5 м;
ширина проезжей части - 4,5 м;
ширина обочин - 1,75 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годов - 1666,061 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 1415,474 млн. тенге;
прочие затраты - 250,588 млн. тенге;
в том числе по годам строительства:
<u>2022 год</u>
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 1 квартала 2022 года - 1322,850 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 1122,266 млн. тенге;
прочие затраты - 200,583 млн. тенге;
<u>2023 год</u>
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 1 квартала 2022 года с пересчетом
в прогнозные цены 2023 года - 343,211 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 293,207 млн. тенге;
прочие затраты - 50,004 млн. тенге;

нормативная продолжительность строительства - 12 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Таскалинский районный от дел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», в соответствии с условиями договора от 10 марта 2022 года №ЭКСКОНЦЕНТР-0015.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «БҚО, Тасқала ауданы, Оян кентінің кіреберіс жолын күрделі жөндеуі» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы	- 38,0 км;
автомобиль жолының санаты	- V;
қозғалыс жолақтарының саны	- 1;
жер төсемінің ені	- 8,0 м;
қозғалыс жолағының ені	- 4,5 м;
жүру бөлігінің ені	- 4,5 м;
жол жиектерінің ені	- 1,75 м;
жол жабындысының түрі	- жеңілдетілген;
жабындының түрі	- асфальтобетонды;
2023-2022 жылдардың болжамды және ағымындағы	
бағада құрылыстың жалпы сметалық құны	- 1666,061 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1415,474 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 250,588 млн. теңге;
оның ішінде құрылыс жылдары бойынша:	
<u>2022 жыл</u>	
2022 жылдың 1 тоқсан ағымындағы бағада	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 1322,850 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1122,266 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 200,583 млн. теңге;
<u>2023 жыл</u>	
2023 жылдың болжамды бағасына қайта есептегенде	
2022 жылдың 1 тоқсан ағымындағы бағада	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 343,211 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 293,207 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 50,004 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 12 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 10 наурыздың №ЭКСКОНЦЕНТР-0015 шартының талаптарына сәйкес «Тасқала аудандық

тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Жайлыбаева Н.У.

Директор

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Уразалина Б.Д.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Перова Т.Е.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Капшук Р.Х.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Курмангалиев С.М.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»

Жаикова М.У.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТКОНСАЛТИНГЦЕНТР»