«Ақтөбе облысы Алға ауданы Қарақұдық ауылының жаңа құрылыс учаскелерінде тартылатын және орамішілік газ құбырын салу» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

01.09.2022 ж. № 19-0325/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алға аудандық, сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Инженерное проектирование» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0325/22 от 01.09.2022 г.

(положительное)

на Рабочий проект

РП «Строительство подводящего и внутриквартального газопровода участков новостройки с.Каракудык Алгинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерное проектирование»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего и внутриквартального газопровода участков новостройки с.Каракудык Алгинского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28.06.2022 г. № 01-1177.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерное проектирование», лицензия от 08.02.2018г. №18002597.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Алгинского района от 16.08.2021 года;
архитектурно-планировочное задание № 104 от 13.08.2021 года, выданное государственным учреждением «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
решение акима Каракудыкского сельского округа Алгинского района Актюбинской области №28 от 21.04.2022 года о представлении права на постоянного землепользования земельного участка площадью 504 м² для строительства газорегуляторных пунктов (ГРПШ 14шт) в ауыле Каракудык сельского округа Каракудык;
решение акима Каракудыкского сельского округа Алгинского района Актюбинской области №30 от 21.04.2022 года о представлении права на временного безвоздменного землепользования земельного участка площадью 27,2 га для строительства подводящего и внутрипоселкового газопроводов (с учетом выделенных участков для ГРПШ) в ауле Каракудык сельского округа Каракудык;
акт выбора и согласования земельного участка для размещения объектов, утвержденный акимом сельского округа Каракудык от 27.01.2021 года, площадью 27,3 га для строительства газопровода высокого давления в ауле Каракудык;
письмо ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 91 от 14.06.2022 года о том, что финансирование строительства по объекту «Строительство подводящего и внутриквартального газопровода участков новостройки с.Каракудык Алгинского района Актюбинской области» предусмотрено по бюджетной программе 466 отдел архитектуры, градостроительства и строительства за счет средств государственного бюджета;
письмо ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 84 от 13.06.2022 года о том, что строительно-монтажные работы по объекту «Строительство подводящего и внутриквартального газопровода участков новостройки с.Каракудык Алгинского района Актюбинской области» запланировано на 2 квартал 2023 года;

справка акима Каракудыкского сельского округа Алгинского района Актюбинской области от 20.04.2022 года об отсутствии захоронения опасных инфекционных болезни на территории жилого массива аула Каракудык;

протокол дозиметрического контроля за № 3 от 20.04.2022 года и на радон № 3 от 20.04.2022 года, выполненный Алгинским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области;

технический отчет № 313 от 13 сентября 2021 года по инженерно-геологических изысканиям, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.», лицензия ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Тұрымтай» в 2021 году, лицензия №17006976 от 20.04.2017 года;

Технические условия:

№ 459 от 28.06.2016 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование и подключение к газораспределительным сетям. Письмо АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №36.2-36.30-882 от 27.04.2022 года о продлении действия технических условий № 459 от 28.06.2016 года;

№ KZ44VAQ00002172 от 27.07.2021 года, выданные Актюбинским областным филиалом АО «НК «КазАвтоЖол» на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо согласования № KZ75VQR00030819 от 13.05.2022 года РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Актюбинской области»;

письмо согласования №2-19-737 от 13.102021 года Актюбинской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира.

Согласование планов расположения газорегуляторных пунктов:

ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

ГУ «Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Алгинский р-н, с.Каракудык

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат

1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
3	Проект организации строительства	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ67VJE00026927	Соответствует
5	Генеральный план и транспорт (трасса)	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует
7	Молниезащита	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
8	Сметный раздел	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Годовой расход газа	тыс.м³/год	1312,313	1312,313
2	Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, в том числе: высокого давления среднего давления низкого давления	км	39,7355 7,393 7,831 24,5115	39,7355 7,393 7,831 24,5115

3	Общая протяженность газопровода высокого давления из стальных бесшовных труб по ГОСТ 8732-78	км	0,035	0,035
4	Общая протяженность газопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, в том числе: высокого давления среднего давления низкого давления	км	2,876 0,006 0,077 2,793	2,876 0,006 0,077 2,793
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	759,428	724,781
5.1	СМР	млн. тенге	619,263	587,738
5.2	оборудование	млн. тенге	12,483	9,064
5.3	прочие затраты	млн. тенге	127,682	127,979
6	В ценах по годам строительства			
6.1	В ценах 2022 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	19,981	27,219
6.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	739,447	697,562
7	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего и внутриквартального газопровода участков новостройки с.Каракудык Алгинского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Алға ауданы Қарақұдық ауылының жаңа құрылыс учаскелерінде тартылатын және орамішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

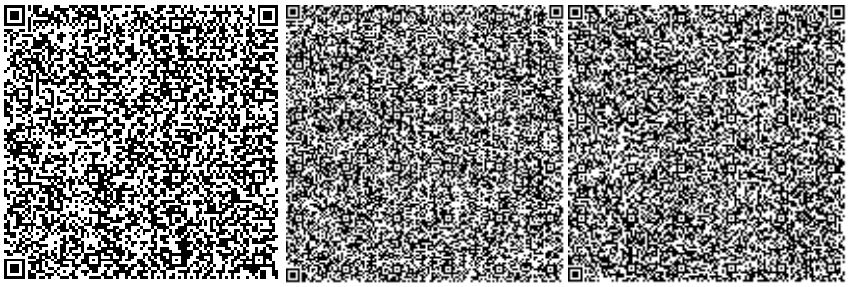
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Истилеева У.П.

