Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы №1328
қаулысымен бекітілген

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының құрылысы аяқталған
«Атырау қаласындағы (Нұрсая ықшам ауданы 15,39 га) құрылысы жүргізілген тұрғын үй құрылысын жалғастыру №16 дақ»
нысанын пайдалануға қабылдау туралы актісі

2015 жылғы «11» Маусым

Атырау қаласы
(Нысанның орналасқан жері)

Атырау қаласы әкімінің 2015 жылғы «27» ақпандағы №250 қаулысымен тағайындалған Мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда

Қалалық құрылыс бөлімі
(комиссия тағайындаған органның атауы)

Комиссия төрағасы:

Әділбек Жайдарбекұлы Зайдуллин - Атырау қаласы әкімінің орынбасары

Комиссия төрағасының орынбасары:

Қуаныш Мұхаметқалиұлы - Атырау облысы бойынша Мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры (келісім бойынша);

Комиссия мүшелері:

Серік Абсалықұлы Жұмашбаев - Қалалық құрылыс бөлімінің басшысы;

Серікбай Қажымұратұлы Қазиев - Қалалық тұрғын үй - коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімінің басшысы;

Михаил Львович Хагай - Атырау қаласының Төтенше жағдайлар басқармасының басшысы (келісім бойынша);

Темірбек Сәрімұлы Мұсағалиев - «Атырау қалалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» РМК басшысы (келісім бойынша);

Асқар Қазиұлы Өтемұратов - «Товарищество Экспертов Строителей» ЖШС директоры;

Марат Исимгалиұлы Исимгалиев - «АтырауСтройПроект» ЖШС директоры;

Қуат Әдиетұлы Шалмұқан - «Арыс-2020» ЖШС директоры

Анықтады:

1.Тапсырыс беруші Қалалық құрылыс бөлімі (мердігер тапсырыс берушімен бірге) :

Қалалық құрылыс бөлімі – бағдарлама әкімгері

Бас мердігер: **«Арыс-2020»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Біткен нысан пайдалану қабылдануына ұсынған: **«Атырау қаласындағы (Нұрсая ықшам ауданы 15,39 га) құрылысы жүргізілген тұрғын үй құрылысын жалғастыру №16 дақ»**

(нысан атауы және құрылыс түрі)

2. Құрылыс жұмысы «Атырау қаласындағы (Нұрсая ықшам ауданы 15,39 га) құрылысы жүргізілген тұрғын үй құрылысын жалғастыру №16 дақ» нысаны бойынша 2014 жылдың 12 желтоқсанындағы №76 мемлекеттік сатып алу келісім шартына негізделіп және Атырау облысы Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 2013 жылдың қыркүйегіндегі №560 рұқсатына сәйкес жүзеге асырылды.

3. Құрылыс **«Атырау қаласындағы (Нұрсая ықшам ауданы 15,39 га) құрылысы жүргізілген тұрғын үй құрылысын жалғастыру №16 дақ»** орындаған бас мердігер **«Арыс-2020»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен және оның қосалқы мердігері **«Каспийская Кадровая Ассоциация»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен жүзеге асырылды.

4.Құрылыстың сметалық-жобалау құжаттарын, бас жобалаушы **«АтырауСтройПроект»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігі әзірлеген және оның қосалқы мердігерлік ұйымымен _____ жобаны таңдау жұмысын орындаған.

5. Жобалау үшін бастапқы дерек берген: **Қалалық құрылыс бөлімі.**

6. Құрылыс (типтік, жеке, қайтадан қолданылатын): **«АтырауСтройПроект»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен жоба бойынша жүзеге асырылды.

7. Жобалық-сметалық құжаттама **Қалалық құрылыс бөлімімен** бекітілген.

8. Құрылыс-жинақтау жұмыстарының орындалу мерзімі:

жұмыстың басталуы **2013 жыл**

жұмыстың аяқталуы **2015 жыл**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетілді: **Жобалау-сметалық құжаты, өндірістік жұмыстар журналы, бетондау және дәнекерлеу журналы, жер асты жұмыс актілері, атқарушы кестелер, пайдаланған материалдың сертификаттары мен төлқұжаттары және құрылымдар мен басқалар.**

10. Нысанның технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім бойынша келесі деректермен сипатталады:

Қабат саны - 5 қабатты

Пәтер саны- 45, оның ішінде

1 бөлмелі – 5; 2 бөлмелі – 15 пәтер; 3 бөлмелі - 25 пәтер;

Үйдің жалпы ауданы – 4325,1 м^2

Пәтердің жалпы ауданы – 3255,5 м^2

Жалпы пайдалы ауданы – 3883,7 м^2

Тұрғын ауданы – 1932,8 м^2

Жер учаскесінің ауданы – 0,2116 га

11. Нысанда оны жеке сынақ және сынамадан соң қабылдау туралы кесімге сәйкес жобада қарастырылған жабдықтар орнатылды.
(кесімде көрсетілген тізіздеме осы кесімге қосымша берілген)

12. Жобада қарастырылған еңбекті қорғау шарасы, қопарылыс қауіпсіздігі, өрт қауіпсіздігі, табиғи қоршаған ортаны қорғау және антисейсмикалық шараларды қамтамасыз ету таза экологиялық материалдары қолданумен орындалады.

13.Жұмысшы комиссиямен анықталған шала істелген және ақаулықтар, **жойылды.**

14.Жобалық-сметалық құжаттары бойынша бекітілген сметалық құны: **394 410 960** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмысының құны **386 442 650** теңге.

15. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың эксплуатацияға қабылдау құны: барлығы **368 342 000** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмысының құны **349 924 900** теңге.

16. Құжаттарға сәйкес нысананы тексеру мен танысу негізінде шешімінің технологиялық озықтығына __жақсы__ бағасы берілді.

17.Сәулет-құрылыстық (қолдану бойынша көлемдік жоспарланған материал мен құрылымдырды қоса алғанда) _____жақсы_____ бағасы берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Қабылдауға **«Атырау қаласындағы (Нұрсая ықшам ауданы 15,39 га) құрылысы жүргізілген тұрғын үй құрылысын жалғастыру №16 дақ»**
(нысан атауы және құрылыс түрі)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Комиссия төрағасы:

Әділбек Жайдарбекұлы Зайдуллин _____ / қолы /

Комиссия төрағасының орынбасары:

Қуаныш Мұхаметқалиұлы _____ / қолы /

Комиссия мүшелері:

Серік Абсалықұлы Жұмашбаев _____ / қолы /

Серікбай Қажымұратұлы Қазиев _____ / қолы /

Михаил Львович Хагай _____ / қолы /

Темірбек Сәрімұлы Мұсағалиев _____ / қолы /

Асқар Қазиұлы Өтемұратов _____ / қолы /

Марат Исимгалиұлы Исимгалиев _____ / қолы /

Қуат Әдиетұлы Шалмұқан _____ / қолы /