Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«4» сентября 2015 года

Заказчик **Бахтубаев Айдос Кабдуллович**

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«2» сентября 2015 г., ТОО «Service СМУ», директор Алимханов Рулан Кайдарович, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, проспект им. К.Сатпаева 62**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«2» сентября 2015 г., ТОО «VOSTOK STD COMPANY», эксперт Снигирев Александр Николаевич, № 0024955 от 1.04.2013**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«2» сентября 2015 г., ТОО «ПИ «Сибакадемпроект», эксперт Гармаш Олег Васильевич, согласно приказу №07-П от 1 августа 2015 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения на территории производственной базы в городе Усть-Каменогорске, по адресу Самарское шоссе 29»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, Самарское шоссе 29**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: постановление от 10.07.2015 года, Акимата города Усть-Каменогорска ВКО, Договор купли-продажи от 10.07.2015 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным

участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ 085 от 3 августа 2015 года.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПИ «Сибакадемпроект», № 084-15**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Заказчиком**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2015 г.;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2015 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети электроснабжения					
Расчетная мощность	кВт	130,0		130,0	
Расчетный ток	А	201,86		201,86	
Протяженность сетей	м	1097		1097	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период не предусмотрено
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-

В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В части электроснабжения проектируемого объекта, находящегося на территории производственной базы по адресу Самарское шоссе, 29, проектом выполнено электроподключение РУ объекта в соответствии с техническими условиями. Также техническими условиями, выданными энергоснабжающей организацией, предусмотрены и выполнены работы на стороне ПС 110/35кВ.

В целях электрической безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические не токоведущие части электрооборудования предусмотрено занулить, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии ПУЭ РК.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **10 547,237** тыс. тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **2 358,551** тыс. тенге,

оборудования **6 485,810** тыс. тенге,

прочие **1 702,876** тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **10 103,798** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **2 358,551** тыс. тенге;

оборудования **6 485,810** тыс. тенге;

прочие **1 259 ,437** тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей электроснабжения на территории производственной базы в городе Усть-Каменогорске, по адресу Самарское шоссе 29»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Бахтубаев А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: **Снегирев А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: **Гармаш О.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Алимханов Р.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.