ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 17 28.07 2022 ж.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» 07. 2022 г.

Авторский надзор ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***авторского надзора Сеилханов Еркин Ералиевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***№***

№ договора и дата

по объекту ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Какетаев Руслан Ерланович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***ТОО «АлтайКазИнжиниринг» - Лицензия: 04784, 10.08.2018, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский район р-он, г. Алматы, м-он АКСАЙ-3А, д. 91, кв. 27***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Исаев Е.К**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***05. 2022 год***;

месяц, год

окончание работ ***07. 2022 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5 ;

фактически, месяц:*1;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс», Лицензия: 19015544, 23.07.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, Мкр Шугыла***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование организации,фамилия,имя,отчество(при наличии) руководителя,

подпись,_____дата_____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы)по авторскому надзору ***Сеилханов Еркин Ералиевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, _____дата_____ Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу №17 «28» 07 2022 ж.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«15» 07. 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Какетаев Руслан Ерланович.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «АлтайКазИнжиниринг» - Лицензия: 04784, 10.08.2018, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский район р-он, г. Алматы, м-он АКСАЙ-3А, д. 91, кв. 27*** _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели	**место**				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**412,41**	
Число этажей	Этаж 2	двух этажный	двух этажный
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**1568,16**	
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент – монолитные, железобетонные, стена – керамического кирпича, кровля – мякки кровля, полы - керамические плитки, окна - поливинилхлоридные, дверные блоки - деревянные и металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05. ***2022 год***;

месяц, год

окончание работ***07.2022 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:2,5 ;

фактически, месяц:*1 ;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_100_%*** и фактически применено ***_100_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса*)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 17 «28» 07 2022 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 15 » 07. 2022 г.

Заказчик: **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Кызылординская область, Чиилийский район, с. Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ улица ИСАТАЙ АБДИРАКИМОВ, 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от___.06.2022 г ***ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от:___.06.2022 г ***ТОО «Ақбозат LTD»*** **Кызылординская область,** ***г. Кызылорда, ул. Жаппасбай батыра, 54 Эксперт ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: ___.06.2022 г ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***№31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии ***ГУ «Управление по контрою Кызылординской области» №*** _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05. ***2022 год;***

месяц, год

окончание работ ***06. 2022 год;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5

фактически, месяц: 1

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**412.41**	
Число этажей	Этаж 2	двух этажный	двух этажный
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**1568.16**	
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент – монолитные, железобетонные, стена – керамического кирпича, кровля – мяки кровля, полы - керамические плитки, окна - поливинилхлоридные, дверные блоки - деревянные и металлические .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - ***7 404,229*** тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; ***4 117,9*** тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря: _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***5558,97*** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: ***5281 021,42*** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически применено ***100 %*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ***II ;***

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Экспертом ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Ақбозат LTD»*** **Кызылординская область, *г. Кызылорда, ул. Жаппасбай батыра, 54***

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖШС / ТОО «АҚБОЗАТ LTD» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ БСН/БИН 050140013499 №3

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Форма №3

Заказчик: КГУ "Шиелийский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью **"ВЕК - 909"**
Технадзор: Товарищество с ограниченной ответственностью **"Ақбозат LTD"**
Авторский надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью **"Кызылорда Дос Строй Проект"**
Наименование объекта: Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по ул. Жахаева в пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за _июль__месяц 2022 года

Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Сметная стоимость (тенге)	Договорная стоимость (тенге)	Акт выполненных работ с начала года (тенге)	Акт выполненных работ за отчетный месяц (тенге) с НДС
	В рыночных ценах	В рыночных ценах	В рыночных ценах	В рыночных ценах
Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по ул. Жахаева в пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области	5 558 970	5 281 021.42	5 281 021.42	5 281 021.42
Итого:	5 558 970	5 281 021.42	5 281 021.42	5 281 021.42
Итого к оплате:				**5 281 021.42**

Заказчик: _____ **Баядилов Жомарт**

Подрядчик: _____ **Какетаев Руслан**

Технадзор: _____ **Жуманов Абсаттар**

Авторский надзор: _____ **Сеилханов Еркин**

"SANA-2015" Версия 20.4 от 21.10.20 г.

Цены региона Кызылординская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 2

Заказчик: КГУ "Шиелийский районный отдел жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ВЕК - 909"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по ул. Жахаева в пос. Шиели Шиелийского района Кызылординской области

(наименование, адрес)

Договор (контракт) № 36 от 2022-05-01

Акт приемки выполненных работ № за июль месяц 2022 г.

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1 Демонтаж											
	1.1 Демонтаж											
1	1	1146-0201-0802	Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей НР = 72 %	м2	119	211,54	–	25173	–	–	16312	44804

						211,54	–	25173	–	–	3319	
2	2	1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 72 %	м2	2,7	1820,29	168,04	4915	454	–	3041	8592
						1652,25	85,76	4461	232	–	636	
3	3	1146-0401-1103	Разборка люков НР = 72 %	м2	0,64	1078,63	168,04	690	108	–	413	1191
						910,59	85,76	583	55	–	88	
4	4	1208-0101-0201	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	244,4	161,62	0,23	39500	56	–	25560	70265
						161,39	–	39444	–	–	5205	
5	5	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 стяжки	244,4	261,8	81,59	63984	19941	–	31794	103440
						180,21	20,55	44043	5022	–	7662	
6	6	1146-0201-0802	Парапетные стены и цоколь. Отбивка штукатурки НР = 72 %	м2	59,72	211,54	–	12633	–	–	8186	22485
						211,54	–	12633	–	–	1666	

7	7	1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	323	165,01	–	53298	–	–	34536	94861
						165,01	–	53297	–	–	7027	
	Раздел 2 Монтажные работы											
8	8	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 72 %	м2	2,34	2633,55	50,56	6163	118	999	3302	10222
						2156,08	21,21	5045	50	–	757	
9	9	2109-0402-0501	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	2,34	40518		94812		94812	–	102397
						–		–		–	7585	
10	10	1110-0501-0104	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 72 %	м2 проемов	2,7	2457,91	169,41	6636	457	3345	1978	9303
						1049,7	80,73	2834	218	–	689	

11	11	2109-0201-0103	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99	м2	2,7	28266		76318		76318	–	82423
						–		–		–	6105	
12	12	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 72 %	п/м	1,6	1202,32	4,95	1924	8	1540	246	2344
						234,79	2,43	376	4	–	174	
13	13	2109-0205-0205	Доски подоконные из ПВХ профилей ламинированные шириной 350 мм ГОСТ 23166-99	м	1,6	2101		3362		3362	–	3631
						–		–		–	269	

14	14	1115-0203-0502	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	28	668,93	6,51	18730	182	3768	9638	30637
						527,85	3,32	14780	93	–	2269	
15	15	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	28	820,13	4,7	22964	132	7849	9737	35317
						535,12	1,52	14983	43	–	2616	
16	16	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	28	786,35	4,79	22018	134	5488	10667	35300
						585,55	2,34	16395	66	–	2615	
17	17	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	20	745,29	28,93	14906	579	7471	4625	21094
						342,83	14,07	6857	281	–	1563	

18	18	1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	20	3325,18	77,09	66504	1542	40309	16415	89553
						1232,64	33,96	24653	679	–	6634	
19	19	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	91	1387,73	77,79	126283	7079	32875	59562	200713
						948,68	61,39	86330	5586	–	14868	
20	20	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	91	962,12	7,33	87553	667	24892	40313	138095
						681,25	2,39	61994	217	–	10229	
21	21	1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	91	650,37	4,51	59184	410	16363	27613	93741

						466,05	2,21	42411	201	–	6944	
22	22	1115-0403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	9	763,22	3,21	6869	29	1714	3331	11016
						569,56	1,57	5126	14	–	816	
23	23	1212-0103-0107	Решетки и ограды металлические ранее окрашенные. Окраска масляными составами за один раз НР = 72 %	м2	20,7	739,8	0,27	15314	6	1508	8945	26200
						666,7	0,13	13801	3	–	1941	
24	24	1115-0403-0303	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	10,05	748,06	3,42	7518	34	1772	3712	12128
						568,34	1,68	5712	17	–	898	
	2.2 Наружные работы											
25	25	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	356,88	1203,13	30,77	429373	10981	129690	193228	672409
						808,96	26,59	288702	9489	–	49808	

