"ШҚО, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылы, Рысқұлов көшесі, 38 мекенжайында орналасқан Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы терапия бөлімшесі қазандығының ғимаратын күрделі жөндеу" ЖЖ бойынша
(оң)

25.06.2020 ж. № 06-0144/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық фтизиопульмонология орталығы» ШЖҚ КМК, Глубокое ауданы, Опытное поле ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Vostok Engineering UKG» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шығыс Қазақстан облысы, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылы, Рысқұлов көшесі, 38 мекенжайында орналасқан Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы терапия бөлімшесі қазандығының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0144/20 от 25.06.2020 г.
(положительное)

по
РП "Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО"

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной фтизиопульмонологический центр» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области,
Глубоковский район, с. Опытное поле

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Vostok Engineering UKG»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, Восточно-Казахстанская область»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с. Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 960340000356/200322/00 (281) от 21.04.2020 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной фтизиопульмонологический центр» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Vostok Engineering UKG», город Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектные работы по II категории ГСЛ№20000562 от 14.01.2020 года, выдана Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области». Акимат Восточно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО» от 16.03.2020 года, утвержденное КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО;

письмо исх.№409/04 от 16.03.2020 года КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО о программе строительства: по программе 423 – «Капитальный ремонт объектов здравоохранения» за счет средств местного бюджета;

заключение промышленной безопасности №17-01-05-90 от 28.03.2019 года, выполненный ТОО «КАЗЭНЕРГОЭКСПЕРТИЗА» в г. Усть-Каменогорск по техническому обследованию состояния котлов ст.№1, ст.№3, ст.№4 с определением их дальнейшей надежной и безопасной работы Принудительного отделения КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО, аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности № KZ51VEK00002724 от 19.02.2015 года, выданный РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности» МИИР РК;

акт на право постоянного землепользования № 0780246 на земельный участок площадью 5,8615 га, кадастровый номер земельного участка 05-078-026-873, изготовленный Тарбагатайским районным отделением ВК филиал РГП «НПЦзем» от 20.03.2016 года;

экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций здания котельной и котельного оборудования терапевтического отделения, находящегося по адресу: ул. Рыскулова, 38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО, выполненное ТОО «Vostok Engineering UKG», свидетельство об аккредитации №00145 от 24.06.2019 года, выданное Комитетом по делам строительства, ЖКХ и земельных ресурсов МИИР РК; аттестат эксперта

№KZ87VJE00049362 от 18.09.2019 года, Коневской Е.А., выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО». Акимат ВКО;

технический паспорт Ф2, блок, лит А, по адресу: ВКО, с. Акжар, Тарбагатайский район, ул. Рыскулова, 38, по состоянию на 13.01.2012 года;

дефектный акт на «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО» от 08.06.2020 года утвержденный КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО;

письмо исх.№781/04 от 08.06.2020 года КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО о начале строительства – июль 2020 года;

письмо исх.№408/04 от 16.03.2020 года КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО о вывозе мусора;

письмо б/н КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО о количестве койко-мест;

письмо исх.№405/04 от 16.03.2020 года КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО о расстоянии транспортировки груза.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо исх.№407/04 от 16.03.2020 года КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО, согласование рабочего проекта;

письмо №06-19/10282 от 25.11.2019 года ГУ «Управление энергетики и ЖКХ ВКО», о согласовании по промбезопасности.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка - книга
Паспорт проекта - книга
Проект организации строительства - книга
Сметная документация - книга
Рабочие чертежи
Архитектурно-строительные решения - Альбом 1. 2020-2-АС
Тепломеханические решения - Альбом 1. 2020-2-ТМ

Раздел: «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)», выполненный ТОО «СП Вектор», государственная лицензия №01879Р от 28.11.2016 года - книга

Приложение №1 к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам - книга

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель и назначение – восстановление и улучшение эксплуатационных характеристик здания.

Целесообразность капитального ремонта определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание больницы расположено в с.Акжар Тарбагатайского района ВКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район –III, подрайон –IIIА.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) – минус 37,0 ºС.

Вес снегового покрова – 1,0 кПа.

Скоростной напор ветра – 0,38 кПа.

Сейсмичность района строительства – 7 баллов**.**

Существующее положение

Согласно экспертного заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости строительных конструкций здания котельной терапевтического отделения, расположенного по адресу: ул. Рыскулова, 38 с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО, выполненного ТОО «Vostok Engineering UKG» в 2020 году установлено: здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с общими размерами в осях 9,0х24,40 м., высота этажа до низа несущих конструкций – 3,60 м.

Год постройки – 2010.

Конструктивная схема здания – неполный каркас с несущими и самонесущими каменными стенами, железобетонными балками на колоннах.

Фундаменты под стены – ленточные из сборных бетонных блоков по фундаментной плите.

Наружные и внутренние стены – из керамического кирпича толщиной 640 и 510 мм.

