Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

г. Павлодар «25» декабря 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГСУ Курылыс" г. Павлодар, улица Крупской, 76**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Темирбулатова Нурлана Кабыкеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство 9-этажного 4-подъезного жилого дома №14 в жилом комплексе "Сарыарка"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Павлодар"** руководитель – **и.о. руководителя Омаров Ардак Казыбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Элекон-С" (электромонтажные работы); ТОО "СП Ценнер-Вальгерт и К°"(водопровод, канализация, отопление, вентиляция); ТОО "ПСУ - 2" (общестроительные работы); ТОО "Экостройсервис ПВ" (общестроительные работы); ТОО "Око-Мир ПВ" (пластиковые окна ;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Строительство 9-этажного 4-подъезного жилого дома №14 в жилом комплексе "Сарыарка" ТОО "Павлодармоспроект"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства города Павлодар" приказом № 373 от 02.02.2015 года**;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	11562,0	
Число этажей	этаж	9	
Общий строительный объем	$м^3$	44712,0	
В том числе подземной части	$м^3$	3216,0	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	140	8302,00	4833,44			
однокомнатных	64	2809,04	1572,64			
двухкомнатных	40	2492,56	1369,4			
трехкомнатных	32	2600,72	1638,24			
четырехкомнатных и более	4	399,44	253,16			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: дом 9-этажный, 4-подъездный, фундаменты-монолитная плита; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены трехслойные: керамический кирпич 380 мм, утеплитель пенополистирольные плиты 140 мм, силикатный облицовочный кирпич 120 мм; внутренние стены и перегородки – керамический кирпич; плиты перекрытия и покрытия – железобетонный плиты, крыша с холодным чердаком; Кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2017 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 10.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство 9-этажного 4-подъезного жилого дома №14 в жилом комплексе "Сарыарка"**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Темирбулатов Нурлан Кабыкенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПАВЛОДАР Қ. ПАВЛОДАР Г. ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ "ГСУ Курылыс" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