26	26	1212-0102-0804	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов НР = 72 %	м2	356,88	421	22,59	150246	8062	90565	33754	198720
						144,64	1,32	51619	471	–	14720	
27	27	1111-0101-0203	Слои подстилающие гравийные. Устройство ГПС НР = 72 %	м3 подстилающего слоя	9,04	8659,28	1717,19	78280	15523	34256	22734	109095
						3152,7	728,2	28500	6583	–	8081	
28	28	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 72 %	м3 подстилающего слоя	1,81	23262,4	7,2	42105	13	35355	4366	50189
						3722,22	–	6737	–	–	3718	
	2.3 Ремонтно-восстановительные работы козырька											
29	29	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	1,92	656,46	102	1260	196	632	312	1698
						225,26	25,68	432	49	–	126	

30	30	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 72 % ктрр1=10; ктрм1=10; кэкс1=10; кмат1=10;	м2 стяжки	1,92	183,55	15,08	352	29	307	16	397
						8,34	3,97	16	8	–	29	
31	31	1112-0101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком НР = 72 %	м примыканий	1,6	2650,55	52,03	4241	83	3326	547	5171
						519,96	7,76	832	12	–	383	
32	32	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	2,28	730,5	26,04	1666	59	1153	299	2122
						198,71	4,1	453	9	–	157	

33	33	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	2,8	3092,86	13,93	8660	39	5605	1961	11471
						1076,98	3,58	3016	10	–	850	
	Раздел 3 Ремонт кровли											
	3.1 Монтаж											
34	34	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	244,4	656,46	102	160439	24929	80456	39742	216195
						225,26	25,68	55054	6276	–	16014	
35	35	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 72 % ктрр1=10; ктрм1=10; кэкс1=10; кмат1=10;	м2 стяжки	244,4	183,55	15,08	44860	3686	39136	1949	50554
						8,34	3,97	2038	970	–	3745	

36	36	1112-0101-0105	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя НР = 72 %	м2 кровли	244,4	1589,46	14,15	388464	3458	341767	28673	450508
						176,92	4,13	43239	1009	–	33371	
37	37	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	24,72	1203,13	30,77	29741	761	8983	13384	46575
						808,96	26,59	19997	657	–	3450	
38	38	1212-0102-0804	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов НР = 72 %	м2	24,72	421	22,59	10407	558	6273	2339	13766
						144,64	1,32	3576	33	–	1020	
39	39	1110-0107-0105	Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков НР = 72 %	м2	0,64	3282,82	531,02	2101	340	905	610	2928
						1338,24	132,62	856	85	–	217	
40	40	2109-0102-0306	Люки и лазы утепленные двупольные ДЛ 10-10АП СТ РК 943-92	м2	0,64	35255		22563		22563	–	24368
						–		–		–	1805	

41	41	1107-0512-0111	Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка НР = 72 %	шт. сборных конструкций	10	1846,27	57,7	18463	577	5351	8205	28801
						1253,51	12,71	12535	127	–	2133	
42	42	2104-0109-0101	Плиты перекрытий железобетонные сплошные плоские для зданий с расчетной сейсмичностью 7-9 баллов толщиной 160 мм ГОСТ 12767-2016 К=10,000;	м3	0,38	76561		29093		29093	–	31420
						–		–		–	2327	
43	43	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 72 % К=0,600;	м2 покрытия	36,936	3092,86	13,93	114238	515	73944	25862	151308
						1076,98	3,58	39779	132	–	11208	
44	44	1110-0110-0101	Установка деревянных пробок НР = 72 %	м3	0,0741	118184,45	1331,38	8757	99	4760	2552	12214
						52611	542,78	3898	40	–	905	

45	45	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 72 %	м3 кладки	2,02	22804,85	1569,15	46066	3170	30005	8834	59292
						6381,94	366,61	12892	741	–	4392	
46	46	1108-0201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка НР = 72 %	м3 кладки	0,51	24003,82	2163,6	12242	1103	7946	2226	15625
						6259,4	476,64	3192	243	–	1157	
	Раздел 4 Силовое электрооборудование, электроосвещение											
47	47	1121-0501-0101	Устройства вводно-распределительные . Монтаж НР = 72 %	шкаф	1	18602,28	650,2	18602	650	10193	5200	25706
						7759,05	265,24	7759	265	–	1904	
48	48	5108-0401-0843 (об)	Пункт распределительный ПР 8503-1002 ГОСТ 30011.1-2012	шт.	1	268376		268376		–	–	268376
						–		–		268376	–	
49	49	2307-0216-0115	Фотореле макс. нагрузка 2200ВА IP66 белый	шт.	1	3291		3291		3291	–	3554
						–		–		–	263	

