«Ақтөбе облысы Темір ауданының Шығырлы, Ащысай ауылдарында тартылатын және кентішілік газ құбырын салу»

Жұмыс жобасы бойынша

12.09.2022 ж. № 19-0339/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Инженерное проектирование" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0339/22 от 12.09.2022 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Шыгырлы, Ащисай Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерное проектирование"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Шыгырлы, Ащисай Темирского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.07.2022 г. № 01-1248
Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Южному региону было выдано отрицательное заключение от 23.05.2022 года № 19-0161/22 по рабочему проекту «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Шыгырлы, Ащисай Темирского района Актюбинской области»

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерное проектирование", лицензия от 08.02.2018 г. №18002597.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» от 20.06.2021 г.;
дополнение к заданию на проектирование, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» от 20.06.2021 г.;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ87VUA00540258 от 21.10.2021 г., выданное ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
решение №06 от 16.02.2021 г. решение ГУ «Аппарат акима» Аксайского сельского округа» Темирского района Актюбинской области, о предоставлении земельного участка ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»;
гарантийное письмо №01-07-17/1510 от 31.08.2022 г., выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» акимата Актюбинской области, о получении государственного акта с общей площадью 25,0 га до начала строительно-монтажных работ;
постановление №468 от 22.12.2020 г., выданное акиматом Актюбинской области, об областном бюджете на 2021-2023годы;
постановление №67 от 03.03.2021 г., выданное акиматом Актюбинской области, о внесении изменений в постановление акимата Актюбинской области от 22 декабря 2020 года №468;
письмо №01-07-17/674 от 28.04.2022 г., выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» акимата Актюбинской области, об источниках финансирования;

письмо №01-07-17/1073 от 23.06.2022 г., выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» акимата Актюбинской области, о начале строительства в июле 2023 года;

письмо №01-07-17/1466 от 22.08.2022 г., выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» акимата Актюбинской области, о привлечении местных рабочих;

письмо №425 от 09.12.2020 г. выданное ГУ «Аппарат акима» Аксайского сельского округа» Темирского района Актюбинской области, о количестве населения с. Шыгырлы;

письмо №426 от 09.12.2020 г. выданное ГУ «Аппарат акима» Аксайского сельского округа» Темирского района Актюбинской области, о количестве населения с. Ащисай;

справка ГУ «Аппарат акима» Аксайского сельского округа» Темирского района Актюбинской области, исх.№128 от 04.05.2022 года, об отсутствии захоронения опасных инфекционных болезни на территориях с. Шыгырлы, Ащисай;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и скрининга воздействия намечаемой деятельности, №KZ00VWF00056619 от 18.02.2022 г., выданное РГУ «Департамент экологии по Актюбинской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

протокол дозиметрического контроля за № 38 от 12.05.2022 года и на радон № 38 от 12.05.2022 года, выполненный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Тұрымтай» в 2021 году, лицензия №17006976 от 20.04.2017 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам по рабочему проекту «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Ащисай, Шыгырлы Темирского района Актюбинской области» выполненный ТОО «Тұрымтай», государственная лицензия ГСЛ № 17006976, от 20.04.2017 года, выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Ащисай, Шыгырлы Темирского района Актюбинской области» выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.», лицензия ГСЛ-Ф № 000040, от 28.02.2008 года, выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Технические условия:

№03-ТГХ-2021-00000116 от 30.04.2021 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование;

№ KZ21VAQ00002586 от 20.01.2022 года, выданные Актюбинским областным филиалом АО «НК «КазАвтоЖол», на пересечение инженерными коммуникациями автомобильной дороги;

№ KZ48VAQ00002585 от 20.01.2022 года, выданные Актюбинским областным филиалом АО «НК «КазАвтоЖол», на пересечение инженерными коммуникациями автомобильной дороги.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Актюбинский ПФ АО «КазТрансГаз Аймак», №36.1-36.30-1642 от 22.08.2022 г.;

ГУ «Аппарат Акима Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»;

ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

ГУ «Темирский районный отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

ГУ «Управление ПТ и АД Актюбинской области» акимата Актюбинской области», от 11.02.2022 г.;

УМГ «Актобе» АО «Интергаз Центральная Азия», №48-1-48-12-483 от 07.04.2021г.;

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области», №01-03-10/1115/1 от 04.07.2022г.;

ГУ «Темирский районный отдел земельных отношений»;

Письмо-согласование РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Актюбинской области», № KZ48VQR00030820 от 13.05.2022 г.;

Письмо-Филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области», исх.№ 03041918/239 от 18.08.2022 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Темирский р-н, Трасса сетей газоснабжения располагается в с. Шыгырлы, Ащисай Темирского района Актюбинской области.

Сейсмичность района: менее 6 баллов.

Сейсмичность площадки: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Ефремова В.А.	KZ46VJE00023813 KZ67VJE00022465	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Ефремова В.А.	KZ67VJE00022465	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует
5	Генеральный план	Мурзабаева Т.С.	KZ55VJE00048289	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
7	Сметная документация	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
8	Молниезащита	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
9	Организация строительства	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общий расчетный расход газа	$м^3$/час	362,5	362,5
2	Общая протяженность газопроводов	км	39,466	39,466
3	Общая площадь участка под ГРПШ	$м^2$	126	126
4	Площадь застройки	$м^2$	4,12	4,12
5	Площадь проездов, площадок и т.п.	$м^2$	121,88	121,88
6	Общая площадь земельного участка	га	25	25
7	Коэффициент застройки	%	3,3	3,3
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн.тенге	565,704	488,597
8.1	СМР	млн.тенге	427,811	367,275
8.2	оборудование	млн.тенге	6,63	5,709
8.3	прочие затраты	млн.тенге	131,263	115,613
9	В ценах по годам строительства			
9.1	В ценах 2021 года (ПИР)	млн.тенге	-	30,052
9.2	В ценах 2022 года (Экспертиза)	млн.тенге	-	3,383
9.3	В ценах 2023 года	млн.тенге	565,704	455,162
10	Нормативный срок строительства	месяц	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Шыгырлы, Ащисай Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Темір ауданының Шығырлы, Ащысай ауылдарында тартылатын және кентішілік газ құбырын салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Шелудько О.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жаксыбаева К.Д.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Найденова Г.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ефремова В.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Мурзабаева Т.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону