Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 10 2021 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», БИН 020440004931; 8-714-2-54-27-64, 110000г. Костанай,ул.А.Байтурсынова,55

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «29» 10 2021 года ТОО «Gas Energy Construction» , директор Оспанов А. Х., Жамбыльская область г. Тараз, ул. Казыбек Би, д.115, 11 БИН 040740004084;
ТОО «StroyGazCompany» директор Калиакпаров О.Е., РК Туркестанская обл., Ордабасинский р-н, Кажымуканский сельский округ, с.Темирлановка, ул.Кажымукан, д.192/1

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «18» октября 2021 года ТОО «Аркада KZ», свидетельство об аккредитации №KZ62VWC00002001, эксперт технадзора Жабатаев Е.Т.атестат эксперта №KZ16VJE00054423 от17.04.2020г.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «29» 10 2021 года
ТОО «Межрайгаз +», гос.лицензия №18005340, директор Утемисов О.М., ГИП - Кинерейш А.И.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения по ул.Пикетная, ул.Мостовая, ул.Линейная, ул.Сарыбая в г.Костанай», новое строительство, технически сложный II нормального (технически сложного) уровня ответственности

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта по адресу

город Костанай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____20___ года, дата ознакомления, подтверждает что:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 11 » июня 2020 года № 879 Постановление акимата г.Костаная Костанайской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно - строительного контроля акимата Костанайской области» от «14 » 06 2021г. № KZ12REA00226857
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Межрайгаз +» № 09-06-2019
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом № 327 от 31 декабря 2020г.
по ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костана
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 17 июня 2021г. :
месяц, год
окончание работ октября 2021г. ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,8 ;
фактически, месяц: 2,8.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, **длина/протяженность**, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина Протяженность	м	2408,0 2210,2		2554,4 2381.6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Для снижения высокого давления до рабочего, предусматривается установка ГРПШ -05-2У1 с двумя нитками редуцирования (рабочая и резервная), в ограждении. Газопровод высокого давления от точки врезки до проектируемого ГРПШ предусматривается в подземном и надземном исполнении. Прокладка подземного газопровода высокого давления предусматривается из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых газовых труб по ГОСТ СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR11 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 повороты полиэтиленового газопровода предусматриваются с использованием отводов заводского изготовления и упругим изгибом. Соединение стальных труб предусматривается с помощью ручной электродуговой сварки по ГОСТ 16037-80. Соединение полиэтиленовых труб подземного газопровода высокого давления предусматривается с использованием сварочного аппарата со средней степенью автоматизации сваркой встык. Присоединение ответвлений от линейной части подземного полиэтиленового газопровода предусматривается с использованием тройников, накладных уходов с закладными нагревателями. Соединение полиэтиленового и стального газопровода между собой предусматривается с использованием неразъемных соединений полиэтилен-сталь (НСПС) заводского изготовления. Неразъемные соединения полиэтилен-сталь укладываются на основание из песчаного грунта (супесь из отвала) толщиной не менее 10см и по 1м в каждую сторону. После укладки полиэтиленового газопровода в траншею и присыпки его песчаным грунтом из отвала на высоту не менее 20см с подбивкой пазух, укладывается сигнальная лента желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» На участках пересечения подземного полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 20см между собой и на 2м в обе стороны от пересекаемого

сооружения. Для определения местоположения ПЭ газопровода приборным методом, укладывается также алюминиевый провод-спутник АПВ 1х4,0мм2 в изоляции. Места соединения провода изолируются с использованием битумной мастики и изоляционной ленты.
Для обеспечения возможности отключения подачи газа при ремонтных работах или возникновении аварийной ситуации при эксплуатации газопровода, установлены отключающие устройства в виде стальной задвижки Ду80мм на входе в ГРПШ. На линейной части газопровода установлены задвижки в подземном исполнении для отключения отдельных веток газопровода по улицам.
Противокоррозионное покрытие участков стального подземного газопровода и стальных футляров предусматривается «весьма усиленного типа» из полимерно - липких лент «Полилен-63» по ГОСТ 9.602-2016. Надземный газопровод выполнен из стальных электросварных труб, окрашен в желтый цвет двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-82 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
На трассе подземного трубопровода предусмотрена установка опознавательных знаков, в местах углов поворота, и других характерных точках на расстоянии 1м от оси газопровода.
После выполнения монтажных работ по укладке газопровода выполнить пневматическое испытание газопровода в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: **40 211,735** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ – 28 631,137 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря – 501,245 тысяч тенге, прочие затраты – 11 079,353 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - _____ тысяч тенге;
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – **28 631,137** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **501,245** тысяч тенге; прочие затраты – тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 54,9% и фактически применено 49,5% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство сетей газоснабжения по ул.Пикетная, ул.Мостовая, ул.Линейная, ул.Сарыбая в г.Костанай», принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик И.о. руководителя ГУ „Отдела ЖКХ, ПТ, Автомобил г.Костаная" Е.Е. Есергенов И.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) 29.10.21г

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **Аккредитованная организация**

3) **ТОО «Аркада KZ»;** эксперт технадзора Жабатаев Е.Т. аттестат эксперта № KZ16VJE00054423 от17.04.2020г 29.10.21г

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Специализация: Несущие и ограждающие конструкции - аттестат № от

Инженерные сети – аттестат № KZ16VJE00054423 от17.04.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**

Утемисов О.М. 29.10.21г

) (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация**

ТОО «Межрайгаз +» директор Утемисов О.М. ГИП Кинерейш А.И 29.10.21г

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (ы)**_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Gas Energy Construction»

директор – Оспанов А.Х. 29.10.21г

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО «StroyGazCompany»

директор - Калиакпаров О.Е 29.10.21г

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Еденицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Длина/ Протяженность трубопровода	м	**2554,4** **2381,6**	
	Длина/Протяженность воздушной прокладки:	м	**313,0** **212,2**	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	**313,0** **212,2**	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	**50**	
	Длина/ Протяженность подземной прокладки:	м	**2241,4** **2169,4**	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	**2241,4** **2169,4**	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	**35**	
5	Количество стальных задвижек	шт	**2**	
5.1	Ду80мм	шт	**1**	
5.2	Ду200 мм	шт	**1**	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Задвижка подземная PN/PE -100-SDR 11 GAS :	шт	5	
7.1	DN50/063mm	шт	**2**	
7.2	DN80/090mm	шт	**1**	
7.3	DN150/160mm	шт	**1**	
7.4	DN200/225mm	шт	**1**	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	**1**	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца) Проектом не предусмотренно				**Вертикальный разрез скважины (колодца)** Проектом не предусмотренно			
Масштаб _____				**Масштаб** _____			

Спецификация - Проектом не предусмотренно

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам - Проектом не предусмотренно

Заказчик:

Есергепов Н.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Межрайгаз +» Кинерейш А.И.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)