Колонны – монолитные железобетонные прямоугольного сечения 30х30 см.

Перемычки – монолитные железобетонные, балки покрытия – сборные железобетонные.

Покрытие – сборные железобетонные многопустотные и ребристые панели.

Крыша – совмещенная, кровля – из рулонных материалов, водосток –наружный, неорганизованный.

Высота до низа балок покрытия - 3,60 м, до плит покрытий – 4,5 м.

Бытовые и вспомогательные помещения встроенные.

Наружная отделка: штукатурка, побелка, требуется ремонт, восстановление.

Кровля – совмещенная из рулонных материалов, водосток – наружный, неорганизованный. Водоизоляционное покрытие находится в не удовлетворительном состоянии.

Окна – деревянные, с двойным остеклением, состояние неудовлетворительное.

Двери – деревянные, состояние неудовлетворительное.

Потолки – побелка.

Стены – штукатурка, побелка, покраска.

Внутренняя отделка помещений имеет значительный износ, необходима замена отделочных покрытий, стен, перегородок, потолка.

Полы – бетон, керамическая плитка. Покрытие полов находится в неудовлетворительном состоянии.

Отмостка по периметру здания – разрушена, местами отсутствует.

В результате обследования здания установлено: общее техническое состояние бетонных, железобетонных и каменных конструкций соответствует II-категории, работоспособная конструкция.

Техническое состояние покрытия кровли – неудовлетворительное, требуется замена покрытия кровли.

По результатам обследования здание признано сейсмобезопасным.

В здании котельной в настоящее время установлено 4 котла марки КВр-0,5, с ручной топкой мощностью 0,5 МВт, предназначенных для получения воды температурой до 115°С, давлением до 0,6 МПа. Котлы установлены на бетонных фундаментах.

В результате технического обследования установлено, что 2 котла находятся в исправном состоянии, 2 котла – в неработоспособном состоянии и подлежат замене.

Котлы обмурованы шамотным кирпичом, стены боровов оштукатурены цементно-глиняным раствором по камню и бетону, обмуровка находится в неудовлетворительном состоянии: происходит интенсивное разрушение обмуровки до 65% (оголение коллекторов, участки разрушения с выпадением кирпича, разрушение штукатурного слоя).

По результатам технического обследования установлена необходимость замены 2-х котлоагрегатов, находящихся в неработоспособном состоянии, и части вспомогательного оборудования котельной. Замене подлежат два водогрейных водотрубных котла, с ручной топкой угля, тепловой производительностью одного котла Qк=550 кВт, Рр=0,6 МПа, в защитном кожухе из металла с тепловой изоляцией, вспомогательного оборудования котельной.

В качестве твердого топлива используется каменный уголь Каражыринского месторождения Республики Казахстан. Теплотворная способность угля Qн=17,67 МДж/кг (4221 ккал/кг), зольность по среднему пределу Ар=24%.

Расход топлива: 972 кг/ч.

Водоснабжение предусмотрено от существующей водопроводной сети. Качество воды удовлетворяет требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая».

Расход сетевой воды – 73 м куб/ч.

Теплоноситель от котлов – горячая вода с температурой 95-70°С.

Система теплоснабжения – 4-х трубная, закрытого типа.

Очистка дымовых газов осуществляется золоулавливающей установкой, состоящей из 2-х блоков циклонов ЦН-15-500х4 УП.

Дымоходная труба диаметром 800 мм является самостоятельной, свободностоящей строительной конструкцией. Несущая конструкция трубы колонного типа, закрепленная к анкерной корзине, залитая в фундаменте.

Согласно выводов и рекомендации технического обследования требуется капитальный ремонт.

6.2 Проектные решения

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания котельной строительные работы и котельного оборудования.

6.2.1 Тепломеханические решения

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, в соответствии с действующими нормативными документами РК.

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт здания котельной и котельного оборудования терапевтического отделения КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной фтизиопульмонологический центр» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, расположенный по адресу: ул.Рыскулова, 38 в с.Акжар Тарбагатайского района ВКО.

Проектные решения

При проведении капитального ремонта проектом предусмотрены:

замена 2-х котлов водогрейного водотрубного типа с ручной топкой угля;

замена вентилятора правого вращения;

замена дымососа левого, правого вращения;

замена грязевика;

замена насоса горячего водоснабжения;
замена насоса сетевого контура;
замена насоса исходной воды;
замена трубопровода прямой сетевой воды;
замена трубопровода обратной сетевой воды;
замена трубопровода горячего водоснабжения;
замена трубопровода циркуляционного;
замена трубопровода исходной воды;
замена гибких вставок трубопроводов;
замена трубопровода антирелаксационного контура;
замена сливных трубопроводов;
замена приборов измерения параметров теплоносителя, и средства их установки;
замена фундаментов под вновь устанавливаемые котлы.

Топливоподача – ручная. Уголь в котельную подается с помощью тележки или через загрузочные окна в стене с фронтальной стороны котлов. Для хранения топлива предусматривается открытый склад, рассчитанный на хранение 7-ми суточного запаса топлива при работе котельной по максимально-зимнему режиму. На склад топливо доставляется автотранспортом.

Шлакозолоудаление – ручное. Шлак вывозится тележкой, тушится водой.

Воздух для горения топлива подается в топку котлодутьевыми вентиляторами Ц4-70 №3,2 по металлическим воздуховодам. Забор воздуха предусмотрен снаружи и частично из котельного зала. Удаление газов предусмотрено через металлическую дымовую трубу диаметром 800 мм, высотой 31,875 м, двумя дымососами ДН-9-1000.

Для очистки дымовых газов предусмотрена золоулавливающая установка, состоящая из 2-х блоков циклонов ЦН15-500х4УП.

С целью повышения надежности работы котельной предусмотрен вариант естественной тяги.

Для приготовления горячей воды системы ГВС, к установке приняты два блока водоподогревателей (1 рабочий, 1 резервный).

Циркуляция воды контура «котел – подогреватель – насос – котел» запроектирована двумя насосами К65-50-160. Для подачи горячей воды потребителю предусмотрено два насоса К50-32-125.

Циркуляция воды во внутренних системах отопления и теплоснабжения предусмотрена сетевыми насосами К100-80-125 (1 рабочий, 1 резервный).

Для обеспечения необходимого напора исходной воды проектом предусмотрены два насоса К50-32-125 (1 рабочий, 1 резервный). Подготовка исходной воды перед подпиткой тепловой системы осуществляется в противонакипном магнитном устройстве (ПМУ), после этого, деаэрация химическим способом с использованием сульфата натрия.

Проектом предусмотрена установка оборудования, аналогичного существующему, без изменения технических характеристик оборудования.

Тепловая схема

Тепловой схемой предусмотрен отпуск теплоносителя с температурой от 70 до 95ºС, для системы отопления, вентиляции и первого контура системы горячего водоснабжения.

Отпуск горячей воды потребителю предусмотрен температурой 60ºС.

Пропуск воды через котлы принят постоянным. Минимальный расход воды через каждый котел 18 т/час.

Система теплоснабжения – закрытая, 4-х трубная.

Система горячего водоснабжения с циркуляционным трубопроводом 2-х контурная. Первый контур: «котел - подогреватель – насос – котел» является греющим. Котел для первого контура горячего водоснабжения выделяется из общей системы отопления с помощью рассекающей задвижки. Выделенный котел постоянного работает по графику с температурой поддержания от 70 до 95ºС. Первый контур системы горячего водоснабжения может работать и от общей системы отопления.

Второй контур: «исходная вода – подогреватель – аккумуляторные баки – насос горячего водоснабжения – потребитель – подогреватель» предусмотрен через циркуляционный трубопровод.

Вода из водопровода под напором насосов исходной воды подается к подогревателям и через ПМУ на подпитку системы отопления, при напоре в водопроводе 20 м.рт.ст. и более, насосы исходной воды не включаются, питание системы – по обводной линии.

В подогревателе холодная вода нагревается до 60ºС и поступает в аккумуляторные баки. Из аккумуляторных баков насосами К20/30 вода подается в сеть потребителю.

Циркуляционный трубопровод подведен на ввод подогревателей через обратный клапан. Изменение температуры прямой сетевой воды в соответствии с температурным графиком, производится путем изменения режима работы котлов и отключением одного из них.

Подпитка сети с закрытой системой теплоснабжения производится водой прошедшей противонакипную магнитную установку. Магнитная обработка предупреждает образование накипи. Дополнительным условием отсутствия образования накипи является постоянная циркуляция воды. Магнитный метод водоподготовки обеспечивает безнакипное состояние поверхностей нагрева при условиях, исключающих кипение воды в котлах и трубопроводах.

Температура воды на выходе из котла не должна превышать 95ºС.

Предусмотрена установка на линии подпиточной воды двух отдельно отключаемых аппаратов ПМУ. Предусмотрен дополнительный параллельный антирелаксационный контур для многократного повторного подмагничивания воды, циркулирующей в системе. Пропускная способность антирелаксационного контура составляет 2,1 м куб./ч.

Контроль расхода определяется по установленному расходомеру воды.

К установке в антирелаксационном контуре принят один аппарат ПМУ. После ПМУ подпиточная вода проходит деаэрацию химическим способом с использованием сульфита натрия. Раствор сульфита натрия приготавливается в дозаторе. Дозирование осуществляется с помощью дозировочной шайбы, установленной на линии.

Подпитка системы отопления может осуществляться водой из аккумуляторных баков насосами горячей воды. Этот способ является предпочтительным.

Тепловая сеть из котельной имеет два выхода: один через подпольный канал для подключения больницы, второй через проем в фундаменте для подключения хозяйственного блока.

Таблица № 1

Основные показатели по рабочим чертежам марки ТМ

Расчетный режим	Теплопроизводительность котельной, МВт (Гкал/ч)				Установл. мощность эл/двигателей кВт
	Расход теплоты на отопление и вентиляцию	Расход теплоты на горячее водоснабж.	Расход теплоты на технологич. цели	Общий расход теплоты	

Максимально-зимний	1,744 (1,500)	0,543 (0,467)	-	2,287 (1,967)	74,7

6.2.2 Архитектурные решения

Объемно-планировочные решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СН РК 3.02-27-2013, СП РК 3.02-127-2013 «Производственные здания».

Здание котельной - одноэтажное, с размерами в плане 9,0х 24,4 м.

Высота помещений – 4,5 м.

Проектными решениями по капитальному ремонту предусмотрена замена: внутренней и наружной отделки, заполнения дверных и оконных проемов, конструкций кровли.

В процессе капитального ремонта функциональное назначение помещений не менялось.

Наружная отделка – декоративная штукатурка по сетке.

Окна – ПВХ с заполнением одно и двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Двери – ПВХ по ГОСТ 30970-2014, стальные ГОСТ 31173-2003.

Ворота – металлические, утепленные с калиткой.

Пол – керамическая плитка, бетон.

Потолок – выравнивание, известковая побелка, масляная окраска.

Стены – штукатурка, известковая побелка, масляная окраска, керамическая плитка.

Основные показатели здания:

Площадь застройки – 240,90 м кв.

Общая площадь – 205,38 м кв.

Строительный объем – 1119,96 м куб.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Согласно задания на проектирование и результатов технического обследования существующих строительных конструкций проектом предусмотрен капитальный ремонт здания.

При капитальном ремонте предусмотрен устройство фундаментов под котлы, отмостки и замена покрытия кровли.

Кровля – рулонная из трех слоев кровельного ковра «Техноэласт», защитный слой основного водоизоляционного ковра – рулонный материал «Техноэласт» с крупнозернистой посыпкой.

Фундаменты под котлы – монолитные бетонные из тяжелого бетона класса В15.

Отмостка – бетонная шириной 1,0 м.

Ворота – металлические утепленные, каркас рамы полотна – из стальных квадратных профилей по ГОСТ 30245-2012, обшивка полотна – из листовой стали толщиной 1,50 мм по ГОСТ 19904-90.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические конструкции, после очистки окрашиваются лакокрасочными материалами.

Принятые основные конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость несущих конструкций.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «СП Вектор» (государственная лицензия от 28.11.2016 г. № 01879Р, выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства энергетики РК).

Влияние на атмосферу

Период капитального ремонта. Источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферу будет являться площадка проведения работ: сварочные, покрасочные работы, пересыпка инертных материалов, компрессор, зачистка поверхностей, строительная техника (источник неорганизованный 6001).

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта установлены, без учета автотранспорта согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице № 2:

Таблица № 2

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		СМР		ПДВ		Год достижения
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники:								
Оксид железа (0123)	6001	-	-	0,00416	0,000866	0,00416	0,000866	2020
Кальций оксид (0128)	6001	-	-	0,00009	0,000006	0,00009	0,000006	2020
Марганец и его соединения (0143)	6001	-	-	0,00048	0,000094	0,00048	0,000094	2020
Диоксид азота (0301)	6001	-	-	0,00851	0,003994	0,00851	0,003994	2020
Оксид азота (0304)	6001	-	-	0,00003	0,000001	0,00003	0,000001	2020
Диоксид серы (0330)	6001	-	-	0,00005	0,000002	0,00005	0,000002	2020
Оксид углерода (0337)	6001	-	-	0,01036	0,000407	0,01036	0,000407	2020
Диметилбензол (0616)	6001	-	-	0,0625	0,007075	0,0625	0,007075	2020
Метилбензол (0621)	6001	-	-	0,01722	0,00062	0,01722	0,00062	2020
Бутилацетат (1210)	6001	-	-	0,00333	0,00012	0,00333	0,00012	2020
Пропан-2-он (1401)	6001	-	-	0,00722	0,00026	0,00722	0,00026	2020
Бензин (нефтяной, малосернистый	6001	-	-	0,0297	0,007474	0,0297	0,007474	2020

) (2704)								
Скипидар (2748)	6001	-	-	0,02775	0,001399	0,02775	0,001399	2020
Уайт-спирит (2752)	6001	-	-	0,0625	0,010678	0,0625	0,010678	2020
Углеводороды предельные C_{12}-C_{19} (2754)	6001	-	-	0,00313	0,00009	0,00313	0,00009	2020
Взвешенные вещества (2902)	6001	-	-	0,004	0,000209	0,004	0,000209	2020
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20% (2908)	6001	-	-	0,0042	0,0010026	0,0042	0,0010026	2020
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом (2914)	6001	-	-	0,00107	0,00005	0,00107	0,00005	2020
Пыль абразивная (2930)	6001	-	-	0,0026	0,000136	0,0026	0,000136	2020
Пыль древесная (2936)	6001	-	-	0,00001	0,000001	0,00001	0,000001	2020
Итого по неорганизованным:		-	-	0,24891	0,0344846	0,24891	0,0344846	2020
Всего по предприятию		**-**	**-**	**0,24891**	**0,0344846**	**0,24891**	**0,0344846**	**2020**

Период эксплуатации. Проектом предусматривается установка аналогичного оборудования по отношению к существующему (демонтируемому) без изменения их технических характеристик. В связи с чем, в период эксплуатации котельной после реализации проектных решений произойдут изменения в воздействии котельной на окружающую среду в связи с изменением используемого вида топлива, ранее утверждённого в рамках Проекта нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) для КГП на ПХВ «Межрайонный противотуберкулезный диспансер Тарбагатайского района» Управления здравоохранения ВКО» от 01.06.2015 г. № KZ34VDC00036804.

В котельной установлены водогрейные котлы марки КВр-0,5 в количестве 4-х штук: 1 – резервный, 2 – отопление, 1 – отопление и горячее водоснабжение.

Время работы отопительных котлов – 4944 ч/год, водогрейного – 8760 ч/год; – расход топлива – 1700 т/год, из них на отопительные котлы – 500,0 т/год (28,9 г/сек), водогрейный – 700,0 т/год (40,5 г/сек); – проектная КПД очистки ПГУ – 94,7% (ввиду отсутствия иных данных у предприятия). Выброс ЗВ осуществляется через трубу диаметром 0,8 м на высоте 31,875 м (параметры трубы уточнены при дефектном обследовании котельной). Ранее вид топлива принят - каменный уголь Кендерликского месторождения, настоящим проектом предусматривается использование каменного угля месторождения Каражыра.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации будут являться: котельная, склады угля и золы (источники: организованный 0001, неорганизованные 6001,6002).

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу установлены с 2020-2025 годы и представлены в таблице № 3:

Таблица № 3

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение 2019 год		2020-2025 годы		ПДВ		Год достижения
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
Диоксид азота (0301)	0001	0,2816	4,8691	0,2547936	4,4064	0,2547936	4,4064	2020
Оксид азота (0304)	0001	0,0459	0,7912	0,041404	0,71604	0,041404	0,71604	2020
Диоксид серы (0330)	0001	1,3272	12,852	1,0404072	17,9928	1,0404072	17,9928	2020
Оксид углерода (0337)	0001	3,6367	62,8922	3,291084	56,916	3,291084	56,916	2020
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20% (2908)	0001	0,2517	3,1188	0,2516382	4,35183	0,2516382	4,35183	2020
Итого по организованным:		5,5431	84,5233	4,879327	84,38307	4,879327	84,38307	2020
Неорганизованные источники:								
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20% (2908)	6002	0,005862	0,101295	0,005862	0,101295	0,005862	0,101295	2020
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния менее 20% (2909)	6001	0,018409	0,318108	0,018409	0,318108	0,018409	0,318108	2020
Итого по организованным:		0,024271	0,419403	0,024271	0,419403	0,024271	0,419403	2020
Всего по предприятию		**5,567371**	**84,942703**	**4,903598**	**84,802473**	**4,903598**	**84,802473**	**2020**

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на периоды строительства и эксплуатации выполнены на электронно-вычислительной машине с использованием программного комплекса «ЭРА-1.7» в пределах расчетных прямоугольников (приняты 300х300 и 520х300 соответственно), охватывающих район размещения предприятия, его санитарно-защитную зону и ближайшую жилую зону. Значения фоновых концентраций приняты как для населенных пунктов с численностью населения до 10 тысяч жителей по таблице 9.15 части I РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы».

Анализ результатов расчета вредных веществ в атмосфере показал, что в жилой зоне и на границе санитарно-защитной зоны превышения нормативных концентраций отсутствуют. При совместном присутствии в атмосферном воздухе нескольких веществ,

содержащихся в выбросах предприятия и обладающих суммацией действия, сумма их концентраций не превышает единицу.

План-графиком контроля за соблюдением нормативов ПДВ на источниках выбросов предусматривается 1 раз в квартал проводить инструментальные замеры на источнике 0001 (котельная).

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии около 100 м в западном направлении от территории котельной. В соответствии с п.1 статьи 40 ЭК РК по значимости и полноте оценки воздействия объект капитального ремонта относится к III категории опасности, проводимые работы относятся к IV категории.

При соблюдении установленных правил воздействие на атмосферный воздух от объекта капитального ремонта будет находиться в пределах установленных норм.

Влияние на водный бассейн

По данным раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» ближайший водный объект находится на расстоянии более 3000 м в юго-западном направлении от котельной, вне водоохранной зоны и вне водоохранной полосы р. Кандысу.

Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды в период эксплуатации – централизованные сети района размещения. В период эксплуатации изменение параметров функционирования системы водоотведения не предусматривается.

Водопотребление на период капитального ремонта – привозная вода. Водоотведение на будет осуществляться в водонепроницаемый выгреб с последующим вывозом сточных вод по договору со спецорганизацией.

Воздействие на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

При реализации проекта снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, работы проводятся в здании котельной.

Благоустройство территории и инженерные сети существующее.

На период эксплуатации количество и состав отходов производства и потребления не изменятся.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в период капитального ремонта приведены в таблице №4:

Таблица № 4

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период капитального ремонта			
Всего:	**48,575**	**-**	**48,575**
в т.ч. отходов производства	48,425	-	48,425
отходов потребления	0,15	-	0,15
Янтарный уровень			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,024	-	0,024
Зеленый уровень			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,15	-	0,15
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,001	-	0,001

Строительный мусор (GG170)	48,4	-	48,4

Сбор и временное хранение (не более 6 месяцев) всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов с площадки предприятия - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации) осуществляется специально оборудованным транспортом по договору со спецорганизациями, исключающим возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

При соблюдении установленных правил воздействие на земельные ресурсы проектируемого объекта будет находиться в пределах установленных норм.

Растительный и животный мир

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате капитального ремонта и производственной деятельности не ожидается. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Экологические риски

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса капитального ремонта, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

Социально-экономическая среда

Реализация данного проекта направлена на капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения в с. Акжар по ул. Рыскулова, 38 Тарбагатайского района ВКО, что благоприятно скажется на социальных условиях населения.

Соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено проведение капитального ремонта здания котельной терапевтического отделения, расположенного по адресу ул.Рыскулова,38, с.Акжар, Тарбагатайский район, ВКО. Участок расположен вне пределов водоохранной территории поверхностных водоемов. Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 100 м. Проектом предусмотрена замена: 2-х котлов, вентилятора, дымососов, грязевика, насосов, трубопроводов, приборов для измерения температуры и давления и средств их установки. Предусмотрен ремонт отделки помещений здания (стен, пола, потолка); инженерных сетей и оборудования; окон, дверей, кровли здания.

Котельная предназначена для отопления, горячего водоснабжения терапевтического отделения. Система теплоснабжения закрытая, 4-х трубная. В качестве топлива используется уголь. Для очистки дымовых газов предусмотрена золоулавливающая установка, состоящая из 2х блоков циклонов ЦН-15-500х4УП, которые находятся в работоспособном состоянии. Для удаления газов предусмотрена металлическая дымовая труба, высотой – 31,875 м., 2 дымососа ДН-9-1000. Котельная относится к IV классу опасности, санитарно-защитная зона составляет 100 м, что подтверждено санитарно-эпидемиологическим заключением Департамента ЗПП ВКО №

451 от 18 мая 2015 года. После реализации мероприятий, предусмотренных настоящим проектом изменение размера установленной СЗЗ не требуется и не предусматривается. Выполненными расчетами установлено, что на границе санитарно-защитной зоны котельной по всем загрязняющих веществам расчетные приземные концентрации не превышают гигиенические нормативы для атмосферного воздуха населенных мест, что обеспечивает нормативные условия для проживания и здоровья населения.

Для санитарно-бытового осблуживающего персонала в составе котельной предусмотрены: гардеробное помещение, комната отыха и приема пищи, душевая, туалет.Проектом предусмотрены средства механизации труда работников котельной.

Источником водоснабжения является существующая водопроводная сеть больницы. Качество воды, применяемой для горячего водоснабжения, соответствует требованиям санитарных правил РК (протокол ИЦ Зайсанского РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» №56 от 13.06.2019 года). Проектом предусмотрена промывка и дезинфекция сетей тепло-водоснабжения с проведением контрольных анализов. В процессе эксплуатации котельной изменений в области образования, накопления и передачи отходов производства и потребления, в сравнении с ранее утвержденными параметрами, не предусматривается.

Проектом предусмотрено ограждение территории стройплощадки и организация ее искусственного освещения в темное время суток. На строительной площадке устраиваются временные передвижные санитарно-бытовые помещения: комната отдыха и приема пищи, гардеробные, душевые; помещение для обогрева, помещение сушки спецодежды. Для питьевых нужд рабочие будут использовать существующую систему централизованного водоснабжения больницы. Для бытовых нужд предусмотрен надворный санблок с водопнепроницаемым выгребом. Работающие будут обеспечены средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, спецобувью и аптечками.

Проект соответствует требованиям санитарных правил: «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК №177 от 28 февраля 2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденных Приказом МНЭ РК №174 от 28.02.2015 года.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам РП «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с. Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул. Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО», выполнены согласно СП РК 1.03.101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I.