50	50	2307-0501-0202	Счетчики электронные трехфазные учета активной энергии прямого и трансформаторного включения, однотарифные типа Меркурий 230 АМ-01, 3х230/400 В, 5(60) А, ОУ, класс точности 1	шт.	1	10137		10137		10137	–	10948
						–		–		–	811	
51	51	1121-0502-0102	Щитки групповые осветительные массой до 6 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене НР = 72 %	шкаф	2	5297,39	110,97	10595	222	3672	4399	16194
						3350,38	43,73	6701	87	–	1200	
52	52	2307-0201-0603	Щиты этажные модели ЩЭ-4-1 36 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт.	2	28390		56780		56780	–	61322
						–		–		–	4542	
53	53	1121-0401-0101	Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды НР = 72 %	шт.	3	550,52	3,85	1652	12	205	933	2792

						478,24	1,61	1435	5	–	207	
54	54	2307-0106-1101	Светильники светодиодные с датчиком движения, 220 В, IP20, мощностью 7 Вт, крепление на поверхность потолка и стен	шт.	2	6630		13260		13260	–	14321
						–		–		–	1061	
55	55	2307-0106-0915	Светильник светодиодный антивандальный AILIN LED ЖКХ 8-МДД-Ф-220В-D150 с микроволновым датчиком движения и фотодатчиком, мощность 8 Вт, световой поток 950 (±5%), цветовая температура 4000К, IP54 СТ РК 3055-2017	шт.	1	6922		6922		6922	–	7476
						–		–		–	554	
56	56	2307-0104-0406	Лампы компактные люминесцентные, модели DULUX L18W, напряжение электрической сети 220 В, мощность 18 Вт	шт.	2	1374		2748		2748	–	2968
						–		–		–	220	

57	57	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР = 72 %	м кабеля	16	323,83	146,15	5181	2338	724	1847	7590
						132,4	45,77	2118	732	–	562	
58	58	1121-0301-0101	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами НР = 72 %	м	84	365,33	2,54	30688	213	3619	17416	51952
						319,71	0,24	26856	20	–	3848	
59	59	2306-0128-0504	Кабели силовые ВВГ 5х6,0 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,05	1027763		51388		51388	–	55499
						–		–		–	4111	
60	60	2306-0128-0304	Кабели силовые ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,05	272082		13604		13604	–	14692
						–		–		–	1088	
61	61	1121-0101-0203	Трубы полимерные диаметром до 50 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением НР = 72 %	м	16	389,6	3,24	6234	52	480	3698	10726
						356,34	0,37	5701	6	–	794	
62	62	2301-1305-0105	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 40 мм	м	8	194		1552		1552	–	1676
						–		–		–	124	

63	63	2301-1305-0104	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 32 мм	м	8	140		1120		1120	–	1210
						–		–		–	90	
64	64	1121-0202-0202	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка НР = 72 %	шт.	1	180,82	0,19	181	–	10	111	315
						170,96	0,08	171	–	–	23	
65	65	2307-0218-1601	Выключатель одноклавишный, открытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	1	235		235		235	–	254
						–		–		–	19	
66	66	1121-0401-0104	Светильники для ламп светодиодных. Установка на кронштейнах НР = 72 %	шт.	1	1144,79	46,15	1145	46	6	721	2015
						1092,66	19,29	1093	19	–	149	
67	67	2307-0103-0306	Светильники, тип РКУ 02-125-003 ГОСТ 8045-82	шт.	1	8770		8770		8770	–	9472

						–		–		–	702	
68	68	1308-0208-0104	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	3	3280,06	155,5	9840	467	6681	1832	12606
						897,4	45,01	2692	135	–	934	
69	69	1308-0208-0207	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 160 мм2. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 %	м	20	653,27	25,79	13065	516	7934	3095	17453
						230,76	8,04	4615	161	–	1293	
	Раздел 5 Перфо-изделия и электромонтажные материалы											
70	70	1308-0205-0301	Кронштейны специальные сварные металлические, количество рожков 1. Монтаж на опорах для светильников НР = 72 %	шт.	1	11292,2	6142,19	11292	6142	550	4386	16932
						4600,09	2168,36	4600	2168	–	1254	
71	71	2404-0207-2306	Кронштейны стальные массой 45 кг длиной 1300 мм для крепления троса и подвески к нему кабелей на мостах ГОСТ Р 51177-2017	шт.	1	5680		5680		5680	–	6134

