Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің 2021 жылғы 08
ақпандағы № 53 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің 2017
жылғы 24 сәуірдегі № 235 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«20» 09 2022 жыл

Тапсырыс беруші **"Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы" ММ-і, басшы орынбасары М. Ердембеков**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, коше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«ХМСУ Шымкентмелиорация»** ЖШС-і Карсыбаев С. БИН/ИИН 050540009941; Лицензия № 16015968; 18.10.2016ж.; Шымкент қаласы, Тауке хан 125

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **"Turan Stroy"** ЖШС-і, бас директоры Момынов Ж.А. инженер-эксперт Нәрікбаев Б.Б. аттестат№ KZ85VJE00061717, № KZ58VJE00061718, № KZ12VJE00062255

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«Майлыкент-Құрылыс»** ЖШС-і , директор Джазыбаев Е. , инженер сарапшы Джазыбаев Е. біліктілік аттестаты №0179 2021 жылдын «21» сәуірінен

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, Ақжайық мөлтек ауданы №1988/21 мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, коше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласы, "Бал Қазына" ЖШС-і үшін инженерлік инфрақұрылымның құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру,жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы Шымкент қаласының әкімінің

2016 жылғы « 05 » қараша № 650 шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны 2022 жылғы « 02 » тамыз МСҚБ инспекциялау нәтижелері бойынша анықтама KZ70REA00288281

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-і, бекітілген,

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Майлыкент-Құрылыс» ЖШС-і, Жоба № 01/1-2020

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;
Қосалқы мердігер ұйымдар:

жоқ

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 02.08.2022ж . ;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 20.09.2022ж . ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 2 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сметалық құны	мың тг	142 944, 118	142 944, 118	135 796, 913	135 796, 913
Құрылыс монтаж жұмыстарының құны	мың тг	140 872, 586	140 872, 586	133 828, 957	133 828, 957
Құрал жабдықтардың құны	мың тг	2 071, 532	2 071, 532	1 967, 955	1 967, 955
Құрылыс ұзақтығы	ай	2	2	2	2
Кәріз (канализация) жүйесі құбырының ұзындығы	м	520	520	520	520
Су жүйесінің құбырының ұзындығы	м	311	311	311	311
Электр жүйесі кабелінің ұзындығы	м	1422	1422	1422	1422

Байланыс (связь) жүйесі кабелінің ұзындығы	м	1001	1001	1001	1001
Газ жүйесі құбырының ұзындығы	м	600	600	600	600
Газреттегіш құрылғы ГРПШ-400	к-т	1	1	1	1
Камера КСО-2-10 вакуумды қосқышпен ВВ-ЭС-12 1250А және микропроцессорлы блокпен РС83 А2 құрылғысы	к-т	4	4	4	4
Трансформатор НТМИ-10 НОМ-10 типті	к-т	1	1	1	1

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Шымкент қаласы, "Бал Қазына" ЖШС-іне инженерлік жүйелерді тарту жұмыстарына **ГАЗ** жүйесінің құрылысы, су, газ, байланыс және электр жүйелерінің құрылысы кіреді. Жерасты газ жүйесінің құрылысы өлшемі 63х5,8 полиэтилен құбырынан орындалды. Құбырдың ұзындығы 600м құрайды. Сонымен қатар 1 дана газреттегіш құрылғысы ГРПШ орнатылды. **ЭЛЕКТР** жүйесінің құрылысы жерасты кабелі арқылы жүргізілді. Кабель маркасы АСБл 3х40(ок)-6, ұзындығы 1422м. Және де қолданыста бар РП ішіне 4 камера КСО-2-10, 1 трансформатор НТМИ-10 НОМ-10 құрылғыларын орнату жұмыстары орындалды. Байланыс (**СВЯЗЬ**) жүйесі бойынша жерасты кабель жүргізілді. Кабель маркасы КС-ОКЛО8-G652D-CF-3-2201. Байланыс кабелінің жалпы ұзындығы 1001м. **КӘРІЗ** жүйесі жерасты полиэтилен құбыры арқылы орындалды. Құбырдың диаметрі 160мм, жалпы ұзындығы 520м құрайды. **СУ** жүйесі жерасты полиэтилен құбыры арқылы жүргізілді. Полиэтилен құбырдың өлшемі 160х9.5, ұзындығы 311м құрайды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 142 944, 118 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 140 872, 586 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 2 071, 532 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 135 796, 913 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 133 828, 957 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 1 967, 955 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шымкент қаласы, "Бал Қазына" ЖШС-і үшін инженерлік инфрақұрылымның құрылысы» нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы»** ММ-і, басшы орынбасары

М.Ердембеков.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **"Turan Stroy"** ЖШС-і, директоры

Ж.А.Момынов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **"Turan Stroy"** ЖШС-і, инженер-эксперт

Б.Б.Нәрікбаев

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«Майлыкент-Құрылыс»** ЖШС-і директоры

Е.Джазыбаев

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«Майлыкент-Құрылыс»** ЖШС-і инженер сарапшы

Е.Джазыбаев

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«ХМСУ Шымкентмелиорация»** ЖШС-і директоры

С.К. Карсыбаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.