«ӨБ5 кеңейту. Жатақхана ғимаратының құрылысы.**»**
жұмыс жобасы бойынша

21.05.2021 ж. № Фрост-0095/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Нефтестройсервис Лтд» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Suleimen Project Group» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ӨБ5 кеңейту. Жатақхана ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0095/21 от 21.05.2021 г.

по рабочему проекту
«Расширение ПБ5. Строительство здания общежития.**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Нефтестройсервис Лтд»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Suleimen Project Group»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Расширение ПБ5. Строительство здания общежития»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Расширение ПБ5. Строительство здания общежития».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0068 от 09 апреля 2021 года между ТОО «Фрост KZ» и ТОО «Нефтестройсервис Лтд».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Нефтестройсервис Лтд»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Suleimen Project Group» (государственная лицензия 17-ГСЛ№016563 от 06 мая 2019 года категория I, выданное Государственным учреждением Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области. Акимат Атырауской области.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 30 ноября 2020 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата Бурлинского района №326 от 12 мая 2011 года о предоставлении права пользования земельным участком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ12VUA00385729 от 17 марта 2021 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства города Атырау;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 27 мая 2011 года, №0215013 с кадастровым номером 08-114-050-111, с площадью участка 4,0200 га;

отчёт об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «Suleimen Project Group», (государственная лицензия №19010358 от 06 мая 2019 года, выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области);

отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «Suleimen Project Group», (государственная лицензия №19010358 от 06 мая 2019 года, выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области);

письма:

Атырауский городской акимат ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:

№03-10-04-3/554 от 17 марта 2021 г. Об отсутствии зеленых насаждении на территории строительства;

ТОО «Нефтестройсервис Лтд»:

№3/2021 ЭП от 05 апреля 2021 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, касательно сметной документации;

технические условия:

ТОО «Электростроймонтаж»:

№ESM-NSS-LET от 29 августа 2020 года на подключение инженерных сетей вновь строящихся объектов на ПБ5.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга	Паспорт проекта.
Книга	Энергетический паспорт
ГП	Генеральный план.
АС	Архитектурно-строительная часть
ВК	Водопровод и канализация

ОВ	Отопление и вентиляция
ЭО	Электрическое освещение
ПС	Пожарная сигнализация
СВН	Система видеонаблюдения
СКТ	Система кабельного телевидения
СКС	Структурированная кабельная система
Книга	Проект организации строительства
Книга	Оценка воздействия на окружающую среду, выполненное ТОО «Suleimen Project Group» (государственная лицензия 17-ГСЛ№016563 от 06 мая 2019 года).
Книга 1	Расчеты фундаментов
Книга 2	Теплотехнический расчет ограждающих конструкций

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство общежития, предназначено для проживания людей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении исследуемая территория расположена в городе Атырау, пос.Новокирпичный, промышленная база №5.

Дорожно-климатическая зона – V. По карте климатического районирования для строительства участок работ относится к району III и характеризуется следующими основными показателями:

температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций - минус 28°С (СП РК 2.04-01-2017);

расчетная снеговая нагрузка на 1м² горизонтальной поверхности - 5 2 кгс/м²;

расчетная ветровая нагрузка - 38 кгс/м² (СП РК 2.04-01-2017);

расчетная скорость ветра - 4,0-5,0 м/сек (СП РК 2.04-01-2017);

нормативная глубина промерзания грунта - 1,55м;

максимальная глубина проникновения нулевой изотермы - 2,3м;

годовое количество осадков - 275мм.

Климат территории резко континентальный, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резким годовым и суточным колебанием температур. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Сейсмичность района до 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «Suleimen Project Group» в 2020 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

геоморфологический облик исследованной территории тесным образом связан с историей ее геологического развития и опредаляется поверхностью верхнечетвертичных современных отложений аллювиального генезиса.

Участок изыскании находится на Прикаспийскую низменности в пределах современной и новокаспийской аккумулятивной морской террасы, которые были сформированы в плейтоцен-голоценовое время. Поверхность представляет собой слабоволнистую, почти плоскую равнину с колебанием абсолютных отметок от минус -25,23м до минус -25,33м. Геологические строение района работ расположен в пределах Прикаспийского осадочного бассейна и приурочен к области кайнозойской складчатости. Осадочный чехол имеет большую мощность и выдержан по расписанию. Поверхность представлена, в основном, отложениями четвертичной системы. Геологическое строение участка работ, полученное по данным региональным исследовании, а также по

результатам проведенных инженерно-геологических изыскании для целей строительства – среднее.

Исходя из технических характеристик строительства, объектом исследования является верхняя часть разреза, до глубины 15,0м. История геологического развития региона в плейстоцен-голоценовое время определила образование в его пределах различных по генезису и возрасту стратиграфо-генетических комплексов нелитифицированных отложений. В результате изысканий выделено 3 стратиграфо-генетических комплекса нелитифицированных отложений континентального и морского генезиса, характеристика которых приводится ниже.

Первый комплекс – нелитифицированные отложения верхнечетвиртичного (голоценового возраста) аллювиального генезиса – aQ_{IV}. Распространены они ограничено в прирусловой зоне реки Урал. Отложения представлены супесчано-глинистыми образованиями, засоленными. Грунт содержит карбонаты при полном отсутствии гипса.

Второй комплекс – нелитифицированные отложения новокаспийского (голоценового) возраста морского генезиса – $mQ_{IV}nk$. Пользуются преимущественными распространением в пределах исследованной территории и представлены переслаивающейся толщей супесей, суглинков и глин, распространенных как достаточно мощными слоями мощностью более 3 м, так и виде линз и пропластков с мощностью до первых сантиметров.