Продолжительность строительства составляет 3,0 месяца.

Начало работ предусмотрено в июле 2020 года (письмо КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО от 08.06.2020 года №781/04).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020 – 100 %;

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, с изменениями от 14.12.2018 г. согласно приказа № 257-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA -2015» версия 20.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения 1-17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения 1-17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения 1-17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019. Изменения и дополнения 1-17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019. 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019. 2020 год;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019. 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019. 2020 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО от 11.06.2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах радиационного риска (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14.11. 2017 года №249-нқ).

Объемы строительно-монтажных работ определены согласно проектных решений и утвержденному заказчиком дефектному акту.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 8 от 29.04.2019 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица №5

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 года	млн. тенге	39,269
1.1	в том числе: СМР		22,411
1.2	оборудование		7,658
1.3	прочие затраты		9,200

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону, в рабочий проект «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО», внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурные решения

1. Для подписания окончательной версии ПСД экспертом-архитектором часть альбома АС загружена на портал в соответствии с ГОСТ 21.501-93.
2. В обследовании уточнено состояние покрытия полов из керамических плиток, обоснована замена покрытия пола из керамической плитки в проектных решениях.
3. Утеплитель стен, кровли при капитальном ремонте не меняется.
4. Уточнено заполнение оконных блоков - двухкамерным стеклопакетом.
5. Состав кровли приведен в соответствие на листах АС 7 и АС13 (разрез и узел).
6. Дефектный акт. Уточнены объемы, согласно обследования (покрытие пола из керамической плитки).

Конструктивные решения

7. Общие данные дополнены необходимой информацией в соответствии с требованиями глав 5.2 и 6.2 ГОСТ 21.501-2011.
8. Исключено утепление наружных ограждающих стен.
9. Доработана конструкция металлических ворот.

Тепломеханические решения котельной

10. В пояснительной записке во всех разделах актуализированы ссылки на действующие нормативные документы Республики Казахстан в соответствии с АГСК-1-

2020 «Перечень нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства, действующих на территории Республики Казахстан».

11. Указаны ссылки на прямые нормы для котельных: СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки», СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки».

12. В пояснительной записке устранены следующие разночтения:

уточнена сейсмичность района и площадки строительства – 7 баллов;

уточнен диаметр дымовой трубы - 800 мм.

13. *Пояснительная записка*. Устранено дублирующее описание проектных решений в разделе 3 «Тепломеханическая часть». Из раздела тепломеханических решений котельной исключено описание проектных решений, относящихся к строительному разделу: фундаменты, стены, кровля, заполнение оконных и дверных проемов и пр.

14. Выполнен раздел «Тепломеханические решения котельной». Указано существующее положение, перечень работ по капитальному ремонту и принятые проектные решения с указанием марок, производительности и наименований основного и вспомогательного оборудования по капитальному ремонту котельной.

15. Таблица основных показателей по рабочим чертежам марки ТМ откорректирована согласно формы 1, п.4.1 ГОСТ 21.606-95 (изд.2003) «СПДС. Правила выполнения рабочей документации тепломеханических решений котельных».

16. Указана продолжительность отопительного периода в соответствии с СП РК 2.04-01-2017* (с изм. от 01.04.2019 г.) «Строительная климатология», таблица 3.1.

17. В существующем положении указано, что после проведения капитального ремонта, теплопроизводительность котельной не изменится.

18. Лист ТМ-1. В общих указаниях откорректированы природно-климатические условия района строительства.

19. Лист ТМ-3, ТМ-5 графическое изображение оборудования, трубопроводов и пр., подлежащего замене при проведении капитального ремонта, показано основной сплошной толстой линией согласно ГОСТ 21.602-2016.

20. Лист ТМ-4 «Спецификация оборудования к листу 3». Откорректирована марка принятых в проекте котлов.

21. В пояснительной записке и общих указаниях графической части указано, что входит в комплект поставки котла: котельный блок, вентилятор дутьевой, комплект запорной и предохранительной арматуры, комплект измерительной арматуры, колосники.

22. Представлен сертификат соответствия ЕАЭС серия RU № 0103539 на котлы водогрейные КВр, срок действия сертификата с 21.06.2019 г. по 20.06.2024 г.

23. Футеровка котлоагрегатов не требуется, так как котлы блочные, комплектной поставки, с обшивкой металлическими листами с тепловой изоляцией.

24. В спецификации оборудования, изделий и материалов откорректирован шифр в основных надписях.

25. Спецификация оборудования, изделий и материалов откорректирована согласно исправленным чертежам, общим указаниям, спецификации оборудования к листу 3.

Оценка воздействия на окружающую среду

26. Раздел ОВОС откорректирован в соответствии с проектной документацией.

27. В разделе ОВОС представлена информация о воздействии на окружающую среду проектируемого объекта в период эксплуатации. Дана оценка изменения величины выбросов вредных веществ в атмосферу, отходов производства и потребления в период эксплуатации котельной с учетом предусмотренной реконструкции.

28. Откорректированы тепломеханические решения в соответствии с замечаниями эксперта ОВ.

29. В заявке для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду заполнены запрашиваемые лимиты выбросов ЗВ на период эксплуатации и строительства.

30. Загружен на портал ЕИСКВЭ отдельной строкой план природоохранных мероприятий в формате Word.

31. Данные раздела ОВОС и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

32. Объемы материалов используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду взяты согласно с проектно-сметной документацией (сводная ведомость ресурсов).

33. Откорректирован раздел ОВОС с учетом замечаний экспертов рабочей группы.

Санитарно-эпидемиологический раздел

34. Котельная относится к IV классу опасности, санитарно-защитная зона составляет 100 м, что установлено в санитарно-эпидемиологическом заключении Департамента ЗПП ВКО № 451 от 18 мая 2015 года. После реализации мероприятий, предусмотренных настоящим проектом с учетом выполненных расчетов рассеивания выбросов, изменение размера установленной СЗЗ не требуется и не предусматривается. Ближайшая жилая застройка согласно проекта расположена на расстоянии 100 м.

35. Качество воды, применяемой для горячего водоснабжения, соответствует требованиям санитарных правил РК (протокол ИЦ Зайсанского РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» № 56 от 13.06.2019 года).

36. Доставка угля к котлам предусмотрена при помощи механизированных средств доставки.

Организация строительства

37. Уточнен расчет продолжительности строительства.

38. Уточнено начало строительства..

Сметная документация

Сводный сметный расчет стоимости строительства:

39. Уточнены затраты на ПИР и экспертизу проекта.

Сметный расчет стоимости строительства:

40. Приведены в соответствие неверно принятые элементные сметные нормы.

41. Сметная документация откорректирована согласно приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 11.12.2019 года №207-нқ.

42. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечаний экспертов.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п.9 «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен – II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО» разработан в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, дефектным актом.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Заявление об экологических последствиях с материалами рабочего проекта соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

Таблица № 6

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
	Общая сметная стоимость в текущем уровне цен 2020 года, в том числе:	млн. тенге	44,997	39,269
	СМР		28,729	22,411
	оборудование		6,750	7,658
	прочие затраты		9,518	9,200
	Из них: на 2020 год с МРП 2651 тенге	млн. тенге		39,269
	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание:

Снижение стоимости строительства произошло за счет уточнения объемов работ, стоимости оборудования, прочих затрат и составило 5,728 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в текущем уровне цен 2020 год	39,269	млн.тенге
в том числе: СМР	22,411	млн.тенге
оборудование	7,658	млн.тенге
прочие затраты	9,200	млн.тенге
Продолжительность строительства	3,0	месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «ВКО фтизиопульмонологический центр» УЗ ВКО в соответствии с условиями договора от 21.04.2020 года № 960340000356/200322/00 (281).

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылы, Рысқұлов көшесі, 38 мекенжайында орналасқан Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы терапия бөлімшесі қазандығының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2020 жылдың ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	39,269	млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	22,411	млн. теңге
жабдық	7,658	млн.теңге
басқада шығын	9,200	млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	3,0	ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 21.04.2020 жылғы №960340000356/200322/00 (281) шарттың талаптарына сәйкес Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық фтизиопульмонология орталығы» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдансын.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Суюндыков С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Жетимеков М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Васильева Т.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кривомазова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Бастоногова О.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Номер: KZ43VDD00145977

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанский областной фтизиопульмонологический центр" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области 070512, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, Опытнопольский с.о., с.Опытное поле, улица Локомотивная, дом № 3/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960340000356

Наименование производственного объекта: РП «Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО»

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, Акжарский с.о., с.Акжар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 22.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,24891	0,0344846
Капитальный ремонт здания котельной терапевтического отделения с.Акжар, Тарбагатайского района, расположенного по адресу: ул.Рыскулова,38, с. Акжар, Тарбагатайский район, ВКО	0,24891	0,0344846
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль абразивная	0,0026	0,000136
Пыль древесная	0,00001	0,000001
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,00107	0,00005
Метилбензол	0,01722	0,00062
Пропан-2-он	0,00722	0,00026
Уайт-спирит	0,0625	0,010678
Углерод оксид	0,01036	0,000407
Скипидар (в пересчете на углерод)	0,02775	0,001399
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0042	0,0010026
Сера диоксид	0,00005	0,000002
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0297	0,007474
Бутилацетат	0,00333	0,00012
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00313	0,00009
Азот (II) оксид	0,00003	0,000001
Азота (IV) диоксид	0,00851	0,003994
Кальций оксид	0,00009	0,000006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00048	0,000094
Железо (II, III) оксиды	0,00416	0,000866
Взвешенные частицы	0,004	0,000209
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0625	0,007075
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.