«"Казцинк" ЖШС РМК өрт-күзет сигнализациясын және автоматты өрт сөндіру жүйелерін монтаждау. МДМ**»**
жұмыс жобасы бойынша

09.02.2022 ж. № KVEP-0004/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Казцинк» ЖШС
Өскемен қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Tau Saulet» ЖШС
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Казцинк» ЖШС РМК өрт-күзет сигнализациясын және автоматты өрт сөндіру жүйелерін монтаждау. МДМ» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Комплексная вневедомственная экспертиза проектов» ЖШС берілді.

«Комплексная вневедомственная экспертиза проектов» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ KVEP-0004/22 от 09.02.2022 г.

по рабочему проекту
«Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк». ЦРМО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Казцинк»
город Усть-Каменогорск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Tau Saulet»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк». ЦРМО»** выдано ТОО «Комплексная вневедомственная экспертиза проектов».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Комплексная вневедомственная экспертиза проектов».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО».

Настоящее заключение выполнено согласно договору №20-01/2021-0507 от 10.12.2021 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО».

2. ЗАКАЗЧИК: Риддерский металлургический комплекс ТОО «Казцинк».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Tau Saulet», государственная лицензия №19014510 от 09 июля 2019 года на занятие проектной деятельностью, I категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Восточно-Казахстанской области», Акимат Восточно-Казахстанской области.

ТОО «Tau Saulet», государственная лицензия № 02095Р от 31 мая 2019 года на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, I категория, выданная ГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан». Министерство энергетики Республики Казахстан.

ГИП – Никитин В.В., приказ № 02-04/21-08 от 19.11. 2021 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика на основании письма заказчика №20-01-189 от 22.11.2021г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком РМК ТОО «Казцинк» от 10.12.2020 года;
- акт на право частной собственности на земельный участок, расположенный по адресу: ВКО, город Риддер, северный промышленный район, Цинковый завод, участок №1, №0063464 от 23.04.2010 года с кадастровым номером 05-083-008-366, площадью 59,493 га;
- письмо №20-01-192 от 22.11.2021 года, выданное заказчиком РМК ТОО «Казцинк», не требуется дополнительного выделения земельного участка;
- отчет по оценке технико-экономического обоснования, согласовано заказчиком РМК ТОО «Казцинк» 2021 году, о необходимости оборудование системой пожарной и автоматическими установками пожаротушения зданий и сооружений РМК в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405;
- технический паспорт (Ф-2) здания ЦРМО (инв. Номер 15784) от 27.07.2012 года;
- письмо заказчика №20-01-189 от 22.11.2021 года, проведение экспертизы сметной документации не требуется;
- письмо заказчика №20-01-189 от 22.11.2021 года, о финансирование объекта;
- письмо заказчика №20-01-191 от 22.11.2021 года, о начале строительства – I квартал 2022 года;
- письмо заказчика №20-01-193 от 22.11.2021 года, о вывозе мусора и строительных отходов на расстояние 5 км;
- ситуационная схема, утвержденная заказчиком.

Технические условия:

- № 1 от 15.03.2021 года, на подключение к сетям электроснабжения, выданное заказчиком РМК ТОО «Казцинк».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

- согласования проектных решений в полном объеме №20-01-190 от 22.11.2021 года, заказчиком РМК ТОО «Казцинк».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (20-01/2021-0053.8):

Том 1. Общая пояснительная записка (ОПЗ)
Чертежи:
Том 2. Пожарная сигнализация (ПС)
Охранная сигнализация (ОС)
Том 3. Охрана окружающей среды (ООС)
Том 4. Проект организации строительства (ОПЗ)
Том 5. Паспорт проекта (ПП).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реализация проекта направлена на монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения.

Целесообразность определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Риддрексий металлургический комплекс располагается в г. Риддер Восточно-Казахстанской области по адресу ул. Бухмейера, 7.

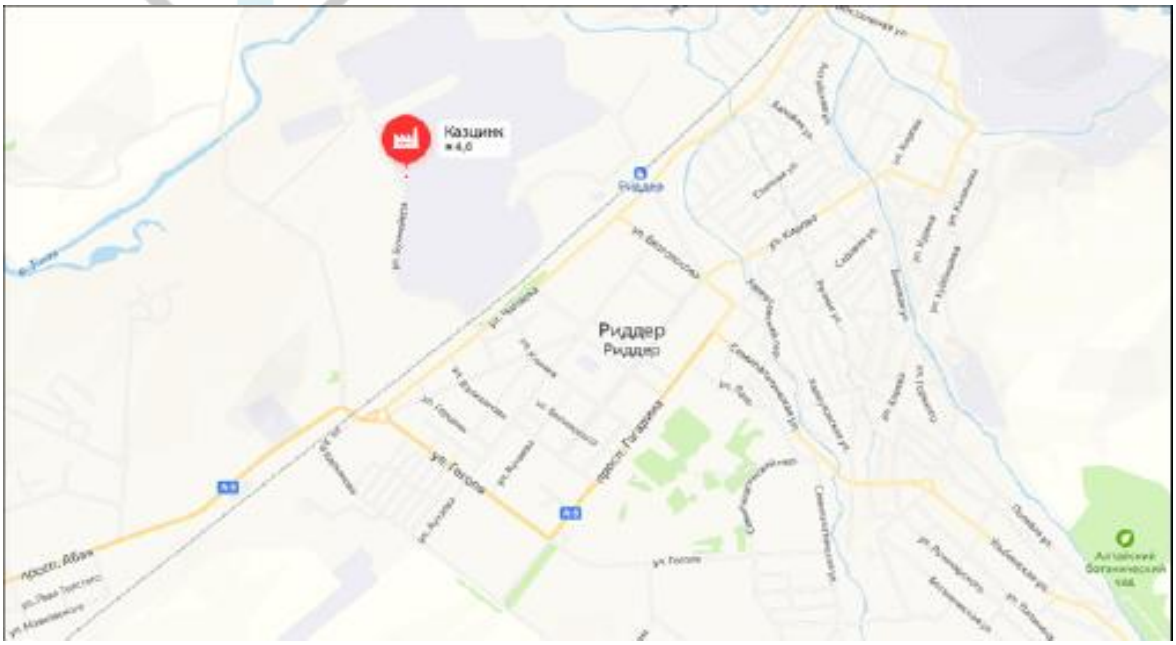

Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района проекта «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО» характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СП РК 2.04-01-2017) - I В;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 37,3 °С;
ветровой район – III (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - 0,56 кПа;
снеговой район – V (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - 1,50 кПа;
сейсмичность района строительства - 7 баллов.

Климат района резко континентальный с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом, большими сезонными и суточными колебаниями температуры воздуха.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации выполнена на базе аналоговой подсистемы производства НПО «Болид». В качестве приемного устройства системы пожарной сигнализации приняты пульты управления С2000М. Пульты установить в помещениях согласно плану, где должно быть обеспечено постоянное пребывание дежурного персонала. Пульт позволяет при необходимости передавать сигнал тревоги на пульт центрального наблюдения. В качестве приемно-контрольных устройств пожарной сигнализации приняты приборы С2000-4, Сигнал-10 и Сигнал-20. Приемно-контрольные приборы устанавливаются в шкафах пожарной сигнализации ШПС-12 исп.02, укомплектованных резервируемыми источниками питания РИП-12 с аккумуляторными батареями АК 12/17. РИП-12 запитываются от сети переменного тока напряжением 220В, переключение на аккумуляторную батарею происходит автоматически. В качестве устройства управления пожаротушением приняты приборы С2000-АСПТ. В качестве системы пожаротушения приняты установки порошкового пожаротушения модульного типа МПП Лавина-100-07 защищаемая площадь 15,975 м2 (вариант размещения 5, согласно паспорта изделя), МПП Тунгус-9 защищаемая площадь (кл. В) 33 м2, Тунгус-2 защищаемая площадь (кл. В) до 10 м2. МПП предназначены для автоматического подавления очагов пожара классов А (твердых веществ), В (жидких веществ), С (газообразных веществ) и Е (электрооборудования, находящегося под напряжением без учёта параметра пробивного напряжения огнетушащего порошка). Согласно п.149, §3, глава 12, СНиП 2.02.02-2019, предусмотрен 100% запас модулей порошкового пожаротушения. Связь между приборами и пультом выполнена по интерфейсу RS-485, в зданиях кабелем КИС-РВнг(А)-FRLS 4х2х0,64 прокладываемом в пластиковой гофре по существующим конструкциям, между зданиями кабелем Parlan F/UTP Cat 5e 4x2x0.52 PVC/Petr (самонесущий, на тросу). В местах наличия точек подключения связь выполняется по существующей сети Ethernet. В качестве пожарных извещателей приняты - извещатели пожарные дымовые ИП 212-141, извещатели пожарные тепловые ИП 101-1А -А3, извещатели пожарные ручные ИПР 513-10, ИП 535 «Гарант», извещатели пламени Спектрон-600-С. Шлейфы пожарной сигнализации выполнить кабелями КСРЭВнг(А)-FRLS 4х0,5 прокладываемыми в пластиковой гофре по существующим конструкциям.

Для оповещения людей о пожаре в соответствии с СН РК 2.02-11-2002 запроектирован второй тип оповещения. В качестве оповещателей приняты -

оповещатели свето-звуковые Люкс-12К «Выход», «Порошок уходи!», «Порошок не входи!», «Автоматика отключена», Эридан ВС-07Е-ЕХ-3. Световые - Эридан ЭКРАН-С «Выход».

Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения выполнить согласно плану. При параллельном следовании сетей пожарной сигнализации, оповещения и силовых цепей расстояние между ними должно быть не менее 0,5 м.

Все работу по монтажу пожарной сигнализации вести в соответствии со СНиП РК 2.02-02-2019 и ПУЭ.

Охранная сигнализация

Система охранной сигнализации выполнена на базе аналоговой подсистемы производства НПО «Болид». В качестве приемного устройства системы охранной сигнализации принят пульт управления С2000М. Пульты установить в караульном помещении центральной проходной, согласно плану. Пульт позволяет при необходимости передавать сигнал тревоги на пульт центрального наблюдения. В качестве приемно-контрольных устройств охранной сигнализации приняты приборы С2000-4. Приемно-контрольные приборы устанавливаются в шкафах пожарной сигнализации ШПС-12 исп.02, укомплектованных резервируемыми источниками питания РИП-12 с аккумуляторными батареями АК 12/17. РИП-12 запитываются от сети переменного тока напряжением 220В, переключение на аккумуляторную батарею происходит автоматически. Связь между приборами выполнена по интерфейсу RS-485, в зданиях кабелем КИС-РВнг(А)-FRLS 4х2х0,64 прокладываемом в пластиковой гофре по существующим конструкциям, между зданиями кабелем Parlan F/UTP Cat 5e 4x2x0.52 PVC/Petr (самонесущий, на тросу). В местах наличия точек подключения связь выполняется по существующей сети Ethernet. В качестве охранных извещателей приняты - вибрационные извещатели разрушения конструкций Optex Impag, всепогодные охранные объемные извещатели Optex VXI-ST и извещатели охранные магнитоконтактные ИО-102-Б2П.

Шлейфы охранной сигнализации выполнить кабелями КСРЭВнг(А)-FRLS 4х0,5 прокладываемыми в пластиковой гофре по существующим конструкциям.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Уровень ответственности – II (нормальный) технически не сложный.

Оборудованию пожарно-охранной сигнализацией и автоматическими системами пожаротушения подлежат все здания и сооружения указанные в приложении А, задания на проектирование.

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и должны отвечать требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности»:

основные конструкции предусмотрены несгораемыми;

выход из помещений ведет непосредственно наружу;

открывание дверей по направлению выхода из здания.

Для оповещения людей о пожаре в соответствии с СН РК 2.02-11-2002 запроектирован второй тип оповещения. В качестве оповещателей приняты - оповещатели свето-звуковые.

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также

обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Настоящий раздел «Охрана окружающей среды» к проектной документации по намечаемой деятельности «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО» разработан в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК. Виды деятельности, не указанные в приложении 2 к настоящему Кодексу или не соответствующие изложенным в нем критериям, относятся к объектам IV категории.

Объект строительства относится к 4 категории «ОВОС в упрощенном порядке» экологическая экспертиза не проводится, письмо KZ94VWF00052592 от 15.11.2021 «Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан РГУ «Департамент экологии по Восточно-Казахстанской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данным проектом предусмотрен монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк».

Предоставлен отчет по оценке технико-экономического обоснования, согласовано заказчиком РМК ТОО «Казцинк» 2021 году, о необходимости оборудование системой пожарной и автоматическими установками пожаротушения зданий и сооружений РМК в соответствии с техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) для объекта намечаемой деятельности в соответствии с требованиями СП № 237 от 20.03.2015 г. не устанавливается, т.к. согласно санитарной классификации производственных объектов рассматриваемый объект намечаемой деятельности не классифицируется ни на период реализации проектных решений, ни на период эксплуатации.

В районе рассматриваемого объекта уровень естественного радиационного фона находится в допустимом интервале.

Источники ионизирующего излучения, подлежащих регламентации, а также радиоизотопные приборы, включая радиоизотопные извещатели дыма, к применению не предусматриваются.

На основании вышеизложенного, воздействие намечаемой деятельности в отношении физических факторов оценивается как допустимое (как на период строительства, так и на период дальнейшей эксплуатации).

Обслуживание трудящихся на период производства работ будет осуществляться на объектах действующей промплощадки. Питание трудящихся предусматривается в существующей столовой, для оказания первой медицинской помощи используется

существующий здравпункт. Отвод бытовых сточных вод будет осуществляться в существующие внутриплощадочные сети канализации РМК ТОО «Казцинк».