						—		—		—	—	
						–		–		–	454	
72	72	2113-0207-9901	Дюбели монтажные 10 мм х 130 мм (10х132, 10х150) мм ГОСТ 28456-90	шт.	10	26		260		260	–	281
						—		—		—	—	
						–		–		–	21	
73	73	1308-0206-0701	Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м. Монтаж оборудования НР = 72 %	м	1	247,51	32,05	248	32	100	82	356
						—	—	—	—	—	—	
						115,38	10,61	115	11	–	26	
74	74	2113-0815-0306	Профиль монтажный	м	1	427		427		427	–	461
						—		—		—	—	
						–		–		–	34	
	Раздел 6 Демонтажные работы											
75	75	1308-0304-0204	Демонтаж вводно-распределительных устройств НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт.	1	1996,59	759,09	1997	759	–	984	3219
						—	—	—	—	—	—	
						1237,5	279,71	1238	280	–	238	
76	76	1308-0305-0901	Щитки осветительные массой 3 кг. Демонтаж НР = 72 %	шт.	2	3843,52	84,73	7687	169	2018	3605	12195
						—	—	—	—	—	—	
						2750	32,15	5500	64	–	903	

77	77	1217-0101-0401	Электропроводка скрытая. Демонтаж НР = 72 %	м	100	23,55	–	2355	–	–	1526	4191
						23,55	–	2355	–	–	310	
78	78	1308-0208-0104	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт.	3	315,87	46,65	948	140	–	550	1618
						269,22	13,5	808	41	–	120	
79	79	1308-0208-0207	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 160 мм2. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	м	20	76,96	7,73	1539	155	–	929	2666
						69,23	2,41	1385	48	–	198	
		Всего						**4 051 748**				
		в том числе										
		- зарплата рабочих-строителей, тенге						1 133 436				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге						118 030				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						43 767				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге						1 488 822				
		- оборудование, тенге						268 376				
		- накладные расходы, тенге						762 833				
		в т.ч. зарплата, тенге						68 655				
		- сметная прибыль (8 %), тенге						280 248				

		Всего						**4 051 748**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)						27 240				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (0,9 %), К=0,8						34 296				
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона экологического кризиса в Приаралье)						536833				
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)						**76 898**				
		Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.						**4 727 015**				
		в т.ч. с разбивкой по годам										
		2021 г. - 100 % (Иинф = 1,050)						**4963366**				
		Понижающий коэффициент К=		0,950000047				**4715198**				
		НДС (12 %)						565 824				
		Итого						**5 281 021,42**				

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ВЕК - 909"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Какетаев Руслан**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

И.о. КГУ "Шиелийский районного отдела жилищнокоммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Баядилов Жомарт**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технадзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақбозат LTD"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технадзор **Жуманов Абсаттар**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Кызылорда Дос Строй Проект"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Авторский надзор **Селханов Еркин**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 17 «28» 07 2022 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 07. 2022 г

Технический надзор ***Эксперт ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в.лице. ***ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании ***№***

№ договора и дата

по объекту ***Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №31 по улице Жакаева в поселке Шиели***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство.объекта.осуществлялось.

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ***ТОО «ВЕК - 909» - Лицензия: 0004430, 17.03.2021, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзова, 175, 8а***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Какетаев Руслан Ерланович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***ТОО «АлтайКазИнжиниринг» - Лицензия: 04784, 10.08.2018, II, Республика Казахстан, г. Алматы, Ауэзовский район р-он, г. Алматы, м-он АКСАЙ-3А, д. 91, кв. 27***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Исаев Е.К**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***05. 2022 год***;

месяц, год

окончание работ: ***07.2022 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2.5;***

фактически, месяц:*1;*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - ***7404.229*** тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; ***4 117.896*** тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***5558.97*** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***5281021.42*** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», Лицензия: 19008687, 15.04.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, микрорайон Сырдария, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 1***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100_%*** и фактически применено ***_100%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

эксперт(ы).по.техническому.надзору. ***ЖУМАНОВ АБСАТТАР АПБАСОВИЧ KZ69VJE00056476; № KZ42VJE00056477; № KZ96VJE00056475***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖШС / ТОО ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ БСН/БИН 050140013499 №3