"Павлодар қаласы, Урицкий көшесі, 78 мекенжайындағы Павлодар облысы Білім беру басқармасының, Павлодар қаласы Білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 6 жалпы білім беретін орта мектебі» КММ-дегі тұрғын емес ғимараттың қасбетін және асфальт жабынын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

05.09.2022 ж. № 06-0240/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 6 жалпы орта білім беру мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

ИП АСПК Галета Ирина Анатольевна

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0240/22 от 05.09.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт фасада нежилого здания и асфальтового покрытия в КГУ "Средняя общеобразовательная школа №6 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, по адресу: г.Павлодар, ул.Урицкого, 78»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ИП АСПК Галета Ирина Анатольевна

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт фасада нежилого здания и асфальтового покрытия в КГУ "Средняя общеобразовательная школа №6 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, по адресу: г.Павлодар, ул.Урицкого, 78».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.06.2022 г. № 961040001079/220060/00 (57).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП АСПК Галета Ирина Анатольевна, лицензия от 23.01.2020 г. №20001297.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14 июля 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт фасада нежилого здания и асфальтового покрытия в КГУ «Средняя общеобразовательная школа №6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, по адресу: г.Павлодар, ул.Урицкого, 78», утвержденное руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072667 от 24 апреля 2003 года (кадастровый номер 14-218-002-305), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 11 августа 2022 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт фасада нежилого здания и асфальтового покрытия в КГУ «Средняя общеобразовательная школа №6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, по адресу: г.Павлодар, ул.Урицкого, 78», утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 6 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

заключение №2020.12.04 по техническому обследованию территории ГУ «Средняя общеобразовательная школа №6 г.Павлодара, расположенного по адресу: РК, Павлодарская область, город Павлодар, ул.Урицкого, 78, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» (свидетельство об аккредитации №KZ15VWC00001780 от 18 марта 2020 года, аттестат эксперта Акимханова Н.Ж. №KZ76VJE00049851 от 09 октября 2019 года);

согласование эскиза (эскизного проекта) №KZ12VUA00727751 от 19 августа 2022 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

перечень материалов, изделий, конструкций, принятых по ценовым предложениям, утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 6 города

Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 02 сентября 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар, улица Урицкого, 78.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
2	Проект организации строительства	Джумабеков Б.К.	KZ31VJE00065114	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
4	Генеральный план	Айтжанова С.С.	KZ85VJE00027476	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует
6	Сметный раздел	Джумабеков Б.К.	KZ31VJE00065114	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2021-2023 гг., в том числе:	млн. тенге	255,221	121,291
1.1	СМР	млн. тенге	215,548	98,997
1.2	прочие затраты	млн. тенге	39,673	22,295
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2021 года (ПИР)	млн. тенге	-	4,967
2.2	В ценах 2022 года (Экспертиза)	млн. тенге	-	0,884
2.3	В ценах 2023 года	млн. тенге	-	115,71
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт фасада нежилого здания и асфальтового покрытия в КГУ "Средняя общеобразовательная школа №6 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, по адресу: г.Павлодар, ул.Урицкого, 78» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Павлодар қаласы, Урицкий көшесі, 78 мекенжайындағы Павлодар облысы Білім беру басқармасының, Павлодар қаласы Білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 6 жалпы білім беретін орта мектебі» КММ-дегі тұрғын емес ғимараттың қасбетін және асфальт жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Джумабеков Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Айтжанова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону