Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» августа 2019 года

Заказчик: **Ахметов Ербол Кунанбайулы Заместитель руководителя Государственное учреждение «Управление строительства Туркестанский область», Туркестанская область, г.Туркестан квартал 160 строение 5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «16» августа 2019 г.

ТОО «Ar Kua Group» в лице директора **Абишев Бахыт Шораевич, ЮКО, Ордабасынский район, село Темирлановка, ул. Каджимухана, дом 25**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

ТОО «Алмат-Курылыс» в лице директора **Абишевой Даны Амангельдиевны, ЮКО, г.Шымкент 16 мкр., д.7, кв.51**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «21» августа 2019 г.

ТОО «ЗКА Проект», директор Абишев А.Т., эксперт Толыбаев К.А. аттестаты №KZ44VJE00036459 от 30.03.2018 г., №KZ17VJE00036460 от 30.03.2018 г., №KZ87VJE00036461 от 30.03.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «21» августа 2019г.

ТОО «Мерей-Сәулет Лтд», директор Жумабекова Ж.О., ГИП Христолюбова О.М.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **СТРОИТЕЛЬСТВО СЕЛЬСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ "КОК ТОБЕ" В СЕЛЬСКОМ ОКРУГЕ ДЕРБИСЕК, САРЫАГАШСКОГО РАЙОНА, ЮКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **СЕЛЬСКий ОКРУГ ДЕРБИСЕК, САРЫАГАШСКОГО РАЙОНА, ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает то:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 12" апреля 2017 года №29, №09 от 30.04.2014г. Дербисекского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей) существующих зданий от " " 20 года

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Департамент государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанскоой области от 02.08.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Мерей-Сәулет Лтд» №162-15**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление строительства Туркестанской области» №26-н/к от «20» февраль 2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ: **август 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **12**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12**;

фактически, месяц: **12**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пропускная способность	Чел/в смену	120		120	
Общая площадь строительства	га	0,56		0,56	

Число этажей	этаж	2		2	
Строительный объем здания	М3	6889,82		6889,82	
Общая площадь здания	М2	1531,35		1531,35	
Полезная площадь здания	М2	1440,22		1440,22	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **В соответствии с заданием на проектирование строительство сельской поликлиники в селе Каратобе сельский округ Дербисек, Сарыагашского райлна, ЮКО" предусмотрено выполнение следующих работ: Здание поликлиники на 120 мест, двухэтажное, прямоугольное в плане, размерами в осях 12,6х45,48, высота этажа до несущей конструкции - 3,0 м., наружные стены и перегородки выполнены из обожжённого полнотелого кирпича, перегородки выполнены из обожжённого полнотелого кирпича, литы покрытия и перекрытия сборные железобетонные, перемычки монолитные ж/бетонные, утеплитель гравий керамзитовый, полы деревянные, керамические, линолеумные, бетонные, окна металлопластиковые, двери внутренние деревянные, наружные двери металлические индивидуального изготовления, внутренняя отделка помещений улучшенная водоэмульсионная окраска стен, масляная панель, улучшенная клеевая окраска стен, облицовка керамической плиткой, наружная отделка металлосайдинг, цоколь облицовывается сплитерной плиткой на цементном растворе, вокруг здания выполняется бетонная отмостка шириной 1,5м с уклоном 3%., фундаменты под стены ленточные, монолитные, из бетона клВ12.5, под рамы из бетона кл.В15, армированные по подошве арматурными каркасами и сетками, кровля - Металлочерепица по деревянным прогонам, водопровод, канализация, отопление, вентиляция, газоснабжение, наружные тепловые сети, пожарная сигнализация, мед. оборудование, резервуар, выгреб, котельная, котел на газе мощностью 90кВт, уборная на 2 очка, благоустройство;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **446 820,654** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **348 803,124** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **98 017,530** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **432 283,459** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **339 421,632** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **92 861,827** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области *архитектуры, градостроительства и строительства.*

РЕШИЛ: **СТРОИТЕЛЬСТВО СЕЛЬСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ "КОК ТОБЕ" В СЕЛЬСКОМ ОКРУГЕ ДЕРБИСЕК, САРЫАГАШСКОГО РАЙОНА, ЮКО** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Ахметов Е.К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор: **Абишев А.Г.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Жумабекова Ж.О.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Абишев Б.Ш.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик : **Абишева Д.А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.