Третий комплекс. Нелитифицированные отложения среднеплейстоценового (хазарского) возраста морского генезиса – $mQ_{II}hz$. отложения представлены песком и суглинком голубовато-серого и зеленовато-серого с коричневым оттенком цвета. Грунт средней степени засоления, содержит карбонаты при полном отсутствии гипса, с включениями целой и битой ракуши.

6.2. Генеральный план.

Проектные решения.

Генеральный план рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, с учетом данных отображенных в отчете инженерно-геодезических изысканий и в соответствии со следующими требованиями нормативных документов:

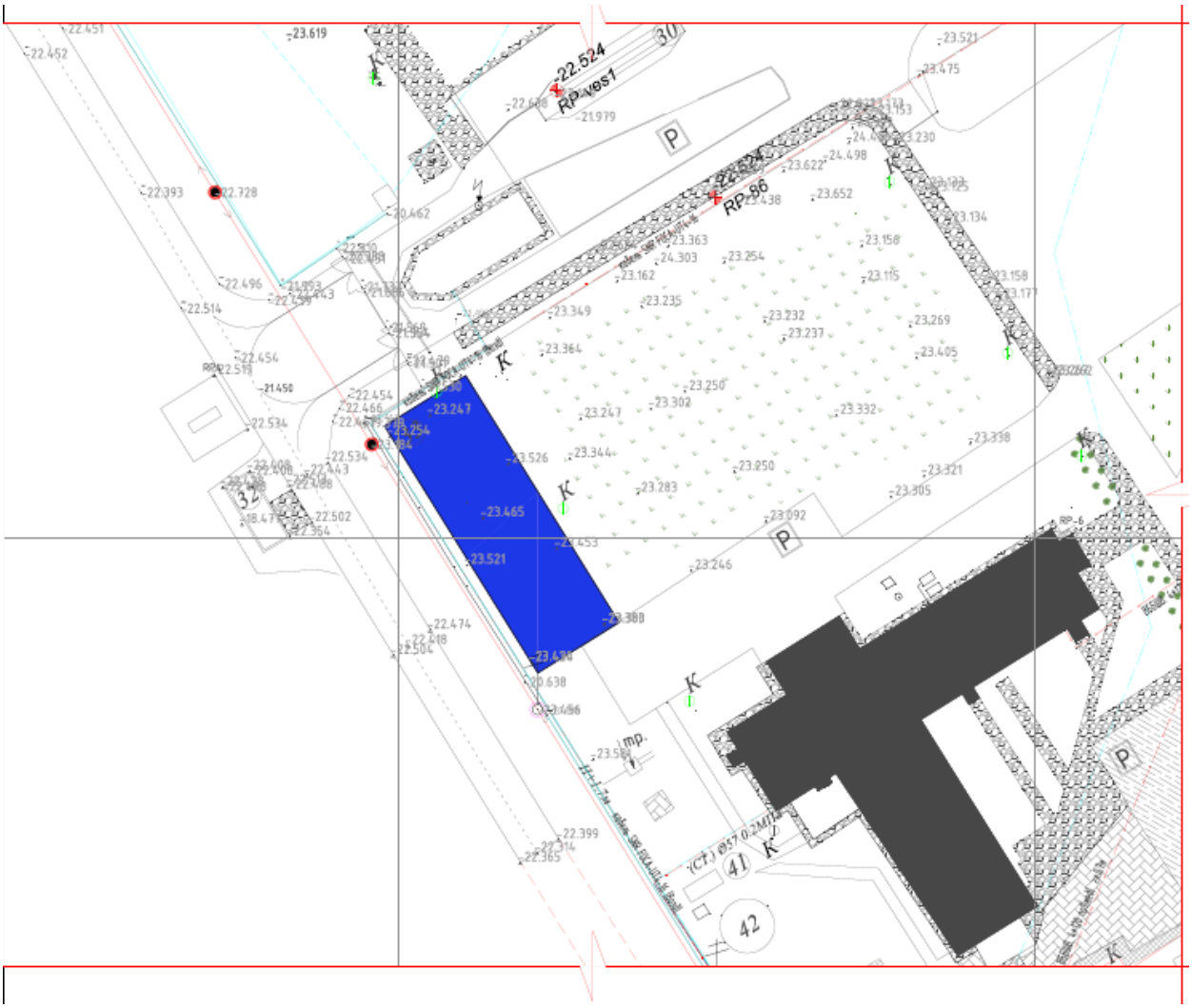
- СН РК 1.02 – 03 – 2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
- СП РК 3.01-103-2012 «Генеральные планы промышленных предприятий».
- СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
- СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территории населенных пунктов».

Генеральным планом рабочего проекта "Расширение производственной базы ТОО «НефтеСтройСервис» ПБ5. Строительство общежития №5" предусмотрен:

– Строительство здания общежития 4 этажного.

Проект разработан с учетом природных и климатических условий места расположения участка, административно входящего в состав Атырауской области Республики Казахстан.

Генеральным планом предусмотрено строительство общежития для проживания работников компания на период вахтового метода работы.



6.2.2. Архитектурно-планировочное решение.

Здание общежития запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами в осях 14,4х45,0 м, 4-этажное, высота этажа – 3,0 м.

В здании расположены: на 1 этаже – тамбур, лестничная клетка, коридор, электрощитовая, жилая комната на 2 человека, санитарный узел; на типовых 2-4 этажах расположены – лестничные клетки, коридоры, жилые комнаты на 2 человека, санитарных узлов, бытовые комнаты.

