Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" октября 2021года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», Костанайская область г.Костанай, ул.А.Байтурсынова 55, в лице Есергепов Нуралы Сертаевич.БИН 020440004931**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«27» сентября 2021 год, ТОО «Golden City DS» , в лице директора Куанбаев Талант Солтанбекович, г. Талдыкорган ул.Чкалова 1в, БИН 050 540 004 554, телефон 8 775 529 90 89**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«18» октября 2021год, ТОО «Аркада KZ» в лице директора – Ташмуллин Ринат Асанович, инженер - эксперт технического надзора Жабатаев Ержан Тюлегенович , приказ №05-08 от 30.04.2021г ,аттестат № KZ16VJE00054423; от 17.04.2012г., БИН 080440022900, телефон: 8 776 205 66 00**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **«18» октября 2021год,** по проекту **ТОО «Межрайгаз+» в лице директора Утемисов Олжас Маратович, эксперт- ГИП Кинерейш Анна Ивановна, приказ №09-П от 15.04.2021г , БИН 060540006611, телефон 8 705 329 18 93**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительства сетей газоснабжения по ул.Киевская в г.Костанай»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Костанайская область, г.Костанай» ул.Киевская

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от**

№KZ10VUA0023590 от 26.06.2020г, ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Костанайской области» № KZ58REA00226902 от 14.062021**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Межрайгаз+» , 08-06-2019-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайского района» , № 326 от 31.12.2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2021год** ;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2021год** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **2,5 месяца** ;

фактически, месяц: **3,5 месяца** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или

основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы стальные Ø57*3,5	м	616,5		616,5	
Трубы стальные Ø89*4,0	м	91,5		91,5	
Трубы стальные Ø108*4,0	м	219		219	
Труба ПЭ Ø63*5,8	м	136		136	
Труба ПЭ Ø125*11,4		293		293	

Труба ПЭ Ø160*14,6	м	81,5		81,5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Предусмотрен подводящий газопровод среднего давления, прокладка среднего давления надземным способом из стальных труб, арочные опоры выполнены из стальной трубы, защита от коррозии по проекту предусмотрено лакокрасочным покрытием в 2 слоя, Предусмотрено по проекту установка УГРШ, Подземный газопровод предусмотрен по проекту из полиэтиленовых труб, на опуске и выходе газопровода из земли предусмотрены стальным футляром, а также переходы через авто-дорогу предусмотрены методом прокола, газопровод прокладывается в защитном футляре из полиэтиленовой трубы, сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями, а также укладывается сигнальная лента желтого цвета с несмываемой надписью.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **47 796,328** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **32 717,691** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **15 078,637** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **39 216,58** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **32 717,691** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 498,889** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «Б» высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительства сетей газоснабжения по ул.Киевская в г.Костанай»

Принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»

Есергепов Нуралы Сертаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **«Аркада KZ»**

(наименование организации)

директор: – Ташмуллин Ринат Асанович 29.10.21г

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт: Жабатаев Ержан Тюлегенович,по объектам первого уровня ответственности –в части инженерных сетей 29.10.21г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Межрайгаз+» ГИП Кинерейш Анна Ивановна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

29.10.21г

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Golden City DS» директор Куанбаев Талант Солтанбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1578,9	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	927	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	616,5 91,5 219	Ст.Д-57*3,5 Ст.Д-89*4 Ст.Д-108*4
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	114	
	Протяженность подземной прокладки:	м	651,9	
	1) в проходных каналах	м	58,9 15,1 10 7,9 136 23,5 26 293 81,5	Ст.Д-57*3,5 Ст.Д-89*4 Ст.Д-108*4 Ст.Д-159*4,5 ПЭ.Д-63*5,8 ПЭ.Д-90*8,2 ПЭ.Д-110*10 ПЭ.Д-125*11,4 ПЭ.Д-160*14,6
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =80	шт	2	
	d =150	шт	1	
	d =50	шт	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
Горизонтальный разрез		Вертикальный разрез скважины (колодца)		

скважины (колодца)	
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»**

Есергепов Нуралы Сертаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Межрайгаз+»** **Кинерейш Анна Ивановна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)