Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

Көшірме
Копия

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

«Строительство кредитного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая (для очередников, участок 15,39 га, пятно 26)»

от «3» ноября 2014 г. г. Атырау
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная постановлением Акима города Атырау за №38 от 16 января 2014 г.

Городской отдел строительства
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председатель комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович - заместитель Акима города Атырау;

зам. председателя:

Мухаметкалиулы Куаныш - директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Атырауской области; (по согласию)

членов комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович - руководитель городского отдела строительства;

Казиев Серикбай Кажымуратович - руководителя городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

Хагай Михаил Львович - руководитель Управления по ЧС г. Атырау (по согласию);

Мусагалиев Темирбек Саримович - руководитель РГУ Атырауского городского управления по защите прав потребителей (по согласию);

Акнуров Нурлан Айтмуханович - директор ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг»;

Исимгалиев Марат Исимгалиевич - директор ТОО «АтырауСтройПроект»;

Шалмукан Куат Адиетович - директор ТОО «NIAS STROY COMPANY»;

Келесі бетке қара
Смотри на обороте

Установила:

Көшірме
Копия

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком):
Городской отдел строительства – администратор программы
Генеральным подрядчиком: ТОО «NIAS STROY COMPANY»
Предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный объект:
«Строительство кредитного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая (для очередников, участок 15,39 га, пятно №26)»
(наименование объекта и вид строительства)

2. Строительство осуществлено на основании: Договора о государственных закупках работ № от 20 года по объекту: *«Строительство кредитного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая (для очередников, участок 15,39 га, пятно №26)»* и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ: от « » ноября 20 года № выданный Управлением архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: ТОО «NIAS STROY COMPANY»
Выполнившим ***«Строительство кредитного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая (для очередников, участок 15,39 га, пятно №26)»***
и его субподрядной организацией
ТОО «Каспийская Кадровая Ассоциация», ТОО «Арыс-2020»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

4.Проектно – сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АтыраусТройПроект»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим проектно-изыскательские работы
(наименование частей или разделов документации)
и его субподрядными организациями
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы
Городским отделом строительства
(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом ТОО «АтыраусТройПроект»
номер проекта, номер серии (по типовым проектам), для индивидуального проекта (по объектам жилищно гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно – сметная документация утверждена
Городским отделом строительства
(наименование органа, утвердившего (переутверждавшего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 2013 г. (год); окончание работ 2014 г. (год);

Келесі бетке қара
Смотри на обороте

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Көшірме
Копия

Проектно-сметная документация, журналы производства работ, бетонных и сварочных работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и паспорта на примененные материалы и конструкции и др.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Этажность – 5 этажей

Количество квартир – 60 из них:

1-х комн. – 10кв;2-х комн. – 20 кв. 3-х комн. – 30 кв.

Общая площадь дома – 5511,40 $м^2$

Общая площадь квартир – 4230,60 $м^2$

технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены с использованием экологически чистых материалов

(сведения о выполнении)

13. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации: всего 518 451 000 тенге: в том числе строительно-монтажных работ 435 377 000 тенге.

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 475 943 000 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 380 754 400 тенге

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических хорошо

17.Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) хорошо

Келесі бетке қара
Смотри на обороте

Решение государственной приемочной комиссии

Кешірме

Предъявленный к приемке ***«Строительство кредитного жилья в рамках программы «Доступное жилье-2020» в г.Атырау, мкр.Нурсая (для очередников, участок 15,39 га, квартал №26)»***

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии:

Мухаметкалиулы Куаныш _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович _____ (подпись)

Казиев Серикбай Кажымуратович _____ (подпись)

Хагай Михаил Львович _____ (подпись)

Мусагалиев Темирбек Саримович _____ (подпись)

Акнуров Нурлан Айтмуханович _____ (подпись)

Исимгалиев Марат Исимгалиевич _____ (подпись)

Шалмукан Куат Адиетович _____ (подпись)

Келесі бетке қара
Смотри на обороте

03 АПР 2015 жылы, мен, Қазақстан Республикасы әділет министрлігінің Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетімен 12 желтоқсан 2013 жылы берілген № 13019273 лицензияның негізінде әрекет жасаушы Атырау нотариалдық округінің нотариусы Нигмеджанов Ибрагим Насимович, осы көшірменің құжаттың түпнұсқасына сәйкестігін куәландырамын. Сәйкестікті тексергенде түпнұсқада қосып жазу, түзету, өшірілген сөздер және көрсетілмеген бетте түзетулер, қандайда болмасын ерекшеліктер болған жоқ.

Я, Нигмеджанов Ибрагим Насимович, нотариус Атырауского нотариального округа, действующий на основании лицензии № 13019273 от 12 декабря 2013 года, выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства Юстиции Республики Казахстан, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не имелось.

Зарегистрировано в реестре № 2185 тізілімге тіркелді

Оплачена нотариусу нотариусқа төленген сома.

Құжат бетте бауланған және нөмірленген
Нотариус Нигмеджанов И.Н.