По функциональной пожарной опасности общежития относится к классу Ф1.2 согласно Техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности». В здании предусмотрены обычная лестничная клетка с естественным освещением через проемы в наружных стенах и эвакуационная лестничная с ограждением из вертикальных пергол. Эвакуационные пути по лестницам обеспечивают эвакуацию всех жителей, сотрудников непосредственно наружу или по коридорам, ведущим непосредственно в лестничные клетки.

Наружная отделка стен – вентилируемый фасад из металлических профлистов по Z-образным профилем.

Внутренняя отделка: потолок – затирка швов, водоэмульсионная окраска. Стены и перегородки – улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, санузлы первого этажа - облицовка глазурованной плиткой на всю высоту; санитарные узлы 2-4 этажей - облицовка глазурованной плиткой на всю высоту.

Во всех помещениях и на лестничных клетках предусмотрено естественное освещение.

В здании предусмотрены мероприятия по энергосбережению:

применены окна с двойным остеклением;

утепление наружных стен минераловатными плитами (ГОСТ 9573-2012) толщиной 50 мм;

утепление перекрытия 4 этажа минераловатными плитами толщиной 100 мм.

Основные технические показатели:

площадь застройки – 720,27 м^2;

общая площадь – 2199,54 м^2;

строительный объем – 19231,55 м^3.

6.2.3. Конструктивные решения.

Уровень ответственности зданий – II.

Степень огнестойкости зданий – II.

Основные конструктивные элементы:

Фундаменты –ленточный монолитный железобетонный, гидроизоляция – горизонтальная 2 слоя битумной мастики.

Стены наружные – из ракущечника толщиной 400 мм с наружной теплоизоляцией из минераловатный плитой толщиной - 50мм.

Перекрытие – монолитные перекрытия толщиной - 200 мм.

Покрытие – монолитные покрития толщиной - 200 мм.

Лестница между этажами - металическая.

Эвакуационная лестница - металлическая.

Наружные двери металлические, окна металлопластиковые, внутренние двери деревянные.

Кровля – четерехскатная с наружным неорганизованным водостоком. Уклон кровли i=0,32.

Полы – бетонные. Конструкции полов приняты из условий соответствия их эксплуатационным требованиям износостойкости, гигиены, звукоизоляции и эстетики;

Вокруг здания выполнить отмостку из бетона по щебеночной подготовке пропитанной битумом.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Инженерные сети общежития разработаны на основании задания на проектирование и технических условии.

Теплоснабжение

Теплоснабжение здания предусмотрено от существующей автономной котельной. Теплоноситель -горячая вода с параметрами 90°-60°С. Схема существующего теплоснабжения - двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов применяются биметаллические радиаторы. На подводящих трубопроводах к приборам и на отводящих предусмотрена установка - радиаторный отсечной вентиль по ГОСТ 30815-2012. Удаление воздуха из систем осуществляется через воздухоспускные краны на приборах отопления ГОСТ 21345-2005. Гидравлическая устойчивость систем обеспечивается ручными балансировочными клапанами типа ASV-PV, а также настраиваемыми запорно-измерительными клапанами, тип EAGLE, ограничивающими максимальный расход теплоносителя через стояк, фирмы DANFOSS. Трубопроводы систем отопления монтированы из металлопластиковых труб и прокладываются в конструкции пола. Трубопроводы в местах пересечения покрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах, края гильз находятся на одном уровне с поверхностью стен, перегородок.

Вентиляция.

Рабочий проект здания предусматривает вентиляцию санузлов с естественным побуждением через вытяжные каналы. Приток свежего воздуха предусмотрен через открывающиеся фрамуги.

Для обеспечения комфортного рабочего режима в летнее время в жилых помещениях предусмотрены сплит-системы.

Воздуховоды систем вентиляции выполнены из тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*. Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия здания уплотняются негорючими материалами.

Монтаж, испытание и приемку в эксплуатацию системы вентиляции вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Водоснабжение и канализация.

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к санитарно- техническим приборам. Подключение хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрено от существующих внутренних водопроводных сетей.

Уклон труб принят 0,002. На каждом ответвлении к санитарным приборам хозяйственно питьевого водопровода устанавливается отключающая запорная арматура. Подключение к санитарным приборам осуществляется гибким шлангом.

Горячая водоснабжения Т3, Т4

Горячее водоснабжение запроектировано двухтрубным. Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются под полом и через стояки подводятся к санитарным приборам. На каждом ответвлении к санитарным приборам горячего водопровода устанавливается отключающая запорная арматура. Трубопроводы горячего и хозяйственно-питьевого водопровода в местах пересечения с перекрытием, стенами и перегородками следует заключить в гильзы, обеспечивающие свободное движение труб. В подвальном помещении предусмотреть изоляцию труб водопровода фольгированной скорлупой ISOTEC «KK-AL» толщиной изоляции 40мм.

Водоснабжение В2

Проектируемый противопожарный водопроводная В2 предусмотрено для подачи воды на противопожарные нужды. В качестве огнетушащего вещества принята вода, как наиболее экономичное и эффективное средство для тушение пожара. Противопожарный водопровод выполнен из стальных бесшовных труб диаметром 57х4,0. Прокладка противопожарного водопровода предусмотрен над потолком первого этажа далее через стояки на другие этажи. Внутренний противопожарный водопровод предназначен для локального тушения очага возгорания. К установке принят пожарный шкаф ШПК-Пульс-310Н.

Подключение противопожарного водопровода предусмотрено от существующего водопровода. Пожарный краны устанавливается на высоте 1,35м от уровня пола согласно п.5.3 СП РК 4.01-101-2012. Все стальные трубы окрасить двумя слоями эмали ПФ-113, по слою грунтовки ГФ – 021 ГОСТ 25129 – 82*.

Канализация К1

Сеть канализации (стояки и отводные трубопроводы) запроектированы из канализационных полипропиленовых труб ∅50, ∅110, ∅160 мм. Прокладка разводящих сетей канализации К1 предусмотрено в подполье. Выпуск канализационных стоков осуществляется во внутриплощадочную существующую сеть канализаций. Система внутренней канализации проектируется самотечная.

Канализационные колодцы выполнить по т.п.р. 902-09-22.84 альбом 2 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Протяженность сети К3 – 20,0м.

Электротехнические решения.

Категория электроснабжения: III;

Напряжение питания: 380/220В;

Установленная мощность: Ру=171,236 кВт;
Расчетная мощность: Рр=136,988 кВт;
Коэффициент мощности: 0,8;
Расчетный ток: Ір=260,172 А.

Электроснабжение напряжением 0,4кВ.

Проектом предусмотрены технические решения по питающим и распределительным сетям электроосвещения «Расширение производственной базы ТОО «НефтеСтройСервис» ПБ5. Строительство общежития №5» разработанного на основании задания на проектирование.

Основные показатели проекта ЭС

Напряжения, кВ - 0,4
Категория надежности - III
Основной источник электроснабжения КТПНГ-630/10/0,4кВ.
Общая расчетная мощность, кВт - 136,988.

Питание электроэнергией общежития производится от существующей КТПНГ-630-10/0,4кВ. Питание подается с помощью одной цельной кабельной линией КЛ-0,4кВ, марка и сечение ВБбШвнг-LS 4х70мм^2 проложенный в траншее типа Т-1. Силовые кабели прокладываются траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки.

При прокладке кабельной линии непосредственно в земле, кабель должен прокладываться в траншеях и иметь снизу подсыпку, а сверху засыпку слоем мелкой земли, не содержащей камней, строительного мусора и шлака.

Прокладка кабельной линии в траншее, выполнены по типовому серии А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях».

При пересечении с асфальтированными площадками и подземными коммуникациями кабель проложить в трубе напорной из полиэтилена диаметр 100мм.

В качестве распределительного щита, в общежитии на первом этаже при входе, установлен щит распределительный ЩР-1, защита отходящих линий осуществляется автоматическими выключателями типа ВА88.

Монтаж проектируемого электрооборудования выполнены согласно СН РК 4.04-07-2019.

Электрическое освещение (внутреннее)

Распределение электроэнергии внутри здания общежития производиться от распределительного щита ЩР-1 установленного на первом этаже.

На каждом этаже установлен щиток осветительный ЩО-1/ЩО-4.

Расчет нагрузок квартир выполняется в соответствии с указаниями СН РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

Все электрооборудование выбиралась в соответствии с условиями среды, в которой оно должно эксплуатироваться.

Силовое электрооборудование, а также аппараты защиты, управления и сигнализации, типы и конструкции питающих и распределительных сетей на всех площадках выбраны на основании электрических нагрузок отопительных, осветительных и прочих установок.

Технические характеристики этого оборудования определяются его назначением, условиями безопасности в эксплуатации, надежностью в работе, удобством в обслуживании, доступностью запасных частей, необходимым резервом, экономической целесообразностью, опытом применения на аналогичных объектах.

Выбранное в соответствии с перечисленными критериями силовое и осветительное оборудование устанавливается на проектируемых объектах открыто и в блоках и отдельных электротехнических помещениях.

Для распределения электроэнергии по зданию проектом предусмотрена прокладка силовых и линий проводки. Все проводники выбираются по пропускной способности с учетом необходимого 25% резерва по величине допустимого тока нагрузки и для повышения термической стойкости кабеля к токам короткого замыкания. При выборе типа и марки кабеля выполнена проверка соответствия тока нагрузки и его сечения, а также проводилась проверка отклонения напряжения от номинального в нормальном, эксплуатационном и послеаварийном пусковом режиме работы на самых удаленных от источника питания потребителя электрической энергии.

Все кабельные линии защищены от коротких замыканий и увеличения тока утечки на землю автоматическими выключателями с токовыми отсечками или дифференциальными токовыми защитами устройств защитного отключения. Питающие сети выполнить кабелем ВВГнг(А)-LSLTx и проложить в гофротрубе скрыто, в подготовке пола и в штрабах стен.

Распределительные сети выполнить кабелем ВВГнг(А)-LSLTx и проложить скрыто под штукатуркой по стенам и потолкам.

Пожарная сигнализация

Проектом предусмотрено оснащение системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре общежития №5. Система пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения об этом службы охраны, формирования сигналов включения-отключения приточной и вытяжной вентиляцией, системы оповещения и управления эвакуацией. Средствами пожарной сигнализации оборудуются все помещения здания, за исключением помещении: с мокрыми процессами (душевые, санузлы, охлаждаемые камеры, помещения мойки), венткамер (приточных, а также вытяжных), насосных водоснабжения, бойлерными и других помещении для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы.

Расстановку пожарных извещателей на защищаемых площадях выполнены с учетом выступающих частей и высоты потолка. При установке пожарных извещателей в помещениях, необходимо выполнить следующие требования: расстояние между извещателями в одном помещении не более 9 м, расстояние от извещателя до стен не менее 0,1м но не более 4,5м, до осветительных приборов не менее 0,5м, до вентиляции не менее 1м. ручные извещатели следует устанавливать на стену, у выходов из помещения, на высоте 1,5м от уровня чистого пола. Соединительные линии проложить скрытно в гофрированной трубе, в штробе. Прокладку шлейфа пожарной сигнализации через перегородки и стены выполнить в ПХВ трубе. При параллельной прокладке расстояние от кабеля ПС до силовых и осветительных кабелей должно быть не менее 0,5м.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Проектом приняты меры по обеспечению соответствия санитарно-бытовых помещении и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства.Работники до начала работ обязаны проверить состояние своего рабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения несиправностей принять меры к их устранению.

Степень огнестойкости здания – II приняты в соответствии с их классом и степенью долговечности, несущие конструкции и перегородки, элементы лестничной клетки приняты из несгораемых материалов.

Класс по функциональной пожарной опасности: здания общежития – Ф1.2.

Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания. Двери пожароопасных и технических помещений приняты трудносгораемыми.

Лестничные клетки имеют естественное освещение и непосредственный выход наружу. На чердаках предусмотрены выходы на кровлю через слуховые окна. Из техподполья выполнены отдельные выходы.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены: выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников, герметизация вводов в здание, зануление корпусов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Вокруг здания предусмотрены проезды.

6.5 Охрана окружающей среды.

Атмосферный воздух

Период строительства

Согласно проведенных расчетов, в процессе строительно-монтажных работ данного объекта, на площадке будут задействованы 8 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительства являются:

Неорганизованные источники:

- Источник №6001. Земляные работы;
- Источник №6002. Площадка разгрузки песка;
- Источник №6003. Площадка разгрузки щебня;
- Источник №6004. Площадка разгрузки ПГС
- Источник №6005. Сварочный пост;
- Источник №6006. Покрасочный пост;
- Источник №6007. Пост газорезки
- Источник №6008. Пост сварки полиэтиленовых труб;

ИЗА в период строительных работ несут временный характер. Источников, оснащенных очистным оборудованием, нет.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на этапе строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		На существующее положение		На 2021 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
*** Железо (П, III) оксиды (в пересчете на железо) (диЖелезо триоксид, Железа оксид) (274) (0123)								
	6005.			0,01705	0,0057305	0,01705	0,0057305	2021
	6007.			0,0203	0,0219	0,0203	0,0219	2021
*** Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327) (0143)								
	6005.			0,0013958	0,0004698	0,0013958	0,0004698	2021
	6007.			0,0003	0,00033	0,0003	0,00033	2021
*** Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) (0301)								

	6005.			0,002333	0,0007752	0,002333	0,0007752	2021
	6007.			0,0108	0,0117	0,0108	0,0117	2021
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) (0304)								
	6005.			0,00037915	0,00012597	0,00037915	0,00012597	2021
*** Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) (0337)								
	6005.			0,018472	0,006251	0,018472	0,006251	2021
	6007.			0,0138	0,0149	0,0138	0,0149	2021
	6008.			0,000013	0,000009	0,000013	0,000009	2021
*** Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617) (0342)								
	6005.			0,0011668	0,0003921	0,0011668	0,0003921	2021
*** Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615) (0344)								
	6005.			0,002984	0,001045	0,00042	0,00018	2021
*** Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) (0616)								
	6006.			0,264375	0,1427625	0,264375	0,1427625	2021
*** Хлорэтилен (0827)								
	6008.			0,00000585	0,000004	0,00000585	0,000004	2021
*** Уайт-спирит (1316*) (2752)								
	6006.			0,039375	0,0212625	0,039375	0,0212625	2021
*** Взвешенные вещества (2902)								
	6006.			0,146667	0,0792	0,146667	0,0792	2021
***Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др.) (493) (2907)								
	6002.			0,884	1,39137	0,884	1,39137	2021
*** Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494) (2908)								
	6001.			0,04842	0,03696	0,04842	0,03696	2021
	6003.			0,4664	0,79986	0,4664	0,79986	2021
	6004.			1,084	1,43457	1,084	1,43457	2021
	6005.			0,001666	0,00057	0,001666	0,00057	2021
Итого по неорганизованным				**3,0239026**	**3,97018757**	**3,0239026**	**3,97018757**	
Всего по предприятию				**3,0239026**	**3,97018757**	**3,0239026**	**3,97018757**	

Расчетом выявлено, что при строительстве данного объектов будут иметь место выбросы в объеме 3,0239026 г/с и 3,97018757 тонн/год.

При проведении строительных работ будет задействована спецтехника и автотранспорт, которые относятся к передвижным источникам загрязнения окружающей среды и не подлежат нормированию (Согласно ст.69 ЭК РК).

Период эксплуатации

На период эксплуатации источники загрязнения воздушного бассейна отсутствуют.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Строительные работы, не включены в «Санитарную классификацию производственных и других объектов…» (Приложение 1 к Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г.).

В соответствии со статьей 40 (п. 1-1) Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду.

Согласно статьи 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Водные ресурсы

Период строительства

Водопотребление.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды персонала на весь период работ 67,5 м3.

Техническая вода, 100 м^3 на период строительства поставляется по договору.

Техническая вода будет использоваться для нужд:

- строительной техники (заливка радиаторов, обмыв колес автотранспорта);
- для пылеподавления.

Водоотведение.

Для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод может применяться временное передвижное канализационное сооружение (биотуалет) или септик. Сточные воды из септика будут откачиваться и вывозиться специализированной организацией.

Балансовая таблица водопотребления и водоотведения на период строительства

Производство	Водопотребление, м^3/пер			Водоотведение, м^3/пер		
	Всего	**Техническая вода**	**Питьевая вода**	**Всего**	**Производственные сточные воды (ливневые)**	**Хозяйственно-бытовые сточные воды**
Хозяйственно-питьевые нужды персонала	67,5	-	67,5	67,5	-	**67,5 м^3/пер**
Техническая вода	100	100	-	-	-	**-**
Всего	**167,5**	**100**	**67,5**	**67,5**	**-**	**67,5**

Период эксплуатации

Водопотребление.

Проектируемый объект водоснабжения и водоотведения распложен по адресу Атырауская обл., г. Атырау, с/о Геолог с. Новокирпичный, ул. Жубанова, стр. 32В. Системы водоснабжения и канализации выполнены с подключением к городским сетям водопровода и канализации.

Водоотведение.

Водоотведение канализационных стоков осуществляется во внутриплощадочной существующей сети канализации. Выпуск производственной канализации осуществляется в жироуловитель. Канализация бытовая запроектирована для отвода стоков от санитарных приборов в наружную сеть городской канализации.

Воздействие на поверхностные воды.

Площадка строительства располагается на большом расстоянии (7 км) от ближайшего поверхностного водного объекта и находиться в пределах водоохранной зоны. Запроектированные рабочим проектом строительные работы воздействия на их гидрологический режим и качество воды оказывать не будут.

Воздействие на подземные воды. Воздействие на подземные воды может происходить через инфильтрацию сточных вод при плоскостном смыве с загрязнённых участков, а также опосредованно: через атмосферный воздух, почвенный покров и поверхностные воды.

Охрана подземных вод при проведении строительно-монтажных работ включает:

- реализацию технических мер, обеспечивающих охрану подземных вод;
- учет природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость подземных вод) при проведении работ и применении тех или иных строительных материалов и конструкций;
- рациональное использование воды для обслуживания спецтехники и транспорта;

на время проведения работ будут организованы временные туалеты (биотуалеты).

Недра

Так как проектируемые работы производятся на застроенной территории, влияние на геологическую среду минимальное. Воздействие на геологическую среду по проекту наблюдается на верхнюю часть геологической среды через почво-грунты при передвижении транспорта и специальной техники по площадке.

Мероприятия по охране недр являются важным элементом и составной частью всех основных технологических процессов.

Принятыми проектными решениями предусмотрен ряд мер по уменьшению возможного негативного воздействия на геологическую среду:

- Строгое соблюдение технологического регламента работ.
- Прокладка подъездных дорог в соответствии с разработанным планом.
- Контроль и недопущение слива горюче-смазочных материалов на грунт.

Проектируемые работы не вызовут просадок земной поверхности на рассматриваемом участке.

Земельные ресурсы и почва

На период строительства объекта предусмотрены:

- места складирования материалов;
- площади складирования строительных материалов будут минимизированы, так как предлагается их регулярный подвоз с площадки подрядной организации; временное хранение строительных материалов будут осуществляться в металлических емкостях, контейнерах или же на специально установленных площадках с твердым покрытием;

Таким образом, для предотвращения загрязнения почвы отходами, строительными материалами, нефтепродуктами предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор бытовых отходов в контейнер с вывозом на полигон твердых бытовых отходов;
- сбор производственных отходов и вывоз их по договору для утилизации либо размещения по установленной схеме;
- ежедневный подвоз строительных материалов;
- уборка территории на строительной площадке после окончания работ;
- хранение отходов будет осуществляться строго в отведенных и специально оснащенных местах;
- транспортировку всех видов отходов будет производиться автотранспортом, исключающим возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды;
- при транспортировке отходов, обладающих пылящими свойствами, предусмотрено укрытие брезентом для предотвращения пыления, применяются средства индивидуальной защиты при работе.

Воздействие объекта на почвенный покров в период строительных работ является допустимым.

Животный и растительный мир

Учитывая кратковременность проведения строительных работ и территориальное расположение, возможное влияние проектируемого строительства на животный мир оценивается как незначительное.

Отходы производства и потребления

Период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- Твердые бытовые отходы
- Огарки сварочных электродов
- Строительные отходы
- Отходы ЛКМ.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
ВСЕГО:	**1,80955**	**-**	**1,80955**
в т.ч. отходов производства	1,25475	-	1,25475
отходы потребления	0,5548	-	0,5548
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ	0,4977	-	0,4977
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,5548	-	0,5548
Огарки сварочных электродов	0,00705	-	0,00705

Строительные отходы	0,75	-	0,75

Твердые бытовые отходы складируются в герметичных контейнерах, далее по мере накопления (ориентировочно 3 дня) будут вывозиться подрядными организациями согласно заключенных договоров. В соответствии с требованиями пп.55, 56, Параграфа 1 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 23.04.2018 года №187, расстояние от контейнерных площадок – не менее 25 метров.

Отходы электродов складируются на площадке в герметичных контейнерах, далее по мере накопления (ориентировочно 1 месяц) вывозятся и сдаются специализированной организации, согласно заключенных договоров.

Отходы ЛКМ складируются в герметичных контейнерах, далее по мере накопления (ориентировочно 1 месяц) будут вывозиться подрядными организациями согласно заключенных договоров.

Строительные отходы планируется складировать на временной площадке (ориентировочно 14 дней) с последующим вывозом по договору на переработку.

Период эксплуатации

На период эксплуатации объекта образуются:
- коммунальные (твердые бытовые отходы);
- отработанные люминесцентные лампы;
- Пищевые отходы.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
ВСЕГО:	**0,659855**	-	**0,659855**
в т.ч. отходов производства	0,134855	-	0,134855
отходы потребления	0,525	-	0,525
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы	0,04032	-	0,04032
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,525	-	0,525
Пищевые отходы	0,094535		0,094535

Временное хранение твердо-бытовых отходов на территории будет производиться в герметично закрытых контейнерах. Площадка для размещения контейнеров имеет твердое водонепроницаемое (асфальтовое или бетонное) покрытие. Далее по мере накопления (ориентировочно 3 дня) будут вывозиться подрядными организациями согласно заключенных договоров.

Отработанные люминесцентные лампы составляют на площадке в герметичных контейнерах, далее по мере накопления (ориентировочно 1 месяц) вывозятся и сдаются специализированной организации, согласно заключенных договоров.

Пищевые отходы складируются на площадке в герметичных контейнерах, далее по мере накопления (ориентировочно 2 дня) вывозятся и сдаются специализированной организации, согласно заключенных договоров.

Экологические риски намечаемой деятельности

Описываемая территория расположена в условиях резко континентального климата, с жарким и сухим летом и умеренно холодной и малоснежной зимой.

Вероятность возникновения указанных чрезвычайных ситуаций незначительная, за исключением ветров ураганной силы и пожаров. Пожары могут быть инициированы как природными факторами (грозы), так и неосторожным обращением персонала с огнем и нарушением правил техники безопасности.

Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует возможность возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Своевременное применение запроектированных мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволит дополнительно уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации.

Мероприятия по сокращению выбросов, загрязняющих вещества в атмосферу

- усилить контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;
- минимизировать работу оборудования на форсированном режиме;
- рассредоточить работу технологического оборудования, не задействованного в едином непрерывном технологическом процессе, при работе которого выбросы вредных веществ в атмосферу достигают максимальных значений;
- выбросы в атмосферу будут представлены пылью и выхлопами от автомобилей, занятых в проведении работ. Уровень пыли будет снижаться посредством сведения к минимуму размеров участков, отведенных под строительство;
- укрытие кузова машин тентами при перевозке сильнопылящих грузов;
-сокращение сроков хранения пылящих инертных материалов, хранения в строго отведенных местах и укрытие их пленкой;
- разгрузка инертных материалов рано утром, когда влажность воздуха повышается;
- уменьшить, по возможности, движение транспорта на территории;
- соблюдение норм и правил противопожарной безопасности;

В целях уменьшения влияния работающей спецтехники, предлагается следующее специальное мероприятие:

- исправное техническое состояние используемой строительной техники и транспорта;
- упорядоченное движение транспорта и другой техники по территории рассматриваемого объекта.
- во избежание пыления предусмотреть полив территории строительного участка, и пылеподавление при разгрузке инертных материалов.

Мероприятия по защите подземных вод от загрязнения и истощения:

- содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии;
- содержать спецтехнику в исправном состоянии;

- при возникновении аварийных ситуаций и в случае пролива ГСМ быстро реагировать и ликвидировать аварийную ситуацию и её последствия.

- реализацию технических мер, обеспечивающих охрану подземных вод;

- учет природно-климатических особенностей территории (повышенную соленость подземных вод) при проведении работ и применении тех или иных строительных материалов и конструкций;

- рациональное использование воды для обслуживания спецтехники и транспорта;

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления:

- территория ведения работ необходимо содержать в надлежащем санитарном состоянии;

- отходы, классифицированные как опасные в соответствии с нормативами и международными руководствами, должны утилизироваться в соответствии с нормативными требованиями РК;

- избегать пролива и утечек топлива, в случае же пролива собрать ГСМ адсорбирующим материалом (запас адсорбирующего материала должен постоянно присутствовать на месте работ) и поместить его в специальную тару с последующим оперативным вывозом на полигон промотходов;

- размещения и оборудования мест их временного хранения в соответствии с действующими нормами и требованиями;

- оснащения строительной бригады передвижным оборудованием – мусоросборником для раздельного сбора строительных отходов и мусора и емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;

- сбор отходов раздельно по видам и уровням опасности в специально предназначенные для этих целей емкости;

- своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов, годных для дальнейшей переработки или использования на специализированные предприятия;

- автотранспорт должен ездить строго по существующим дорогам, предусмотренным в проектной документации.

Последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при строгом выполнении природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

6.6. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочим проектом «**Расширение ПБ5. Строительство здания общежития**» предусмотрено предусмотрено расширение ПБ5, строительство общежития для проживания работников компания на период вахтового метода работы. В административном отношении проектируемая база находится в г. Атырау, с/о Геолог с. Новокирпичный, ул. Жубанова, стр. 32В. Рельеф относительно спокойный ровный. Вскрытый уровень грунтовых вод по скважинам колеблется от 2,1 до 2,7 метров. 12 часовой дебит притока воды в скважинах составляет в среднем 0,6 метр. Площадь застройки – 720,2 м^2, общая площадь – 2199,5 м^2.