На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные Приказом Министра здравоохранения РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, «Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены Приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 169.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства, определена по нормативной трудоемкости, принятому по производственной необходимости количеству монтажников, и продолжительностью смены 8 часов. Начало строительства в соответствии с данными заказчика – 1 квартал (февраль) 2022 г. показатель готовности объекта составит в 2022г 100%.

Обслуживание трудящихся на период производства работ будет осуществляться на объектах действующей промплощадки. Питание трудящихся предусматривается в существующей столовой, для оказания первой медицинской помощи используется существующий здравпункт.

Численность рабочих определена по принятой производственной необходимости.

Технические показатели:

- численность работающих – 7 человек;
- продолжительность строительства – 1,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась, согласно письма от заказчика №20-01-189 от 22.11.2021 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Комплексная вневедомственная экспертиза проектов» рабочий проект «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО», внесены следующие изменения и дополнения:

Исходные данные

1. Правоустанавливающий документ на земельный участок предоставлен.
2. Техническое экспертное заключение о состоянии действующих цехов, в которых требуется модернизация оборудования предоставлено.

3. Ситуационный план строений в которых требуется модернизация предоставлен.
4. Технические условия предоставлены.
5. Письмо «сметная документация» не подлежит рассмотрению с датой, подписью и печатью представлено. № 20-01-189 от 22.11.2021 г.
6. Письмо о сроке начала строительства с датой, подписью и печатью предоставлено № 20-01-191 от 22.11.2021 г.
7. Письмо о программе финансирования данного объекта с датой, подписью и печатью предоставлено № 20-01-189 от 22.11.2021 г.
8. Технический паспорт (инвентарное дело) на здания, где будет производиться монтаж ПОС предоставлен.
9. Паспорт проекта предоставлен.
10. Пояснительная записка откорректирована по замечаниям.

Пожарная сигнализация

11. Лист 1. Добавлено в «Общие указания» типы применяемых модулей порошкового пожаротушения. Выполнены указания по установке модулей.
12. Лист 2. На структурной схеме указаны все марки применяемых кабелей, проставлены длины шлейфов.
13. Выполнена ситуационная схема всех зданий с указанием кабельных связей между ними.
14. На планах сетей сигнализации указано, откуда приходят и куда уходят кабели между зданиями и высотными отметками.
15. Для помещений, оборудованных модулями пожаротушения выполнен расчет необходимого количества модулей.
16. Выполнены чертежи установки модулей с привязками в плане и поперечном разрезе с указанием высоты установки модуля, способом крепления и обозначением площади помещения, перекрываемым модулем.
17. На планах указана высота установки извещателей и оповещателей. Для извещателей пламени указать углы обзора.
18. Листы ПС.СО. Спецификация выполнена в соответствии с ГОСТ 21.110-2013, Форма 1. Спецификация исправлена по внесенным изменениям.

Охранная сигнализация

19. Лист 2. На структурной схеме указаны все марки применяемых кабелей, проставлены длины шлейфов.
20. Лист ОС.СО. Спецификация выполнена в соответствии с ГОСТ 21.110-2013, Форма 1.

Проект организации строительства

21. В проект организации строительства внесены изменения согласно откорректированному рабочему проекту.
22. Представлен расчет продолжительности строительства.
23. Предоставлено письмо о начале строительства №20-01-191 от 22.11.2021г.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.04. 2021года) разработчиком проекта установлен II (технически несложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93.

Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

Разделы рабочего проекта приведены в соответствие с действующими нормами и правилами.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях РК.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности функционирования сетей и сооружений по назначению.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка	га	59,493	59,493
2	Площадь застройки	кв. м	2142,6	2142,6
3	Общая площадь	кв. м	1945,5	1945,5
4	Общая протяженность кабельной линии ПНД Ø16 пожарной сигнализации	м	27680	27680
5	Общая протяженность кабельной линии ПНД Ø16 охранной сигнализации	м	1620	1620
6	Продолжительность строительства	мес	1,5	1,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий «Монтаж пожарно-охранной сигнализации и автоматических систем пожаротушения РМК ТОО «Казцинк» ЦРМО» проект соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельного участка	59,493	га
Площадь застройки	2142,6	кв.м
Общая площадь	1945,5	кв.м
Общая протяженность кабельной линии ПНД Ø16 пожарной сигнализации	27680	м
Общая протяженность кабельной линии ПНД Ø16 охранной сигнализации	1620	м
Продолжительность строительства	1,5	месяца

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована Риддерским металлургическим комплексом ТОО «Казцинк» в соответствии с условиями договора №20-01/2021-0507 от 10.12.2021 года.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Органова Н.М.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Комплексная вневедомственная экспертиза проектов"

Леонтьев М.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Комплексная вневедомственная экспертиза проектов"

Старостина Т.В.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Комплексная вневедомственная экспертиза проектов"