Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт здания средней школы А.Макаренко в селе Турксиб Жамбылского района Жамбылской области				1377,75	1598,06	2182,55				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1		тамбур	5,3			
	2		вестибюль	24,3			
	3		кабинет математики	47,7			
	4		кабинет биологии	47,7			
	5		Кабинет русского языка	47,2			
	6		Кабинет географии	49,5			
	7		Лестничная площадка	16,9			
	8		Архив библиотеки	22,2			
	9		Библиотека	24,0			
	10		Учебный кабинет	33,6			
	11		Коридор	12,4			
	12		Коридор	62,3			
	13		Учебный кабинет	31,9			
	14		Лестничная площадка	23,1			
	15		Столовая	20,7			
	16		Кухня	11,01			
	17		Кабинет завхоза	8,1			
	18		Коридор	43,9			
	19		Учебный кабинет	21,05			
	20 -20`		Гардероб	20,9			
	21		Спортзал	149,5			
	22		Коридор	8,6			
	23		Раздевалка мужская	3,8			
	24		Подсобка	1,07			
	25		Раздевалка женская	5,6			
	26		Кабинет физкультуры	25,1			
	27		Актовый зал	97,8			
	28		Склад	38,6			
	29		Комната техничек	7,8			
	30		Подсобная	11,6			
	31		Кабинет математики	47,9			
	32		Кабинет начальных классов	33,3			
	33		Кабинет труда	47,9			
	34		Кабинет труда	33,3			
	35		Процедурная	10,4			
	36		Подсобная	3,4			
	37		Мед.пункт	14,1			
			ВСЕГО:	**1113,52**			

2	1		Учебный кабинет	20,7			
	2		Кабинет зам.директора	20,7			
	3		Кабинет информатики	50,7			
	4		Лаборатория	14,4			
	5		Кабинет химии	50,5			
	6		Кабинет зам.директора по методической работе	14,2			
	7		Учительская	14,2			
	8		Приемная	14,7			
	9		Кабинет директора	30,3			
	10		Кабинет английского языка	47,7			
	11		Кабинет казахского языка	47,7			
	12		Кабинет истории	47,2			
	13		Кабинет физики	49,5			
	14		Лестничная площадка	16,9			
	15		лаборатория	22,2			
	16		Учебный кабинет	28,3			
	17		Кабинет информатики	31,1			
	18		Коридор	10,6			
	19		НВП	31,9			
	20		Коридор	72,8			
	21		Лестничная площадка	23,1			
			ВСЕГО:	**659,4**			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		сборных бетонных блоков толщиной 600 мм
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		обыкновенного жженого кирпича
	2) перегородки		обыкновенного жженого кирпича
3	Перекрытия	чердачное	сборных железобетонных многопустотных плит
		междуэтажное	сборных железобетонных многопустотных плит
4	Крыша		устройство кровли из профилированного листа по ГОСТ 24045-82, толщиной 0,7 мм, деревянных обрешеток 50х60 с шагом 300 мм ГОСТ 12082-82, карнизного щита из досок ГОСТ 58739-2019, элементов снегоудержателя ГОСТ 24045-82, сливного желоба, ограждения кровли
5	Полы	1-го этажа	Блок 1, 2, 4 - устройство деревянных полов из досок по ГОСТ 8242-88, частичная замена деревянных лаг из бруса с шагом 600 мм, частичная замена прокладки из толи; керамические плитки по ГОСТ 6787-89, прослойка и заполнение швов из цементно-песчакного раствора М150, стяжка из цементно-песчаного раствора. Блок 3 - устройство полов из керамических плиток по ГОСТ 6787-89, прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150, стяжка из цементно-песчаного раствора.
		последующих этажей	Блок 1 - устройство деревянных полов из досок по ГОСТ 8242-88, частичная замена деревянных лаг из бруса с шагом 600 мм, частичная замена прокладки из толи; керамические плитки по ГОСТ 6787-89, прослойка и заполнение швов из цементно-песчакного раствора М150, стяжка из цементно-песчаного раствора.
6	Проемы	окна	Окна, витражи - металлопластиковые, индивидуальные. Двери - внутренние из металлопластика.
		двери	двери - наружные из металлические утепленные
7	Отделочные работы	внутренние	Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка стен и перегородок, затирка потолков;

				окраска водоэмульсионным составом и масляными красками внутренних поверхностей; облицовка глазурованной плиткой стеновых поверхностей
		наружные		Цементно-известковая штукатурка, мюнхенская окраска.
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									

Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	

Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		

Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Жамбылского района управления образования акимата Жамбылской области

Бахытұлы К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Шабанбаев Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Бакыт таны» эксперт авторского надзора

Бадыков М.М. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)