Здание общежития запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами в осях 14,4х45,0 м, 4-этажное, высота этажа – 3,0 м. В здании расположены: на 1 этаже – тамбур-4,5 м^2, лестничная клетка-17,36 м^2, коридор-71,36 м^2, электрощитовая-16,24 м^2, жилая комната на 2 человека-12,49 м^2, санитарный узел-3,36 м^2; на типовых 2-4 этажах расположены – лестничные клетки-17,36 м^2, коридоры-71,36 м^2, жилые комнаты на 2 человека-12,49 м^2, санузлы-3,36 м^2, бытовые комнаты-16,24 м^2. Конструктивные решения: фундаменты –ленточный монолитный железобетонный. Стены наружные – из ракущечника толщиной 400 мм с наружной теплоизоляцией из минераловатный плитой

толщиной-50мм. Перекрытие – монолитные перекрытия толщиной-200 мм. Покрытие – монолитные толщиной-200 мм. Лестница между этажами - металлическая. Эвакуационная лестница- металлическая. Наружные двери металлические, окна металлопластиковые, внутренние двери - деревянные. Кровля – четерехскатная с наружным неорганизованным водостоком. Уклон кровли i=0,32. Полы – бетонные. Вокруг здания предусмотрена отмостка. Теплоснабжение здания предусмотрено от существующей котельной. Теплоноситель -горячая вода с параметрами 90°-60°С. Схема существующего теплоснабжения - двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов применяются биметаллические радиаторы. На подводящих трубопроводах к приборам и на отводящих предусмотрена установка - радиаторный отсечной вентиль. Удаление воздуха из систем осуществляется через воздухоспускные краны на приборах отопления. Трубопроводы систем отопления монтированы из металлопластиковых труб и прокладываются в конструкции пола. Трубопроводы в местах пересечения покрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах, края гильз находятся на одном уровне с поверхностью стен, перегородок, потолка. Проект здания предусматривает вентиляцию санузлов с естественным побуждением через вытяжные каналы. Приток свежего воздуха предусмотрен через открывающиеся фрамуги. Для обеспечения комфортного рабочего режима в летнее время в жилых помещениях предусмотрены сплит-системы. Источник водоснабжения- существующие сети водопровода. В проектируемом здании предусматривается: - хозяйственно-питьевой водопровод В1; - горячая водоснабжения Т3, Т4; - противопожарный водопровод В2; - бытовая канализация К1; Хозяйственно-питьевой водопровод Хозяйственно-питьевой водопровода выполнен из полипропиленовых труб PP PN10 ØØ20, Ø25, Ø32, Ø63. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам. Подключение хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрено от существующих внутренних водопроводных сетей. Уклон труб принят 0,002. На каждом ответвлении к санитарным приборам хозяйственно питьевого водопровода устанавливается отключающая запорная арматура. Подключение к санитарным приборам осуществляется гибким шлангом. Горячее водоснабжение проектируется двухтрубным. Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются под полом и через стояки подводятся к санитарным приборам. Сеть канализации (стояки и отводные трубопроводы) запроектированы из канализационных полипропиленовых труб Ø50, Ø110, Ø160 мм. Прокладка разводящих сетей канализации К1 предусмотрено в подполье. Выпуск канализационных стоков осуществляется во внутри площадочный существующей сетей канализаций. Система внутренней канализации проектируется самотечная. Канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов. Протяженность сети К3 – 20,0м. Электроснабжение – от существующих линий электропередач. Питание электроэнергией общежития производится от существующей КТПНГ-630-10/0,4 кВ. Питание подается с помощью одной цельной кабельной линией КЛ-0,4кВ, марка и сечение ВБбШвнг-LS 4х70мм^2. проложенный в траншее типа Т-1. Силовые кабели прокладываются траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки. Проектом предусмотрена установка видеонаблюдения, кабельного телевидения. Согласно расчетов при строительстве проектируемого объекта будут функционировать 8 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. При строительстве в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 14 наименований. Результаты расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе санитарно-защитной зоны не выявили превышения ПДК ни по одному из ингредиентов. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Об утверждений санитарных правил Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов».

6.7. Организация строительства.

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 4 месяцев, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

6.8. Сметная документация

Сметная документация согласно письма заказчика №3/2021 ЭП от 05 апреля 2021 года сметная документация не рассматривалась.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Расширение ПБ5. Строительство здания общежития»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Планировочная структура общежития сформирована в увязке с планировочными решениями других функциональных зон, прилегающей застройкой и улично-дорожной сетью, а также с учетом обеспечения инженерной коммуникацией.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект «**Расширение ПБ5. Строительство здания общежития**» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» на рабочий проект «**Расширение ПБ5. Строительство здания общежития**» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу охрана окружающей среды:

7.2.1. Представлен откорректированный раздел по оценке воздействия на окружающую среду с учетом замечании.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Расширение ПБ5. Строительство здания общежития»** соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Нефтестройсервис Лтд» в соответствии с условием договора №Фрост-0068 от 09 апреля 2021 года.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «ӨБ5 кеңейту. Жатақхана ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 09 сәуіріндегі №Фрост-0068 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Нефтестройсервис Лтд» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

ТОО "Фрост KZ"

Жубатканов М.А.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

ТОО "Фрост KZ"

Сахибекқызы Н.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Пак А.Д.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ81VDD00165857

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Нефтестройсервис ЛТД" 090000, Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау, улица Мухита, дом № 112

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 010740001502

Наименование производственного объекта: Расширение ПБ5. Строительство здания общежития

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 14.05.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,02390260	3,97018757
«Расширение производственной базы ТОО «НефтеСтройСервис » ПБ5. Строительство общежития №5»	3,02390260	3,97018757
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,032285	0,02116
Уайт-спирит	0,039375	0,0212625
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,600486	2,27196
Хлорэтилен	0,00000585	0,000004
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0011668	0,0003921
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,002984	0,001045
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,884	1,39137
Взвешенные частицы PM2,5 (1)	0,146667	0,0792
Азота (IV) диоксид	0,013133	0,0124752
Азот (II) оксид	0,00037915	0,00012597
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0016958	0,0007998
Железо (II, III) оксиды	0,03735	0,0276305
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,264375	0,1427625
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;