Эксперт

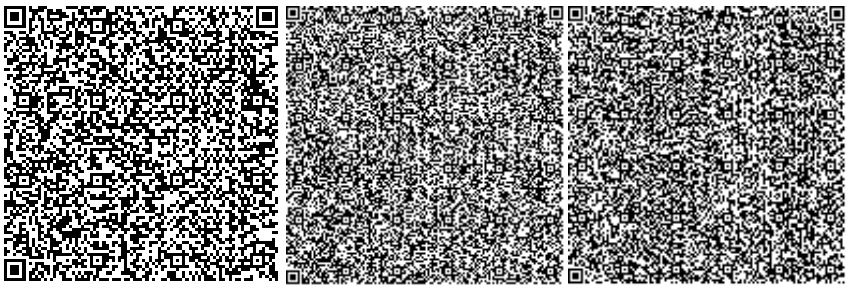
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

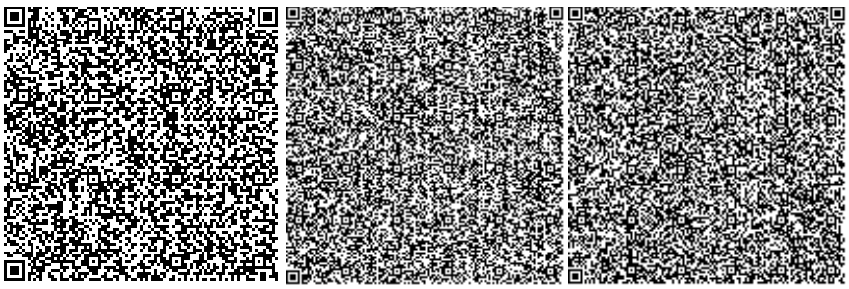
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Адамбаев Е.С.

Эксперт

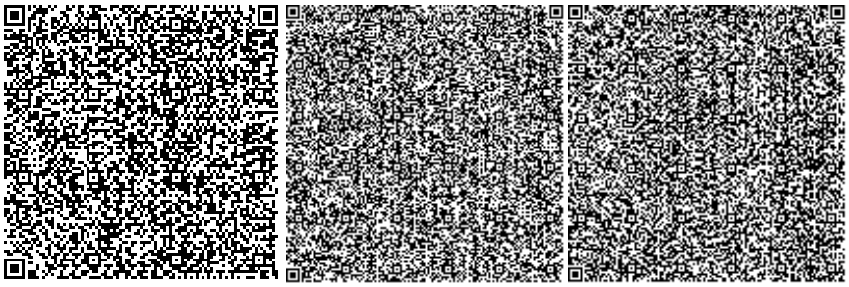
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Балабеков Е.А.

Эксперт

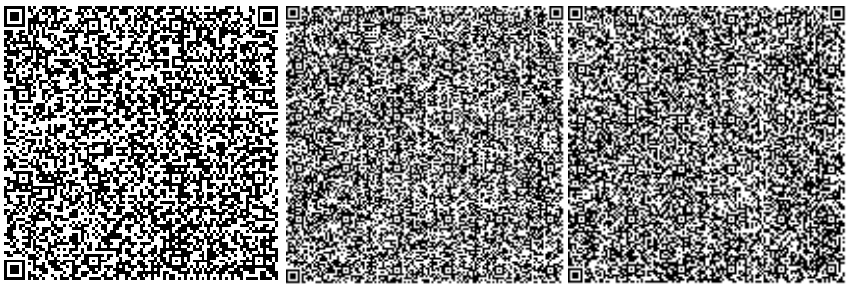
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



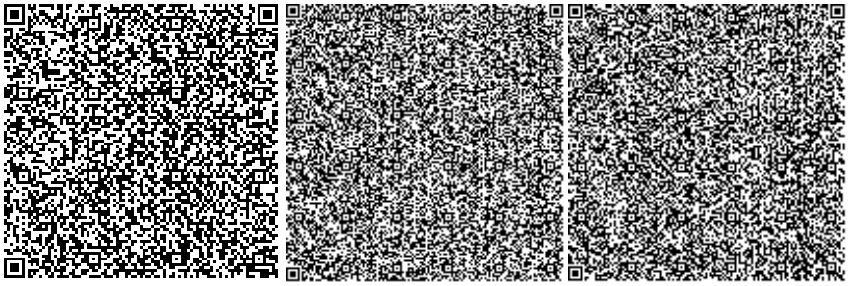
Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону